# 石膏板乳胶漆施工合同范本(71篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2025-05-28

*石膏板乳胶漆施工合同范本1委托方(甲方)：承接方(乙方)：甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。第一条：工程概况1.工程地址：2.居室规格：房型类型为...*

**石膏板乳胶漆施工合同范本1**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：

2.居室规格：房型类型为砖混框架3层，总计施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3.施工内容：内墙砖、地板砖、木地板铺设，内墙白灰挂灰，门窗灯饰安装，卫生间洁具安装，厨房、衣柜安装。详见施工图。

4.委托方式： 包工包料

5.工程开工日期：

6.工程竣工日期：

工程总天数：

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)225000元，详见本合同附件《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款130000元;

2、工时费85000元;

3、施工清运费3800元;

4、搬卸费6200元。

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2.工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(20xx年7月15日)，甲方即第二次付施工工费的40%.剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

第八条：其他事项

1. 甲方责任

必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2.乙方责任

负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

第十二条：合同生效

1.本合同经双方盖章，签字后生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(业主)：(签章) 乙方：(签章)

电 话： 电 话：

年月日：

**石膏板乳胶漆施工合同范本2**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：西安水泥制管厂家属院11号楼1508

二、装修时间：20xx年 月 日开始——20xx年 月 日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅);一个厨房，一个卫生间，一个阳台，总建筑面积93平方米，所有房间的墙壁全部按照规范要求刷乳胶漆(打腻子三遍，乳胶漆(要求用立邦，多乐士)三遍)厨房、卫生间、阳台全部贴卫生瓷片包括地面，卫生间和厨房吊铝扣板，卫生间和厨房的水路按照甲方要求做，卫生间和厨房做防水，卧室和客厅、饭厅全部铺地板砖，甲方提供地板砖和卫生陶瓷，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：装修总金额为：一万五元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

**石膏板乳胶漆施工合同范本3**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

依照《^v^合同法》及其它有关法律、法规，结合家庭居室装饰装修施工的特点，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，双方在平等、自愿协商一致的基础上，就甲方的居室装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

1、工程地点：。

2、工程面积：。

3、工程承包项目：。

4、工程承包方式：。

5、工程期限天。

6、开工日期年月日

第二条甲方责任

1、甲方在工程开工之前，要向乙方详细讲解图纸及施工质量的要求，如果甲方的图纸与工程现场有误，乙方应及时通知甲方进行修改，如甲方不及时修改，造成损失由甲方负责。

2、甲方如有增加工程施工项目的要求，要及时通知乙方到现场讲解施工意图，双方谈好价格，并做好相关事宜。

3、甲方在工程开工前，负责乙方工人入场施工创造条件，甲方到相关部门做好装修审批手续，提供施工期的水源、电源。

4、甲方在施工期间要经常到施工现场，查看工程质量，工程施工安全等问题，如发现问题应及时提醒乙方负责人。

5、甲方在施工期间，要及时提供施工所用的材料，不得拖延时间，如造成工地没有材料而停工现象，误工费由甲方负责。

第三条乙方责任

1、乙方在施工中应严格执行安全施工操作规程、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成全部工程。

2、严格执行有关施工现场管理的规定，在用电过程中要认真操作，不能擅自乱拉、乱接、如造成工程事故、及人身安全问题，由乙方负全部责任。

3、乙方在高空做业情况下，一定要检查脚手架、木架、及木楼梯的牢固状况，如发现不牢固有松动情况，要及时修改、加固，如不修改加固造成人身安全等一切责任由乙方1、甲方指定先生(或女士)为本工程甲方代表，负责与乙方工作的联络及交接协负责。

4、乙方要保护好原居室内各项设施施工使用功能、保证居室内水电、及上下水管道的畅通，因施工引起的损坏应负责修复，并保护施工现场整洁，每个班组都要及时清理自己施工造成的垃圾，如施工垃圾没有及时清理，造成别的班组误工、及工程成品损坏，由当事施工班组负责。

5、乙方在施工过程中，一定要按图纸施工，在不明确的情况下要及时通知甲方到现场讲解，如乙方擅自做主，造成损失由乙方负责，每个班组在施工中都要对别的工程成品加于保护，不能破坏别的班组施工成品及半成品，如有损坏应负全部责任。

6、每个施工班组在开工之前，要认真看清图纸详细计算施工用的材料，如造成材料的浪费及损坏现象由乙方负责。

7、工地严禁偷窃行为，如发现偷窃材料及工人的钱财现象，按偷窃的价格10倍处罚，处罚款在工程款中扣除，举报者按偷窃所罚款的50%给于奖励。

8、乙方工地承包后要按时保质完成工程，在材料到位及水电到位的情况下不得拖延，如故意拖延工期，甲方有权终止合同，造成施工损失由乙方负责。

第四条质量标准

双方约定本工程施工质量验收标准按^v^和国家标准〈〈建筑装饰装修工程质量验收规范〉〉GB50210-20\_\_。施工过程中对工程质量发生争议时，由省质监局认可的工程质量检测站对工程质量予以认证，经认证工程质量不合格，认证过程支出的相关费用由乙方承担，如经认证工程质量合格，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第五条工程验收和保修

