# 打孔施工合同范本(推荐26篇)

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2025-03-26

*打孔施工合同范本1\*方：乙方：现有工程机械钻孔桩的破除工程，经\*、乙双方协商，\*方同意承包与乙方施工。现实具体协议如下：一、\*方以每立方\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_元）的单价将桩的破除工程承包给乙方，具体计算以施工图纸计算。二、施工范围：乙方将...*

**打孔施工合同范本1**

\*方：

乙方：

现有工程机械钻孔桩的破除工程，经\*、乙双方协商，\*方同意承包与乙方施工。现实具体协议如下：

一、\*方以每立方\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_元）的单价将桩的破除工程承包给乙方，具体计算以施工图纸计算。

二、施工范围：乙方将所有该破除的桩混凝土完全破除。在破的过程中，所有的桩应以锯桩机高的位置切割一定的深度，但不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按\*方的要求所预留。破除后的大渣\*方用挖机尽量配合乙方清除。

三、乙方进场后，\*方负责提供生活水电以及适量借支生活费用。乙方自带破桩工具（包括锯桩机）。在施工过程中，\*、乙双方必须紧密配合（如挖机配合清渣等），确保施工进度以保\*工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保\*施工进度，如进度严重跟不上，\*方有权中止乙方的合作。

四、结帐方式：\*方在乙方工程完工后\_\_\_\_\_天内，以现金的方式一次\*付清工程款。

五、此协议由\*乙双方协商而定，双方必须严格遵守，积极履行。如有违反，则由违反方负完全责任。

六、此协议自签字之日起生产，待工程完工，\*方付清乙方工程款后自行失效。

\*方代表：乙方代表：

时间：

**打孔施工合同范本2**

甲方：

乙方：

甲方将钻孔工程施工委托乙方进行，双方根据《\_经济合同法》和《建设安装工程承包合同条列》等有关规定，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程名称：河北钢铁集团鑫达钢铁有限公司场地爆破钻孔工程。

二、工程地点：河北钢铁集团鑫达钢铁有限公司院内。

三、工程范围：钻孔(钻孔直径80mm)。

四、承包方式：甲方仅提供施工用水、电。

五、工程价款：

钻孔：包干价32元/m。

工程总价：以工程量实际发生量为结算依据，含税，现金结算。

七、付款方式：

本合同签订后，预付款无，工程完工验收合格后开具全额当地发票，付清全部工程款。

八、双方责任：

1、甲方提供施工用水、电;

2、甲方按照国家施工规范、施工标准验收;

3、乙方进场前必须与甲方安环处签订安全施工协议，动力处签订安全用电协议。

4、乙方施工用材料必须有合格证、材质单及化验单，双方现场验收合格后方可使用，否则由此造成的一切损失由乙方承担;

5、乙方必须按照国家施工规范施工;

6、乙方在施工过程中造成甲方设备损坏及相关损失由乙方承担;

7、乙方在施工过程中发生任何伤亡事故，造成的一切经济损失均由乙方承担;

8、乙方必须遵守甲方的各种规章制度，服从甲方的管理;

9、乙方施工场地必须清洁，物品摆放有序，废料定点堆放。

九、施工工期：按甲方要求，由甲方原因工期顺延。

十、本合同一式六份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本3**

发包方： \_\_\_\_\_\_\_项目部（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及共他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况：

工程名称： \_\_\_\_\_\_\_#、4# 桥梁工程

工程地点： 苏州市浒关镇

工程工期： 50 天

第二条：承包范围

永安路桥梁工程施工及图纸和相关文件要求及施工工艺所要求的施工内容和施工中需要配合的辅助工作。主要工作内容包括：清基、排水、材料场内运输、脚手架、模板、混凝土施工、砌石(含沟缝)、钢筋制安、辅助梁板安装、辅助台背回填、材料看管、混凝土养护、搅拌机安装拆除、安全防护等。

第三条：承包方式

本合同采用包清工、包小型工具（铁锹、木工工具、钢筋弯曲工具、砌石工具等）、包安全、包质量、包工期、包文明施工的方式。

第四条：双方责任和义务

一、甲方责任和义务

1、负责提供图纸并进行技术交底，质量交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。

2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。

3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。

4、监督、考核乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用工及限额领料等工作。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。

5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。

二、乙方责任和义务

1、乙方一切食宿问题自行解决。

2、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排，对于不服从甲方管理人员监督指挥的，按200元/人.次罚款，在工程款中扣除。

3、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中双倍扣除。

4、乙方应在合同签订后向甲方提供自有工人的花名册。为保证施工正常进行，施工过程中乙方更换工人要事先征得甲方现场管理人员的同意，方可更换，此项内容将作为月末考核内容之一。

5、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。

第五条：材料管理

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应现场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供产品合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、材料的运输、二次倒运、保管等均由乙方自行解决。乙方必须做好对成品及机械设备的保护工作，对于甲方提供的机动翻斗车、搅拌机、排污泵、振动棒等机械乙方应办理领用手续，并应承担施工过程中的维修及保养的费用。小型机具及材料等如有损坏或遗失甲方将有权按照原价的倍给予罚款。

5、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予500—20xx元/次的罚款，情节严重者，将重罚。

6、乙方必须按照设计及规范要求施工，否则所增加的一切费用由乙方全部承担。

第六条：合同价款及付款方式

1、 合同综合单价：

模板施工： 13元/m2

混凝土施工： 35元/m3

砌石施工（桥底铺砌30cm厚、砂浆抹面）： 15元/m2

钢筋制作安装： 200元/t

上述单价为综合价,包括与其有关的清基、排水、材料场内运输、脚手架施工、材料看管、砼养护、人工打夯、搅拌机安装拆除、安全防护及其他辅助作业，本工程实行闭口包干，施工中不再发生计时工、估工、点工等一切零星用工。

2、付款方式

本工程无预付款。每月25日验收合格后，按完成的合格工程量结算70%，剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费用）由乙方承担全部费用，甲方将从乙方的人工费中扣除。

第八条：工 期

1、 工期 50 天为控制目标。

2、乙方应遵从甲方的总体施工计划和工期要求。施工组织设计和工程进度计划一经甲方同意，应严格执行。

3、乙方自身原因造成的工期拖延，甲方将给予每拖延一天20xx元的罚款。拖延十五天以上，乙方自行退场。

4、工程一经验收通过，乙方必须在一周内撤离现场，包括所有施工人员、机具设备等，做到工完场清。

第九条：安全施工和文明施工

1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按苏州市有关部门规定做好安全教育、安全防护（包括为所属人员自备个人防护用品）等工作。本合同后附安全协议，作为本合同补充协议。

