# 耐磨施工合同范本(汇总7篇)

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2023-12-20

*耐磨施工合同范本1根据《\_合同法》，《\_建筑法》及其他有关的法律法规，结合本工程具体情况，本着自愿 平等的原则，经双方协商一致签订本合同，具体条款如下：>第一条：工程概况1：工程名称：2：工程地址：3：承揽方式：4：工程内容及承包范围：5：...*

**耐磨施工合同范本1**

根据《\_合同法》，《\_建筑法》及其他有关的法律法规，结合本工程具体情况，本着自愿 平等的原则，经双方协商一致签订本合同，具体条款如下：

>第一条：工程概况

1：工程名称：

2：工程地址：

3：承揽方式：

4：工程内容及承包范围：

5：工程总量：预计工程量约为最终

结算按实际工作量。

>第二条：工程期限

1：本工程总工期为

2：本工程开工日期日;竣工日期 年 月 日。

>第三条：技术质量要求

1：工程质量要求标准：按国家现行有关施工及验收规范，达到优良标准。乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术 质量交底资料精心组织施工作业，达到甲方建设 设计 监理及质监等部门联合验收评定合格标准。出现质量问题必须服从甲方整改意见限期整改 修补 打磨。

2：建设单位验收合格(耐磨面层不脱层、不起砂、表面光感一致)

>第四条：合同价款及付款方式：

1：单价 人民币(大写)： ： 元)

2：根据预计工程量，合同总价为人民币(大写) ( ： 元)。最后结算以实际工作量乘以合同单价计算。

3：付款方式与期限

⑴本合同工程完工一次性付100000元作进度款。

⑵剩余工程尾款于20xx年xx月xx日前全部结清。

⑶甲方以现金支票或银行电汇的方式向乙方支付工程款，工程款请汇入以下账户：

开户行：

户名：

>第五条：双方责任

1：甲方

⑴ 提供现场，协调乙方与工程现场总包单位的协作关系，以保障进度的顺利实施;

⑵ 按合同规定按时付款结算。

⑶ 提供安全的作业环境，设备机械用具(设备机具如有丢失需照价赔偿)及水电接入点。

⑷ 提供临时住宿。

2：乙方

⑴ 负责提交进度计划和有关资料，严格按照操作规程和施工方案进行施工，保质按期完成施工。

⑵ 遵守现场安全文明施工的管理规定，如因乙方的责任造成的费用和罚款，由乙方承担。

3：乙方不履行上款各项义务，造成延误和甲方损失，应对甲方的损失给予赔偿。

>第六条：违约责任和仲裁

一、合同生效后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，因由乙方赔偿甲方支付合同总价20%的违约金，并赔偿由此给对方造成的经济损失;如甲方不经乙方同意，单方解除合同时，应由甲方赔偿乙方支付合同总价的20%的违约金，并赔偿由此给对方造成的经济损失。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价的万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。需双方协商决定。

四、实行合理化建设奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

五、甲、乙双方在履行合同时发生争议，首先应本着友好态度协商解决，若经协商不能解决，可向工程所在地的劳动仲裁委员会申请仲裁，对仲裁结果不服，可向工程所在地的人民法院提起诉讼。

>第七条：竣工验收

1：本地坪工程全部完成后，乙方通知甲方按本合同第三条规定的技术质量要求验收。

2：遵守施工现场安全生产，文明施工的规定服从甲方的合法指令，否则均视为乙方违约。

>第八条：保修服务

施工完毕后一年内，由于乙方施工所引起的工程质量问题，由乙方提供免费修补。因人力不可抗拒因素或第三方引起的质量问题，不属于保修范围，但乙方应提供服务，费用另议;保修期满后，乙方保证继续提供服务，费用另议。

>第九条：其他条款

一：本合同未尽事宜由双方协商解决。协商不成可向人民法院提起诉讼。

二：本合同一式贰份。

三：本合同自双方签订之日生效，结算全部款项后本合同自然终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**耐磨施工合同范本2**

甲方：电话：

乙方： 电话：

根据《\_合同法》的原则和有关规定，经友好协商，甲方委托乙方，负责环氧地坪的供应和施工，达成如下协议：

>第一条：施工面积和合同价格：

面积： ，单价为 元/平方米，(决算面积按实际面积计算)，总价：

>第二条：材料：环氧砂浆地坪

>第三条：工程质量标准

本工程质量经双方研究达到：乙方所铺设材料不脱层、不起砂、颜色均匀、基本平整，但由于混凝土地台的原因导致地面的裂缝及其它质量问题，与乙方无关，建议混凝土标号不低于C25，地面要平整，有光度，若在室外施工，甲方要做好防护措施，若在防护措施不完善的室内施工，即雨天可能遭受雨水侵袭时，也必须停止施工，若甲方执意要求施工出现的质量问题与乙方无关。