双方约定在施工过程中，分下列几个阶段对工程质量进行验收。

1、墙体砌砖，室内分割完工、水电、管道及其他隐蔽工程完工。

2、泥水、木工、工程完工。

3、油漆工程完工、竣工、整体验收。

4、在各阶段验收时，乙方应提前两天通知甲方验收，甲方分阶段验收，若在验收过程中，发现乙方没有按规范施工，造成工程质量问题，及时通知乙方修改，所有返工造成损失由乙方负责。

5、住宅工程保修责任，水电为五年，其他项目为两年，在保修期间出现质量问题，乙方在接到通知后24小时进行修理。如水电问题应在接到通知后两小时到现场修理，如业主使用不当造成损失，费用由业主负责，如工程材料问题，费用由甲方负责，如工程施工质量问题，费用由乙方负责。

第六条工程付款方式

双方谈好价格后，乙方开工一星期后，甲方应付乙方生活费，工程进展过半，甲方应付乙方工程完成量的30%，工程结束，甲方应付乙方工程总量80%工程款，工程验收后，甲方应付乙方工程总量的95%工程款，余款5%在工程验收后一年付清。

本合同未尽事宜，经双方协商后可另定补充协议，补充协议与本协议共有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本4**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方充分协商以及遵守国家有关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、本工程范围：包工包辅料、包工期、包质量、包安全和文明施工。

4、本工程工期为\_\_\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，如遇雷雨天气，不适宜施工特殊情况工期顺延。

二、工程质量和验收标准

按图纸、设计要求及国家颁发的施工验收规范、规程和质量检验标准验收。

三、合同价款和支付方式

1、本工程预算总造价：（大写）\_\_\_\_\_\_本工程造价详见工程预算表，如有增加工程项目，双方另行协商。

2、付款方式：

（1）工地开工，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

（2）瓦工完工，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

（3）竣工验收合格后，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

四、甲方职责

1、提供完整的工程施工场地并协调好各部门、邻居关系，以保障工程的顺利进行。

2、提供乙方施工过程中的供水及供电。

3、负责审核图纸并签字认可，作为施工的依据。否则乙方有权不进行施工，工期顺延。工程项目如变更或增加，双方协商调整施工图纸、工程费用及工期，否则乙方有权不进行修改或变更、增加。

4、负责隐蔽工程的隐蔽前验收。

5、及时做好工程竣工后的组织验收工作。

6、及时按本合同第三项付工程进度款给乙方。

五、乙方职责

1、严格按照甲方认可的图纸施工。

2、切实按照工程设计相关规范严格操作精细施工，确保工程质量与安全。

3、积极配合甲方做好环境卫生及安全保卫工作，并遵守小区有关管理制度。

4、负责整个工程预算确定项目所需材料的质量，严格按工程设计方案所列质量标准，选购材料。

5、负责及时配合甲方做好工程竣工后验收工程。

6、如期进场施工，按期完工。

六、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，必须经甲方或甲方授权人签字认可，顺延工期。甲方不按合同约定拔付工程进度款，每逾期一天按应付款额的支付滞纳金。

2、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，应按付款额的支付违约金。

3、因一方原因，合同无法继续履行时应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

七、保修条例

八、安全

1、乙方在工程施工至交付之前的过程中，甲方人员（除现场代表及监理人员外）未经乙方现场工程管理人员许可，不得擅自进入施工现场，否则造成人身安全或其它安全事故由甲方负责。如非甲方人员擅自进入施工现场，造成人身安全或其它安全事故的，则由乙方负责。

2、在施工过程中，由于乙方违章施工，违反操作规程，造成人员安全或在建工程损失，其责任由乙方承担。

九、其他事项

1、其他未尽事宜经甲乙双方协商解决。

2、当合同履行过程中出现分歧，原则上双方应友好协商解决，协商不成时，可向当地经济\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，在工程竣工、结算、甲方付清工程款，乙方将工程交付甲方使用，合同终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本5**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫，为平层

三、工程项目：

四、承包方式：乙方包工包材料.。.