2、乙方必须保证安全、文明施工，发生安全事故，一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时，应立即抢救并负责保护好现场。

3、乙方如发生打架斗殴、与附近居民发生纠纷、无身份证、暂住证现象，损害总包单位企业形象、不按合同约定无故到市政府、业主方闹事等现象，甲方将根据情节严重程度给予每次500元罚款，罚款在当月工程款中扣除。

4、乙方应按甲方的管理要求做好文明施工，材料堆放整齐，及时清运乙方施工产生的建筑垃圾，做到工完场清，保持现场的整洁。乙方达不到甲方的文明工地标准要求时，甲方有权令其整改，并将对其处以相应罚款。

第十条：质量要求

1、本工程质量等级要求为优良，未达到100%优良，甲方将根据业主对项目的处罚的倍对乙方进行处罚。如因乙方原因出现质量问题发生返工现象所造成的一切经济损失将由乙方承担。甲方如在过程中发现乙方违规操作，甲方现场管理人员当场罚款，金额视情节轻重确定，并将在当月的工程款中扣除，

2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令，严格按施工组织设计和施工方案进行施工，并建立安保体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录。

3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方，做好自检记录，未经业主和监理认可不得施工下道工序。

4、如甲方需对已同意的隐蔽工程进行复查时，若其复查结果不符合设计要求或质量不合格，复查费用由乙方承担，工期不予顺延。

当乙方不能满足甲方的施工要求时，甲方将有权终止合同并责令其退场，同时按甲乙双方核实的完成工作量按合同价款内的市场价格给予结算。乙方应无条件退场，甲方不再支付任何费用。

其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

本合同经双方签字后生效。共一式肆份，双方各执两份。工程竣工结算后自行废止。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

一、 租机范围及内容

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

二、 甲方责任

1. 乙方进场前，做好场地的三通一平；

2. 派\_\_\_\_为驻工地代表，负责现场签证，并协调解决施工中遇到的问题，协调与业主、总包、设计及监理的关系；

3. 协助解决工人住宿。

三、乙方责任

1. 根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔；

2. 做好施工原始记录；

3. 按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的管理；

4. 严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；

5. 严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

五、付款及结算方式

1.成孔按元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2. 乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3. 锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_% 支付进度款。

4. 工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5. 乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6. 未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_

**打孔施工合同范本5**

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

>一、租赁设备概况

>二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

>三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

>四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，由\_\_\_\_方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>五、租赁期限及租金结算方式：

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/台，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方协商，甲方收取乙方设备预付租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自租日期，每30天向甲方交付一次租金，租赁期满，扣除应付设备赔偿金后，甲方应将保证金余额退还乙方。

>六、租赁设备的`运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由\_\_\_\_\_\_\_方负担，退场费由\_\_\_\_\_\_方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中，乙方承担设备易损件的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担，维修费用在\_\_\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月累计停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

>七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月底将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

>八、乙方的基本责任：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

>九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备或停机，每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的\_\_\_\_\_%的罚款，停机期间乙方应照常支付租金。

>十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

>十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、 甲方工地材料到位，提供工具，斗车等工具由甲方负责。

2 、一切小工具(灯泡、 电线、 安全帽等)由乙方负责。

3 、乙方要保质保量，在工地不准打架、 赌博，如有违反，罚款500-20\_元。

4、 施工安全：发生工伤事故由施工队自己负责。

5 、本工程工期为天，乙方按施工实际量计算总平方数，卫生间墙面/平方米，地面：/平方米，此价不含税金。

6 、人员进场按每人发饭票，不包吃，包住宿、 包水电，饭票费按每月计算扣除。

7 、十天以内可以借资，借资款不超过进度款。

8、 结算方式：按每月工程进度的80%结算工程款，余款的20%在验收合格10天之内，全部付清。

9、乙方在本合同期间不得中途撒离工人，如因此造成的\'一切经济损失由乙方负责。

10、乙方施工人员进场后先试用两天时间，确实质量无问题后再继续施工(质量要求是水平、四角直、尽量无空心)，如在两天施工过程过存在严重质量问题，本合同则自动失效，双方不追究责任。

11、 本协议书一式两份，甲和乙双方各执一份，经双方签字后生效，至工程验收结清余款后失效。

注：完成总工程后，补锯片款伍佰元整(￥500)。

本合同如有未尽事宜，双方可协商后签订补充协议，此补充协议也视同合不可分割部分，与合同具有同等法律效力。

甲方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**打孔施工合同范本7**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着保证质量、安全施工、明确责任的`原则，协商同意订立如下协议，供遵守执行：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：框架结构

4、承包方式：

二、工程施工内容：

按本工程\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_图纸要求进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工，直至验收合格。

三、责任：

1、在施工中所有工具和工人食宿都由乙方负责，所有材料、配件由甲方供给，但乙方不得随地乱丢，施工时要按甲方要求收拾好，以免掉失。若不按甲方要求造成损失，乙方应按价值赔偿。

2、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如果在施工中确是乙方自身问题，造成工程质量和进度无法保障，经甲方通知，乙方仍无法改进，达不到工程要求，甲方要权单位方面终止本协议，并乙方此前所投入的作为违约金，甲方可不予结算。

3、乙方必须严格按图施工，规范施工，做到保质保量，必须服从工程监理、监督站和甲方的检查、监督。在工程施工中若出现质量问题，所造成的经济损失及法律责任由乙方承担。

4、安全责任：乙方应严格按照国家行业标准规定，操作工人按有关安全规范进场，操作工人按安全生产规范从事施工。在施工中做到安全施工，一切安全责任由乙方自负，甲方概不负责。

四、施工单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、工程保证金：签定协议后，乙方应缴给甲方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正。待进场施工后退还。

六、付款方式：经有关部门及甲方验收，按完成进度付给\_\_\_\_，工程竣工付至总承包额的85%，余下15%待工程全部验收后再待三个月无质量问题后全部付清。

七、其他事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方:

年 月 日

**打孔施工合同范本8**

承租方：

出租方：

甲方因香港机场人工岛桩基专案施工需用，现租赁乙方1501500履带吊机一台。经双方友好协商，订立如下条款：

一、进场时间以甲方通知为准，租期暂定8个月，乙方吊机进入甲方施工现场，安装调试完毕并报送相关部门批准可以使用后开始计算租金。乙方提供吊机操作手一名，甲方有权根据乙方表现及工地实际情况，对租期进行调整。

二、乙方未经甲方许可，擅自退场，甲方有权扣除乙方剩余租金。租出之机械如中途坏机，乙方负责修理，但因坏机影响地盘之运作延误及损失，乙方恕不负担任何责任。

三、作业时间8:00-18:00，含午餐一小时。除特别注明外，出租之机械均以月租计算，租用期不足一个月时则按比例计算，而计算之基数以每月26天计算，其余时间及法定假日视作加班。

四、甲方有吊机的调度权，吊机操作服从甲方现场安排。

五、乙方对吊机进行维护前，需征得甲方同意。

1、因乙方机械原因，未能修理好，乙方不会承担任何引致相关工程延误或另租机械的任何责任及费用。

2、因乙方机械原因，甲方有权提前终止合同，但甲方必须向乙方缴清坏机或停机日期前之租金。

六、乙方司机需离开工地，需向甲方主管领导请假批准后，方可离开，离开期间要保证通讯设备开通，便于甲方能及时联络到乙方。

七、乙方应确保其设备手续齐全，并能够满足甲方及业主在岛上施工要求，并应为其设备购买保险。第三者责任保险及操作手保险由承租人负责购买。

八、乙方机械要保证随叫随到，乙方应予以无条件配合。如乙方操作人员技术水准差，甲方可要求乙方另派人员。

九、月租金为港元台，加班费用为港币小时，星期日或劳工假期加班费用8，654港币日。按实际考勤时间计量租金。甲方另行补贴乙方进退场费港元程，如甲方租满6个月，可免除退场费。租金已包含税金，乙方凭收据及发票收款。

十、不论打风、落雨、地盘临时停工、实际工作时现场环境问题或货物吊重超重而不能工作，租金一律照计。

十一、最少租期为一个月，不足一个月则以整月租金支付。

十二、工程期间机械燃料由甲方负责。

十三、出租之机械，乙方须提供一条完好\_\_。租期内出现

第一次损坏，乙方须包一条新\_\_，并协助甲方更换。如租期内\_\_出现第二次或再次损坏，甲方须负责\_\_费用及更换。

十四、付款方式：甲方在吊机进场前预付乙方\_\_\_\_月租金及进场费，于次月\_\_\_\_日收到乙方账单后5个工作日内，及时支付乙方上月租金。预付款在乙方设备退场时，在租金中扣除。其他未尽事宜，由双方协商，另订附件。

十五、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、结构形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包含施工图及设计变更范围内所有施工及以下工作内容

室内给水系统预埋及安装;(从楼层一户一表后至户内用水地点包含卫生、洁具、地漏、水龙头等)

室内排水系统预埋及安装;(接出外墙皮米处)

室内给水设备安装及调试;

室内照明系统线路设备、开关预埋及安装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包含电缆、桥架、盘、箱、柜等的预埋及安装)

(5)避雷系统的安装;

(6)消防水电系统的预埋;

(7)电视、电话、网络、安防智能化等弱电系统的线路预埋及带丝;

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水、电所有管线安装出散水距离均按1500mm施工，承包范围内的管线防锈防腐、保温：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有预留洞及套管的留设及封堵，管井清理管道及箱体的预留预埋、相关实验调试(包括配合外网施工单位完成系统综合调试验收)，设备设施的就位与安装调试，弱电预埋管路应带丝并保证畅通。乙方自行配备水钻、电锤、套丝机、手提切割机等本合同已明确甲方提供以外的机具设备、工具。

二、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

完工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

三、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方必须按照国家规定对所承包的工程质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失和安全事故，一切经济责任和法律责任及产生的一切后果均由乙方负责，与甲方无关。

2、乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制条文》及现行的建筑施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、专家评定为准。

四、安全文明施工要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方在整个施工过程中必须全面严格逆守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。

2、乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点超出定额损耗部分将处于乙方十倍罚款。

3、乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

五、双方义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)、甲方义务

1、向乙方提供施工图纸一套;

2、完成技术交底及安全教育、交底;

3、向乙方提供施工临时用水、用电接口。

(二)、乙方义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、对本合同承包范国内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规施工、确保施工质量达到合格标准。

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期。

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育签字齐全并经甲方审核备案。提供真实有效的特殊工种证件到甲方备案，并确保施工中人证相符。

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换;服从甲方管理，积极配合工作，如不服从甲方管理或指挥的应立即更换。

5、乙方应提前10天向甲方报送经项目负责人签字材料计划：进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料;严格控制材料用量，不得浪费、损毁，如发生材料用量超出定额损耗，按材料价款折价十倍从工程款中扣除。

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

六、安全事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应及时报告甲方，同时按国家有关古到只法律、行政法规对事故进行处理

2、乙方应重视安全教育、安全交底与安全自检，作业人员应严格佩戴安全帽进入施工现场，由于乙方违章作业、违章指挥造成的安全事故，一切责任全部由乙方承担。

七、合同价款及支付方式：

1、本合同以单价\_\_\_\_\_\_元/建筑平方米包干，该单价己包括人工、机械(电焊机、氧气乙炔及气割设备、无齿锯及锯片等小型机具)、施工安装、调试、保险及风险等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

2、本合同付款方式为：所有图纸及变更范施工围内工作内容预埋及安装全部完毕，甲方支付乙方已完工程价款的\_\_\_\_\_\_%;按本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方支付至乙方结算工程款的\_\_\_\_\_\_%;留工程款的\_\_\_\_\_\_%为质保金，自本工程备案验收之日起两年内无质量间题一次支付乙方。

八、争议解决：甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

九、合同终止

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付工程，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

十、合同份数：

本合同一式贰份，具有同等效力，由甲方执壹份和乙方执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本10**

甲方：

乙方：

为保证工程质量和安全文明施工，落实各项管理制度的实施，确保施工工期，甲乙双方经过充分协商，甲乙同意将 的分项工程分包于乙方，并达成如下协议：

>一、 承包方式：

>二、 承包金额：

xxx，分包单价为 xxx元/m2; 。

>三、 承包范围：

>四、 工 期：

总工期控制在xx月内。

>五、 安全文明要求：

1.乙方负责对本班组的施工中的安全教育，坚持本班组的.安全班前教育，监督检查本班组的安全生产，监督本班组工人不得违章操作，正确使用劳动保护用品，做到不安全不生产。

