# 施工管道合同范本(精选12篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2025-04-24

*施工管道合同范本1承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）甲方将本工程项目分包给乙方施工，为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据《\_\_\_\_市招标、承包工程安全管理暂行规定》和国家...*

**施工管道合同范本1**

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方将本工程项目分包给乙方施工，为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据《\_\_\_\_市招标、承包工程安全管理暂行规定》和国家有关法规，明确双方的安全责任，确保施工安全，双方在签订本工程项目分包协议的同时，签订本协议，以资共同遵照履行。

>一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.分包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.分包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程期限

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

>三、协议内容

1.甲乙双方必须认真贯彻国家、地方和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2.甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3.甲乙双方在施工前要认真勘察现场，并制定有针对性的安全技术措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

（1）工程项目应由甲方编制施工组织总设计。

（2）工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计。

4.甲乙双方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5.施工前，甲方应对乙方的管理，施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求；乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求；乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6.根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，交底材料一式二份，由甲乙双方各执一份。

7.施工期间，甲方指派岳\*利负责联系、检查督促乙方执行有关安全、防火规定；乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_负责本工程项目的有关安全、防火工作。甲乙双方应经常联系，相互协助检查和处理工程施工有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

8.乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定、制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利，甲方应认真整改。

9.在生产操作过程中的个人防护用品，由各方自理，甲、乙方都应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

10.甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

11.由甲方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续，严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

12.乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制订有关安全使用和管理制度。借出方应保证借出的设备和工具完好并符合安全要求，借入方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修应由借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，由于设备、工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由借入使用方负责。

13.甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌、不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责。

14.特种作业必须执行国家（特种作业人员安全技术培训考核管理规定），经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证，中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

15.甲乙双方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人值班。

16.乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

17.贯彻先订协议后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事协议外的施工任务，乙方应拒绝协议外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

18.甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

19.贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲、乙方人员在施工期间造成伤亡、火警、火灾，机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按\_及地方有关事故报告规定在事故发生后的廿四小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）劳动保护\_门等有关机构。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20.本协议未尽事宜，按甲方的有关安全管理规定执行。

21.本协议签订的各项规定适用于立协双方，如遇有同国家和地方的有关法规不符者按国家和地方的有关规定执行。

甲、乙双方必须严格执行本协议，因违反本协议各项规定而造成的伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

>四、附则

1.本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

2.本协议经双方代表签字、单位盖章后，作为本工程项目分包协议的附件同日生效，至本工程项目分包协议履行完毕即失效。

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 分包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工管道合同范本2**

委托方：\_\_\_\_\_有限责任公司（以下简称甲方）

施工方：\_\_\_\_\_安装工程有限责任公司（以下简称乙方）

\_\_\_\_\_扩能改造工程引起\_\_\_\_\_的既有蒸汽管道迁移，为保证\_\_\_\_\_改造工程顺利实施，甲方委托乙方负责该项蒸汽管道的迁移工作，经甲乙双方协商，签订以下合同：

一、工程名称：\_\_\_\_\_蒸汽管道迁移工程。

二、工程范围：按照甲乙双方认可的施工图纸CZQ20xx-中界定的管道起始范围。

三、工程施工内容：乙方按施工图纸CZQ201施工甲方的\_\_\_\_\_蒸汽管道迁移工程，包括勘测设计、物资设备采购、工程实施、地方事宜协调、对产权单位竣工验交等。

四、工期：20xx年10月02日开工，20xx年11月10日完工。

五、合同价款：本合同总计费用元由乙方包干使用，合同签订10日内甲方预付乙方30%的合同价款，竣工验收合格后，拨付95%合同款，留5％质保金一年，使用一年后进行质保期质量验收，没有质量问题，一次性付清合同总价款

六、双方的主要权利义务：

甲方责任

1按照合同约定及时拨付资金。

2派驻工地机构和代表，履行甲方职责，协调各方工作。

3审批由于人力不可抗拒的自然灾害造成的损失。

4按约定办理验工计价手续、拨付和结算工程价款。

5按规定办理项目预算（概算）执行情况审计和竣工后竣工决算的审计手续。

6按有关规定参加竣工验收交接工作。

乙方责任

1根据甲方的委托，负责具体办理迁改工作。

2接受甲方委托的监理单位的监理。

3严格按照有关要求进行施工，确保工程质量，按合同约定时间完工和交付使用。

4坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

施工中乙方应遵循国家关于安全生产的规定，制定安全措施，避免伤亡事故的发生，乙方施工人员发生的一切伤亡事故由乙方承担。

乙方应保护好施工范围内既有设备、设施；地下管线等设备，承担由乙方造成损坏的责任赔偿。

7、及时提报验工计价资料、办理工程价款结算和竣工结算。

**施工管道合同范本3**

立合同双方：\_\_\_\_镇人民政府 (以下简称甲方)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_合同法》及有关文件精神，为明确合同双方的权力、义务及责任，经双方协商一致，签订本合同，双方共同遵守。

