# 花坛施工合同范本(实用44篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2023-12-20

*花坛施工合同范本1发包单位：xx公司（以下简称甲方）承包单位：xx公司 （以下简称乙方）甲方委托乙方承担xx公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。一、 工程概况1、 工程名称：xx公司院...*

**花坛施工合同范本1**

发包单位：xx公司（以下简称甲方）

承包单位：xx公司 （以下简称乙方）

甲方委托乙方承担xx公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：xx公司院内环境景观绿化工程

2、 工程地点：xx市xx县xx路xx号

3、 工程承包方式：包工、包料、养护成活、包工期、保质量、保安全

二、 工程价款

1、 合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为xx万 元整，竣工后据实结算。

2、 合同价款涵盖内容为：

（1） 绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、 直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、养护等全部内容。

（2） 绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程师到现场测量

后，方可外运。

三、施工工期

1、本工程计开工时间20xx年xx月xx日。

2、本工程预计完工时间20xx年xx月xx日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币1000元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

四、工程支付

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

五、工程质量

1、所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植；

2、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责；

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

六、甲方责任

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

2、协调好各专业与绿化施工之间的关系。

3、工程竣工后组织工程验收，并按合同约定审定竣工结算。

4、按合同约定支付工程款。

七、乙方责任

1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。

2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。

3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。

4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。

5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由乙方承担。

6、合同规定由乙方完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定的内容、通知以及设计变更等规定由乙方完成工作），如乙方未能完成或不能按合同要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用从乙方当期工程款中扣除，影响工期的责任由乙方负责。

7、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。

8、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿，并承担一切责任。

9、乙方未经甲方书面同意，不得将本工程转让或分包其他单位，否则甲方有权终止合同。

10、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应

1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

十、违约

1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

3、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

十一、养护

1、 乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。

2、 乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。

3、 如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。

4、 因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同在履行过程中如发生争议，由 双方当事人协商解决，协商不成时可向武汉市仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效，养护期满付清尾款后自行失效。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

**花坛施工合同范本2**

甲方(发包方)：(以下简称甲方)

乙方(承包方)：(以下简称乙方)

依据《^v^合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款：本工程合同造价为人民币x元，即人民币x元整。本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为：20xx年xx月xx日至xx年xx月xx日绿化工程养护期为：xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余xx%的款项;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

(公章)(公章)

甲方代表签字：

年 月 日

乙方代表签字：

年 月 日

**花坛施工合同范本3**

项目名称：

建设地点：

合同编号：

建设单位：

(以下简称甲方)

施工单位：

(以下简称乙方)

签约时间：年月日

签约地点

根据《^v^民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

(一)工程名称： 私家花园工程。

(二)建设地点：

(三)工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

该项目工程总工期18天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1、 未及时签审施工图纸和施工组织计划;

2、 设计变更;

3、 甲方未能按期提交施工场地;

4、 连续4小时遇雨和停水、停电;

5、 未按合同规定时间拨付工程款项;

6、 遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

1、 甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算;

2、 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条工程合同总价及支付方式

(一)结算依据：

1、 依照1999年颁布的《全国统一建筑工程基础定额重庆市基价表》中土建、水电、装饰、园林、安装等相关定额执行，劳动保险费按c级取费，工程类别按定额说明执行。定额缺项部分由乙方报价，双方共同确定价格后按实计算;小品项目按市场价定价;

2、 甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价;

3、 甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书;

4、 竣工图。

(二)合同金额：

1、 本合同暂定造价6万元;

2、 工程竣工验收后按实结算。

(三)合同金额的支付时间：

1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。

2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%;

3 、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条质保期

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按^v^20\_\_年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任：

1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电;

2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方;

3、负责协助办理施工的各项进场手续;

4、负责协调现场各施工单位间的关系;

5、若施工变更应以书面形式通知乙方;

6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工;

2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作;

4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工;

5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：

现场代表：

(二)乙方施工负责人：

土建：

绿化：

现场代表：

(三)甲方代表作为现场签证代表;乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

(一)乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二)设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失;

2、甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补救或减少损失，同时赔偿乙方因此而造成的停工、窝工、返工的机械设备调运等实际损失;

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的 ‰向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