2.做好施工现场的安全文明生产，现场材料必须严格按施工总体平面图进行分类堆放，服从项目部对材料进退要求，即时清理边角废料，做到“工完料净，场地清”。

3.乙方应配合项目部对本班组的安全生产负责，服从项目部的各项安全，文明施工管理制度。

4.如因乙方管理不善或违反操作规程等原因而发生安全事故一切责任及其由此发生的损失由乙方承担，出现重大事故的报上级有关部门处理。

>六、 质量要求：

1.乙方应指定一名专职技术员负责本班组的施工管理，配合项目部协调与其他工种的施工协调工作。

2.严格按设计图纸和规范要求施工，遵守项目部的各项管理制度，随时接受各项工程质量检查。

3.因乙方造成的工程质量事故，一切责任应由乙方承担；由甲方原因造成的工程质量事故，甲方承担一切责任。

>七、 付款方式：

>八、 奖罚措施：

1.在施工中必须无条件服从甲方的施工管理，安排足够的人力，按照甲方要求的工期按时完成施工任务，以工程进度为准。

2.积极配合项目部做好与各工种的施工协调工作，团结其他班组不得出现打架斗殴现象。

3.乙方必须派驻施工技术员一名，常驻现场负责现场的施工和安全管理工作，配合项目部进行工程施工管理和安全生产，不得无故缺岗，列入项目部人员管理，实行考勤。

4.由乙方原因造成的工程质量事故，经济损失都由乙方承担。

5.在施工中如乙方的工程质量或进度达不到甲方要求，甲方有权单方终止协议，由此造成的一切损失均由乙方承担，所完成工程量的费用作为赔偿给甲方，并在三日内撤离现场。

>九、 其他事宜：

1.本协议其他未尽事宜双方协商解决。

2.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方负责人签字或盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本11**

甲方：

乙方：

甲方现有商住房600平方米左右建筑工程，给乙方组织施工，考虑到乙方瓦工队为民间组织，既无资质等级证书，又无安全施工许可证，为确保安全、优质、高效地搞好该工程，分清责任、避免争议，经甲、乙双方充分协商签定如下协议：

一、工程工资费用：甲乙双方协商，实行人员工资及费用大包干，数额为人民币七万元整，乙方必须完成主体工程中假二层以及辅助工程，其中包括所有地板砖、面砖、卫生间、厨房间的配套设施，以及围墙、滴水、室外地平、室内钢化涂料、外墙立帮柒(或面砖)等。

二、付款方式：瓦工队住进施工场地后，甲方预付生活费给乙方人民币5000元，二层封顶结束后甲方预付给乙方工资人民币XX0元整，主体工程(包括假二层)全部结束后，甲方预付给乙方工资人民币XX元整，辅助工程全部结束后甲方预付给乙方工资人民币10000元整，余款15000元质量保证金待半年后甲方认可没问题的全部结清，甲乙双方经济往来均以条据为凭(上梁红纸包和节饷饭、烟等计入工资但不需条据)。

三、工期：从签字之日起，除一层大梁和屋面凝固期外全部工程工期为60天(雨天顺延)，甲乙双方应制定出晴雨表，延期每天罚款200元，提前每天甲方奖励200元。

四、质量及施工：乙方必须按建筑工程规范和技术标准进行施工，确保甲方的\'建筑工程为优良工程，施工中甲方有权对乙方的不规范操作提出整改意见(如立模板必须由专业人员施工、保持施工现场文明、整洁、脚灰回收干净等)，因乙方责任，造成质量隐患，或需返工造成材料浪废和工期延长的，后果由乙方负责，对工程结构改变或减少工程量的，如模板费、地板砖、面砖等，在工资总额中作相应减少。

五、安全生产：按照谁组织施工谁负责安全生产的原则，乙方在施工期间发生任何大小事故(包括交通)，由乙方负责，费用自理，与甲方无关，甲方不承担任何责任。

六、其它事项：甲方须提供乙方简易住所和施工现场的水、电，其余一切生活费用和施工用的模板、吊车、脚手等所有建筑设备以及用具均由乙方自行解决，费用自理，乙方所需建筑材料须提前二天向甲方提出，否则造成停工乙方负责。

七本协议书一式两份，未尽事宜双方协商解决，甲、乙双方各执一份，签字盖章或按手印后生效。

甲方：签字并盖章或按手印

乙方：：签字并盖章或按手印

**打孔施工合同范本12**

甲方：(身份证号：)

乙方：

乙方将钻孔工程施工委托甲方进行。双方根据《\_合同法》等有关规定，本着平等、自愿、公开、诚信的原则，签订如下协议：

一、工程地址、内容、承包方式、合同价、付款方式

1、工程承包范围：露天开采爆破的钻孔。

2、工程承包内容：甲方负责布孔、钻孔等工作。

3、承包方式：乙方负责勘察指定爆破作业场地，孔X设计，提供水、电等必要实施，其它如钻孔的机械设备，技术人员，燃油费等均由甲方负责。

4、合同价：直径∮90规格钻孔，包干价18元米，以工程量实际发生量为结算依据含税结算。(每米壹拾捌元整)

5、付款方式：工程款预计为元。每次钻孔后由乙方派人进行验收，合格后双方签字予以确认，月底累计按合同价计算进行结算。

二、合同期限

1、合同期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、在施工过程中如遇到下列情况工期延误则甲方不负担任何责任。

(1)业主认可的工期延误;

(2)乙方原因造成的工期延误。

3、甲方每天根据乙方施工进度安排，向乙方提出合理的施工进度和第二天的施工计划，并按计划进行施工。

三、甲乙双方责任

(一)甲方的主要职责

1、甲方不得将工程转包或承包给他人，否则乙方有权无条件终止本合同，并由甲方承担由此造成的全部经济损失。

2、甲方在接到乙方要求其进场的书面通知后，按时组织人员进场，且必须保持人员情绪稳定，保证按期、按质、按量完成乙方安排的生产任务，服从乙方的统筹安排，统一调动。

3、必须服从乙方的统一管理，自担风险、自负盈亏，确保本协议工程施工的质量、工期和安全等要求。且甲方在钻孔过程发生的安全责任事故、质量事故及工伤事故由甲方自行负责，乙方不负担任何责任。