>第四条：施工与验收

施工开始日期，甲方必须通知乙方。

开工日期 天。

甲方应在工程施工完成后3天内对乙方铺设的地面进行验收，如三日内未能对工程进行验收，或者在没有验收情况下，使用乙方铺设的地坪(包括第三方使用)均被视作材料铺设已验收合格。甲方应当根据本合同规定进行付款。

>第五条：付款方式

合同签订后，甲方应支付乙方合同的，计人民币元，

>第六条：终则

1、 本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，同具有法律效力。一方违约，赔付对方一切损失。合同双方因本合同的内容解释或行等方面发生争议，应当首先协商解决，协商不成，可以向当地法院提出诉讼。

2、 本合同自签字或盖章即日起生效至全部款项付清后为止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**耐磨施工合同范本3**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

本合同依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商后一致同意订立此协议，以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：鼎盛农贸市场内环氧地坪漆工程及金刚砂耐磨地坪及固化剂以及交通标线

二、工程地点：来宾市兴宾区合山路鼎盛农贸市场

三、涂装颜色：以现场样板为准、

四、工程内容：

1、鼎盛农贸市场内局部地坪共约2400平方米面积的混凝土基面打磨处理、切割填充及两毫米厚度环氧平涂地坪面层施工内容;

2、地坪踢脚线、周边装饰线、修理区域分隔线施工内容;

3、地坪分割缝和分割缝填料施工内容。

五、工程承包范围

1、承包范围：具体详见工程内容;

2、环氧平涂地坪面层颜色为绿色和浅灰色(欧洲RAL：6029色号RAL：5023色号)，具体施工区域以监理和甲方的通知单为依据;

3、踢脚线高度为15cm(现场确定)，颜色为绿色(国标GSBG51001-94 G10色卡)，具体施工要求以施工图内容为依据;

4、周边装饰线及通道线条宽度为8 cm，颜色为中黄色或白线(国标GSB G51001-94 Y07色卡)，具体施工要求以施工图内容为依据

六、工程面积：暂定2400平米

七、施工类型：环氧平涂地坪、金刚砂耐磨地坪及固化剂

八、承包方式：包工包料

九、合同单价：环氧地坪漆 元平方金刚砂耐磨地坪及固化剂 元平方交通标线 元米

十、总造价(暂定)：陆万元整(￥)(说明：本工程实际造价按实际施工面积计量结算。)

第二条 工程期限

本工程合同总工期为20天，实际开工日期由甲方提前三天通知乙方;

第三条 双方责任

一、甲方责任

1、合同签定时，甲方应向乙方提供施工图纸或向乙方明确涂装现场规划;

2、开工前，保证接通电源到施工场地，并且承担水、电费用;

3、开工前，保证涂装区域干燥、无积水或尘土杂质;

4、施工期间不安排交叉施工;

5、施工现场需相关工程人员进行协调、安排;

6、甲方应提供乙方材料、设备及工具的保管区，并做好现场的封闭管理工作，禁止无关人员的进出影响施工质量，如未能达到上述要求，后果由甲方负责。

7、协助未验收的完工工程，未验收前不得提前使用，否则视为验收合格。

8、按商定的付款条款支付乙方工程款项;

9、工程完工后甲方应在七个工作日内组织相关单位程验收，逾期未验收视为合格。

二、乙方责任：

1、不得将工程转包第三方;

2、按照施工设计图纸工艺施工，并保证工程质量施工合格;

3、保证涂装工程质量：涂装表面颜色均匀一致、无裂缝、无分层、无底色泛出;

4、必须做到文明、安全施工，严格遵守甲方的规章制度，并接受甲方工程监理的监督和正确的指导;

5、因乙方管理不善(如盗窃、损坏等)造成对甲方的经济损失，由乙方全部负担。

6、做好未验收完工工程的维护和相应的成品保护工作;