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-20xx)为质量评定的最低标准;以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

六、合同付款：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算.;合同款包干.。

七、付款方式：合同协议后，甲方预付35%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;水电等隐蔽工程验收后支付40%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工，木工中间工程验收后支付20%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后5日内支付5%的尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

**石膏板乳胶漆施工合同范本6**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1. 装饰施工地点：

2. 住房结构： 房 型 房 厅 套，施工面积 平方米。

3. 装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4. 承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

5. 工期： 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工，\_\_\_\_\_\_\_\_工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。

二、工程价款及结算的约定

1.工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2.工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除

(2) 第二次 合同签定后开工前支付工程总造价50% 合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(3)第三次 施工过程中 工期进度过半 支付工程总造价40% 合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(4)第四次 竣工验收当天 支付工程总造价10% 合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(5)工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

三、关于材料供应的约定

1.甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到 现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲 方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

四、关于工程质量及验收的约定

1.本工程执行DBJ08 – 62 – 97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30 –1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由\_\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工.由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5.工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

五、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应 采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意

和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任

1.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

八、纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼。

九、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

十、本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)： 电话：

乙方(签章)： 电 话： 签订地点：

签订日期： 年 月 日

**石膏板乳胶漆施工合同范本7**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《^v^合同法》的相关规定、本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：

二、工程内容：

三和爱汀府 楼内墙腻子、乳胶漆、外墙涂料工程，室内首先用堑子打掉高出部分和其它杂物，然后用水泥、大白粉、胶水补平，再括两遍腻子粉，室内外要求墙面、顶棚平整光滑，阴阳角线条分明顺直。楼梯间做法和室内一样，只是另加刷两遍白色乳胶漆（普通乳胶漆立邦或紫荊花牌）。

三、承包方式：由乙方包工包料。

四、工程价格：

1. 室内腻子为每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

2. 楼梯间地下室乳胶漆为每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（乳胶漆甲方提供）。

3. 高层外墙涂料为每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（乳胶漆甲方提供）。

4. 多层外墙涂料为每平米 \_\_\_\_\_\_\_\_\_元（乳胶漆、立邦或紫荊花牌甲

方提供）。

5. 电梯厅吊顶防火涂料\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元/平方（吊顶抗裂缝处理、不含防火涂料）。

五、付款方式：

按施工进度付款，每月二十五日左右按完成工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的75%，剩余款项竣工验收合格后二个月内付到工程款的95%，其余5%作为质保金一年后一次性付清。

六、工程期限：

本工程从\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。（如甲方原因或自然灾害，工期顺延）。

七、质量与施工技术要求：

1、涂料工程的等级和产品的品种应符合设计要求和现行国家有关标准的规定。

2、涂料进场应有产品质量证明文件（合格证），应使用行业推荐的产品和环保型产品。

3、涂料工程的基体或基层的含水率：混凝土和抹灰表面施涂水性和乳液涂料时，含水率不得大于10％。

4、涂料干燥前，应防止雨淋、尘土玷污和热空气的侵袭。

5、涂料工程使用的腻子，应坚实牢固，不得粉化、起皮和裂纹。腻子干燥后应打磨平整光滑，并清理干净。外墙、及厕所等需要使用油漆、涂料的部位，应使用具有耐水性能的腻子。

6、涂料的工作粘度或稠度必须加以控制，使其在施涂时不流坠、不显刷纹，施涂过程中不得任意稀释。

7、双组份或多组份涂料在施涂前，应按产品说明规定的配合比根据使用情况分批混合，并在规定的时间内用完。所有涂料在施涂前和施涂过程中均应充分搅拌。

8、采用机械喷涂时，应将不喷涂的部位遮盖，以防玷污。

9、成品材料或半成品（包括施涂现场配制的）均应有品名。

10、外墙涂料应使用具有耐碱和耐光性能的颜料，腻子为干粉成品双组份腻子配合比应符合国家标准的规定。

11、外墙涂料工程分段进行时，应以分格缝、墙的阴角处或水落管等为分界线，同一墙面应用同一批号的涂料。

12、施工工序：清扫→补缝隙→满刮腻子→磨平→刷底封闭→打磨→第一遍涂刷→第二遍涂刷→直至验收合格。

13、涂料正式施工前，应先做出样板间（块）经建设、监理和施工三方共同验收一致通过后方可正式施工

八、甲方责任：

甲方提供正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发放工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

九、乙方责任：

乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，不偷工减料，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务，如达不到质量和进度要求，造成返工一切损失由乙方负责，并处相应款罚。

十、安全责任：

乙方按有关规定，对人员定期进行安全常识教育和学习，认真开展班前安全交底，采取严格的安全防护措施。若由于乙方自身安全措施不力造成安全责任事故一切责任和因此发生的费用由乙方自行负责（安全帽、安全带由乙方自备）。由于其它原因本着谁违规谁负责以及责任大小来处理。

