# 木材施工合同范本(汇总26篇)

来源：网络 作者：夜幕降临 更新时间：2023-12-30

*木材施工合同范本11、乙方施工期间未按协议完成质量、安全、进度、成本等内容或出于自身原因不能完成甲方下达计划或工程质量低劣、安全事故频繁、班组管理混乱。甲方有权勒令退场，并结算实际工程量的70%，损失由乙方支付。乙方未归协议内容施工，甲方有...*

**木材施工合同范本1**

1、乙方施工期间未按协议完成质量、安全、进度、成本等内容或出于自身原因不能完成甲方下达计划或工程质量低劣、安全事故频繁、班组管理混乱。甲方有权勒令退场，并结算实际工程量的70%，损失由乙方支付。乙方未归协议内容施工，甲方有权另组支队伍进场，发生点工按协议单价倍计算，并相应从乙方工程款抵扣。

2、乙方施工人员若不服从项目部统一指挥，违章施工，看情节轻重50-500元不等的罚款，情节严重者，清退出场

**木材施工合同范本2**

面对危机，女企业家均表现出超强的耐受力和抗压性。在这次危机前，大部分女性均把加大管理力度、降低生产成本、保证员工工资、增强内部凝聚力作为应对危机的首策，没有人提出减薪或裁员，充分体现出女性更重感情的特质。她们具体设想有：一是稳中求进。有近45%的女企业家认为，在寒潮的冲击下，首先要站稳脚跟，存活下来，再择机发展。82%的女企业家有2年内扩大投资的意向。二是挖潜降耗。100%的受访者表示，将通过加强内部管理、节能降耗、减少非生产性开支等方式降低生产成本。三是苦练内功。增强员工服务意识，品质意识、责任意识、效率意识和职业道德修养提高生产效率。同时，所有受访者均表示宁可压缩利润空间，坚决不减薪、不裁员，以打造团队的凝聚力、强化员工对未来发展的信心。四是提升实力。把这次危机作为一个契机和起点，改进技术、调整产品结构，创立品牌，提高产品市场竞争力，提升企业实力。此外，还有部分企业家表示将加大融资力度（民间融资），争取产业扶助；部分企业表示将搞好信息调查，在国内拉动内需时扩大市场；部分对外出口企业表示将把市场重心转移到国内，面向城市发展的企业表示将会把重心转移到农村。

看起来，金融危机对企业发展造成了一定影响，但从另一方面看，金融危机增强了女企业家们的危机意识，促使她们自我反省、自我革新从而实现自我进步。在金融危机的大潮中，勇立潮头者、积极应对者、抢得先机者，总是会最终胜出，金融危机在某种程度上起到了择优淘劣的作用。从这个意义上来说，它也不乏一定的积极意义。

**木材施工合同范本3**

1.乙方在施工期间应严格遵守安全操作规程及安全生产六大纪律十项安全技术措施，执行公司及当地安全生产管理部门的有关规定，切实作到安全生产。施工期间发生的各类事故由责任方负责。

2.乙方严格遵守项目部及当地管理部门文明施工管理制度，服从项目部创文明标化工地的安排。杜绝野蛮施工，违章作业，做好施工现场的落手清工作。做好工完场清。材料按甲方要求定位放整齐。如有发现乙方未将材料及时回收，发现一次，罚1000元。

3、若乙方不配齐劳保用品，不按规定偑戴安全帽等，每发生一次按每人每次扣罚50元。

**木材施工合同范本4**

发包单位： (简称甲方)

承包单位： (简称乙方)

根据《\_合同法》和《\_劳动法》及本行业法律、法规的有关规定。遵循平等、自愿、公平和诚实的原则、双方就朗香邸项目木工工程事宜，经双方协议，达成一致，特订立本合同。

>第一条：工程概况

1、工程名称：朗香邸

2、工程地点：沈阳市于洪地区。

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。(含各种予留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施及文明施工的工作内容)

4、承包形式：人工费。 负一层每平方米 元。 一层以上每平方米 元。(吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊)

>第二条：单价与付款方式:

1、20\_年付完成工程量的 ，主体六层封顶验收合格后付完成工程量的80%

2、主体全部封顶验收合格后付到90%。

3、竣工验收合格后付95%。

4、保修期满付至100%。

>第三条：工程期限

20\_年9 月 2 日——20\_年 11月30 日。

>第四条：甲方的责任范围

1、监督乙方按工期进入现场，按要求完成施工任务。

2、甲方负责向乙方提供施工过程中所使用的各种施工机械和使用工具、材料和图纸。做好施工前的施工技术交底和技术指导。

3、甲方派专人对施工过程中进行质量监督。

4、按合同付给工程款。

>第五条：乙方的责任范围

1、乙方服从甲方统一管理。

2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。

3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。

4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。

5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责(含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表)

6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砼由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

>第六条：工程质量要求：

1、本工程的质量为优质。

2、在施工工程中，若乙方造成质量事故由乙方负责全部费用。甲方根据事故的轻重处以罚款。

3、本工程根据国家颁发的《施工验收规范》和《建筑安装质量检验标准》为依据进行工程验收。

>第七条：工程维修

本工程保修期从工程办理交工手续之日起计算。期限为 一年。在保修期内、由于施工原因造成的质量缺陷，乙方应及时修理。如不维修或维修不及时甲方将派人维修，所发生费用在保修金中扣除。

>第八条：甲乙双方对安全生产应负的责任

一、甲方应负的责任

1、组织对进入现场的乙方施工人员进行遵章守纪、规章制度的安全教育。检查乙方的施工队长及特殊工种作业人员,必须经上级有关部门培训考试合格后持证上岗。

2、对新进场的乙方施工人员，进行“三级教育”，考试合格后方可上岗。

3、甲方提供一切安全设施和安全工具，委派专人检查安全设施，对各项分部工程进行交底。

4、对乙方职工的操作行为实施安全检查，对违章违纪人员进行查处。

二、乙方的责任

1、抓好安全生产文明施工、实行标准化、规范化施工现场，服从甲方人员管理，配合甲方管理人员对各项工作的检查监督。对违章作业主动接受处罚，发现隐患及时整改，对施工中遇到的安全问题及时向甲方人员汇报。如因自身的原因造成的安全事故由乙方负责,所发生的任何费用均由乙方自己承担。