(二)乙方的主要职责

1、乙方在甲方进场后组织甲方人员进行入场教育，并进行监督检查。

2、乙方负责甲方在入场后进行技术交底和安全交底，向甲方明确施工技术、质量、安全、节约、工期、文理施工等要求。

3、负责对甲方的工作过程和结果实施监督检查，在甲方工程质量、工期、文明施工不能满足工程施工所需时，乙方有权命令

甲方限期整改直到满足要求为止。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方答案后生效。

五、本合同未尽事宜可签订补充协议并具有相等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本13**

甲方(发包人)：\_\_\_\_\_

乙方(承包人)：\_\_\_\_\_

甲方位于挡土墙人工挖孔桩基工程，经双方面议协商甲方决定以包工、包施工机械用具的方式承包给乙方施工，并订立合同条款如下：

一、承包范围

平面布置图的所有人工挖孔桩灌注桩，按图施工，桩径含护壁在内1500mm，深度至甲方认可内所需的一切施工过程用工和需施工机械，其中无论挖到石头、岩层或出现其他情况，都以每米按290元计算，甲方只提供电源、电表开关箱及水泵。因本次合同为修改合同，如乙方再次无理要求甲方加价或罢工，甲方有权把承包权收回并拒付工程款。

二、施工机械及用具

本工地挖孔桩所需的机械设备，风压机、电机等全部由乙方负责提供。

三、承包价格及付款方式

本工地采用人工挖孔桩基包护壁在内直径1500mm壹米，1500mm每米按290元计算，包干结算的方式。乙方每组人员可支借一百元伙食费每天，其余部分待工程完工竣工验收后一次性付清。

四、工期及安全

本工程初定于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日正式开工，乙方必须严格按照国家施工操作规程办事，作好安全生产的防范措施，用电要有严格的漏电保护措施，井下作业要带安全帽。如出现一切事故概由乙方承担全部责任，与甲方毫不相干。

五、质量要求

挖孔桩的垂直度桩径偏差在3cm内，钢筋笼制作安装位置正确、混凝土的浇筑应符合国家施工及验收规范的要求，分层振捣密实，如出现不听从甲方现场人员的指导一次罚款贰佰元。

六、其它条款

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，任何一方不得违约，空口无凭立字为据。双方按图施工，未尽事宜，双方协商处理。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本14**

甲方：

乙方：

现有工程机械钻孔桩的破除工程，经甲、乙双方协商，甲方同意承包与乙方施工。现实具体协议如下：

一、甲方以每立方\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_元)的单价将桩的破除工程承包给乙方，具体计算以施工图纸计算。

二、施工范围：乙方将所有该破除的桩混凝土完全破除。在破的过程中，所有的桩应以锯桩机高的位置切割一定的深度，但不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除后的大渣甲方用挖机尽量配合乙方清除。

三、乙方进场后，甲方负责提供生活水电以及适量借支生活费用。乙方自带破桩工具(包括锯桩机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合(如挖机配合清渣等)，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

四、结帐方式：甲方在乙方工程完工后\_\_\_\_\_天内，以现金的方式一次性付清工程款。

五、此协议由甲乙双方协商而定，双方必须严格遵守，积极履行。如有违反，则由违反方负完全责任。

六、此协议自签字之日起生产，待工程完工，甲方付清乙方工程款后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本15**

甲方：

乙方：

本工程于20xx年xx月xx日通过协商，由乙方施工，按照《\_合同法》和国家\_颁发的(GF-91)《建设工程施工合同示本》，并结合本工程的具体情况及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>第一条工程项目

工程概况工程名称：xxxxxx

工程地点：xxxxxx

工程内容：路面沥青摊铺

工程数量：

合同工期，共天(此工期已包含因天气等原因导致的工期延误，乙方不得以任何理由拖延工期)，乙方根据甲方的书面通知开始施工。若因甲方原因造成乙方不能按期完成任务的，乙方不承担延期责任。

工程质量

按国家标准为合格工程。

单价及工程量

结构层为xcm的中粒式沥青混凝土+xcm的粗粒式沥青混凝土以及粘油层。综合单价面层为xxxx元/㎡，粘油层为xxxx元/㎡。该综合单价含清扫路基、整修侧缘石、测温、摊铺、接茬、找平、点补、撒垫料、碾压清理、伸缩缝制作、路面养护、税费等。工程量以最终验收的合格工程量作为结算依据。

甲方BU支付乙方设备进场费用xx万元，设备出场费用乙方承担。

承包方式包工包料。

>第二条图纸

甲方于合同签订之日内向乙方提供施工图纸壹套。

>第三条甲方职责

开工前xx天内组织乙方进行图纸交底。

甲方交给乙方的水稳层必须符合验收标准要求。

涉及该工程施工需要时的交通管制及相关政策方面的手续由甲方负责。

>第四条乙方责任

乙方保证按照本合同规定的质量技术标准进行施工，保质保量的按期完成任务。

乙方应全面接受甲方现场管理人员及监理对工程提出的合理要求。

第五条工程质量标准和等级

本工程由乙方施工，引起的\'质量不符合合同规定等级标准或质量不合格时，乙方应负责进行整修或返工，所发生费用由乙方承担。

由于甲方路基沉陷、断裂、松散等因甲方原因所引起的路面破坏，乙方不承担责任。

>第六条安全责任

乙方承担施工过程中产生的一切安全责任，并承担一切费用。

>第七条材料、设备供应

本工程合同建筑材料、成品、半成品及设备由乙方自行采购供应至工地现场。

本合同机械等设备均由乙方落实供应至工地现场，甲方承担进场费用壹万元。

各类材料、半成品均根据规范规定，在使用前由乙方进行试验，检验合格验收后方能使用。

>第八条工程量

工程量结算以实际完成面积为准。工程完工后由甲、乙双方组织人员实测实量予以确认。

>第九条付款方式

工程结束经双方测量、验收合格并交付使用后，xx个工作日内甲方支付乙方本工程总价款xx%。余xx%作为质保金，质保期满质保合格无质量问题，无违约行为，经甲方负责人签字确认后，xx个工作日内一次性无息付清余款。