十一、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效应。

甲方： 乙方：

签约代表 签约代表：

年 月 日 年 月 日

**石膏板乳胶漆施工合同范本8**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方按乙方要求，必须保证装修期间的所需材料，乙方负责施工。

四、质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

五、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

六、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费。

七、本协议一式两份，甲乙方各执一份，本协议自双方签字之日起生效

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**石膏板乳胶漆施工合同范本9**

一、甲方宾馆进行装修，主工程量石膏板造型顶，平面吊顶、门窗套衣柜、油漆、乳胶漆、瓦工、水电工。改造工期为50-55天。

二、甲方负责提供材料，乙方包工不包料，负责施工

三、乙方按图施工不得擅自更改，如有更改一切责任由乙方承担。

四、甲方因及时提供材料，如有材料未及时送到，误工费由甲方全部承担。如缺材料，乙方应提前一天通知甲方。

五、在施工过程中，如有图纸变动，双方应协调解决，甲方同意后，进行施工。

六、工程价格：

工程总价104774元(详情见附件报价单)所有工程按实际面积以报价单核算，乳胶漆造形顶按展开面算，其它未定价格的双方面议。若卫生间彻便池，需要增加瓦匠施工费，乙方应保质保量，按时完成，不能拖延工期。

七、付款方式

1、工程款必须按工程进度付款。开工应付总工程量的10%-15%给予工人生活费用

2、工程按进展付款，不得拖欠施工费，否则乙方有权停工。

3、工程结束后必须一次性付清工程总款。

八、本合同一式两份、双方签字生效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

年 月 日 年 月 日

**石膏板乳胶漆施工合同范本10**

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就学府新城零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

>一、工程概况

1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。

2、承包方式：包工包料

3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

>二、双方义务

（一）甲方

1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。

2、保证乙方施工用水、用电等条件。

3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

（二）乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事

故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

>三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

>四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：伍拾肆万元整（最后以实际完成工程结算）。

>五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

>六、未尽事宜

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

>七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

委托人：

委托人：

年 月 日

年 月 日

**石膏板乳胶漆施工合同范本11**

\*方：（以下简称\*方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华\*共和国经济合同法》及国家^v^、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式：包工包料

4、工程概况：建筑面积平方米。

二、工程装修内容

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、工程造价

工程造价以施工图纸、\*方的使用要求及设计要求为依据；

工程造价为：￥元。（以\*方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准）

四、工程期限

工程开工日期：年月日

工程竣工日期：年月日

五、质量要求

按国家^v^行业标准jgj73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后\*方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

六、付款方式

1、合同签定后，\*方即付给乙方工程款总造价的

2、工程进展一半时，\*方即付给乙方工程款总造价的

3、工程竣工验收合格后，\*方即付给乙方工程款总造价的

4、乙方剩余工程款作为质保金内付清。

七、双方责任

1、\*方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明；施工场地要平整。

2、乙方：向\*方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经\*乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需\*方认定综合单价后，以“现场签\*形式”由\*方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，\*方已认可，但\*方没签\*的，其所发生的费用同样生效。）

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如\*方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

\*方单位名称：乙方单位名称

（盖公章）（盖公章）

法人代表：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

年月日

**石膏板乳胶漆施工合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，乙方承接甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼工程内墙及天棚涂料施工事宜，经双方友好协商，签订本合同。

>第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程；

2、工程范围：根据甲方要求负责内墙涂料的样板制作、材料供应和施工、检测验收及维护等；

3、承包方式：包工包料包检测验收合格；

4、质量等级：按照有关规范进行检测验收，乙方承诺工程项目均达到国家验收标准的合格等级。

>第二条：工程期限

本合同工程分\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼两个工程，乙方的施工工期应不影响装饰施工总进度工期，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。乙方须在20xx年5月30前进材料。

>第三条：合同价款

天棚综合包干单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_（元/㎡），备注：

①综合包干单价包含本工程的材料费、人工费、机械费，架子使用费等乙方自身所发生的所有费用；

②乙方按施工图进行施工并按实际施工面积计算工程量，以合同约定综合包干单价进行合同结算。

>第四条：支付方式

1、甲方按乙方完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%付款，乙方完成相应施工段施工并经甲方验收合格后，支付该施工段合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，余下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%工程验收合格后一次性付清，工程结算按本合同确定的综合包干单价和实际施工面积进行合同结算。

>第五条：工程质量

1、工程样板制作：内墙涂料工程施工前乙方在甲方指定的部位先做样板：基层腻子（两道：粗型、细型各一道），各种样板需分层留样并经甲方验收合格后，乙方方可正式施工。

2、乙方必须严格按样板要求和国家、地方颁发的建筑工程规范标准等进行施工，并接受甲方现场代表的监督，质量标准同\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼工程。乙方需按约定采购材料（不能使用干粉），符合有关国家规定标准，所购材料经甲方检查确认后才能施工使用，不符合要求的，乙方负责运出施工场地并重新采购。如腻子层或油漆层出现开裂、起皮、脱皮、变色、泛碱，流坠等质量问题，乙方应按甲方要求负责返修直至验收合格。