7、切实做好保修工作。

第四条 工程款项结算及支付

一、合同签订后甲方按照乙方施工的工程进度付款。

二、施工进度工程款按工程量计算，乙方施工完底漆刮沙待上面漆时甲方应支付乙方工程款的50%的进度款，上完面漆、画完交通线及完成所有的工程量甲方支付乙方80%的\'工程款。

三、工程竣工验收合格一周内，乙方编制结算文件至甲方，甲方在五个工作日之内审核完毕并支付至结算款的95%,余款5% 一年质保期满后一周内付清。

四、为保证资金安全，付款方式原则上采用甲方按乙方指定银行帐户汇款。若需采用现金或支票结款时，经双方议定后，可由乙方经办人员到甲方办理。

六、帐号及银行开户行(帐号：xxxx开户行：xxx大学支行 户名：高沙)

第五条违约责任

一、本工程保修期为12个月(以竣工验收合格之日起计算)，在保修期内，由于乙方材料或施工工艺的原因造成质量事故，乙方接到甲方通知的约定时间内应无条件保修;如由于甲方使用不当或其它原因所造成的质量事故，乙方应给予返修，返修费用由甲方负责。

二、双方自签定合约之日起，任何一方不得擅自解除合约，其中一方违约应向另一方赔偿，赔偿额按国家合同法规定执行。

第六条 竣工验收及验收标准

一、 工程完工后，甲方按设计图纸的施工规范作为验收标准，验收合格后，双方填写环氧地坪、金刚砂地坪验收单(附件一)，签字生效。

二、验收主要依据：按照本合同的施工工艺程序进行验收。

第七条 解决合同纠纷的方式：甲、乙双方在履行合同期间发生纠纷，双方可通过协商或协调解决;协商或协调不成的，可向乙方所在地仲裁机关申请或向人民法院起诉。

第八条 本合同自签定之日生效，到工程保修期满及结算清所有工程款之日自然失效。

第九条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十条 本合同未尽之事宜，双方应以诚恳的原则协商解决，签订附件同具法律效应。

发包方(代表) 承包方(代表)

身份证： 身份证：

电话： 电话:

年 月 日 年 月 日

**耐磨施工合同范本4**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

本合同依照《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》，结合合同有关规定，为了明确甲、乙双方在施工过程中的权利和经济责任，经双方协商一致，同意签订本合同并全面履行。

第一条 工程概况

一、 工程名称： 环氧树脂耐磨地坪

二、 工程地址：湖北省孝感市孝南经济开发区福广路20号C1栋

三、 涂装颜色：以现场色板为准

四、 工程面积：

五、 施工类型： 总包

六、 承包方式：包工包料包验收

七、 合同单价： 元/m2

八、 总造价： (说明：本工程实际造价按实际施工面积结算。)

九、 环氧地坪施工过程控制及验收规范;(附表一)。

十、 通道及分界线;根据实际现场画分

第二条 工程期限

本工程合同总工期为 天，实际开工日期由甲方提前一天通知乙方;

第三条 双方责任

一、甲方责任

1、合同签订时，甲方应向乙方提供施工图纸或向乙方明确涂装现场规划;

2、开工前，保证接通电源到施工场地，并且承担水、电费用;

3、开工前，保证涂装区域干燥、无积水或杂质;

4、施工期间不安排交叉施工;

5、施工现场需相关工程人员进行协调、安排;

6、甲方应提供乙方材料、设备及工具的保管区，并做好现场的封闭管理工作，禁止无关人员的进出影响施工质量，如未能达到上述要求，后果由甲方负责。

7、未验收前不得使用，否则视为验收合格。

8、按商定的付款条款支付乙方工程款项。

二、乙方责任：

1、不得将工程转包第三方;若发现转包现象，甲方有权要求乙方停止施工，并有权拒付施工款。按照施工设计图纸工艺施工，并保证施工材料合格;

2、保证涂装工程质量：涂装表面颜色均匀一致、无裂缝、无分层、无底色泛出;

3、必须做到文明、安全施工，严格遵守甲方的规章制度，并接受甲方工程监理的监督和正确的指导;

4、因乙方管理不善(如盗窃、损坏等)造成对甲方的经济损失，由乙方全部负担。甲方有权对乙方进行处罚。

5、做好未验收完工工程的维护和相应的成品保护工作;