>一、工程名称及内容：

本次工程为村农村环境整治项目工程，主要为：建设下水道1200米，道路绿化\_\_平方，架设太阳能路灯10处，建设宣传标牌及宣传橱窗。财政资金\_\_元，按照项目报账制度拨付，不足部分有村里安排，资金也相应由村里支付。

>二、质量标准及施工要求：

质量标准为按现行行业验收规范合格以上标准。

>三、发包方式及工程价款：

项目竣工后按照现行施工定额据实决算，费率按现行标准计取。绿化部分按照实际购置\_为准，工程决算税金均由乙方承担。

>四、付款办法：

村级配套资金由村直接支付，上级财政资金待工程竣工，且资金到位，各项资料手续完备后扣除5%质保金一次性支付。

>五、质量保质期限：

该工程质量质保期为1年，自区验收验收合格之日起计算，期间如出现质量问题，乙方应承担全部责任，并无条件修复，除扣除乙方质量保证金外，另罚乙方损毁工程造价相应罚金。

>六、工期：

工程自\_\_\_\_\_年9月25日开工至\_\_\_\_年3月20日竣工。

>七、双方责权：

甲方：\_\_\_\_协调处理工程施工期间的现场纠纷，维护良好的施工环境，协调解决施工用料场、电源、水源等事宜，所需资金由乙方支付。对工程质量进行监督、检查、指导。

乙方：\_\_\_\_接受甲方、村级和人员的监督、检查、指导，服从其合理安排，做好道路两侧树木及庄稼的保护工作，工程施工期间发生的一切工伤事故均由乙方自行承担责任。未经甲方同意不得随意转包工程给第三者。

>八、违约处理：

\_\_\_\_如遇违约行为时，双方应协商解决，协调不成时，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

>九、本合同一式四份，双方各执一份，财务一份，备档一份。

附施工要求一份。

甲方(签字、章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同时间：\_\_\_\_\_\_年8月15日

施工要求

一、尺寸要求：路面宽米，砼厚度路中心线处200mm厚，路边900mm。

二、砼强度：C20砼，充分养护后使用。

三、原材料：

1、水泥：\_\_\_\_采用淮矿水泥厂矿渣水泥，标号不低于425#。

2、石子：\_\_\_\_粒径20mm∽40mm，容量不低于160kg/m3，立方体强度不低于600kgf/cm2，泥含量不大于1%，硫化物含量不大于1%，针片状颗粒含量大于15%。

3、砂：\_\_\_\_天然河砂，中(粗)砂，泥含量不大于5%，有害物质含量不超过质量标准。

4、水：\_\_\_\_抽取地下水。

四、路基垫层：

1、挖除表皮软弱土，泥结碎石垫层至原有可直接施工路面高度，土料为黄粘土，石子采用路面砼石子，按 1m3土配吨石子比例拌料。

2、原有路表面坑洼不平处采用2:4:4生石灰与粉煤灰及瓜子片碎石子拌压实衬平。

3、路基垫层厚度以现场测定需要为准。

**施工管道合同范本4**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《\_建筑法》、《\_民法典》和《建筑工程安全生产管理条例》，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合工程实际情况，通过甲乙双方协商一致达成协议(合同)如下：

>一、承包工程名称及施工日期

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包工程：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

>二、协议(合同)价款

承包工程面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ㎡。

清包人工费单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_元/㎡。

清包人工费总价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写) \_\_\_\_\_元(大写) \_\_\_\_\_元。

奖励方案见附件。

>三、工程承包方式

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清包人工费，经济独立核算承包。执行各种施工规程、规范和业主方、甲方的现场指示。以现场样板、核准的图片为准。属于乙方施工范围而未按规范要求施工，甲方将扣除相应款项。

>四、承包内容：

施工内容包括施工图全部内容：负责给排水、采暖工程施工、给水采暖以进户阀门(含)为界限、排水以排水井为界限。室内地热管线分布详图、分水器标签。含工程内外临时用水管线安拆，室内外管线挖填。下水管线砼垫层浇筑，设置标准预留孔，管线安装完毕后，吊盒支拆及细石砼浇筑，作业现场工完场清，指定地点堆放材料。

>五、工程拨款方式：按形象进度分期付款。

1、主体四层结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价20%;

2、主体工程结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价30%;

3、内外装饰结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价30%;