年月日

**花坛施工合同范本4**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

根据甲方承建工程任务的需要，经甲、乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将模板制作、安装、拆除等项目以内部承包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利、特签定本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

工程名称：

工程地址：

结构类型：

建筑面积：

承包方式：包人工、包工器具、包质量、包进度（包工期）、包文明施工、包材料卸车堆码等。

一、承包内容及要求：

2、施工现场和模板区域内的木工材料的清理和堆码工作。

3、支设墙、柱模板前墙柱根部的垃圾清理工作，定位筋的焊接。

4、浇筑时模板的看护，以及模板胀模后砼的及时清理上楼使用和模板的修复加固，浇筑后遗留在构件表面混凝土浆体的冲洗工作。

5、因模板支设不牢造成胀模、位移一公分及以上的砼剔打及修补工作。

6、各种预制构件的模板的制作，预留孔的制作（拆除）及今后所有预留洞口的模板恢复。

7、包含工程设计变更后及国家规范要求的所有支设模板工程内容。

二、承包单位和结算方式：

1、按实际支模面积计算（混凝土结构成型的模板表面积，施工缝、后浇带等不另计算支模面积），按照22。00元/平方米结算。

2、承包款支付方式：按进度分期支付进度款，2号楼三层砼浇筑完成后一周内付所完工程量的80%。主体结构浇筑完成后十五天内付所完成工程量的80%，完成该工程的以上承包内容后且材料耗损未超过定额及规范标准，一个月按整个分项工程的承包总金额的90%支付。剩余的10%在二次结构完工后三个月之内付清全部余款。

3、以上承包单位包含整个分项工程的所有费用（工资、加班费、医保、社保等一切保险费用个所税、利润等）。乙方不得以任何理再向甲方索取和该工程相关的任何费用（施工过程中除特殊情况外，均不产生计时工，增加或更工程按计量结算，半成品均按照半价计算工程量）。

4、此单位包含因下雨、停电、机械故障、加班等特殊事件产生增加的人工费。

5、此承包单价在双方意见达成一致后签字且按大指拇印立即生效，任何一方无任何理由变更承包单价。

6、每次支付工程款时以现场管理人员出具的工程工资支付凭证，同时具备该班组责任工长签字生效。

三、工程质量标准：

1、承包班组必须熟悉工程施工图，严格按照工程施工图进行施工作业。做好每道工序施工，每道工序完工后班组必须先做好自检，互检工作，所做成品半成品质量必须达到施工办制定的《工程质量标准。然后以书面形式通知甲方和项目部及相关人员进行验收。经验收达到质量标准方可进行正道工序，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，直到达到标准为止。如经整改仍然达不到要求，乙方必须承担双倍的发生总包方对甲方的罚款处罚，作为对甲方信誉的赔偿。且承担因质量问题造成的一切经济责任和法律责任。

2、本工程框架部位的梁、柱、板等构件为清水模，乙方必须按照甲方的规范要求施工，如达不到清水模的质量要求，乙方自行负责处理。所以费用由乙方自行承担。

四、其他：

1、班组进退场（由于乙方的原因路途退场），甲方按乙方所做成品合格工程量的50%进行结算外，不再承担其他任何费用。

2、本协议如有未尽事宜，经甲、乙双方协商，另签补充协议。

3、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

4、本协议自签字之日起生效至工程款全部付清自动失效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**花坛施工合同范本5**

建设单位：(以下简称甲方) 地址：

承包人： (以下简称乙方)

为了加快施工进度，确保施工质量， 公司(甲方)研究决定将 高速第 合同段内 万方土石方、运输任务交给乙方，双方根据《^v^合同法》等法律条款有关规定，本着双方自愿，平等互利的原则，经双方共同协商，签订本合同，具体条款如下：

第一条 甲方保证施工中道路、取土、装车、卸土的畅通，并负责协调当地政府及周边关系解决调运急需解决的问题，运输任务交给乙方。

第二条运距：平均公里。 运输地： 高速 标段路基。 要求乙方车辆：翻斗车 部，每车容量 立方米以上，挖掘机 台、装载机 台。

第三条 工程单价：每立方米 元(包括装运、平整、碾压、洒水)。

第四条结算方式：工程款10%留做保证金，保留金年末甲方一次性返还剩余保留金，其余90%当月结清，如不结算视为甲方违约。 此合同双方认可，在约定时间内于年月日将施工车辆安排到现场。 年 月 日前完工。 违约罚金：乙方车队按约定到达后甲方如无工程安排，违约金应付给乙方违约金800元/天。乙方车队没按约定到达施工工地并施工，违约方应付给甲方违约金1000元/天。