>第六条：甲乙双方工作

1、甲方工作；甲方提供本工程相关的施工要求，确定颜色色号。提供乙方施工所需用水、电源；可提供材料放置场地。协助协调主体施工各方的关系及对工程工序的整体调度。对乙方施工的工程，甲方工地代表负责进行监督，对不合格的工程（工序）甲方有权责令其返工或停工，因此造成的经济损失由乙方承担。

2、乙方工作：在施工过程中，乙方要做到安全生产、文明施工，杜绝安全事故，所有造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担责任。工程质量不符合合同要求的负责无偿修理或返工。工程竣工未交付甲方前，乙方应负责已完工工程的成品保护工作，在此期间内如有损坏，由乙方予以修复。乙方施工材料应按甲方指定区域堆放，按样板间要求施工；自行负责场内的各种水平和垂直运输及架子的搭设。材料的保管。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本13**

甲方：

乙方：

依照《^v^民法典》及国家^v^、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式：包工包料

4、工程概况：建筑面积平方米。

二、工程装修内容

\_\_\_\_厂房装修工程

三、工程造价

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据

工程造价为：￥元。

四、工程期限

工程开工日期：年月日

工程竣工日期：年月日

五、质量要求

按国家^v^行业标准《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

六、付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的%

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的%

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的%

4、乙方剩余工程款作为质保金在一年内付清。

七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求提供现场使用的水、电位置提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：

法人代表：

委托代理人：

乙方：

法人代表：

委托代理人：

年月日

**石膏板乳胶漆施工合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有有限公司将工程内墙涂料分项以包清工的形式承包给乙方，双方就有关事宜自愿、公平协商达成以下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方要严格按现行施工规范，工程质量验收规范及甲方工地项目部的技术交底进行施工，工程质量要达到优良标准。乙方在施工期间要有专人自检，单位面积施工完成后以书面的形式报甲方项目部进行验收，对施工质量达不到要求的部位，乙方要无条件的进行整改返工，所用人工及材料均由乙方负责。

>三、承包价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按所施工涂料面积计算\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡(此价格包括基层处理、刮腻子、修补腻子、施涂涂料等)，工程量计算以施工的涂料的净面积计算，扣除门、窗洞口及面积大于㎡的过墙洞口。

>四、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方施工严格按甲方、建设单位对工期的要求进行施工，乙方应根据工期积极组织人员，若乙方人员素质及数量不能满足工期要求甲方有权进行处罚。

>五、安全文明注意事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.乙方对所参与施工的人员，必须进行安全知识教育，提高工人的安全意识和责任感，严格按照安全规程进行施工。

2.乙方所使用的架材，用前应进行检查，要严格按照安全规程进行搭设，确保安全施工。

3.乙方因违章操作造成的一切不良后果及安全事故负全部责任，甲方概不负任何责任。

4.参与施工的人员不准打架斗殴、恶语伤人，否则甲方有权进行处罚。

5.乙方应爱惜、节约甲方的各种材料，当日拌和的腻子当日使用，如乙方有浪费现象甲方有权进行处罚。

6.乙方所参与施工的人员应遵守《施工现场临时用电安全技术规范》，如需停送电，必须通知甲方电工，严禁随意开关电闸。

7.乙方施工期间要加强安全管理工作，若乙方施工人员施工期间发生安全意外，医药费和赔偿款在1万元以内的由乙方负责；1万~3万元乙方承担40%；3万元以上乙方承担30%。

>六、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方施工期间，甲方工地借给乙方人员每人每月450元生活费，如有特殊情况乙方可向公司另行借款，其余款项按公司统一规定年底进行发放，不少于承包款的80%，余款在工程竣工验收合格后2个月内付清。

本合同一式三份，自签订之日生效，承包款结清后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**石膏板乳胶漆施工合同范本15**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表，附件五：乙方提供装饰装修材料明细表);

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_天;开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

1甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份。(见附件六：家庭装饰装修工程设计图纸);

2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附件六：家庭装饰装修工程设计图纸)，设计费由甲方支付(此费用不在工程价款内);

3施工图纸双方签字后生效。

第三条甲方权利义务

1开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项;

2参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收;

3工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳(出入证除外)，乙方协助提供物业管理所需的相关材料;

4房屋装饰装修所产生的废弃物不得乱倒乱放，甲方应当按照物业管理单位、房屋所在地居民委员会或者单位房屋管理部门规定的地点、方式、时间堆放，并按有关规定清运;

5因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第四条乙方权利义务

1施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程;

2安承接家庭居室装饰装修工程的单位和个人，应当采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员和相邻居民的安全;

3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通;

4家庭居室装饰装修所形成的各种废弃物，应当按照有关部门指定的位置、方式和时间进行堆放及清运。严禁从楼上向地面或由垃圾道、下水道抛弃因装饰装修居室而产生的废弃物及其他物品;

5乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方执行工程施工的代表人，关于工程的相关事宜均应与甲方联系，以确保工程

6乙方自行采购或者向甲方推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，造成损失的，依法承担赔偿责任;

7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造;

9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全;

第五条材料的提供

1由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担;

2由乙方提供的材料、设备的(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收;若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提;

3甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表。应备注乙方代购)，在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。乙方收取甲方的材料代购费为材料采管费(材料款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%)+材料运输费(根据实际情况确定);若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担任;

4除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

第六条工期延误

1因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延;

2甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延;

3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条质量标准

(1)乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

(2)乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准验收。

(3)凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

第八条工程验收和保修

1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

(1)水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收;

(2)油漆、面层涂料施工前验收;

(3)竣工验收。乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担;

2保修

(1)工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十：工程保修单)。

(2)在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第九条工程款支付方式

1竣工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十条违约责任

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十一条附则

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字(盖章)后生效，甲、乙双方各持一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

家庭装饰装修市场合同认证意见(商场合同认证章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**石膏板乳胶漆施工合同范本16**

甲方：

乙方：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行店铺装潢。

为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、店铺规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总计：施工面积\_\_\_平方米;

3、施工内容：详见装修施工图。

4、委托方式：按图纸包工不包料施工完成。

5、工期：20\_\_年8月7日至20\_\_年8月10日，工期共四天第二条：工程价款工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。待工程结束后一次性支付完毕。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可，由甲方负责采购，材料质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

2、工程验收标准，双方同意参照市地方标准31/30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

乙方并提供三年的质量保修期。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

第四条：双方责任

1、甲方责任：(1)配合乙方及时供应所需施工材料，并免费提供施工所需水电;

(2)按时支付工程款;

(3)配合乙方现场施工工作。

2、乙方责任：

(1)按照施工图纸及装饰装修标准进行施工;

(2)施工过程须杜绝浪费材料，对材料进行妥善保管，合理使用

;(3)负责乙方施工人员意外保险，施工意外事故责任由乙方自负;

(4)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(5)、严格按照合同约定时间完成;第五条：违约责任合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额50%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第六条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

第七条：合同生效本合同双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方：乙方：日期：最简单装修合同范本2(以下简称甲方)(以下简称乙方)为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。

装修内容包括：门头广告牌的设计、制作、安装;产品形象墙的设计、制作、安装;产品展示架的设计、制作、安装;店内主体色调的制定、粉刷;店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

5、本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本17**

委托方（以下简称甲方）：

施工方（以下简称乙方）：

甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就乙方承包甲方的家庭油漆装饰工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

>一、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、委托方式：采取甲方提供材料，乙方包清工的委托方式。

>四、工程工期：

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，（以乙方工人开工算起）。

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，（以按规定的验收标准验收合格的日期为准）

>五、工程总造价：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>六、双方的权利和义务：

1、甲方的权利和义务：

(1)甲方负责自行采购施工材料，其所购材料应符合国家规定的有关标准，其材料必须在协会会员店铺采购，油漆未在协会会员店铺购买可视合同无效。

(2)甲方采购后材料经乙方负责保管。由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

(3)甲方应给施工人员办理进场施工手续（出入证等）。提供施工所需的水、电及施工所需的脚手架。施工中如临时需要使用公共部分，甲方应向邻居打好招呼。

(4)施工中，甲方需要变更或增加施工项目时，应及时如实通知乙方，双方应签订项目变更表，商议好造价情况。

(5)甲方应配合乙方施工人员的工作。

2、乙方的权利和义务：

(1)乙方施工人员须严格依照工艺的程序进行施工。

(2)乙方须对甲方购置的其他物品做好保护措施。

(3)按施工程序开展监理，及时主动向甲方汇报监理情况及施工进度。

(4)乙方须按时完成工程。若因不可抗力因素造成工期延误，应与甲方商议解决。

>七、基层检查：

乙方在工程现场对基层状况进行检查时，若发现可能影响涂饰效果的因素时，要及时提出整改意见，由甲方负责实施。整改后的基层状况甲乙双方应进行书面确认。若因客观的原因其通过涂饰仍无法改变的，双方应事先做好记录并予以确认。

