# 四合一网络施工合同范本(合集10篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2023-12-30

*四合一网络施工合同范本11.水电站属于重要生产部位，外来人员必须履行出入登记手续。值班人员合理使用安全防护用品，持有效证件操作，必须会扑救电气火灾和正确使用灭火器。2.值班人员要有高度的工作责任心。严格执行值班巡视制度、操作制度、工作票制度...*

**四合一网络施工合同范本1**

1.水电站属于重要生产部位，外来人员必须履行出入登记手续。值班人员合理使用安全防护用品，持有效证件操作，必须会扑救电气火灾和正确使用灭火器。

2.值班人员要有高度的工作责任心。严格执行值班巡视制度、操作制度、工作票制度、交接班制度、外来人员出入登记制度、安全用具及消防设备管理制度。禁止在岗位内喝酒、吸烟、娱乐、睡觉等，严禁擅离职守，认真履行职责。坚持巡回检查制度，做好设备运行登记和工作记录。

3.值班人员必须熟悉水电机组、高低压配电室内电器设备的性能及运行方式，掌握操作技术。所内不得堆放杂物及与工作无关的物品，严禁堆放可燃物品和存放易燃易爆物品。

4.雷雨天气需要巡视高压设备时，应穿绝缘鞋，并不得靠近避雷器与避雷针。

5.进出高低压室，必须随手将门锁好经常保持门窗完好，防止小动物进入和防盗工作;禁止非工作人员进入高低压室。

7.停送电操作必须按照倒闸操作顺序依次操作，杜绝带负荷停送电。

8.用绝缘棒拉合高压刀闸或经传动机构拉合高压刀闸和油开关，都应戴绝缘手套，带电装卸熔断器时，应戴防护眼镜和绝缘手套，必要时使用绝缘夹钳，并站在绝缘垫上。

9.在不可送电的工作地点的开关和刀闸操作把手上都应悬挂\'禁止合闸，有人工作\'的警示牌，工作地点两旁和对面的带电设备遮拦上和禁止通行的过道上悬挂\'止步、高压危险\'的警示牌。

10.在春秋季检修或临时工作需要停电时，值班电工应该按照工作要求做好安全措施，包括停电、验电、装设临时接地线、装设遮拦和悬挂警示牌，会同工作负责人现场检查确认无电，并交代附近带电设备位置和注意事项，然后双方办理许可开工签证，方可开始工作。严禁约时或者电话通知停送电。

11.工作结束时，工作人员撤离，工作负责人向值班人员交代清楚，并共同检查，然后双方办理工作终结签证后，值班人员方可拆除安全措施，恢复送电。在未办理工作终结手续前，值班人员不准将施工或检修设备合闸送电。

12.验电时必须用电压等级合适，并且合格的验电器，在检修设备进出线两侧分别验电，验电前应先在有电设备上试验证明验电器良好，高压设备验电必须戴绝缘手套。

13.电气设备停电后，在未拉刀闸和做好安全措施以前应视为有电，不得触及设备，以防突然来电。

14.发生人身触电事故和火灾事故时，值班人员可不经联系立即断开有电设备的电源，以进行抢救。

**四合一网络施工合同范本2**

  甲方（业主）：

  身份证号：

  联系方式：

  乙方（施工方）：

  身份证号：

  联系方式：

  甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

  第一条工程概况

  1、工程地址：

  2、居室规格：\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_卫；建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米；

  3、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料/包清工/部分承包）；

  4、装饰施工内容：甲方住房的水电改造工程，墙体改造，墙体拆除，墙面及地面拆除，地砖、瓷砖铺贴，吊顶安装，门窗拆除，包水管，顶面、墙面涂料，厨具、洁具、灯具安装，隔断制作，搬运工程等其他装修工程中应包含的所有工程。

  （关于采购及搬运工程的补充约定：甲方所有采购都由乙方协助完成，甲方在采购过程中，承诺在免费的前提下尽力要求装修材料供应商将装修材料送货至甲方房屋内。但如遇材料供应商坚持只负责送货到甲方住宅楼下或者不予送货的情况，则乙方负责将该等装修材料搬运到房屋内或者乙方负责将货物运送至施工现场）。