此协议一式两份双方签订后具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本6**

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《民法典》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款：本工程合同造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程（详见施工图）。

四、工期

本工程工期为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

绿化工程养护期为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%；

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的款项；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本7**

甲方：江西中南建设工程集团公司 （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

为确保承包工程施工顺利如期完成施工承包任务，经过甲方对施工全过程的描述及甲乙双方共同协商后，现将本工程以包工不包料的形式承包给乙方施工，为明确双方在施工期间应当履行的权利和义务，避免双方在工作及结算的纠纷，根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》和《建筑工程质量管理条例》以及其他有关的规范、规定，结合本工程的具体情况，特订立如下合同条款：

一、承包项目及工程：整栋房屋装修工程的泥工工程。

二、承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包自用小型机械及电线、包达标验收的包干价。

三、承包范围：上栗县萍青城市广场B区的混凝土浇捣，墙体砌筑，墙体批灰及附属工程和变更工程的所有泥工工作内容，并无偿负责与业主核对，变更在每一次单项工种工资增减在之内的都不计算，超过此增减量另行协商解决。包泥工自用工具，所有材料的看护，施工区域内的水平及垂直运输，场内的落手清工作，配合项目现场突击性清理义务，原材料的保护，机械就位以及文明施工等全部工作内容，以上承包内容（但不限于），从开工到竣工，不发生任何签点工。

四、承包价格：

1、按计算。

五、承包款的支付方式：

1、每月按已完成的实际工程量的80%支付工程款，以此类推。

2、装修完成后按实际工程量的95%支付工程款。

3、竣工验收合格后全部付清。

六、工期要求：

1、乙方必须满足甲方对工期的要求，根据甲方提供的施工进度计划进行施工，乙方不得以任何借口来拖延工期，如达不到进度要求，每节点罚款 伍 仟元，罚金在节点款中扣除，如能全部按节点完成或提前完成，则奖励 伍 仟元。

2、如果乙方的节点工期不能保证，后又没有及时采取补救，甲方可以随时增加另外人员进行施工，发生的人员的进退场和施工费用由乙方承担，甲方在乙方的工程款中直接扣除，如确实因不可抗力因素在经得甲方同意后可适当延长工期。

七、质量目标及要求：

1、本工程验收合格率100%，创市优质工程。

2、乙方必须服从甲方现场管理人员及建设方、现场监理的质量管理，对所发生的质量问题及隐患及时整改，直至符合质量标准.

4、因乙方质量问题造成的返工，所发生的人工费由乙方自理，所造成的材料浪费必须由乙方全额补偿甲方。

八、安全生产：

1、乙方进入本工地后，应组织自身的管理及施工人员对安全生产、治安保卫等规章制度进行教育，必须自觉尊守工地的各项安全规章制度同时绝对服从甲方现场管理人员对安全生产方面的管理和指挥。如出现伤亡事故， 叁 万元人民币内由乙方承担，超过 叁 万元人民币按责任划分，由甲、乙双方共同协调解决。进入施工现场必须戴好安全帽，不能穿拖鞋。乙方不能擅自带家属及小孩进入工地，否则甲方将予以重罚。

2、乙方对甲方提供的安全设施有异议，及时以书面形式提出，由甲方更改完善，由乙方自身原因造成的一切安全事故，由乙方自行负责，并承担因此发生的一切费用。

3、乙方为了自身的利益，无视安全生产条例，经指出不听者，处以

至 3000 元的罚款，禁止外来人员及家属小孩带入施工现场，如发生事故，甲方概不负责。

九、合同效力及纠纷解决方法：

1、本合同解释权属公司，乙方认真阅读后签字，一经双方签字，本合同生效，价款结清后本合同自行失效。

2、工程量核算、工程款的结算及经济往来，甲方权限与乙方代表之间发生了关系，与他人及所属职工概无关。

3、本合同未尽事宜，双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际情况，以协调一致后另行确定。

4、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。签订合同之前交工程履约保证金 万元作为合同签订依据，待机械全部进场开工后半月全部退还。