4、余款在工程竣工验收合格后支付，结算时依据施工图纸面积，扣除保修金、罚款金额和领取物品核销款项后，一次结清。

5、为确保农民工工资发放，乙方应按工程进度每月将工人的工资表明细上报甲方项目部，项目部核实工程量依据形象进度发放承包人工程进度款。

>六、甲乙双方的义务和权利

(一)甲方的义务和权利：

1、协议(合同)价款支付。由工地施工员、项目工程负责人审核签字后支付。

2、负责质量及安全的指导。检查工地各工种施工质量，督促施工进度，组织验收工作。负责材料采购运输供应，现场\_三通一平\_工作。

3、甲方负责内业资料整理及各种建筑材料化验送试工作及费用，负责施工组织设计及各种方案编制、技术交底和进度计划编制。

4、乙方在施工中应严格执行甲方拟定的工程安全、质量、进度和文明施工等计划，合理组织本工种人员和技术力量，如达不到施工要求，甲方有权组织人员施工，费用由乙方承担，并按市场价格2倍予以扣除。

5、如严重违反上述几条规定，乙方须无条件退场，按完成工作量的70%结算。如野蛮违章施工、浪费材料，甲方有权做罚款处理，严重者清除现场，乙方应无条件退出，一切损失有乙方负责。

(二)乙方的义务和权利：

1、做到文明施工，好料废料分清堆放，包装材料装袋绑扎归垛，节约用料不造成人为浪费。工完场清，工完料清，确保正常施工，如有浪费现象，发现后做罚款处理。应按需提料，多余部分视情节处理。完工后按甲方指定地点运输、堆放材料。

2、乙方必须服从甲方领导、工程技术人员、安全员的要求。服从上级质检、安全、监理检查指导，规范施工程序，坚持安全第一、文明施工。

3、提前7天报送材料采购计划，报送甲方材料员，否则因材料影响工期及误工，由乙方负责，追究责任并作罚款处理;甲方未能按约定时间供料影响工期，可以顺延，材料不合格的有权拒绝使用。

4、由于现场情况的变化及复杂性、突发性等，各工种要承担人工费总价的1%临时用工费，由现场工程指挥人员临时调用，费用超出部分，由甲方承担，节余归各施工队。

5、现场本工种工具、用具、个人防护用品、防雨用具乙方自备。

6、乙方在承包的工程施工范围内，应按要求交纳意外伤害保险。

7、合同签订后，各专业承包人必须坚守现场确保工期，坚持请销假制度，并保持通讯通畅。

>七、工具、机具使用及管理

甲方提供的现场施工所需用机械、设备、工具，由乙方各工种负责人实行请领制度，用完后应及时归还，如有破损应及时报告维修，以备利用。物品严禁乱扔乱放，如发现故意损坏的物品，处以十倍罚款。折旧工具使用应以旧换新，超出损耗物品应作价赔偿。各工种施工完毕后，工具、机械应清理干净，完好入库。

>八、安全生产保证：

在施工中甲方双方共同抓妤日常安全生产管理工作，认真贯彻和执行《安全生产法》和《建筑工程安全生产管理条例》，及时解决施工管理中出现的问题，乙方不得违反操作规程施工，严禁违章作业，禁止野蛮施工，严格执行安全事故第一时间报告制。如乙方在施工中违反安全操作规程而发生安全事故，其责任和经济损失由乙方负完全责任。

>九、其他事项

1、加强对职工的教育，提高文明意识使之按《文明公约》的内容规范施工行为，爱护现场设施，自觉保护成品，防火防盗和防止人为浪费，否则根据情节轻重处以1-10倍罚款，特别严重者必须立即清除工地。

2、因设计变更造成的工程量增减，以实际情况现场签证结算。

3、开工三天后，乙方人员严重不足，不能正常施工，甲方有权终止合同，乙方无条件撤出工地。

>十、 违约、争议解决处理：

由于承包人的原因，工期延误五天，罚本工种责任人承包总额的4‰，超过五天，每延误一天，罚责任人承包总额的‰。

上述各条款，双方签字后生效，在施工过程中如遇未尽事宜双方协商解决，因不可抗力致使协议(合同)无法履行，经双方协商一致可以解除协议，特殊重大问题可通过法律部门处理。

本协议一式四份，甲方、乙方、财务、档案各执一份。

甲 方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工管道合同范本5**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》、《产品质量法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着友好合作的精神，结合本安装工程的实际情况，经友好协商签订以下条款，双方共同遵守。

一、工程项目概况

1．工程名称：煤气管道安装施工

2．工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．工程数量：乙方向甲方供应管道煤气\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_立方米（按实际安装户数结算）

5．承包方式：包报建、设计、施工安装、工程监理、竣工验收、协调通气点火；

6．用料标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程预算及工程款的支付

1．本项工程预算为￥\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。本工程以国家物价局及\_1992年颁布的《工程设计收费标准》及国家、工程所在地省、市建委发布的有关文件为依据，以乙方的预算为基础，先进行工程施工，工程竣工验收后按实际发生的工程量结算；