>八、工程施工及验收标准：

1、木材油漆施工验收标准：

(1)检查所用油漆品牌、颜色应符合住户要求、设计选定的样片要求。

(2)不允许存在漏刷、斑迹。

(3)棕眼及缝隙必须全部刮平，做清漆时棕眼及缝隙应与面板颜色相近。

(4)油漆表面上不允许有流挂、皱皮、针眼孔、气泡。

(5)油漆颜色基本一致、无刷纹。表面应平整、光滑，光泽均匀。

(6)做清水漆时应做到木纹清晰，颜色基本一致，无刷纹，在米线外目测。

(7)装饰线分色线偏差不大于1MM，五金配件、玻璃洁净。注意事项：木门窗、扇上帽头顶面及下帽面底面不得漏刷。

2、墙面涂刷乳胶漆工艺验收标准：

(1)腻子与基层结合坚实牢固，不起壳，无粉化及裂纹。

(2)墙面平整，表面平整度偏差不得大于2MM，梁与吊顶两头偏差不得大余3MM。

(3)在米距离观测漆膜，应无明显刷痕、辊痕、没有明显的滚筒痕迹和排笔痕迹。

(4)检查整体墙面，应无少涂、漏涂、漏底、光泽不匀、局部色差、流挂现象等。

(5)若1间房用2种以上颜色涂装，装饰线分色线偏差不大于2MM。

(6)逆光观察墙面无明显凹凸，阴角直，阳角挺，阴阳角偏差不大于3MM横平竖直。

(7)漆面没有污染、没有脏迹存在。

>九、付款方式：

1、合同一经签订，甲方须先支付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、乙方人员进场施工五天后，甲方应支付工程总造价的25%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、木器漆完工后，甲方应支付工程总造价的50%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、内墙乳胶结束后，3个工作日内双方按照验收标准验收。验收合格后甲方应付清工程余款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。变更工程项目的，甲方应按双方协商好的价格一并支付给乙方。

>十、保修承诺：

1、乙方在装饰施工质量范围内承担保修责任，保修期间自工程竣工验收之日起，为期2年。

2、保修期间由乙方施工不当造成的涂料施工费用均为乙方负责。

3、保修内容均采用修复形式。而且只对涂饰质量负责，不承担其他连带责任。

4、在保修期内，乙方应在接到通知后确认是保修范围内的，5个工作日内派人修复。

5、保修期内因甲方使用不当、非装饰外力原因或不可抗拒因素（自然老化、结构层降、温差收缩、碳化收缩等原因）所产生的结果不属于保修范围。若要乙方维修的，则维修的材料和人工费均由甲方负责。

>十一、违约责任：

1、合同生效后，擅自撤除合同的一方，应按合同总金额的10%作为违约金付给对方。

2、无正当理由，甲方在应付款日期不付款，给乙方催讨时仍不付款，乙方有权停止施工，由此所造成的后果由甲方承担。

3、甲方未按合同规定付款，或甲方原因而造成延迟完工，每逾期一天，按本合同工程价款的1‰支付给乙方。

4、乙方不能按合同工期竣工或施工质量达不到要求，乙方必须返工修理，因返工造成的工期延误，每延误一天乙方则支付甲方本合同工程款的1‰。

>十二、争议解决：

双方友好协商，协商无效，可由乙方所在地人民法院公诉裁决。

>十三、合同效力：

本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字，盖章后生效，补充合同后本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本18**

担保方：\_\_\_\_\_(以下简称担保方)

甲\_\_\_\_\_方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙\_\_\_\_\_方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为明确在施工过程中的权利、义务和经济责任，并能保质、保量、按期安全的完成本施工任务；根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及相关法律、行政法规；结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经三方充分协商，就美美别郡3#楼工程外墙保温工程、外墙涂料工程的施工事项达成一致，订立本合同如下条款，三方共同遵守履行。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、地理位臵：

3、工程范围：

4、工期要求：按照总包单位施工进度计划执行；

5、工程数量：以最终结算为准；

6、工程内容：依据本工程的图纸及建设单位提出的要求，结合《外墙外保温建筑构造》10J121图集，及其它设计要求进行本工程的外墙保温施工、外墙涂料施工，包括材料现场搬运、产品保护、检测、竣工后维修、保修等工作内容。

二、承包单价及方式：

1、工程造价：按平方米单价一次性包死，此费用已包含保温板施工、外墙涂料施工主材、辅材、人工、机械、运输、保管、所有材料复试检验及保温系统拉拔试验所需费用等一切费用，不包括建设单位支付给甲方的乙方现场施工所需的水电费、堆放场地费、垂直运输及施工配合费用。

外墙保温系统综合单价：\_\_\_\_\_元/m2(大写：\_\_\_\_\_)；

外墙涂料综合单价：\_\_\_\_\_元m2(大写：\_\_\_\_\_)

2、施工部位根据图纸要求结合现场实际测量情况，经双方核定数据为准。

3、承包方式：

4、保温系统所有材料性能检测费及拉拔试验等检测费、消防验收及节能验收所需费用由乙方承担。

三、材料选用及要求：

四、付款方式：

五、质量要求：

1、所有材料均由乙方按合同要求自行采购，在施工过程中，经过每个工序均要报工程监理部门检查，合格后方可进行下一道工序。每次检查或抽查，乙方应积极给予配合，且质量均应达到国家标准、设计要求、厂家提供数据指标与样品标准等方面要求。