项目负责人：承包人：

**花坛施工合同范本8**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依据《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平、互惠互利和讲求实效信用的原则，甲方将寿县广岩街道新农村建设3期工程楼钢筋制作安装分项工程发包给乙方施工。为确工程的工期、质量、安全、文明施工，实现对业主的合同承诺，明确甲乙双方在合同履约过程中责任和义务，特签订本劳务分包施工合同，双方共同遵守执行。

一、工程概况：

1、工程名称：寿县广岩街新农村建设3期楼工程

2、工程地点：寿县炎刘镇

3、结构形式：框架结构

4、工程质量要求：确保合格工程

5、工程安全要求：安全文明标化工地

二、工程承包范围：

包括材料进场后的卸车、分类堆放、挂牌标识、做下料单（报一份甲方）、制作绑扎（含垫块）、场内水平运输及垂直运输的配合；废料清理、施工机械（含磨损件的维护保养），构造柱和圈梁的钢筋预留，钢筋焊接（含电渣压力焊、砌体植筋）。

三、工程承包形式：

包清工。包小型材料及施工用具，如扎丝、垫块、粉笔、焊条、闪光对焊机、电焊机、弯曲机、切断机、调直机及工人劳保用品（安全帽、手套、胶鞋、雨衣）等。

四、工程承包价格：

1、钢筋制作安装按建筑面积叁拾贰元/m2承包给乙方。

2、以上单价为包干价格，包含完成该项目的所有钢筋工程，若中途因是乙方原因造成停工或退场，甲方将按已完成工作量的60%结算给乙方。本单价不受国家政策影响，单价不再做任何调整。

3、以上单价含安全风险金、职工医疗保险、劳动保险、工伤保险与乙方违规操作引起的事故风险。

五、结算及付款方式：

1、结算方式：按图纸建筑面积进行结算。

2、付款方式：进厂施工工人生活费分包自理，待工程进行至春节前付已完工程量的70%，付款清单必须经甲方生产负责人、施工员、质检员、安全员、预算员、仓库保管员签字确认审核后付款。待工程竣工验收合格后付至完成工程量总价的70%，竣工验收合格决算审计后本年内款到付清尾款。

3、乙方必须保证农民工工资发放，不允许拖欠农民工工资，甲方负责监督。如因工资问题引起工人闹事等过激行为，甲方将追究乙方责任，乙方必须承担由此引起的建设单位对甲方的一切罚款。

六、双方责任：

（一）、甲方责任：

1、对工程质量、进度、安全、文明施工实施全面监督检查，并按甲方相关管理规定进行验收处罚。发现问题，甲方有权勒令其停工整顿直至调换施工班组，由此造成的损失（含工期），均由乙方承担。

2、负责对乙方进行技术交底、技术指导和进场前的安全教育。

3、负责乙方施工轴线、标高交底。

4、甲方应为乙方进行提供施工方便，根据施工计划，依据工程施工进度及时组织材料进场。

5、负责提供乙方施工人员的住宿用房和生活用水、电，所有施工人员吃饭均由乙方自行安排。

6、负责提供乙方施工吊运机械和施工用电。

7、依据甲方与建设单位签订的承包合同的工期进度要求，甲方负责对乙方的进度进行监督。对乙方不能按时完成时，立即通知乙方组织调整，乙方必须在收到通知单两个工作日内见效，调整后工期仍有延误，甲方按总承包额的1‰每天进行处罚，若乙方仍无切实可行的措施，甲方有权调换施工队伍，其发生的一切费用在乙方工程款中直接扣除，同时乙方应承担相应的违约责任。

8、负责把材料送到施工现场并调拨给乙方使用。

（二）乙方责任：

1、乙方驻工地现场代表：（全权代表驻现场时间每月不少于24天，以甲方考勤为准，每月少于1天罚款500元/天）。

2、乙方必须向甲方提供进场人员名单、身份证复印件，并确保进场施工人员思想素质、技术素质、身体素质能满足所承担工程的需要。进场人员必须为年满十八至四十五周岁的青壮年。