6、切实做好保修工作。

第四条 工程款项结算及支付

一、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付乙方工程款的 90 %

二、质保期满后一周内将剩余工程款 10 %付清。

三、为保证资金安全，付款方式原则上采用甲方按乙方指定银行账户汇款。违约责任

一、本工程保修期为24个月(以竣工验收合格之日起计算)，在保修期内，由于乙方材料或施工工艺的原因造成质量事故，乙方接到甲方通知的约定时间内无条件保修。

二、如甲方使用不当或其它原因所造成的质量事故，乙方应给予返修，返修费用甲方负担。双方自签订合约之日起，任何一方不得擅自解除合约，其中一方违约应向另一方赔偿，赔偿额按国家合同法规定执行。

第六条 竣工验收及验收标准

一、工程完工后，甲方按设计图纸和国家相关的施工规范作为验收标准，验收合格双方填写环氧地坪工程验收单(附件二)，签字生效。

第七条 解决合同纠纷的方式：

甲、乙双方在履行合同期间发生纠纷，双方可通过协商或协调解决;协商或协调不成的，可向孝南人民法院起诉。

第八条 本合同自签订之日生效，到工程保修期满及结算清所有工程款之日自然失效。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份。

第十条 本合同未尽之事宜，双方应以诚恳的原则协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**耐磨施工合同范本5**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

为搞好一事一议工程，经村民代表大会同意，并经村委会报上级政府批准，在烟房村开展一事一议水泥路面硬化工程。为确保主体路面按时按量完成任务，经甲乙双方协商同意达成如下协议：

一、承包工程项目及主要工程量：

该路工程：全长680米。路面结构：基层为原路基土稳定层，面层为沙夹石铺垫，上为米厚混凝土。路面宽度为米(含路肩)。乙方承担木板，并在路面两侧支模浇灌，路面保证自然平整，无需抛光。工程量不得少于合同规定的数量，多余的按新增工程量计算费用。

1、路基挡墙工程：全长米挡墙，宽度米。水泥浆支砌钩缝，并留出一定数量的排水孔，排水减压。

2、倒车场一个：长16米，宽13米，面层为米沙夹石铺垫，上为米厚混凝土。

二、承包费金额：164000元，大写：壹拾陆万四千圆整。

三、施工要求：

1、该工程由甲方投资兴建，由国家无偿提供水泥，乙方按照甲方规划设计要求进行施工。

2、施工中，路基宽度不够的清除、降低路基由乙方负责，乙方所需沙石(含运费)、人力和机械由乙方自备，费用自理。

3、施工过程中，甲方新增加的工程量，按照本合同要求计算和支付款项。

四、付款方式：

前期甲方预支2万元启动资金，乙方完成路基沙石铺垫工程后，甲方付给乙方2万元;水泥路面完成一半时，甲方付给乙方2万元;水泥路面全部完成后，甲方付给乙方104000。

五、乙方在施工中，所有工程项目一律不得转包，若出现转包情况，甲方有权中止合同，产生的经济损失由乙方自负。

六、工程工期：

施工期限为20xx年10月29日至20xx年11月30日止。逾期完不成，每拖一天扣乙方工程总额的1%(因天气及其他原因等不可抗拒的或因增加工程量除外)。

七、乙方在施工中必须自觉接受管理和甲方的监督，坚决按照施工要求施工，如乙方不服从监督管理和违反施工要求，甲方有权中止合同，另行承包。乙方前期所完成工程量的费用自负。

八、乙方在施工中，必须按上级部门所规定的安全操作规程进行操作。开挖、运输等施工过程中，所出现任何事故均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

九、甲方负责该工程范围内的协调，并维持好秩序及道路使用，负责免费提沙夹石料、道路、物料堆放场地和电水源(电费由乙方负担)。如协调不及时造成乙方误工损失和延误工期，由甲方负责。道路若需下设排水管道，需由甲方负责购买，乙方负责免费安装。

十、该项工程所缴税款由乙方自行负担。

十一、以上条款，双方必须遵守，若一方违约，违约方向另一方交纳违约金八仟贰百元(164000×5%)。

十二、本合同一式三份，村委会、甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

十三、附加：

1、设计工程量以外，若遇到不可预见的工量，甲乙双方共同协商追加工程量;

2、工程总量根据工程完成后，据实核算。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**耐磨施工合同范本6**

甲方： (简称甲方)

乙方： (简称乙方)