2、乙方必须设一名安全员，负责对现场施工的安全生产管理，根据施工组织设计或施工方案做好分部位、分项目、分工种有针对性的具体工作，安全技术交底必须存查。

3、对于项目部或者甲方提供的生活、生产设施、设备，乙方不准擅自拆卸、改动。

4、施工人员合理使用安全帽、安全带等防护用品，否则由此造成的安全事故由乙方负责。

5、在施工现场、生活区严禁打架斗殴，尤其不准打群架。如有违反对双方班长及当事人各罚款1000元，情节严重移送当地\_门处理。

6、加强防火、不准使用电炉等电热设备取暖，做饭、烧水、不准在楼内大小便。严格遵守治安规定，防火制度，交通法规，服从保卫人员检查管理。

7、现场内严禁偷盗，发现偷钢筋者罚款1000元，发现偷电线者罚款3000元，情节严重者送交当地公安机关。

>第九条：违约责任和争议解决。

1、本合同从订立生效日起，甲、乙双方必须全面履行合同所规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、甲、乙方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履行，由责

3、甲、乙双方在履行合同过程中发生争议时，按国家有关法规和规定解决。

>第十条：合同份数

本合同为二份，甲、乙方各执一份。

>第十一条：合同期限

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方： 负责人签字:

乙方： 负责人签字 :

年 月 日：

**木材施工合同范本5**

公路建设项目投资大，质量要求高，建设环境复杂，受意外风险的影响大，变更因素多，因此合同变更可能是最普遍的合同管理工作之一，每一项土建工程，或多或少地不免会出现一些工程变更问题。如设计变更，由于施工现场条件变化而使施工的工作项目超出了合同指标的工程范围，实际工程量同招标文件中工程量清单所列工程的增减等。为了使合同能更好地、顺利地执行，对合同的变更是完全必要的，但合同的变更，实质是上对合同的修改，是合同双方新的要约和承诺，对合同实施影响很大。如合同变更有时会引起现场施工的停滞、打乱施工安排、造成返工等损失。为了减少和避免日后发生争议和扯皮，承包商应及时收集好相关变更资料，以确定变更引起的工期和价格的调整，维护自身的权利或获取应得的利益。

**木材施工合同范本6**

1、甲方责任：负责向乙方进行安全技术交底，向乙方提供一份能够满足施工需要的施工图纸，保证满足施工用材料及时供应。向乙方提供50m范围内的用电转接箱，负责夜间施工照明，协调各班组的工作条件及关系，向工人提供饮用水，负责每月进度款的按时拨付等。

需方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，双方就供货事项协商一致，订立本合同。

**木材施工合同范本7**

1、工程名称：朗香邸

2、工程地点：沈阳市于洪地区。

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。(含各种予留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施及文明施工的工作内容)

4、承包形式：人工费。 负一层每平方米 元。 一层以上每平方米 元。(吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊)

**木材施工合同范本8**

1、乙方服从甲方统一管理。

2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。

3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。

4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。

5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责(含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表)

6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砼由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

**木材施工合同范本9**

本合同经双方签字后生效，如有不尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决。如协商调解不成，双方同意向人民法院起诉。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

年月日 年月日

供货方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购货方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等自愿原则，经友好协商，就木材（模板）购销事宜签订以下合同。

一、木材（模板）名称、规格、数量、单价：

二、质量约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

三、收货约定：乙方应提前2天通知甲方供货。甲方收到通知后将货物送货地点，乙方指定收货人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。或任何一个人在甲方出具的三联送货单上签字，视为乙方对木材（模板）质量、数量的认可，作为双方结算的依据。

四、计价方式和付款方式；

本合同计算价格为现金或垫资价格，从送货之日起2—3个月付已送货款的50%—60%，以后每月付余款的50%。直到主体封顶付总货款的80%为止。余款在砖装完或三个月内付清为止。乙方以转账或现金支付货款，本合同所有货物乙方不要求甲方提供任何发票。

五、违约责任；

1、甲方是乙方本项目的唯一木材（模板）供应商，乙方本项目所有全部木材（模板）全部由甲方提供，乙方不得从他处另行采购。

2、甲方如未按本合同约定送货，或乙方未按合同约定付款，另乙方有权解除合同。

六、本合同一式三份，双方各执一份，经双方签字（或盖章）后生效。

供货方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购货方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

供方： (以下简称甲方)：

需方： (以下简称乙方)：

甲、乙双方经友好协商，在平等自愿的前提下，根据《联合国国际货物销售合同公约》现就乙方向甲方订购木料制品事项签订合同，供双方共同遵守执行。合同条款如下：

**木材施工合同范本10**

1、熟悉施工图纸，布置操作地点，领退料具,班组自检并配合受检，整个施工现场内一切所需材料、设备在整个施工过程中的卸车和二次倒运（含人力运输、人力传递或机械配合运输，含超远距离运输及超高运输，含反复多次转运）。

2、木模板的制作：完成制作模板的所有工序，包括：新模板（散板或胶合板）涂抹保护剂、选料、配料、划线、弹线、截料、砍边、平口对缝、拼模（含制作不规则模和圆形模）等工序。

3、木模板的安装：完成安装模板的所有工序，包括：立模板、立支撑、安装穿墙螺杆、锯钉木带、拉杆、斜撑、垫楞、垫板、钻眼、穿绑铁丝、上螺栓、安木箍、钉卡子、吊正找平、填模板缝隙、清理木屑及模板内杂物、搭拆支模架子（含超高）等工序。