3、乙方在进场时必须缴纳壹万元履约金，甲方在主体结构验收合格后退还。

4、乙方必须依据工程进度需要组织精干的技术工人、专业施工管理人员配套的队伍，保质、保量提前完成甲方下达的任务，如达不到甲方的质量及施工进度要求，甲方有权更换队伍。

5、乙方必须按照现行的有关施工技术规范、规程和甲方的要求组织施工。遵守甲方的一切规章制度和国家的有关法律、法规、服从现场管理人员监督、协调、调配，不得随意退场，禁止使用童工，如违反以上规定或造成事故者，均由乙方承担一切经济损失和责任。

6、乙方必须遵守国家、地方和项目的安全生产、文明施工的有关规定，将安全生产放在首位，不违章、违规操作。进场施工人员应采取严格的安全防护措施，确保自身的施工安全。由于乙方施工人员自身安全措施不力或自身原因造成安全事故的，由此发生的一切费用均由乙方自行承担。

7、乙方全体人员必须接受安全生产、职业岗位培训，特种工种持证上岗率达100%。进场前必须递交特种工种上岗证。

8、乙方作为本合同的执行人，应全面履行本合同的实施，所有乙方内部事宜均与甲方无关（关键是职工工资的发放和拖欠及所有质量、安全事故的处理）。

9、乙方应加强与甲方的沟通，根据现场工程量科学组织安排劳动力，必须提前一周以书面形式通知甲方备料，杜绝发生停工待料现象，否则由此造成的损失由乙方承担。

10、施工期限内乙方所用的甲方机械负责维护保养并应服从甲方调度。

11、严格按照甲方的要求搞好现场文明施工，做到工完料清场地清。搞好职工生活区卫生和安全保卫工作。

12、负责接收甲方的材料并负责卸货，负责领用施工现场周转材料等，并负有保管责任，损耗以外的丢失或损坏按租赁公司的要求赔偿。

七、工期、质量、成品保护、安全文明施工

1、工期：乙方保证按甲方现场安排、编制的工期组织计划施工，每延期一天，乙方除承担甲方各种损失外，甲方将视具体情况，按1000元/天罚款（除不可抗拒因素外），多者累加。

2、质量：该工程质量目标为合格标准，乙方内部施工应严把质量关，要求分部分项验收达100%合格，达不到设计要求的质量其返工费用自负，且其结算单价按合同中第四大项第3条执行，单价下浮计算。

3、成品保护：乙方应协助甲方进行成品保护，如发现乙方人员人为损坏成品者，甲方将视损坏程度做5倍罚款。非有意而损坏程度大小作相应赔偿和处罚。

4、文明施工：乙方要协助甲方做好现场文明施工。在施工过程中，未做到工完料清场地清，或乙方原因造成材料浪费，甲方将视具体情节作相应罚款，按所浪费材料总价值的3倍罚款。

5、环境保护：甲方应负责定期或不定期对乙方人员进行职业安全健康以及环境保护知识的教育培训。负责按照工程建设安全生产的相关规定及公司环境与职业安全健康管理文件的要求，对乙方职业安全健康及环境保护等工作进行管理，监督和检查。甲方不得要求乙方违反安全管理及环境保护的规定进行工作，负责督促。乙方应按甲方规定标准对其在场工作人员发放劳动保护用品，乙方不按规定发放劳动保护用品的，由甲方发放使用，劳保用品费用从乙方工程款中直接扣除。乙方应遵守工程建设安全生产的有关规定及甲方关于环境及职业健康要求，随时接受甲方相关人员进行的监督检查，采取必要的安全卫生及环境保护措施，消除事故隐患及环境造成的污染危险影响。由于乙方措施不力造成的安全及环境事故以及由此引起的费用，责任由乙方承担，工期不予顺延。乙方应对在工作场地的工作人员进行安全及环境保护教育，并对他们的安全健康负责。

6、材料领用：在保持质量的前提下，材料实行甲、乙方双控，乙方领用材料实行限额领料，作为合理使用材料，绝不容许浪费或多用材料，如超出领料范围外的材料由乙方承担。加工设备的日常维护保养由乙方承担。