在甲方向乙方支付合同价款前xx个工作日内，乙方应向甲方提供正式的建安发票，否则，甲方有权拒付款项。因乙方原因造成甲方不予支付工程款时，责任由乙方自负。

>第十条工程验收

沥青面层的验收由甲方组织乙方协助，因水稳层引发的损害，乙方不承担任何责任。

>第十一条质保期限

该工程质保期自工程验收合格交付甲方使用日起为xx年。

>第十二条合同终止和解除

双方在履行合同过程中，遇“不可抗力”(国家\_颁发的(GF-91)《建设工程施工合同示本》)影响，致使双方都无能力履行合同时，经国家有关机构认证，本合同即行终止和解除，并按国家政策处理善后事宜。

>第十三条违约责任

合同双方任何一方不能全面履行合同条款，均属于单方违约，违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

甲方应按本合同约定及时支付工程价款，如甲方原因延迟支付工程价款，每延迟一天，由甲方支付乙方本工程总价款xx%的滞纳金;因乙方原因除外。乙方不能按本合同工期要求按时完成或者不按质保期的维修约定，每延迟一日，由乙方支付甲方本合同总价款xx%的违约金。其违约金的支付不解除乙方的施工和维修责任。

>第十四条争议解决

本合同履行中发生争议，双方协商解决;协商不成可以通过仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

>第十五条附则

本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议;补偿协议与本合同具同等法律效力。

本合同双方所有签字盖章手续完毕后生效;合同内容执行完毕即行终止。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人：

法定代表人：

签约日期：

**打孔施工合同范本16**

甲方：

乙方：

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

>一、 租机范围及内容

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

>二、 甲方责任

1. 乙方进场前，做好场地的三通一平；

2. 派\_\_\_\_为驻工地代表，负责现场签证，并协调解决施工中遇到的问题，协调与业主、总包、设计及监理的关系；

3. 协助解决工人住宿。

>三、乙方责任

1. 根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔；

2. 做好施工原始记录；

3. 按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的管理；

4. 严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；

5. 严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

>四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

>五、付款及结算方式

1. 成孔按 元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2. 乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3. 锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的`\_\_\_\_\_\_\_\_% 支付进度款。

4. 工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5. 乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6. 未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方：

乙方：

日期：

**打孔施工合同范本17**

甲方:

乙方：

鉴于，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，现就工作一事达成以下协议，以兹双方共同遵守。

一、品名或项目、规格型号、数量、单价、金额

表中：单价包含材料、人工、机具、运输、税费等一切隐含费用。

二、施工方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、技术资料、图纸提供办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、验收标准、方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、结算及付款方式

本合同支付方式为：在甲方已经计量的\'情况下，将该费用一次性支付给乙方。

六、合同生效及其他约定

1、本合同在履行期间双方签订的补充协议、会议纪要、签证书以及附件，与本合同具有同等法律效力。

2、其他未尽事宜双方应本着友好互利原则协商解决。

3、施工图纸作为本合同的组成部分，甲乙双方来往的正式文件可作为本合同的附件。

4、本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份。双方签字盖章后生效，合同条款履行完毕后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**打孔施工合同范本18**

甲方(委托人)：

乙方(委托人)：

一、施工项目：北京号别墅供暖工程;

1、施工地点：北京;

2、施工内容及要求详见施工设计方案

二、工程期限及保修期：

1、进场三十日内完工(实际工作日)。

2、工程保修期;地热电缆保修五十年，环流板一年，温度控制系统一年，保修期自工程竣工甲方验收合格之日起。(设计温度18-23度)

三、工程造价及付款方式：

1、电采暖工程总造价 元。

2、合同生效时，甲方支付总价款的65%，计： 元。

3、地热电缆铺设完毕后，经甲方验收合格，支付总价款的30%，计： 元。

4、完工后，验收合格，付余款5%，计： 元。

5、本报价不含温控器前端电器预留预埋(详见设计方案及报价)。

四、材料、设备的供应：

乙方提供所有材料及设备。

1、发热电缆为挪威产耐克森―TXLP组件型，(全球范围)隐蔽式接头，冷引线米。(挪威进口)

2、聚脂镀铝膜(国产)

3、保温材料聚苯板(国产㎝厚)

4、镀锌铁网10㎝x10㎝(国产)

5、温控器(德国.曼瑞得)

五、施工前准备

1、甲方

1)、应免费提供施工用的水、电等必备的配套设备。

2)、施工中使用公共部位操作，由甲方负责协调邻里关系，保证乙方正常施工。如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续。

3)、如确实需要拆该原建筑结构或设备管线，由甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，保证乙方正常施工。

4、甲方要求比合同约定的工期提前时，需征求乙方同意并应支付赶工费，待签定工期及价格变更协议、确认赶工费后再行施工。

5)、甲方对工程质量、进度进行检查，办理验收、变更、登记等手续。

2、乙方

1)、组织施工图纸或工艺质量说明的现场交底。

2)、工程竣工未移交甲方前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

3)、乙方委派现场技术员为住工地代表，负责和同履行，按要求组织施工，协调由乙方负责的各项事宜。

4)、乙方负责乙方施工人员的施工安全、防火等安全要求。

六、工程施工变更

1)、工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，签定变更单后方能进行施工，所引起增减费用，双方签字确认后，可在工程结束时，一并结算。

2)、凡私自与施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

七、工程质量、验收及结算

1、工程质量按1997年9月3日发布的`\_行业标准《家庭装饰工程质量规范》以及施工图纸、工艺质量说明，设计变更的内容为合格标准依据。

2、保证供暖时室内温度达到北京市的政府供暖温度20摄氏度。

3、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中途的检查与验收手续。

4、工程竣工验收，乙方应通知甲方竣工验收。甲方自接到验收通知3日内组织验收，验收合格办理移交手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

5、工程竣工结算，乙方应提交工程结算单及有关资料给甲方，甲方自接到上述资料五天内，审查完毕，到期未提出异议，视为同意。对中途款、决算尾款按合同规定迟交一天以工程总价千分之一支付违约金。

6、决算：以预算为基础，项目变更签单为依据，原单价不变，工程量按实际结算。

八、违约责任：

1、甲方责任

1)、未按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及甲方引起的其他原因等，除工程日期得以顺延外，还应陪付乙方因此造成停工、误工的实际损失。每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总造价的千分之一。

2)、工程验收，提前使用，发现质量问题，甲方自己承担责任。

3)、甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原建筑结构及设备管线，乙方有权拒绝施工。

2、乙方责任

1)、工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修缮或返工，造成损失由乙方负责。

2)、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按总造价的千分之一支付违约金。

3)、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他用品，如有损坏，应视情况以予陪偿。

3、本合同生效后，甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他损失。

九、争议或纠纷的处理

1、本合同履行期间双方发生争执时，在不影响工程进度的情况下，双方可采取协商解决或请家庭装修市场管理办公室及有关部门进行解决。

2、双方调节不成时，双方同意由当地仲裁委员会(当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面协议的，可向人民法院起诉)。