4、木模板的拆除：拆除模板（含超高），并拆除回收支撑、门架、模板、方木、垫楞、上下顶托、步步紧、铁丝、 螺栓、缝隙垫、穿墙螺杆、钢管、扣件等料具，将回收料具搬运到地面甲方指定地点分类堆放整齐。

5、整个模板工程完成后，模板修理，拔除可用模板铁钉，扣件、卡具上油，并将材料搬运到地面甲方指定地点分类堆放整齐

**木材施工合同范本11**

1、乙方必须制定班组安全员，负责班组安全生产、治安、保卫工作，每天做好班前安全教育，并做好记录，每月底结账前交项目部检查，否则不予结账。

2、班组必须和工人签订劳动合同，交项目部壹分包括身份证复印件。

2、施工期间班组长必须每天都到位，特殊情况安排好班组人员工作，并向项目部施工人员请假。班组长必须参加项目部的周例会，如无故不参加周例会的罚款500/次。

3、周转材料服从项目部统一安排。

**木材施工合同范本12**

合同文件是合同管理的依据。因此，承包商必须详细了解和非常熟悉合同文件。国际上有fidic条款，我国的有关部委也制定了相应的标准合同文件文本，我们水利电力行业制定并颁发了《水利水电土建工程施工合同条件》。在施工合同中要尽可能地使用标准合同条款的合同文件，其具有明显的优点，一方面能合理平衡合同有关各方之间的权利和义务，另一方面能公平地在合同各方之间分配风险和责任。合同当事人遵守明确规定的义务，就会在很大程度上避免履约不佳、成本增加、以及由于施工合同各方彼此之间缺乏所需的信任而引发的争端。

工程承包是一项充满风险的活动。工程实施过程中，由于自然、社会条件复杂多变，影响因素众多，承包商将面临很多投标时难以或不可能完全确定的风险。风险一旦发生，就会导致成本增加或工期延误。因此承包商需要认真研究合同文件，进行有效的风险分析。除了要了解合同文件中已明确规定所应承担的风险外，还要了解那些隐含在合同文件之中的风险。分清有些风险是由于出现不可抗拒的社会困素或自然因素带来的；有些是由于条款有缺陷引起的；有些是编写合同者有意设置的。承包商进行风险分析的目的，一是能准确地理解合同，区分风险责任，更好地围绕合同目标进行工作；二是通过风险分析，对一些可预测的风险事件作好合理的防范措施，尽可能地避免、转移或减少损失；三是使风险型条款合理化，力争对责权利不平衡条款、单方面约束性条款作修改或限定，防止单独承担风险。

**木材施工合同范本13**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据工程需要，甲方将的模板及安装工程承包给乙方施工，按照《\_经济合同法》和《建筑管理条例》及有关法律和政策的规定，结合现场实际情况，经双方充分协商，明确责、权、利的关系，达成以下条款，双方共同遵守执行。

>一、 承包内容

乙方以包工包料的形式承包职工公寓和综合楼模板安装和拆除的全部工程。

>二、 承包价格

职工公寓和综合楼按图纸和变更图纸的实际操作的混凝土与模板接触面积计算，以每平方米 元计算。

>三、 模板及支撑

本工程模板职工公寓和综合楼乙方必须提供两套完整的模板，外围板及柱模新板，其它允许用旧板，甲方提供钢管、扣件，其余部分都由乙方自理。其中综合楼三套梁底。底层垫板不要求用槽钢，甲方需夯实整平，乙方用板垫钢管。

>四、 付款方式

每栋每层浇捣混凝土后付 元生活费，二层后按已做工程量60%结算;主体结构结束付至70%的工程款(包括以前所做的

>五、 工期

乙方必须每月和甲方签订当月进度计划，必须保质保量完成，否则一切工期损失由乙方承担。(如工程款拖欠除外)

>六、 双方责任

甲方责任：

1、 提供本工程图纸及相应的设计变更。

2、 提供模板按章所需的水平标高、轴线放样。

3、 提供施工现场所需的电、线、照明灯。

4、 提供住宿、食堂、床。

5、 焊墙板定位钢筋、撬棍钢筋、水泥撑由甲方提供。

6、 如钢管、扣件不能及时供应，应顺延工期和承担木工相应损失

7、 如果甲方造成半月以上的停工(含半个月)允许乙方退场，

乙方责任：

1、乙方必须每天和甲方对当天的考勤表，每月底做工资表交给甲方。工人工资由甲方直接发放到工人手中，所有进场人员须提供身

2、质量要求：按图施工、施工规范、操作规范、国家质量检验评定标准组织施工。确保验收一次性合格，不合格每次1000元罚款。

3、班长必须对本班人员进行各项安全技术交底、三级安全教育，实行班前、班中、班后质量检查，杜绝质量问题。

4、必须遵守“安全第一，预防为主”的生产方针及安全生产操作规章，严禁违章指挥违章作业。否则，自身造成的安全事故乙方自理，三万元以内的甲方概不负责(超过三万元的情况下，甲方付50%，乙方付50%)。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须遵守公司和项目部各项规章制度，同时要积极配合其他班组工作，互相协议，搞好团结，维护甲方权益和做好产品保护等工作。

6、如有爆模，打爆乙方自理。处理过量问题，一切材料损失均由乙方按价支付。

7、乙方不提供材料发票机劳务费，不提供任何施工用料。

本承包合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，在本合同有效期内双方均应遵守合同条款，单方违约应承担相应责任。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

日 期： 日 期：

**木材施工合同范本14**

1、本工程采取包工不包料方式承包。

2、甲方根据施工进度适时配备以下机具及材料：塔吊、人货梯、门型架、模板（胶合板或木板散板）、方木、油托、步步紧、穿墙螺杆、螺母、扣件、山型卡。

3、乙方必须自备以下材料、机具和工具：圆盘锯、手电锯及锯片、手锯、扳手、铁锤、吊砣、麻线、水平尺、水平胶管、卷尺、红蓝铅笔、墨斗、安全帽、安全带、电钻及钻头等上述第2点未提及的其它需用料具。