2．以上费用已包含运输、二次搬运、安装、保修、税金、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用。

3．甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_形式按照以下时间支付合同款项：

（1）合同签订后乙方进场施工，甲方在乙方进场\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元工程备料款，余款在工程竣工验收通气点火后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，甲方按双方确认的工程量一次付清。

（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工期

1．本工程于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前或本合同生效后天内全部安装完毕。包括设计报批时间及施工安装时间。

2．乙方应按甲方提出的竣工日期进行竣工验收并出具竣工验收报告，并协助甲方办理点火手续并点火。

3．工期可以顺延的情形：

（1）不可抗力；

（2）甲方书面确认的顺延情形；

（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程质量及验收标准

1．工程质量标准按国家现行验收规范及《武汉市城市煤气输配及应用工程设计、验收、技术暂行规定》执行。乙方必须严格按照规范及设计图进行施工，确保工程质量执行。

2．工程验收以施工图、设计图及图纸签证纪录、有关变更的书面文件、国家颁发的施工、验收规范及《武汉市城市煤气输配及应用设计、验收、技术暂行规定》为依据。

3．工程（包括单项工程）竣工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，由乙方组织煤气公司监理和工程管理部会同甲方验收，并在竣工后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内验收完毕。工程内容及质量符合要求，四方（煤气公司监理人员、工程管理人员、甲方、乙方）签字盖章进行确认。并在竣工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内将全部有效图纸、《竣工报告》、《交工验收证》、竣工图等资料向甲方移交。

4．工程竣工后，工程变更不大的，由乙方在原施工图上注明及编制竣工资料\_\_\_\_\_\_\_\_\_份交由甲方，工程变更大的，应由乙方出具变更图纸，由乙方在竣工图上签注并重新绘制竣工图，所需份数的费用由甲方承担。

五、保修责任

1．自工程竣工验收合格交付使用之日起计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方对所安装工程出现的\_\_\_\_\_\_\_\_\_等问题承担保修责任。工程质量及施工安全由乙方自行负责。

2．保修期内若工程出现上述问题，乙方须在接到甲方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内维修或更换完毕。

3．乙方须独自承担因所有用料的质量及安装等问题导致的所有责任。

六、甲方责任

1．在乙方进场安装前使施工场地具备以下条件：开工前负责提供乙方施工用水、电和场地；并提供相应的资料配合乙方完成施工报建等报批手续。

2．按本合同的规定，向乙方支付合同价款。

3．对乙方在施工时提出的有关施工的合理化的意见，甲方在收到书面通知后\_\_\_\_\_\_\_\_天内会同乙方进行现场处理。

4．委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为现场代表，监督检查工程质量、进度，负责工程期间的质量验收及其他事宜。

5．组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

6．在竣工验收后的保修期内，如因甲方使用不当而引起的工程质量问题，其返修费用由甲方承担。

7．有权监督乙方的施工过程并提出合理的修改建议。

8．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、乙方责任

1．负责将有关的用料运送到施工现场。

2．保证所有用料皆符合国家及双方约定的质量标准，并向甲方提供用料的样本。

3．进入施工现场后必须服从甲方管理人员的指挥，遵守工地的规章制度。并做好施工现场的安全防火以及用料防盗、施工人员的人身安全等工作。

4．开工前\_\_\_\_\_\_\_\_天完成施工图纸会审，并编制施工进度计划送甲方审定。

5．按施工管理规范做好施工质量、安全管理，指定安全防火负责人，施工人员需统一着装、佩带工牌并按甲方要求办理有关各项手续。

6．在施工现场必须配备安全警示器材，凡施工期间发生的施工质量、安全责任事故，均由乙方负责并报甲方及有关部门。

7．委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为现场代表，负责施工期间的施工质量、安全等事宜。

8．负责整项工程的报建、施工、验收及与有关部门的协调工作，保证按甲方要求的时间按期、按质完成工程并协调通气点火。

9．负责对工程保修期内出现的施工质量问题免费维修。

10．进行户内表、管安装时，在不违反施工规范的前提下，尽可能满足业主的需求。

11．承担因施工发生的水电等费用。

八、违约责任

1．乙方提供的用料与约定不符的，乙方应无条件更换与约定相符的用料，工期不顺延。

2．乙方逾期完工的，每逾期一日，须按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

3．如甲方逾期支付合同结算款，则从逾期之日起，应按日向乙方支付应付而未付余款万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

4．乙方逾期组织验收、点火交付甲方使用或因质量问题返工而令工程逾期完工的，从逾期之日起，按日向甲方支付合同总价款万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金，并承担由此所引起的甲方的经济损失。