  第二条施工工期

  总工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工，工期约\_\_\_\_\_\_\_\_天。另，如双方经过协商，对工期的延长达成一致意见，则按达成的统一意见执行。

  1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止，如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元。

  2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

  3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

  4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

  5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

  第三条工程价格

  工程款付款方式：经双方认可，工程款付款时间表如下：

  1、协议签订完毕，水电改造完成并验收合格后，甲方支付乙方\_\_\_\_元整；

  2、所有瓷砖铺贴完成并验收合格后，甲方支付乙方\_\_\_\_元整；

  3、所有工程竣工，验收合格之后，甲方支付乙方\_\_\_\_元整；

  4、剩余\_\_\_\_\_\_元作为质量保证款，甲方入住三个月内支付。

  以上合计\_\_\_\_\_\_元整。

  第四条质量要求

  1、工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。

  2、工程验收标准，双方同意参照市地方标准DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

  3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

  4、质量检查监督部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市家居装饰专业委员会。

  5、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

  6、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

  第五条甲方义务

  1、甲方必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

  2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

  3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

  第六条乙方义务

  1、乙方应主动出示企业营业执照

  2、指派（姓名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

  3、严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处。

  4、在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

  第七条材料供应

  1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

  2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

  3、甲方负责采购供应的材料、设备，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

  第八条工程验收

  1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

  2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

  3、甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

  第九条付款方式

  1、合同一经签订，甲方即应付全款30%作为订金；当工期进度过半（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的50%。剩余20%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

  2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更报告，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

  第十条违约责任

  1、甲方未按协议约定时间付款的，逾期部分在逾期期间按同期活期银行存款利率向乙方支付利息。

  2、由于乙方原因逾期竣工的，至逾期\_\_\_\_\_\_\_\_天后，每逾期一天乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

  3、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

  4、工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

  5、工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。

  第十一条争议解决

  1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

  2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

  第十二条合同的变更和终止

  1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

  2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

  第十三条合同生效

  1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

  2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

  3、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

  甲方：（签章）

  \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

  乙方：（签章）

  \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**四合一网络施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

秉承互惠互利的原则，现有甲方就汽车美容部的车辆清洗及美容服务项目和乙方达成独家合作共识，经双方友好协商，签订本合同，双方共同遵守：

一、合作项目

甲方有偿将日常回厂维修保养车辆的洗车和汽车美容项目以包工包料的形式发包给乙方施工，乙方严格保质保量按协定标准完成项目施工作业。

二、甲方职责与义务

1、甲方提供固定专用洗车美容场地、水电费及承担美容项目的销售推介工作；

2、甲方提供现有的洗车设备，乙方在合同期满或双方合作终止时退还给甲方。退还时应保证该设备能正常使用及功能完整。（对于目前不足的设备由甲方采购，所有权归甲方）

3、项目费用与结算形式：

甲方所有车辆的清洗，乙方有二种汽车清洗的标准模式

A、乙方提供常规车辆的清洗按照12元/辆结算；销售商品车辆按照12元/辆清洗；喷漆车辆清洁处理另加收3元/辆；公司商务用车提供免费清洗。

B、汽车美容增值项目双方按附件价格表执行，甲方承担销售任务及奖励，占\_\_\_\_\_\_%；乙方承担施工及辅料成本，占\_\_\_\_\_\_%；

C、所有车辆均由甲方开具“洗车单”乙方方可施工，月底凭有效的洗车单（精洗）向甲方进行对帐结算。其他汽车美容增值项目双方按附件所列项目及价格予以销售，如有项目及价格的变更由双方协商再定。