**木材施工合同范本15**

工程施工至基础验收后，甲方按月支付当月完成工程量60%，主体结构封顶及二构工程完工支付合同总价的80%，余款年内付清。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(签字) 乙方(签字)

年 月 日 年 月 日

甲方(需方)：

乙方(供方)：

甲、乙双方就\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日木竹购销事宜，订立本合同。

一、品名、数量、保护价及交(提)货时间地点：

二、收购价格：以基准价为基础，按收购时的市场价格作适当调整。

三、收购地点：

四、货款结算方式：每次现金结算(即货款两清)。

五、质量要求：

六、违约责任：任何一方违法本协议或不履行协议义务的，应该按协议标的总额的10%违约金。

七、争议解决方式：如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向法院提起诉讼。

八、免责约定：甲、乙双方任何一方，由于自然灾害、重大病虫害等不可抗力的原因，不能履行或不能完全履行合同时，应及时通知对方，经核实后，免除承担违约责任，并允许变更或解除合同。

九、本合同自双方签订盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方 (简称甲方)

乙方 (简称乙方)：

经甲乙双方共同协商，甲方愿将以包清工形式将祥和苑13#楼工程的施工任务承包给乙方完成施工任务。根据有关的法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、互利的基础上，签订劳务合同，内容如下

**木材施工合同范本16**

本合同一式两份如发生纠纷，买卖双方应本着友好协商，互谅互让，共同发展，持续经营的原则及时协商解决，协商不成时，向合同管辖地人民法院起诉。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

经甲、乙双方友好协议，达成如下协议

**木材施工合同范本17**

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方： 负责人签字:

乙方： 负责人签字 :

年 月 日：

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据工程需要，甲方将的模板及安装工程承包给乙方施工，按照《\_经济合同法》和《建筑管理条例》及有关法律和政策的规定，结合现场实际情况，经双方充分协商，明确责、权、利的关系，达成以下条款，双方共同遵守执行。

**木材施工合同范本18**

发包方：承包人：

根据《合同法》、《建筑法》以及相关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，为双方严格遵守承诺协议特订立本合同：

一、工程概况：新建的舒家二层住宅楼(见示意图)。施工地点在舒

家民居原址上。

二、工程承包范围：承包人包工不包料，原材料由承包人提供预算，发包人组织购进，承包人负责承担旧房折除、场地清理，全部建筑工程施工安装项目，经双方协商，二层楼上不做楼梯间，不盖预制板，只做瓦屋面。承包人必须按施工要求备齐所有施工机械设备、模板、脚手架等，以及施工所需的人劳安全防护设备等。

三、施工日期，定于7月日开工至9月日竣工，施工期为90天。

四、施工安全和质量要求：承包人必须严格按建筑安全施工规范施工，要认真做好施工人员的安全防护工作，如在施工中出现人伤事故由承包人承担全部责任和损失。如出现工程质量问题由承包人承担全部返工赔料损失。

五、工程承包总额为元，包括所有工程项目承包款和承包建房工程应缴纳的各项税费。(各项税费由承包人自行缴纳)，工程款按施工进度分期支付。

①折旧房及新建房基础完工后付元;

②一层盖板交缝后付元;

③瓦屋面全部完工后付元;

④室内外粉刷及外墙面、柱贴砖，厨房、卫生间部分墙面、水池、灶台、台板贴瓷砖;室外内水泥粉刷及台阶、室内水泥地坪抹光，下水道等全部工程项目完工，经发包方验收合格后，一月内付清工程款。

六、施工前，承包人应按发包方提供的平面示意图及现场地基和周边房屋的情况确定基础及施工方案，并认真负责的编制材料分批进场的计划及日期，以便发包方有充足的时间做准备，如发现示意图纸有误应在施工前及时与发包方协商，妥善解决。

七、发包方不能按期支付工程款，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金; 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金;

九、合同订立时间二oo九年七月 日，合同订立地点：洪湖市白庙镇。

十、本合同未尽事宜，经发包方与承包人协商解决，本合同一式两份，双方各执一份为凭，签字生效。

发包方：承包方：

电话：电话：

1.装修木工施工合同范本

2.木工承包合同范本

3.地暖施工合同范本

4.保温施工合同范本

5.施工责任合同范本

6.施工工程的合同范本

7.装修施工简易合同范本

8.道路施工合同范本

9.施工合同范本大全

10.装修施工合同范本

**木材施工合同范本19**

1.(包括电锯、手锯、电钻、铁钉、铁丝、步步紧、点钨灯、翘棍、锤子、钻子、脱模剂、胶粘带等木工一切用具全部乙方自行负责)。

1.三级配电(从二级配电厢到工具的线路)