2、施工方案依据国家有关标准执行。

3、质量标准须经甲方及相关部门按有关评定标准进行评定，并且达到优良。

六、职责

1、甲方职责：

1)、负责协调乙方施工所需的材料堆放场地、施工使用的电源、垂直运输设备等。

2)、负责监督及协调总包范围内的下属单位造成的成品或半成品的损坏处理。

3)、负责协调各相关部门的关系，组织办理施工中的相关签证手续、竣工验收、结算等。

4)、对乙方进入施工现场安装全过程进行监督，对不符合国家标准的操作，有权责令停工，返工，返修，由此造成的损失由乙方自负。

5)、对乙方的质量，工程进度进行监督，如乙方的质量，工程进度不能达到合同的约定，或存在私换材料等行为，甲方有权终止合同。

2、乙方职责

1)、乙方必须提供相应的资质证明、营业执照等手续上报监理进行资格审验，并留存复印件备案，并办理好外墙保温工程的有关手续。

2)、乙方进入施工现场后，应服从甲方现场安排，并与其它各道工序施工密切合作，遵守现场的一切管理制度及安全操作规程，保证安全文明施工。现场要有一名专业技术人员保持联系、沟通，积极主动和建设单位监理、甲方等协调好关系。

3)、在施工过程中及时办理各阶段报验手续，编制好完整可行的分包技术资料，及时向甲方、监理上报施工方案，经审核后严格按方案组织施工，在指定的日期内将完整资料移交监理及甲方进行综合汇编。

4)、乙方应保证产品质量达到合同约定的质量标准，若达不到要求的，无条件返工至合同约定。若对甲方产品造成损失，按损失双倍向甲方赔偿。

5)、与乙方相关的责任及费用全部由乙方承担。

3、担保方职责：

1)、对乙方外墙保温施工、外墙涂料施工使用材料全过程进行监督、检查，对乙方不符合国家有关标准和招标文件约定的材料、制作及安装质量，有权责令乙方材料退场，有权责令其停工、返工，并保留追究因乙方返工等造成损失的权利。

2)、要求乙方及时上报相关技术资料，进行有关检验与验收。有要求按计划给予配合的权利，并有追究因乙方不能按计划配合，给甲方造成工期延误等相关损失的权利。

3)、对于乙方要求支付的工程款，有权根据乙方工程完成进度、质量等实际情况，在担保方按合同约定支付工程款的前提下，监督工程款的支付与结算。

七、工程质量与验收

乙方使用材料必须符合合同约定，并有合格证、检验报告，进场材料、半成品须及时进行报验；材料性能检验由乙方在监理见证取样下送有资质单位检测，施工过程中乙方及时申请甲方、监理等单位进行隐蔽工程验收等，安装完工后及时组织竣工验收，工程质量必须达到合格标准。

八、安全、文明施工

乙方必须在施工现场设一名专职安全员，严格按照施工现场及国家有关安全文明施工规定施工，承担由于自身原因造成安全事故的一切责任和损失，乙方开工前应办理好施工人员劳动意外伤害保险等劳保统筹。

九、其他

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方、担保方各执壹份。自各种资审材料备案齐全、经叁方代表签字盖章之日起生效，工程验收合格交付使用结算完毕后自然失效。未尽事宜，甲、乙、担保方叁方按平等、协作的原则，协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_担保方：\_\_\_\_\_(公章)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**石膏板乳胶漆施工合同范本19**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就乙方承包甲方办公楼装修工程事宜，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围和内容：室内隔墙

4、工程单价：90元/㎡，不含税

5、材料标准:

①主龙骨每26cm一根

②主龙骨长x宽x厚

③穿心龙骨38mm

④石膏板里外双层厚（广泰工程板）

6、承包方式：包工包料。

二、工程期限

本工程按工期定额和有关规定，施工工期20天（日历天数），4月29日开工。

三、施工准备

1、甲方责任：提供施工场地、水、电、路等基本施工条件，对工程进度、质量进行监督，解决应由委托方解决的问题以及其他事宜。

2、乙方责任：严格按照施工规划进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间竣工和交付。

四、工程质量：乙方必须严格按照施工规划进行施工，并接受甲方监督。

五、工程验收：工程竣工后，甲依据施工规划进行验收。

六、工程款的支付与结算

1、合同签定后，甲方按乙方进度付款。

2、工程竣工验收合格后，甲方付给乙方全部工程款。

七、违约责任

1、甲方责任：甲方有权对乙方不满意的地方或施工质量所造成的后果进行经济处罚。

2、乙方责任：工程逾期交工，每日向甲方偿付工程总造价百分之二的违约金;在施工期间承包方（乙方）负责一切安全伤亡事故，由此造成的全部经济损失和法律责任由乙方承担，甲方不负任何责任。

八、附则

1、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

2、本合同自双方代表签字之日起生效。</p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！