十、附则

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本1份，有同等法律效力。

十一、其他约定

1、乙方应提交电采暖产品质量证明及施工资质证明。

2、乙方应提交电采暖产品使用说明。

3、乙方应提交电采暖系统设计方案，此设计方案作为合同附件，工程使用的电热供暖产品及铺装功率以设计方案为准。

甲方：

乙方：

签订日期：

**打孔施工合同范本19**

甲方：

乙方：

为加强文明施工现场管理，提高施工管理水平，根据《自治区建设工程文明施工若干规定》，结合本工程的特点，经双方充分协商，特签订本协议书。

一、本协议书作为合同的附件，与合同具有同等的效力。

二、双方应认真贯彻“建设单位负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则，建立由业主方项目经理牵头，总包、分包共同参与的文明施工管理小组，负责文明施工日常管理、协调工作，共创文明工地。

三、甲方应经常听取地方政府、业主方意见，严格按照自治区、市县有关文明施工的规定、办法，加强对劳务乙方日常文明施工状况的.检查、督促，发现问题及时指出，限期整改，严格奖惩制度；乙方应加强文明施工管理，教育和督促全体职工牢记“方便人民生活，有利生产发展，维护市容整洁和环境卫生”的宗旨，遵纪守法，文明施工。

四、分包范围内的文明施工由分包方项目经理负责，主动接受地方政府、业主方及甲方的监督，自觉实施整改措施。并根据施工总平面布置图和甲方的要求，合理使用场地。施工材料要分类码放整齐；施工通道、水电煤管线严格按操作规程设置，场地内设置明显的消防、安全等标志牌，沟槽开挖后及时设置标准的警示灯、警示牌、护栏和人行步梯。施工竣工后，认真清理施工现场杂物，拆除临时设施，并将垃圾弃至指定地点，做到工完场清。

五、乙方施工应重视市容保洁。施工场内、运输车辆及道路有保洁措施。如果施工中对周边单位、居民造成堵路、积水，按照“谁施工，谁负责”的原则，由乙方承担全部责任并及时负责做好工作。

六、贯彻甲方检查督促下的乙方负责制原则，严格注意环境和饮食卫生，并制定相应的制度，实行专人负责保洁，定期进行大扫除，保持生活设施和周围环境整洁卫生。

七、爱护城市公共设施和绿化景观，注意节约用水、用电，积极配合有关部门保护好施工区域地下管线、周围绿化及建筑物。发现地下不明管线应采取保护措施，并通知有关方面，做好防患工作。

八、乙方应遵守和执行甲方项目经理部的各项管理规定，如有违反，按相关规定处罚。

九、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章等没有明确规定的，经双方协商处理解决。

甲方：

乙方：

签订日期：

**打孔施工合同范本20**

甲方：

乙方：

乙方向甲方承包外墙粉刷工程，经双方商定相在条款订阅如下协议：

一、外墙粉刷以包清工形式进行，每平方米承包费XX元，面积按墙面面积计算，门窗不除空。墙外部分，如：人字线每一米XX，沿沟每一米XX，反帮每一米XX，连系梁，空架费每平方米陆XX元。大角每个XX，窗套每个XX。如果地脚线要压光另外增加每一米XX。尖峰面积按不除2计算。

二、外墙粉刷的一切程序由乙方安排，一切材料由甲方按时供应。

三、水泥砂粉刷二次，海绵拉毛，以普通粉刷为主。如果甲方有问题当场提出，乙方做好安排;如甲方在整栋房子完工以后提出质量问题，乙方概不负责。

四、安全方面由乙方负责乙方安全，但甲方必须付给乙方保险金300元整，如外人上架子发生意外事故与乙方无关，乙方不承担任何法律责任。

五、付款：架子到场开工付生活费XX元，外墙粉刷完工后一次性付清。

六、双方合同签订好之后，甲方如有违约现象，必须赔偿乙方一切经济损失。毛竹运输由甲方支付。

七、如双方未议事，双方协定此协议双方签盖章后即生效，一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

**打孔施工合同范本21**

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\*乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

一、租机范围及内容

\*方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据\*方要求及施工设计图纸进行施工，保\*质量、包安全按期完成\*方分配的成孔任务。

二、\*方责任

1.乙方进场前，做好场地的三通一平；

2.派\_\_\_\_为驻工地代表，负责现场签\*，并协调解决施工中遇到的问题，协调与业主、总包、设计及监理的关系；

3.协助解决工人住宿。

三、乙方责任

1.根据施工要求，保\*质量、包安全，按\*方要求的工期完成钻孔；

2.做好施工原始记录；

3.按照\*方的进度计划施工，服从\*方驻工地代表的管理；

4.严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；

5.严格按照\*作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

五、付款及结算方式

1.成孔按元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向\*方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：\*方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2.乙方全部钻机进场开钻后，\*方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3.锚杆施工进度达到50%时，\*方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付进度款。

4.工程完工后，\*方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5.乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按\*方的要求安装。

6.未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，\*乙双方各执二份。

\*方：

乙方：

日期：

**打孔施工合同范本22**

甲方：

乙方：

根据xx家庭装修协会有关规定，结合本市家庭装修的特点，公司与客户所签合同保修期为二年，为了更好的执行此规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的\'基础上，就维修期内的有关事宜达成如下协议：

1、公司在接到客户维修电话后，会在第一时间通知工长，工长必须在24小时内赶到公司工程部领取工程维修单。

2、工长必须在48小时以内与客户协商好维修内容及时间。如拖延一天罚款300元，三天不到罚款1000元，累计三次不进行维修，扣除全部质保金。

3、工长的联系方式如有变化时，应及时通知公司，如果连续三天联系不到工长，将扣除全部质保金。

4、如由公司进行维修，费用由工长承担，并处以两倍维修费用的罚款。

甲方：

乙方：

日期：

**打孔施工合同范本23**

发包人（全称）： （以下简称“甲方”） 承包人（全称）： （以下简称“乙方”）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及

其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就旋挖桩施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：郧县金色港湾小区