4、甲方承担乙方驻点施工人员的日常伙食，乙方驻点工作人员必须按照甲方的作息时间和日常管理条款作业，服从甲方行政管理和工作安排；

5、双方合作项目的销售工作主要由甲方人员负责，乙方驻点人员协调配合，关于项目的促销及助销和项目培训工作由乙方负责；

6、为保障乙方服务利益，甲方在汽车销售赠送项目中，将双方合同项目优先纳入甲方汽车销售精品礼包中，（每辆商品销售车在礼包中最少包含一项以上）

7、甲方保证刹车套餐、气道清洗、漆面护理、内饰清洁、四合一套餐、二手车整备项目由乙方独家经营的权利保证；

三、乙方职责与义务

1、乙方需保证项目施工相关人员满足工作量要求，并随时根据工作量要求进行人员的增补；

2、乙方需保证项目施工质量，保证车辆的安全进出，乙方驻点人员无正式授权任何人员不得擅自移动车辆；如果造成甲方损失，乙方负责赔偿。

3、乙方工作人员不得以任何理由拿走车主车内的一切物品，一经确实，乙方必须要求相关联人员对该损失进行赔偿，同时甲方有权将当事人移交法律部门进行处理；

4、乙方承担项目施工过程中所需的全部辅料（如：洗车液/洗车手套/擦车毛巾/洗车海绵/轮胎蜡等）。

5、美容场地后期形象的建设、功能区标示及作业流程图展示的费用由乙方承担，固定设施的整改费用由甲方承担；

6、在工作范围内，乙方施工人员必须服从甲方统一管理并按甲方的要求着装，对外统称甲方服务人员，违者按章处罚；乙方工作人员服装由甲方免费提供；乙方人员出入必须遵守甲方的门禁管理条例；

7、乙方派到甲方工作的工作人员，是乙方的员工。该员工上下班期间的人身财产安全由乙方负责，因工伤、误伤、生病、病故等原因引起的一切关系和责任与甲方无责任；

8、乙方保证驻点人员根据店面的车流量而定，为确保工作质量和进度随时进行人员的增补；

9、所有进入甲方的车辆即视为甲方客户，乙方不得以任何形式和客户进行私自交易或变相交易，乙方可配合甲方人员进行项目的推介，但乙方不得自执行结算，如客户有需求时必须通过甲方人员，结算由甲方负责。

10、在合作期间，乙方的施工人员须具有国家承认的机动车辆的驾驶资格或乙方指定人员，由于乙方责任而造成甲方及客户车辆的任何损伤，乙方负全部责任，维修费用甲方按照内部成本价格结算。

11、在合同期间，美容区的现场设施及洗车设备的维护和保养由乙方负责，并承担其相应的维护保养费用，如出现设备故障不能正常工作，乙方必须在1天之内检修完毕，确保其良好的工作状况。

12、在合同期间乙方积极配合甲方做出的促销政策；乙方不定期做出演示施工，打折促销活动，甲方也能够积极配合。

四、双方结算：

乙方洗车款凭收款收据收款；其他美容项目款项凭增值^v^向甲方收款；每月15号前结算上个月款项，甲方不得拖欠乙方款项，。

五、合作期限：

1、鉴于双方以可持续性发展为基准的准则，双方拟订合作周期为二年一签，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

2、当任何一方不遵守合同条款并严重违约时，另一方有权要求终止合同并索取赔偿；

六、其它条款

1、甲乙双方合作期间，统一对外称为“汽车美容部”；

2、本合同一式双份，具同等法律效力，协商未尽事宜协商解决。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**四合一网络施工合同范本4**

发包人(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》以及其他有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的原则基础上，经双方协商一致，签订本合同。

>第一条 工程概况和造价

1、甲方装饰装修(以下简称装饰)的住房系合法拥有。甲方的有效证明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方为本市经工商行政管理部门核准登记的企业，企业资质情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、装饰施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄(村)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫\_\_\_\_\_\_\_\_\_阳台，套内施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

5、装饰施工内容：见附件一《装饰施工内容表》。

6、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

7、总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，拆除费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，清洁、搬运、运输费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，税金()：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，利润：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

“总价款”是甲、乙双方对设计方案、工程报价确认后的金额，在一般情况下竣工结算时上下增减的幅度在没有项目变更的情况下不超过结算价的5%。双方约定，合同签订生效后，如变更施工内容、变更材料，这部份的工程款应当按实计算。

8、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>第二条 材料供应

1、甲方提供的材料、设备：见附件二《甲方提供材料、设备表》。甲方负责采购供应的材料、设备应是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理验收交接手续。甲方提供的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，保管费由双方约定。由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料、设备均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供的材料、设备：见附件三《工程主材料报价单》。乙方供应的材料、设备，甲方有权到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

4、施工中如乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出;甲方仍表示使用的，由此造成工程质量问题，责任由甲方承担。