2.承包价格按建筑面积计算/平方米。 元/平方米。

3.包括劳保福利、劳动用品、雨衣、雨鞋、防暑饮料、防冻取暖。

4.包括非生产用工、开会、学习、质量、安全培训、探亲等用工，临时停电停水，间隔用工短时间停工待料误工费及个人所得税。

5.包括人员组织用工，工地之间转移用工，二次搬运工，材料到场卸车。

6.本工程不再发生材料超过距离及二次搬运费用。

7.必须按项目部周、月部位及总施工进度进行计划，确保足够劳动力及时完成施工计划。

8.甲方如需用工，大工每小时元。

**木材施工合同范本20**

从调查问卷显示的结果看，金融危机对我市女企业家的影响有以下几个特点：一是缓慢波及。由于xx地处内陆，女性掌门的出口企业不多，受到的冲击不具有迅速性、正面性和毁灭性。金融危机以慢慢渗透的方式产生影响，延迟了遭受影响的时间，削弱了损失强度。表现在：XX年，金融危机狂潮席卷全球，我国大部分对外出口企业遭重创，但我市接受调查的企业在XX年均有较好的业绩，有50%的企业主营业务收入较上年有所增加，有35%的企业业务收入与上年持平；有32%的企业利润较上年增加，45%的企业利润与上年持平。汉寿县一家工业生产企业的业务收入较上年增长了，利润较上年增长。而到了XX年，女企业家普遍感到了生产经营的压力，有94%的女企业家普遍感觉生产困难，仅有2名女性认为生产不存在困难，仅占调查人数的6%；有91%的女性认为金融危机对企业造成了影响，认为没有影响的仅占9%。XX年一季度业务收入下降的有29家企业，占调查总数的85%。76%的女性预测XX年营业收入和利润将减少或持平、企业生产经营状况将变得更坏。二是行业有别。金融危机对不同行业企业造成的影响有较大差异。调查显示，工业企业尤其是有对外出口订单的企业受到的冲击最大，XX年一季度，9家接受调查的工业企业中有8家业务收入较去年同期有所下降，４家企业一季度业务收入比上年同期减少50%以上，武陵区某公司一季度业务收入较上年同期下降，澧县某公司一季度业务收入为零。批发零售业、住宿餐饮业、建筑业、房地产业等企业受到的冲击次之，今年一季度业务收入较上年同期分别下降、、、8%。种养殖业受到的冲击最小，发展态势平稳，桃源某农牧公司自XX年以来，业务收入稳步上升，XX年一季度业务收入较去年同期增长2%。

调查显示，在金融危机下，企业发展的瓶颈主要有：一是极度短缺的资金。表现为资金流转缓慢、流动资金短缺、资金回笼困难。越是与外界关联度大的企业，资金流转缓慢的问题表现得越明显。如汉寿县一加工企业目前有近百万货款无法收回，导致不能满负荷生产；桃源县一种养殖企业目前有200万流动资金缺口。由于资金流转缓慢，融资难的问题更加凸显，成为影响企业发展的最主要因素。97%的调查对象表示，民营企业融资非常困难，津市市一家企业产品有市场、经营有效益，但因资金严重短缺而导致规模无法进一步扩大。二是居高不下的成本。税收、行政部门收费等政策性费用，宣传费，利息、工资、福利、原材料等生产成本费用，每一块支出都是不可或缺的。在金融危机的大背景下，这些费用不降反升，极大地挤占了利润空间，使有限的利润不足以支持扩大再生产。三是雾里看花的前景。近45%的女企业家表示对市场前景把握不准，认为前景很不明朗或是不够乐观，她们对金融风暴到底要持续多久、以及未来的不确定性有着深深的担忧。四是良莠不齐的队伍。表现在企业尤其是县域企业缺乏大量高素质的营销人才、技术人才。人才引不来，引来了没法留。限制了企业向高端转型发展。同时，受金融危机影响，员工信心不足，人心思变、生产效率不够高。五是起点不一的竞争。部分企业主对公务员经商提出了质疑声，她们认为公务员把本应用于公务服务的行政公权力资源用到经商办厂中，为自身攫取利益，对其他白手起家的民营企业家形成了很大冲击，加剧了不公平竞争。此外，无证无牌作坊由于门槛低、生产成本低，价格低廉，对正规厂家也形成了一定冲击。

以上瓶颈由来已久，它们形成的制约力量在金融危机到来时呈几何级数增长，被放大若干倍，与金融危机的负面影响一道，使企业市场萎缩、订单减少，最终可能裹足不前。

**木材施工合同范本21**

这次国际金融危机的冲击，造成部分农民工返乡回流，在座谈和调研过程中我们发现，这既带来了消极的影响，同时又有积极的作用。

从消极方面看，主要有五个方面的影响：一是农民工总体收入明显减少。绝大部分企业都是采取先压缩工作时间、减少员工工资、再实行裁员、最终才停产或破产倒闭。大部分返乡的农民工都经历了先减薪后裁员的过程。因此，农民工工资普遍为正常标准的80%左右，收入减少大约20%。二是土地转租矛盾开始凸显。由于大多数农民工常年在外务工，有的甚至全家外出。家中土地或由本人、或由当地村委会转租，有的已经转让了土地经营权。农民工返乡后难以在短时间内找到新的工作，在家又无地耕种，成为农村的“剩余劳动力”。三是生产生活上带来新的困难。有一部分举家外出多年的农民工，家中房屋年久失修，有的破烂不堪，有的已经倒塌。这次因失业返乡，吃住、医疗、子女上学等问题自身无法解决，有的农民工无心也无力重新修建房屋。由于长时间外出，大部分农民工已经习惯城市生活，对农村的道路、照明、饮水等基础设施和生活方式反而不适应。四是部分青年农民工不愿返乡。青年农民工多数是初中、高中或者大学毕业就外出务工，他们正处在精力旺盛、头脑活跃的阶段。由于多年在城市务工就业，养成了“城里人”的生活方式和思维方式，但在身份上他们仍是“农村人”。企业倒闭失业后，绝大部分青年农民工不愿返回农村，不愿待在农村，继续留在城市寻找新的就业机会。五是短期内就业和创业较难。返乡回流农民工数量逐渐增多，且多数农民工文化程度偏低，技能较为单一。由于内地企业和工种与沿海企业的差距，短期内还不能完全适应，加之本地企业也因金融危机的影响，用人单位和工作岗位都较为紧缺，在短时期内农民工将面临就业难和创业难。