经甲乙双方友好协商，就\_\_车间地坪漆施工的事宜达成如下协议：

>一、工程施工内容

1、厂房地面涂装绿色、中灰色环氧树脂地坪漆;工程面积： ㎡,施工包工包料单价: 元/㎡。

>二、乙方施工工艺、步骤及技术要求

(1)、施工工艺

水泥地坪表面预处理—涂环氧底层漆—刮环氧砂浆腻子—自干8小时后，打磨、找补填平—找补、局部刮涂第二层环氧砂浆腻子—自干8小时后，打磨、找补填平—清洁吸尘—涂氧面漆第一遍—自干8小时以上—涂氧面漆第二遍。

(2)施工步骤及技术要求：

1、施工前对地面进行前处理。对于地面的凹凸不平地面先采用水泥或环氧树脂砂浆进行修补平整，确保施工地面的平整清洁、干燥、无污渍。

2、环氧渗透底漆施工：将环氧底漆配比比例进行混合配比，用搅拌机搅拌5分钟，然后使用滚筒按要求进行均匀涂抹，涂层厚度为15ūm，使其与地面附着力达到最佳，并起到封闭微孔作用。

3、环氧砂浆层施工：待底漆干燥约2小时后，将环氧砂浆按施工比例进行配比混合均匀，用搅拌机搅拌5分钟，用馒刀将材料刮平，使表面平整，两次中间涂层按此施工要求施工完毕并打磨平整,涂层厚度达到120ūm，即基底层施工完毕。

4、环氧地坪面漆施工：待中涂层干燥8小时后，将环氧面漆按施工比例进行配对混合均匀，用搅拌器搅拌5分钟，用滚筒涂装(两遍)，涂装时发现杂质应立即除去。面漆的硬化时间约为24小时，涂层总厚度达到250ūm，即面漆涂层施工完毕。

5、工程保养期：地面施工完工后需要保养7天方可投入使用(3天后可以上人行走)。

>三、乙方服务及质量承若

乙方对产品和施工质量的承诺，根据合同要求。

1、施工前：与甲方现场技术人员进行交流、沟通，详细介绍产品的性能及配套施工方案，可为客户选定适合的最佳产品和工艺施工提供参考，使环氧树脂漆的涂装工艺达到最佳理想效果，并按照甲方的要求在预定的时间内施工完毕。

2、工程施工完毕，交付使用后，根据选用产品的使用时限规定，如发现起层、脱落等现象，乙方按照合同规定或国家相关质量法规对甲方进行经济赔偿。

3、颜色按甲方提供的样板色彩标准进行调配施工，工程交付使用后，十年内在使用过程中如发现起层、脱落等现象，乙方负责及时修复完好。

4、我公司严格按照国家标准和《企业标准》组织生产，每批产品的提供均有合格的检验报告书及样板，施工按涂装工艺和安全要求进行，正常阴晴天气在两周内施工完毕。

>四、安全防腐措施

该施工以安全第一、质量第一为前提，本公司对此施工作以下安全防范措施：

1、施工前，安全技术人员到施工现场做安全防范监督和安全技术指导。

2、施工现场工作人员必须穿戴工作服、口罩及安全手套。

3、每次上岗作业前，安全管理员对施工人员进行安全防护监督并提出和要求在施工中应该注意的安全事项。

4、甲方负责向乙方提供施工用水源、电源，乙方应注意用电用水安全。

5、施工过程中出现的一切安全责任由乙方全负责。

>五、施工工期要求：至签订合同之日起，25日内完成全部施工项目，包括地坪卫生的打扫，(因甲方原因导致的工期延误，工期顺延)。

>六、工程造价、单价及面积：

1、总施工面积：㎡

2、包工包料(开具工程发票)单价： 元/平方米。

3、工程总造价：￥

>七、付款方式：

待工程完工后，甲方在3天内向乙方支付工程总额的工程款，其中扣除作为工程质保金，一年后工程无工程质量问题，一次性付清所扣除的余款。

本合同壹式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效率力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**耐磨施工合同范本7**

发包人(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本工程具体情况，双方就本工程劳务分包施工事项协商一致，订立本合同，双方严肃履行。