九、合同争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1．提交武汉仲裁委员会仲裁；

2．依法向甲方所在地人民法院起诉。

十、其他约定

1．乙方在施工过程中发现图纸设计可能存在不合理之处的解决方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．保密条款：双方皆对本合同及在合作过程中知悉的对方的一切商业事务负有保密责任，若违反本条约定，则违约方必须赔偿由此给守约方造成的一切经济损失。

3．甲方同意/不同意乙方将本工程进行分包。若同意分包，则分包的范围\_\_\_\_\_。且乙方须与分包的第三人承担连带责任。

十一、合同的生效

本合同在双方签字盖章后生效。

十二、合同份数及附件

1．本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

2．合同附件：

3．双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

发包人：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工管道合同范本6**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他相关行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将项目中的安装工程委托乙方施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务、责任，经甲乙双方充分协商签订本合同，双方共同遵守。

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构类型：

4、建筑面积：地下二层，地上33层四栋，三层框架一栋，车库一个，约150000㎡；以施工图纸实际建筑面积为准。

5、承包范围：按甲方与建设方签署的《建设工程施工合同协议书》中涉及的施工范围执行。

第二条承包形式：包工包料，包验收。

第三条工程计价：

本工程执行甲方与建设方签署《建设工程施工合同协议书》工程价款及计价方式的基础上，甲方扣留14。75%的管理费用，（含税金及大合同内建设方下浮的2%），竣工验收合格后除保修金外一次性付清。

第四条付款方式：执行甲方与建设方签署的\'《建设工程施工合同协议书》内容，在建设方拨款到位后3个工作日付给乙方。

第五条工程质量、材料认证、施工工期、保修条款、安全文明施工，违约责任等，均按甲方与建设方签署的《建设工程施工合同协议书》中涉及乙方的条款执行。

第六条合同履约金：

本合同签订后当日向甲方缴纳保证金40万元（肆拾万元），接到甲方进场通知三日内再向甲方缴纳保证金40万元（肆拾万元），逾期不交，合同视为作废，前期所交保证金不予退还。共计捌拾万元整，如两个月内不能按时进场，全部退还保证金，不计利息，合同仍然有效。保证金的返还按甲方与建设方签署的合同执行。

第七条其之约定：

1、甲方统一向乙方提供临建，以安排工作人员办公、工人居住及材料库房。临建费用由乙方承担。

2、乙方施工中发生的水电费由甲方承担，但乙方人员在施工中及宿舍内发现浪费用水（常流水）、用电（常明灯），发现一次罚款500—1000元。

3、乙方服从建设方委托的管理人员，工程监理人员，甲方管理人员的统一管理和指挥，如乙方人员无正当理由不服从者，发现一次罚款500—1000元。

4、乙方不得以各种理由停止施工或向建设方及甲方闹事，如果发现一次罚款一万元，发现三次，将无条件自动退场。

5、维护甲方形象和权益，做好工人思想工作，禁止赌博、打架、酗酒闹事，传播淫秽物品，禁止发生拉闸，爬塔吊，不允许随意到政府有关部门上访闹事，扰乱社会安定，和谐的行为，如发现类似事件，乙方接受有关部门的经济处罚并承担全部经济责任，发现一次罚款10000元，发现三次，将无条件自动退场。

6、因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责并承担所有的经济责任赔偿，触及法律的追究法律责任。同时接受上级主管部门和本公司的处罚。

7、因甲方原因造成停工，甲方承担因此给乙方造成的一切经济损失，因乙方原因造成停工，乙方承担给甲方造成的一切经济损失。

第八条乙方做好属于自己完整的施工资料，按时交与甲方归档。

第九条乙方承担涉及自身的一切政府所缴纳的费用，如人身保险，材料检测等费用。如甲方代交的，乙方把款直接付给甲方

第十条其他

1、甲方向乙方提供，甲方与建设方签署的《建设工程施工合同协议书》复印件一份，总承包单位授权委托书复印件一份，被委托人身份证复印件一份，作为本合同的附件，与本合同有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，双方本着友好合作精神协商解决。

3、合同双方签字后生效，工程款结清后合同终止。

4、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

5、附上乙方施工项目经理的名单，身份证复印件和结算工程款的具体负责人名单，身份证复印件，不经甲方同意乙方不得随意变更上述人员。否则出现后果乙方承担一切责任。同时附上技术人员，施工人员的花名册及特殊工种的上岗复印件。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

甲方负责人（签字）：乙方负责人（签字）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**施工管道合同范本7**

发包方（以下简称甲方）：

代表人：

承包方（以下简称乙方）：

负责人：

经双方友好协商，甲方委托乙方就甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的PP管道安装工程进行施工，现就有关事宜达成协议如下：