从积极方面看，有四个方面的作用已初显：一是增强了社会主义新农村建设的工作力量。通过近年的努力，农村的面貌得到较大改善，但建设力量总体上还较为薄弱。金融危机导致部分农民工返乡回流，这部分农民工见识广、观念新、能吃苦，是新农村建设的一支十分重要的骨干力量。二是带动和促进农村生产生活方式的转变。多年的城市生活，培养了他们良好的生活习惯，学会了沿海农村的生产方式。这次返乡回流，必将有力地促进新能源(沼气、太阳能)的利用、农村劳动力货币化，带动农村传统的种养殖方式方法的转变，农业机械化设施设备等将得到更加有效的推广使用。三是促进一大批返乡农民工就地务工创业。从调研的情况看，我市农民工出现了“回流不回乡”的现象，农民工返乡创业的愿望十分强烈。大部分农民工回流后并没有从事单纯的农业生产。他们有的兴办企业、有的从事个体经营、有的承包荒山荒地从事规模种养殖、有的通过各级各部门的联络协调，已经就近就地实现了再就业。四是推进了区县中心城区和小城镇建设。农民工返乡回流后，一部分经济基础较好、经商意识较强的农民工不愿返回农村，有的在区县中心城区购置新房，安排子女在县城入学，在城区周边的工业园区实现就业;有的在乡镇小城镇买房，有的在交通方便的公路沿线建房，兴办个体经营、开办“农家乐”等。有的区县还制定优惠政策，调动返乡农民工建房的积极性，部分乡镇出现了返乡农民工“建房忙”的现象。

**木材施工合同范本22**

1、安全要求：乙方施工人员必须服从甲方现场负责任管理，文明施工、安全生产，若不按甲方安全生产、文明施工条例施工的，自身所发生的一切安全事故都由乙方负责;若甲方达不到安全生产、文明施工条例设施的由甲方负责。

2，质量要求：乙方必须有一个技术人员配合甲方施工人员按规范施工放线、测量，在施工过程中若工程质量达不到要求，乙方无条件返工，工料损失全部由乙方负责。

3、每层主体结构强度达到要求才能拆模，拆模时模板必须清理干净，打脱模剂，不得四处散放或堆积于楼层上。

4、模板轴线的偏差及模板的垂直度、平整度必须在规范要求范围以内，如超出范围，每处扣100;有膨模的，每处扣100-500元;梁下口有飞机翅膀的，每处扣100元;如无上述现象的，达到要求的每层班组奖励100元。整栋楼完工无安全事故的，奖励班组500元。

5、乙方在承包期间各自施工的分部分项工程质量，综合评定为不合格的，由甲方罚乙方20xx元，其罚款金额由甲方在乙方承包金额中扣除。

6、乙方必须严格按甲方编制的施工进度计划施工，未完成的必须加班，因乙方责任每延误一天，罚款200元。以上罚款如初次违反，按上述标准的50%执行，再违反按此标准加倍。

7、乙方在施工中，梁、柱、板模板要保证横平竖直，木工完后报监理施工员验收合格后方可浇灌。

8、乙方不能履行合同，因进度、质量达不到要求甲方有权勒令乙方中途退场，甲方按完成工程量的70%计算给乙方，余款作为赔偿甲方换人造成的损失。因乙方自身原因中途退场，甲方按完成工程量的50%计算给乙方，余款作为赔偿甲方换人损失费。乙方停工待料，由甲方负责，由此引发的经济纠纷，由双方协商解决，或在地方法院及主管部门协商处理。

9、施工中所有机具、用具、安全帽及电线全部由乙方负责。甲方电源只提供二级配点箱。

**木材施工合同范本23**

1.乙方负责人70%时间必须在施工现场。乙方必须配备各工种的翻样人员。

2.乙方施工期间所招用的人员必须三证齐全，并及时办理好各种证件，费用由乙方负担，因证件不全，所造成的一切后果均由乙方负责，不得非法招用未成年工，发现一次罚款500元。

3.乙方施工期间要遵守当地\_门的有关政策法令，发现打架、偷窃、赌博从严处理，每发生一次罚款1000元。

4.乙方承诺合同条款中的所有条件，如有违约一切后果由乙方自负，甲方有权终止合同，余款将被甲方罚没作为甲方损失。

5.合同未尽事宜双方友好协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。双方盖章签字后生效。

甲方： 乙方

代表人： 代表人：

签订日期： 年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据施工需要，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业的交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度的控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包范围：

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中（含施工前）的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

五、工程承包方式：

1．本工程采用包工不包料的形式承包施工（即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约）。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2．按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

六、质量要求：

1．严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

2．模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

七、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、工程管理双方责任：

a、甲方责任

1．提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；

承揽方：

身份证号：

电话 ：

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家具有限公司

法定代理人：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家具有限公司（定作方）委托承揽方加工家具一批，现经双方充分协商，本着自愿公正、互利共赢的原则，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 ：加工产品及工价（见产品清单）

第二条 ：加工产品质量要求（依照定作方公司品质部要求）

第三条 ：资料、图纸提供办法

1、承揽方在依照定作方公司的要求进行工作期间，发现定作方公司提供的图纸或技术要求不完善，应当及时通知定作方公司品质部人员，定作方品质部应即时回复并提出修改意见。

2、.承揽方对于承揽的工作，如果定作方要求保密，应当严格遵守，未经定作方许可不得留存技术资料的复制品。

3、定作方公司生产部应当按规定日期提供技术资料、图纸等。

第四条：工资：依照定作方公司生产排单上标明的的工价结账（有特殊约定的除外）；

第五条： 验收标准和方法：依照定作方公司品质部要求验收。

第六条： 交货时间和地点：依照定作方公司的排产日期交货。交货地点为定作方公司仓库，严格依照定作方交货流程入库，即承揽方所制作的成品均需定作方公司品质部检查验收并签名确认方可生效。

第七条： 结算方式及期限：按定作方品质部验收合格的产品数据结账（平时借支除外）。

第八条： 其他约定

1、合同期间，承揽方必须严格遵守定作方公司各项管理规定，不得违反，否则定作方公司有权依照公司规定实施管理和处理。

2、承揽方要严格按照行业操作规定和定作方公司的安全管理规定操作，以杜绝一切安全事故的发生，合同期内，承揽方承诺出现任何安全事故均由承揽方自行负责，与定作方公司无关。