二、工程地点： 郧县城关镇

三、承包范围：

承包范围：根据郧县金色港湾小区和相关文件要求及施工工艺所要求的施工内容及施工需要配合的辅助工作。主要工作内容包括：旋挖钻机钻孔施工、清理孔渣、孔内抽排水、混凝土浇筑、安全设施搭拆措施等。直至按图纸要求符合孔桩下一施工条件为止。（含塔吊承台挖土方、浇混泥土、但不计工程量）

单价包含旋挖钻机机械的安拆费、油费、钻孔、维修、保养。

四、计价方式：1m(含1m)以上直径孔桩，按照375元/立方计价，

米直径孔桩，按照260元/m计价（甲方保证不低于35根）。

以上合同单价为固定综合单价包干，已包含承包范围内所有规定

的内容。包含与此项工作有关的人工费、机械费、拆卸、磨损、维修、燃油费，现场管理费、赶工措施费、安全保险费、清渣费（孔渣必须清理干净）、以及其他不可预见费、利润。还包含配合此项作业有关的所有机具使用费主要包括（空压机、电动葫芦、抽水机、凿岩机、

风镐）等但不限于此。在合同执行过程中，不因任何因素调整合同单价。

工程量：以设计施工图纸为准，根据实际完成经甲方验收合格的工程量为准，经项目部、合约部、工程部、监理各方确认后方可作为结算依据（不含扩大头）。塌孔重钻孔桩不重复计算工程量。

五、合同工期：

1、总工期为天。自月月日止全部完工。乙方必须在甲方规定时间内完成，乙方应采取加班或增加设备、人员等措施，都不得延误甲方规定的具体完工时间，否则造成甲方工程进度的滞后，按1000元/天处以罚款。若甲方原因影响工期由甲方负责。遇不可抗拒因素（如下雨，塌孔等）工期延顺，春节休假工期扣除。

2、具体以甲方实际通知时间为准。在接到甲方通知后1天内乙方必须将机械设备，及人员送到需要施工的现场。每延迟1天按1000元/次罚款，并承担给甲方工期延误造成的损失。

六、质量要求：

1、乙方必须按甲方及项目部提供的设计图纸、技术核定单等有关规范规定进行施工。

2、本协议工程内容的工程质量为优质标准。若单项工程一次交验达不到合格标准，乙方进行整改，整改后达到合格为止。

3、甲方配合乙方协调外部关系如：验桩、商砼、钢筋工等配合施工。

4、砼体积：乙方必须按实际孔桩尺寸计算，并负责浇至甲方指定的标高。砼超量部分的费用由甲方负责。

5、若由于乙方浇筑混凝土时不按规范违规操作，造成孔桩报废情况，由乙方承担全部经济责任，并采取措施保证孔桩合格。

七、施工工具：

所有工具、机具均由乙方运输到场，费用由乙方承担。

八、结算方式：

1、 按进度付款，甲方每个星期支付乙方已完成工程量价款的80%，所有余款在竣工验收合格后四个月内付清。乙方应按时足额向雇员支付劳务工资，因乙方拖欠其雇员工资而造成群体性、游行等一切责任，由乙方承担。且甲方必须追究乙方由此损坏甲方形象的一切损失。

2、 由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费用）由乙方承担全部费用，甲方将从乙方的人工费中扣除。

九、安全管理：

1、 安全目标：确保不发生一起安全事故，严格按照工地和公司安全制度执行，乙方应按照十堰市有关部门规定做好安全教育、安全防护等工作。

2、 安全责任：在施工过程中乙方在确保安全施工的条件下，听从甲方监理及指导人员安排。若在施工中发生安全事故一切责任由乙方承担，甲方概不负责。

十、其它：

1.乙方在工期质量、安全达不到甲方的要求，甲方有权单方面终止合同，按经确认乙方完成工程量的50%给乙方结账。

2、乙方施工人员必须服从甲方、业主、监理管理人员的检查、指导和监督；文明施工，遵守甲方的有关规定。

3、甲方向乙方提供成孔桩口遮盖的防护材料，因甲方不能及时提供和不及时检桩由此造成的事故由甲方承担，乙方不遮盖出现事故由乙方负责。

4、乙方必须按甲方的进度计划、施工质量、施工安全、文明施工的进行有计划有方案的合理施工。

5、本合同一式两份，经双方签字之时生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**打孔施工合同范本24**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了明确双方责任，在甲乙双方自愿的原则下，现将清流水韵花园6号楼外墙保温分包给乙方，乙方根据协议，独立核算，自负盈亏，商议具体条款如下，望双方共同遵守：

>一、工程承包范围：

自本工程主体完工后，所有外墙保温粉刷。即包括所有外墙封堵罗杆洞，放线做灰饼，贴钢丝网片，浇水，水泥砂浆打底，保温打底，保温粉平，贴石棉网片，批抗裂砂浆，以及门窗以外的门窗边粉刷和保温与水泥砂浆接头地方的水泥砂浆上面贴网片(门边、窗边、水泥砂浆上面贴网片都不计算面积)。

>二、质量要求

必须达到歌山建设集团公司的验收标准和国家现行的施工规范要求。

>三、在施工途中，如有发生安全事故，一切费用由乙方负责。

>四、乙方职责：

1、乙方服从甲方统一管理，乙方应自行对工人加强安全，质量进度等各项教育，遵守有关规章制度，遵纪守法，不违章操作，乙方负责对施工人员的.政治思想和法制教育工作。无打架、斗殴，如发现每人每次罚款500元，直接肇事者负责医疗费用，清退出场，严重者送司法部门处理。

2、乙方所承包的工程必须按协议，按施工规范、设计要求施工，必须对所承包的工程质量、工期、安全负责。

3、乙方应配合甲方了解图纸，了解设计意图，必须按甲方规定的进度完成工程质量，如需加班加点，不得提出额外条件。

4、在施工中，落地砂灰、保温和水泥等建筑材料应及时回收利用，不得随意浪费，并做到工完场清，保持场地整洁，成品保护自行负责，工程结束后应全部清理干净，损坏部分负责修复，与水、电工之间密切配合工作，如发现随意浪费，以一罚三，做到工完料清，文明施工。

5、乙方自行筛沙和材料运送。

>五、工期要求和付款方式

1、工期要求：从20XX年2月10日开始到20XX年XX月XX日所有外墙保温和外墙门窗边全部完工，如延误工期，按歌山建设集团公司规定罚款。

2、付款方式

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！