>一、工程概况

1、施工范围：

2、施工地点：

3、承包方式：

>二、施工工期

1、计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总\_\_\_\_\_\_\_天。

2、乙方开工前\_\_\_\_\_\_\_天，应向甲方发出开工通知。

>三、质量保证

地暖使用寿命保修\_\_\_\_\_\_\_年，乙方对安装工程免费保修\_\_\_\_\_\_\_个采暖期，\_\_\_\_\_\_\_年负责维修。

>四、施工方案及验收标准

1、施工前乙方首先提报施工方案和施工设计，经甲方批准后严格按施工设计和方案施工。

2、工程的验收标准与施工方案一致，最低是合格，验收不合格的，乙方应无偿返工。

>五、施工现场管理

1、乙方施工人员要严格服从甲方现场管理要求，做到文明施工，安全施工。

2、乙方施工人员要进行全员安全教育，制定周密安全措施方可施工。

3、甲方要派驻现场管理人员负责对乙方施工进行监督管理和协调现场出现的问题，为乙方创造良好的施工条件。

4、施工用水用电由甲方提供，如需要可装表计量。

>六、工程造价和结算方式

1、合同造价：造价按工程量据实结算，共\_\_\_\_\_\_\_平方米，每平方米单价\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、结算方式

（1）主要材料运到工地并经甲方或甲方委托的监理方检验合格后，拨总价的30%；

（2）后续工程按工程形象进度拨款，施工完毕拨付到总价的80%；

（3）工程竣工付至总价的90%，

（4）保修期为\_\_\_\_\_\_\_年，第一个采暖期结束后\_\_\_\_\_\_\_天内付到95%，第二个采暖期结束后\_\_\_\_\_\_\_日内付清余款，终生负责维修。

>七、保修

本工程的保修期为\_\_\_\_\_\_\_年，保修期内，乙方要及时履行保修责任，不得拒绝，如若违约则应承担维修的所有费用，并支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金给甲方。

>八、合同签订后双方要严格执行合同条款，不得违约，如果有一方违约，违约方必须向守约方赔偿经济损失，守约方也可向工程所在地的人民法院起诉。

>九、附则

1、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成，均可向工程所在地法院起诉，也可解除合同。

甲方：

地址：

联系人：

联系方式：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**施工管道合同范本8**

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

甲方委托乙方承担本工程的施工任务,按照《\_合同法》，并结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,为明确双方在本工程建设施工过程中的责任、权利和义务,经双方协商一致同意签订本合同。

一、工程名称：“ 家园”市政接口给水管道工程。

二、工程地点：龙岗区 。

三、承包范围：

1、承建范围：建筑工程造价计算书中所包括及必须施工的全部内容。

2、具体内容包括: 室外给水管(UPVC DN100 ￠110 PN=)安装、法兰阀门安装、法兰套筒伸缩过滤器安装、法兰水表配旁通止回阀、阀门井砌筑 、拆除及恢复、土方开挖及夯填等。

3、乙方负责报建、报批、验收、施工中需要办理的一切手续。

四、承包方式：

1、本工程实行采用固定总价的包干方式。

2、工程造价按预算优惠价包干，工程造价一次包定：即包人工、包材料、包机械、包风险、包安全文明施工、包工期、包质量、包安全、包进度、包竣工资料、包调试、包一次验收通过、包免费保修二年、包各种费用，并通过有关部门验收。除另有约定外，本工程不增加任何费用。

3、按国家规定由乙方缴交的各种税费，已包含在本工程造价内，乙方必需依法向税务部门缴纳。

4、安装工程材料、设备及备件由承包人自行采购，所用材料、设备、备件必须符合深圳市有关室外给水工程设备、材料的规定。

**施工管道合同范本9**

发包方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方，依据《\_合同法》有关条款，就百盛香墅6号楼工程水暖安装工程事宜，经双方友好协商，协议如下，并严格执行：

一、工程名称：百盛香墅6号楼水暖安装。

二、工程地点：经纬街四小学东路南

三、工期：

四、验收日期：

五、验收标准：按设计图纸和建筑水暖安装验收规范验收。

六、承包方式：由乙方包工、包料、包自用工具，包安全及防护用品等整体方式承包。

七、合同造价及付款

本工程承包价格以市场价为准，按建筑面积计算，工程竣工验收合格后壹个月内以房顶款给乙方。

八、甲、乙双方义务和责任：

（一）甲方义务和责任：

1、根据合同规定，按时结算。

2、甲方在按期履行验收义务，在施工期间，甲方发现有任何异议，可要求乙方马上整改。

3、帮助乙方与其他施工单位进行沟通协调。

（二）乙方义务和责任：

1、乙方应严格根据甲方确认的图纸和施工方案进行施工，施工过程中如需对图纸进行修改，应征得甲方书面确认，并确保工程质量，否则，由此给甲方造成的损失由乙方负责；

2、 年 月 日至 月 日施工期间乙方派相关工作人员负责甲方施工维护，以确保施工期间工作顺利进行；

3、乙方应确保在其施工人员及工作人员不得与施工场地内任何第三方发生争执。若因与第三方发生争议所引起的一切后果由乙方自行承担。

4、乙方必须严格依照甲方确认的设计图纸和方案制作并安装，确保工程质量。

5、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

九、违约条款

1、乙方必须严格依照甲方确认的设计图纸和方案制作并安装，确保工程质量和进度。如发生质量问题或由于乙方的责任使甲方不能在 年 月 日至 月 日正常使用，乙方偿付甲方合同总额的10%做为违约金。