第九条： 承揽方的违约责任

1、承揽方未按合同规定（生产排产单）的时间和质量标准交付产品的，承担逾期交付的责任；产品质量不达标的要进行返工处理（返工费用由承揽方自行负责），经过返工后仍不符合合同规定或品质要求的，定作方公司有权拒收，由此造成的损失由承揽方赔偿。

2、承揽方交付产品或完成产品的数量少于合同（订单）规定，应当向定作方提出报损及申请补料。定作方公司有权要求承揽方承担补料责任；

3、承揽方无论何种因素不得延期交付产品（定作方公司欠料所致除外），不得延期．否则定作方公司有权追究因延期所造成的一切损失；

4、合同期间，若承揽方单方中止合同，必须提前一个月向定作方公司书面申请并得到定作方公司同意并完成加工中的全部工作后方可生效。若承揽方单方中途废止合同的，视为承揽方单方违约，为此，承揽方承诺并兑现全额赔偿定作方公司一切损失。

第十条： 定作方公司的责任

1、提供承揽方的订单、工作场所，机器设备和材料、部份工具等；

2、提供承揽方合同期免费住宿，水电费承揽方按实际使用自行负责；

3、合同期间免费提供承揽方午餐和晚餐；

第十一条：纠纷的处理

合同期间，若加工承揽合同双方发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时向人民法院起诉。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，合同履行（或工程）完毕即失效，本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，定作方和承揽方各执一份；

定作方（代表人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承揽方（代表人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《\_劳动法》、《\_建筑法》等相关法律法规的规定，为了高效、优质、安全按时顺利的完成K-7食堂工程，经双方协商，甲方将该工程整个模板工程承包给乙方，具体条件如下：

**木材施工合同范本24**

1、必须严格服从现场施工人员的管理，确保劳动力充足，保质保量按时完成任务。

2、乙方在甲方保管室领用的材料，要妥善保管，做好防水、防火、防盗措施，否则照价赔偿;施工时要精确计划好实际的用料，不得造成浪费，否则赔偿所浪费的材料损失。

4、如果由于乙方技术力量或者劳动力不足，不能满足甲方施工要求，甲方有权责令乙方立即退场，并更换其他施工队伍，由此给甲方造成的一切损失和费用，均由乙方全部承担，甲方不付给乙方任何费用。

**木材施工合同范本25**

甲方：

乙方：

甲方将承建的东升街道东升三期廉租房二标段(5#楼)吊顶单项工程，发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及平等互助的原则，依据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

>第一条：工程概况

工程名称：东升街道东升三期廉租房二标段5#楼 施工地点：东升一杆旗 施工内容：商铺、走道、厨卫的吊顶 承包方式：人工费单包。甲方提供以上承包内容所需要的主要材料，乙方提供完成以上承包内容所需的辅助材料(注：钉子、安全帽、施工所必须的工具、桶以及临时用电等)。

5、 工期： 天。根据现场实际情况，该项施工安排为流水作业，工期按甲方安排乙方签字确认的进度计划为准。

>第二条：劳务报酬结算支付款方式

1、承包单价：综合以上承包内容及承包方式，吊顶按 元/平米(此单价为含税价)。

2、工程量计算：按实际施工 面积收方进行结算。

3、工程量确认：以工长收方签字，甲方指定现场负责人审核签字为准。

4、工程款支付方法：

1)每月25日甲方现场对乙方完成工程量进行核实，次月月初支付月完成工程量造价的70%作为进度款，一次类推。

2)乙方在按照甲方计划按时完成施工任务，在工程完工一个月内，甲方支付乙方完成工程量总造价的80%作为进度款;增加10%作为奖励;如不能按照甲方计划按时完成施工任务，在工程完工一个月内甲方支付乙方完成工程量总造价的60%，扣除10%作为惩罚。

3)待工程竣工验收合格后，甲方对乙方施工的工程量进行收方确认，待双方签字确认后，一个月内支付至完成工程量总造价的95%，余下5%作为质保金，从竣工验收之日起，两年内无质量问题。甲方将剩余5%无息支付给乙方。

>第三条：双方责任

一、 乙方责任

1、 在依约完成合同施工任务后有权获取相应条款内劳动报酬;

2、 在履行本合同中因乙方原因发生工作安全事故由乙方自行承担;

3、 在履行本合同有权对施工图纸缺陷、安全质量隐患等提出修改、整改意见，有权拒绝在不安全的条件下工作。

4、 必须依照施工图纸、施工规范保质保量地完成本合同确定的施工任务。通过自检、互检、专检到验收，实行“三检一验”制不得留下施工质量隐患，确保施工质量。

5、 必须严格遵守国家安全法规，严密组织安全施工认真接受加分那个三级教育和安全技术交底，切实防止安全事故;

6、 必须接受甲方安全质量监督管理，甲方提出的`意见，乙方应立即整改;

7、 必须遵守国家法律法规，乙方代表人要切实负起责任，严格管理，不得在施工工地发生打架斗殴、偷窃、赌博、卖淫等违法犯罪活动。

8、 必须按时足数将劳动报酬发放到位，不得扣押、拖欠工人工资，并接受甲方监督。如 拖欠民工工资，经双方核实后，由甲方直接发放工人工资，从乙方工程款中双倍扣除。

9、 乙方不得使用童工和不宜高空罪业的劳动者，特殊工种必须持证上岗。

10、乙方施工人员进入施工现象必须戴好安全帽，高处作业时必须系好安全带。甲方管理人员检查发现乙方施工人员未按要求佩戴安全帽、未系安全带的，甲方给予乙方每人200元处罚，在工程款中扣除。