5、乙方提供的材料、设备应当符合本合同工程主材料报价单的规定。如果乙方使用的材料、设备是假冒伪劣产品，应按材料和设备价款的双倍赔偿给甲方。

6、甲方或者乙方提供的材料应当符合《室内装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》。

>第三条 工程质量及验收

1、本工程执行国家现行的《住宅装饰装修工程施工规范》和本市现行的《住宅装饰装修验收标准》。

2、本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方设计，提供施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、在施工过程中，甲方提出变更修改设计、增减工程项目或者变更材料设备，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(见附件四《工程项目变更单》)后，方能进行该项目的施工，因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员或其它管理人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，由甲方自负;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7、工程竣工后，乙方应及时通知甲方在七七日内组织验收。验收合格的，办理验收移交手续(见附件五《工程质量验收单》)，并由甲方按照约定付清全部价款。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。装饰工程未经验收或验收不合格的，甲方有权拒收。

8、工程竣工验收合格，甲方付清工程尾款后，甲、乙双方签署《工程保修单》(见附件七《工程保修单》)。工程保修期由甲、乙双方协商议定，乙方同时提供管线竣工图等资料。凭保修单实行保修，保修期从竣工验收合格签字或盖章之日算起。

>第四条 安全生产和防火

1、甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、燃气管道、给排水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停水停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复或赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复或赔偿。

2、甲、乙双方共同遵守装饰装修和物业管理的有关规定，施工中不得擅自改变房屋承重结构，拆、改承重墙。

>第五条 工程价款及结算

1、工程款付款方式：(将不选定方式划去)

(1)工程款付款按下表支付：工程款付款时间表

(2)工程款付款双方协商约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、双方款项往来均应出具收据，甲方应予以保存，竣工结算后乙方收回收据并应开具税务统一发票交甲方。

3、工程结算：见附件六《工程结算单》。

>第六条 施工配合

1、甲方工作：

(1)在装饰施工前，向施工地的物业管理企业申报登记。

(2)甲方应在开工前三日全部或者部份腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应当采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(3)做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等协调工作。

(4)工程开工前，甲方应将房屋分户钥匙交乙方保管。工程交付时，甲方提供新锁，由乙方当场负责安装后交付使用。

(5)甲方所属物业如有收取押金的项目，甲方应予以先行支付，如在整个施工过程中，由于乙方原因造成甲方所支付的押金被物业没收，乙方应对被没收部分进行全额赔偿。

(6)甲方或其所属物业部门应书面告之乙方施工人员有关物业管理的规定，以便乙方施工人员遵守执行。

2、乙方工作：

(1)在开工前检查水、电、燃气、管道、楼(地)面、墙面，发现问题应及时通知甲方，由甲方负责解决和协调。

(2)早上7时前及晚上7时后不得进行有噪声的施工作业。

(3)召集有甲方参加的施工图纸或施工说明的现场交底。

(4)指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，全权负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

>第七条 违约责任

1、因乙方原因致使工程质量不符合约定的，甲方有权要求乙方在合理期限内无偿修理或者返工。经过修理或者返工后，造成逾期交付的，乙方应当承担违约责任。

2、因乙方原因造成逾期交付的，每逾期一天，乙方应赔偿给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方擅自拆改房屋承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

4、由于甲方原因造成延期开工或中途停工，乙方可以顺延工程竣工日期，并有权要求赔偿停工、窝工等损失。每停工、窝工一天，甲方应赔偿给乙方元。

5、甲方如未按约定对隐蔽工程进行验收，乙方可以顺延工程竣工和交付日期，并有权要求赔偿停工、窝工等损失。每逾期一天，甲方应赔偿给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6、工程竣工后，甲方如未按约定对整体工程进行验收，乙方可以顺延交付日期，并有权要求甲方赔偿损失。每逾期一天，甲方应赔偿给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方应赔偿给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工期顺延。

8、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有房屋承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担责任。

9、工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用该工程成品或自行入住由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

10、由于甲方原因造成在施工过程中大量增加施工项目、变更施工内容和装饰材料的，甲方应和乙方协商相应顺延工期。

>第八条 纠纷处理方式

1、本合同在履行中或者在保修期内发生争议，由当事人双方协商解决;也可以向上海市装饰装修行业协会或上海市消费者权益保护委员会申请调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定：(将不选定的解决方式划去)