2、甲、乙双方不得借故拖欠各种应付款项。

3、甲方如在乙方制作中途对设计方案有较大变更，双方应签定书面变更协议，甲方应承担乙方由此增加的全部费用。

十、本合同内容的修改或变更均应甲、乙双方共同书面认可；由本合同所产生的任何权利或义务未经许可不得转让。双方任何一方未按合同执行，对方有权终止合同，由此造成的损失，由违约方赔付。

十一、双方均有就本合同对外保密的责任。

十二、本合同自双方代表签字盖章之日起生效，至履行完毕之日自动作废。本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

十三、甲、乙双方对合同产生之任何争议，双方友好协商，协商不成双方均有权申请人民法院判决。

十四、施工图纸为本合同的附件，具有同等的法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工管道合同范本10**

甲方(发包方)：(以下简称甲方)

乙方(施工方)： (以下简称乙方)

经友好共赢协商，甲乙双方就《郑东新区龙湖区域环路通信管理工程》埋设施工事宜，达成如下协议：

1、甲方发包给乙方郑东新区龙湖区域环路通信管理埋设工程施工，长度约60公里。地点位于郑州市郑东新区龙湖辖区。

2、按图纸设计的通信管道与通道施工要求进行施工。

3、根据工程地质情况，甲方必须具备良好的施工条件和施工环境，协调周边和政府、监理人员的关系，积极推进工程施工顺利进展;乙方不参与本工程地形地貌的填充和平整，只保持正常而具备条件路段的管材埋设施工。

4、本工程通信管材确定为最高32孔，外径在110mm的塑料管，过路支管为一层4孔，正常四层叠铺，每层8根，入孔井相距120m—150m，井深。

5、甲方无偿提供管材、入孔井盖和施工所需用的`沙子、水泥、砖。

6、承包单价为税后综合单价，每千米壹拾柒万元人民币(不含预算规费、均按延长米计取单价)。

7、付款方式为5000米一个支付节点，支付已完成工程的90%的款，余款10%待工程全部验收合格后付清。

8、通讯管道材料保证金为拾万元，工程进入施工时，每遇一个支付节点甲方返还保证金20%，工程按四个节付点返完。

9、施工过程中，如果没有经乙方同意，因甲方的原因而造成停工，甲方应承担乙方的一切经济损失，如果经甲乙双方同意停工时，停工不得超过3个工作日，超过3个工作日甲方承担乙方工人工资。

10、甲方在支付点时，如果不支付乙方已完成的工程款或欠缺工程款，乙方有权停工。

11、双方责任和义务：甲乙双方履行以上10条各自的责任和义务时，不得推诿或回避。甲方必须保证有连续管道铺设场地，必须保证所供材料，按节点支付承包费，不得借助业主拨款才给施工队付款，不得借口不良事项回避付款。甲方对施工方有监督及协调的权利和义务。乙方必须按图施工，必须按要求工期完成任务，保证施工质量，防范安全事故，服从甲方安排。乙方对甲方有建议献策的权利和义务。

12、争议的解决：发生争议，双方友好协商解决，协商不成时，可诉至当地人民法院。

13、违约责任：违约方承担一切违约经济损失和法律责任，同时加罚工程造价2%的违约金。

14、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章生效，工程相关事项履行完毕本协议自然终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工管道合同范本11**

发包方（甲方）：

代表人：

承包方（乙方）：

负责人：

为明确甲乙双方在高压热力管道安装工程中的权利义务，双方在平等互利的前提下，依照《\_建筑法》和《合同法》等有关法律、法规的规定，双方就本工程有关事宜达成一致意见，订立本合同，供双方遵照执行。

>一、工程概况

1、工程内容：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

>二、工期

开工日期：以甲方开工通知书为准，暂订\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，如有特殊情况，甲、乙双方协商解决。计划完工时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

>三、工程规范

乙方必须按照施工图并执行国家及工程所在地的相关标准，规范施工。

>四、双方的责任与义务

甲方责任与义务

1、合同签订时，甲方提供给乙方工程施工图资料及其它基础资料，并完成技术交底，资料的真实性、合法性、完整性由甲方负责。

2、甲方有权随时检查乙方的施工情况，质量、安全一把抓。

3、按合同规定及时向乙方支付费用。

3、甲方在接到乙方竣工验收的通知时，及时组织人员验收。

乙方责任与义务

1、按合同规定，保质保量完成工程进度，对工程质量负责，凡施工期间发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