11、乙方应注意随时清理自己施工范围内主材、辅材，半成品的手捡归类。

12、乙方应提前六天提出材料计划，以便甲方收购。如所提材料计划不符合实际造成材料闲置或浪费，乙方赔偿由此产生的一切经济损失。

13、乙方应具备安全管理能力，在施工工程中如发生10000元以下安全事故或因安全违规被罚款超过5次甲方有权利降低合同单价10-20%或终止合同。

二、甲方责任

1、对乙方施工进度、质量进行监督管理，督促乙方认真履行合同义务;

2、对乙方安全文明施工进行监督管理，督促乙方认真落实各项安全管理措施，切实防止发生各类事故;

3、监督检查乙方代表人按时足额发放劳动报酬，不得拖欠劳务人员工资;

4、监督乙方代表人加强劳务人员管理，及时督促处理发生的违法违纪事件;

5、有权依照本合同约定和国家法律规定追究 乙方的违约责任;

6、事实证明乙方及其代表不能接受监督或不能履行合同时，甲方有权单方面变更或终止合同;

7、依据本合同约定的时限、标准，比例支付劳动报酬，不得拖欠;

8、依据本合同约定处理好发生的工伤事故。

9、认真落实三级教育和安全技术交底。

>第四条 质量要求

乙方施工质量必须符合GB50210-20\_\_《建筑装饰装修工程质量验收规范》、《成都市住宅工程分户验收标准》、设计图纸及成都市相关规范要求。

>第五条 工程保修及服务

1、 保修期、保质期自工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行，该项保修期为两年。

2、 保修责任范围：除甲方使用过程认为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗拒因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不利造成工程范围损坏范围损坏及施工质量低劣，不能达到原设计要求，均属乙方保修责任范围。

3、 保修费用：从工程结算中截留，留工程结算总价款的5%作为保修金。保修期满扣除期间发生费用一次性返还余款。若发生的累计保修费超过截留的保修费总额，超过部分仍由乙方支付。

4、 保修期间，乙方应在甲方发出通知后24小时内派人修复，否则甲方可委托其他施工单位或人员修理，其费用在保修金扣除，不足部分由乙方支付。若出现质量争议，应提交质检部门裁定。保修期外发生损坏，乙方有责任承担修复工作，并酌情收取工料费。

>第六条 违约责任

以下情况视为违约，如乙方违约，按以下办法处理：

1、 甲方逾期支付劳动报酬，应按当时银行定期存款利率支付乙方利息;

2、 乙方施工工程质量验收不合格，乙方应负责返工。返工工时费由乙方自行负责;并承担甲方材料损失费并且甲方有权降低合同单价10-20%

3、乙方在施工中，因乙方人员违章操作导致事故发生的安全事故，乙方负责人应承担100%的损失，乙方负责人承担损失后不的扣发劳动者工资。

4、劳务人员在工地发生打架斗殴、偷窃、赌博等违法违纪事件的，甲方扣罚劳务费5000元每次，情节严重加倍处罚，乙方并承担相应的法律责任。

5、乙方无正当理由延误工期，经甲方提出后，乙方不加强人员调配的，甲方有权终止合同或压缩乙方承包范围;造成甲方损失的，甲方有权降低承包价格的30%作为违约损失，且乙方接到甲方终止合同的通知后必须在两日内自动退场，甲方应在30日内给乙方办完结算，并支付结算总价的60%,余款在工程竣工验收合格后一年内付清。

>第七条 争议处理方式

甲乙双方在履行本合同发生争议，应首先双方协商解决。协商不成，任何一方可以依法申请劳动仲裁或向人民法院提起诉讼。

本合同一式二份，双方各持一份，每份签字盖章生效的合同，具有同等法律效力，受国家法律保护，余款结清后自动失效。

甲方经办人： 乙方负责人签字盖章：

年 月 日

年 月 日

**木材施工合同范本26**

甲方责任：

1、 提供本工程图纸及相应的设计变更。

2、 提供模板按章所需的水平标高、轴线放样。

3、 提供施工现场所需的电、线、照明灯。

4、 提供住宿、食堂、床。

5、 焊墙板定位钢筋、撬棍钢筋、水泥撑由甲方提供。

6、 如钢管、扣件不能及时供应，应顺延工期和承担木工相应损失

7、 如果甲方造成半月以上的停工(含半个月)允许乙方退场，

乙方责任：

1、乙方必须每天和甲方对当天的考勤表，每月底做工资表交给甲方。工人工资由甲方直接发放到工人手中，所有进场人员须提供身

2、质量要求：按图施工、施工规范、操作规范、国家质量检验评定标准组织施工。确保验收一次性合格，不合格每次1000元罚款。

3、班长必须对本班人员进行各项安全技术交底、三级安全教育，实行班前、班中、班后质量检查，杜绝质量问题。

4、必须遵守“安全第一，预防为主”的生产方针及安全生产操作规章，严禁违章指挥违章作业。否则，自身造成的安全事故乙方自理，三万元以内的甲方概不负责(超过三万元的情况下，甲方付50%，乙方付50%)。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须遵守公司和项目部各项规章制度，同时要积极配合其他班组工作，互相协议，搞好团结，维护甲方权益和做好产品保护等工作。

6、如有爆模，打爆乙方自理。处理过量问题，一切材料损失均由乙方按价支付。

7、乙方不提供材料发票机劳务费，不提供任何施工用料。

本承包合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，在本合同有效期内双方均应遵守合同条款，单方违约应承担相应责任。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

日 期： 日 期：

甲方：简阳逸水鼎城二期1#楼项目部

乙方：木工班组

逸水鼎城二期1#楼项目部，根据施工需要，现将本工程所有的模板施工承包给乙方负责。为了加强工程质量、安全、文明、工期及成品保护等方面的管理，根据《\_建筑法》、《\_劳动法》及相关法律法规的规定，结合本工程的实际情况，本着平等、自愿、诚信的原则，达成以下协议，双方共同遵守执行。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！