>一、工程概括及内容

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：

①8号楼A-H底框室内地坪混凝土浇筑，要求收光。

②9号楼一层地坪混凝土浇筑。包括第一道浇筑10CM垫层混凝土;做防水后第二道浇筑豆石混凝土(不要求收光)。

③10号楼A-N底框室内地坪混凝土浇筑，要求收光。

④8号楼A-D和8号楼G-H楼顶空坝(不含阳台)施工。包括第一道楼面砂灰找平;第二道做防水保温后的砂灰找平;第三道浇筑豆石混凝土(要求收光)。

⑤9号楼楼顶空坝(不含阳台)施工。包括第一道楼面砂灰找平;第二道做防水保温后的砂灰找平;第三道浇筑豆石混凝土(要求收光)。

⑥10号楼A-G楼顶空坝(不含阳台)施工。包括第一道楼面砂灰找平;第二道做防水保温后的砂灰找平;第三道浇筑豆石混凝土(要求收光)。

⑦8号楼A-H二楼空坝(不含阳台)平台施工。包括第一道楼面砂灰找平;第二道做防水保温后的砂灰找平;第三道浇筑豆石混凝土(要求收光)。

⑧10号楼A-N二楼空坝(不含阳台)平台施工。包括第一道楼面砂灰找平;第二道做防水保温后的砂灰找平;第三道浇筑豆石混凝土(要求收光)

⑨8号楼A-H、9号楼、10号楼A-N一层室内泥土平整和打夯。

4、承包性质：包质量、包工期、包安全文明施工。

5、质量标准：合格(按图纸设计要求及有关规范、规定达到合格标准，以甲方下发的技术交底要求及进场时所作的样板间质量为准)。

6、合同工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日结束。

>二、承包单价：

①地坪浇筑承包单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。8、9、10号楼楼顶和8号楼二层多道工序的施工，收方面积只算一次，不重复计算，施工单价均按照一层地坪浇筑单价结算。

②8、9、10号楼一层室内平整打夯承包单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2,，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2，结算面积按实际平整面积结算。

>三、乙方附加义务

根据工期进度安排，甲方可以安排乙方工作人员做零杂活，乙方必须服从。每天工资结算单价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人。

>四、质量要求：

1、乙方必须确保承包范围内的分部分项工程质量达到《国家建筑安装工程质量验收评定标准》的优良等级并要求所有工序一次性成活。凡不符合国家验收规范及甲方要求，甲方有权令其返工，返工所有工料费用由乙方负责并承担甲方工期损失。返工后仍达不到要求时，甲方有权指令相关班组协助其返工，返工费用由乙方承担并对乙方罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次。

2、乙方根据甲方要求首先进行自检、互检、交接检并做好记录，合格后方可要求甲方质检员进行验收。

3、甲方质检员在施工过程中或验收评定时提出的整改意见，乙方必须照章执行，对拒不执行整改意见的，或整改不及时的，或整改后仍达不到质量要求的每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。凡当月发生上述现象两次以上(含两次)者，每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，必要时，甲方有权勒令乙方无条件退场。

4、项目质检员按照国家建筑安装工程质量验收评定标准进行验收，要求所分项工程合格率达到以上。

>五、付款方式：

乙方完成全部工程量，甲方付给乙方总工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%,剩余工程款随甲方将房屋交与开发商后，一次性付清。

>六、甲方责任：

1、为乙方提供所需要的搅拌机，龙门架和施工材料。

2、负责技术交底。

3、及时检查验收，发现质量缺陷及时通知乙方进行整改。

4、按合同约定及时支付劳务费。

>七、乙方责任：

1、乙方进场工人必须身体好健康无疾病，乙方心必须时刻做好安全教肓工作，同时做好安全生产文明施工。

2、每个工人必须戴好安全帽、安全带，固定好安全绳。如不按规范施工，造成的所有安全事事故及发生的一切费用全部由乙方负责。

3、乙方应根据甲方的工期，质量及安全文明施工的总体要求报出施工计划。按合同约定的时间完成施工任务。如有不可抗拒的因素，工期顺延。

4、乙方必须将过程中所产生的建渣清理干净。

5、乙方应严把质量关，一次性验收合格。

6、严格按照设计要求和施工规范进行施工。认真做到工完场清，如有材料浪费，应承担业主的罚款和材料损失费。

7、乙方在维修期内应及时维修不合格部位，如乙方不能及时维修，甲方有权另安排人员维修，所发生的费用从乙方维修金中扣除。

8、未尽事宜，双方协商后可签订补充协议，补充协议的内容与本合同具有同等法律效力，本合同发生纠纷时当事人双方应立即协商处理，协商不成时可申请仲裁或直接向当地人民法院起诉。

>八、违约责任

甲方为了本工程的进度，应积极向乙方提供施工所用的原材料，由于乙方原因造成工期延误，乙方向甲方支付合同总价款 %的违约金。

>九、其他

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同经双方签字或盖章后生效。工程款付清后，本合同自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！