(1)向上海仲裁委员会申请仲裁。

(2)向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>第九条 合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，并由责任方按合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿，解除本合同。

>第十条 其它约定

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第十一条 附则

1、本合同由甲乙双方盖章、签字后生效。

2、本合同签订后，工程不得转包。

3、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**四合一网络施工合同范本5**

本合同双方当事人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位(名称)住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程地点

2、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_天

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

4、双方商定，本工程的价款为人民币(大写)

\_\_\_\_\_\_\_\_元。首付，第二次付\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、施工范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后\_\_\_\_\_\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

9、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

10、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

11、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

12、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**四合一网络施工合同范本6**

1、持证上岗，严格按照《电工安全操作规程》和《安全用电管理规定》作业。

2、每天检查配电室及巡查校园内的日光灯、电风扇、饮水机、电视机、楼道路灯和应急照明灯等电器的使用情况，以及巡查校园内洗手台、厕所等场所的水龙头和水冲阀的使用情况。发现问题要及时维修和更换，确保水电安全及时供给和运行。

3、协助宿舍管理人员检查宿舍用电、用水情况，严禁私接线路、安装插座、使用自备大功率电器。

4、落实水电安全隐患排查制度。严防电路漏电、短路、电线老化、超负荷，防止漏电、触电和火灾事故发生，消除水路跑、冒、滴、漏等不安全因素。建立水电安全维护台账，发现隐患及时整改和报告。

5、对接报的水电检修任务，应根据轻重缓急，逐一安排检修。做到随叫随到，一般做到一小时内修复，对不能及时修复的要做好解释工作，不能及时修复但存在安全隐患的则要及时处理。

6、检修用零配件必须按需要向仓库办理手续领用出库，并认真记录好主要检修材料的消耗和维修情况。注意节约使用材料和零配件，做好修旧利废和回收再利用残料工作。

**四合一网络施工合同范本7**

合同编号：

委 托 方： 受 托 方：烟台华鑫上海大众汽车销售服务有限公司 （以下简称“甲方”） （以下简称“乙方”）

地 址： 地 址： 邮 编： 邮 编：

电 话： 电 话：

身份证号： 客户服务热线：

鉴于甲方已签订《汽车销售合同》（合同编号：），甲乙双方现就甲方所购车辆的装潢事宜达成如下条款。

2、装潢项目中，如果甲方同意使用非上海大众原厂附件，装潢车辆因为非上海大众原厂附件而产生的任何问题，由甲方全部承担，乙方不承担任何责任。

3、在车主同意的情况下，在安装非上海大众附件时需更改原车电源线路。

二、乙方根据其提供的服务项目收取如下费用：

三、其它说明： 。

四、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。经甲方签字或盖章、乙方授权代表人签字并盖章后生效。

甲方（签章）：乙方（盖章）：

经办人（签字）： 授权代表人（签字）：

经办人（签字）：签约日期：年 月 日 签约日期：年 月 日

**四合一网络施工合同范本8**

委托方(甲方)：承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一厅)的所有装修。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方负责图纸，装修期间的所需材料和施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方材料费和人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方所有费用。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**四合一网络施工合同范本9**

一、按项目部规定及项目经理安排,按时上下班,若有不按时上下班,每次处罚50元。

二、当班的人员不能离开现场,若有劳务公司或现场人员举报离开则处罚50-100元。

三、上班时间各班组起吊材料找不到值班人员,则处罚200-500元。

四、上班耍小动作,在劳务公司要东西贪小便宜的每次处罚500-1000元,情节恶劣者扣除工资并辞退。

五、有意把塔吊电气损坏,处罚500-1000元。

六、如因不遵守操作规程或工作不负责任出现安全事故,一切后果自负。

七、操作工和指挥人员必须持证上岗,并把相关证件交安全办公室,以备查验。

**四合一网络施工合同范本10**

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：

名称：

地址：延安市东关45栋2单元202室

承包方（以下简称乙方）：

工程责任人：

根据《^v^经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限：30天

开工日期20xx年01月05日

竣工日期20xx年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）\_\_元。首付\_\_\_\_元，第二次付\_\_\_\_元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！