2、在接到甲方委托及施工图等文件资料后，按照预定的工程节点制定施工计划，按施工计划完成工程。

3、乙方应保证安全文明施工，不得酒后作业。

4、工程完工当日，向甲方发竣工验收通知书。

>五、工程返工

1、乙方在施工过程中对设计、图纸或施工方案有疑惑时且涉及工程变更或影响工期时，须以书面形式向甲方提出，甲方须在\_\_\_\_\_\_小时内以书面形式将相应的技术措施或工程特殊保护措施给予答复或批准。

2、工程验收前，由于甲方原因造成的返工损失其费用由甲方承担，由于乙方原因造成的返工损失其费用由乙方承担。

3、甲方安排乙方施工后，如果中途造成乙方停工，甲方应在\_\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并通知乙方复工。并非甲方原因乙方中途停工，乙方应在\_\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并及时复工。无论何方超过四十八小时还不能复工，造成方应赔偿对方的经济损失。工期相继顺延。

>六、工程量确认

1、乙方提出变更设计，必须征得甲方同意，否则因此所增加的费用由乙方承担。

2、本工程的工程量据实结算。

>七、工程款结算与支付

1、乙方每月25日前向甲方提交当月工程进度表，经发包方确认后，按确认量的60%支付。

2、月工程进度款累计支付至合同价款的85%时停付。

3、工程竣工验收合格交付使用并通过项目审计后，剩余5%的工程款作为质量保证金，质保期为\_\_\_\_\_\_个采暖期，如无质量问题，质保期满后不计利息一次性支付给乙方。

4、本工程无预付款。

>八、材料设备供应

乙方采购的所有材料、设备必须有厂家的合格证书，均应达到国家规定要求“合格”标准。采购前须将材料、设备样品报甲方确认签字并封样后方可订货，材料进场必须经甲方和监理单位共同验收合格后方可使用，否则甲方有权要求乙方退货。因材料、设备质量造成的损失，由乙方负全部责任。

>九、违约责任

1、乙方不能按照合同竣工，质量不合格，因其它原因并无正当理由造成停工，四十八小时还不能复工，应承担违约责任，合同终止。

2、甲方应按合同约定内容及时履行包含付款在内的相关义务。

3、违约方承担了违约责任后，甲、乙双方通过协商还可以继续履行合同。

4、任何一方书面提出解除合同，对方需在七天内予以答复，不予答复视同认可。

>十、其它

1、本合同自双方签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。

2、合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

3、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**施工管道合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑质量保修办法》及其他有关法律、行政法规、依据甲方施工任务的需要，经过对乙方资质的审查和双方协商，甲方决定将水暖维修的全部工作内容以清包形式由乙方组织施工。为了明确双方的权利义务关系，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本分包工程施工事项，达成如下协议条款，并共同遵照执行。

第一条、承包范围：校内水暖维修。

第二条、承包内容及承包的方式和价格：

一、承包内容：水暖维修

二、承包的方式和价格：工料全包，合计人民币\_\_\_元（人民币\_\_\_元整）。

第三条、工期控制：

1、自开工之日起，到\_年\_月\_日完成该承包的施工内容。

2、若乙方施工进度慢，工程质量差，经生产会议提出整改意见后改正行动不得力效果不明显时，为了确保建设单位对甲方的工期和质量要求，甲方无需征得乙方同意有权直接安排施工力量介入施工，所发生的一切费用由乙方承担并在乙方施工的工程款中直接扣除，金额由甲方负责审定。

3、如乙方在施工中没有达到建设单位的质量和节点要求，建设单位要求乙方撤出现场，乙方必须无条件撤出，所完成的工程量按50%结算，余款作为甲方停工损失费用。

第四条、质量标准：按照施工图纸、设计变更、施工规范进行施工，工程质量按照规范和质量验评标准进行分部分项验收，以甲方检查及监理验收评定及质量监督部门核定认可和交给精装修合格为准，由于质量问题不能按时交接给精装修所造成的一切责任和费用均由乙方负担。

第五条、结算及付款方式：工程验收合格后甲方一次性支付全部工程款。

第六条、安全责任：承包负责人为安全第一责任人，应对本承包范围内的安全工作负总责，因此必须对职工加强法制教育，安全教育，树立安全是首位的思想意识，做到“安全为了生产，生产必须安全”，所有作业人员必须严格执行安全操作规程和治安条例及甲方所制订的安全生产管理制度。施工中如因乙方或个人违章指挥、违章操作造成自身或他人安全事故的一切责任和费用均由乙方负担。

本合同未尽事宜，由双方协商解决，签订补充协议。本合同双方签字后生效，受法律保护。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！