7、安全生产和职业安全健康：杜绝重大伤亡事故，尽量减少一般工伤，甲方对乙方承担的工程要做好安全交底，提出明确的安全要求并进行安全监督检查。乙方必须贯彻有关安全生产和职业安全健康制度及操作规程，在施工过程中要做到文明施工，乙方必须遵章守纪，安全施工，不得违章作业，违章指挥，违反劳动纪律。一旦发生安全事故，主要责任、直接责任在乙方的，乙方负责对伤亡者的全部补偿和事故处理费用，以及承担由此发生的罚款；乙方负次要责任的，乙方负责对伤亡者的全部赔偿及其善后工作，且根据责任大小由甲方向乙方补偿。乙方在签订合同前必须与项目相关部门签订《安全生产责任合同》。

八、其他

1、乙方所有进出当地参加人员的差旅费自行解决，甲方不予承担。

2、由于乙方原因中途退场和违约的，已完工程量不再结算外，给甲方造成直接和间接经济损失均由乙方负全部责任，甲方保留索赔的权利；如甲方违反合同规定给乙方所造成的损失由甲方负责。

3、在施工期间乙方应教育职工遵纪守法，遵守地方及现场的综合管理要求，如因乙方原因（无论任何原因）造成打架斗殴违法行为，甲方一律不予调解，并以经济处罚方式追究乙方责任，第一次打架罚款20xx元，第二次打架无条件退场，剩余工程量不予结算，视为罚款，对由此而造成的影响和单位信誉的影响，责任一律由乙方承担。

4、乙方未完成合同工作内容，甲方将给予处罚，如属合同内工作内容，甲方项目工长开出计时工单，该工单作废，不予认可。

5、交叉收尾工程及竣工维修由乙方负责，甲方通知乙方两天后，乙方未见答复意见，甲方将自行处理，所有费用由乙方承担。

6、乙方进场施工人员必须带安全帽，否则每人每次罚款50元。

7、乙方进场施工人员必须佩带胸卡，否则每人每次罚款20元。

8、乙方进场人员不得偷盗施工现场的任何物品，一经发现，按其价值的十倍进行处罚，从工程结算中直接扣除，情节严重的移交司法机关处理。

9、甲方管理人员安排乙方施工人员加班，乙方必须无条件接受安排。凡不服从甲方管理人员安排者，第一次罚款500元，第二次罚款1000元，第三次甲方有权责责令乙方无条件退场。已施工的工程量不予结算。

九、未尽事宜：

本合同如有未尽事宜，双方协调解决。

十、合同生效：

合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，甲方公司备案壹份，双方签字盖章后生效，结清所有工程款后失效。

甲方（盖章）；乙方（盖章）:

现场负责人：现场负责人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本9**

发包人 （以下简称甲方） 承包人 （以下简称乙方）

根据《^v^合同法》《^v^建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经双方共同协商一致，就劳务分包事项达成以下协议：

第一条：工程名称及合同工期：

（一）、工程名称：帝景湾半山区23#、25#住宅楼（包括地下室）。

（二）、合同工期：

1、开工时间以开工报告日期为准。

第四条：工程固定价格费用包干范围：

1、按《江西省二零零四年工程定额》，建筑面积计算规则及（B/Y50353-20xx“建筑工程建筑面积计算规范”计算本工程的建筑面积，按建筑面积（含地下室建筑面积）每平方米18元固定价含人工费、安全文明施工措施费及合同中约定材料费大包干价。并确定工程造价。在施工过程中将不再调整任何价格(含人工费)。

2、建安税金由甲方自行交纳，但乙方必须提供本项目所需用材料进货正式税务发票，材料进货金额与材料发票金额比例相同。

3、含所有施工的建材风险价和现场安全文明施工措施增加费。

第五条：工程量计算方法：工程量均按设计施工图、变更签证单为依据计算工程量。

第六条：合同价格的结算：工程完工并通过验收合格后，乙方应依据施工图纸、变更联系签订单等资料按本合同条款编制工程量结算书报送给甲方，甲方对其进行核实、确认。

第七条：工程款支付：施工过程中按每个月实际搭设完成后的工程量的75%支付，主体结构全部完工且通过验收合格后付实际搭设工程款85%，余款待工程竣工验收合格后三个月付清。

第八条：工程款支付时乙方必须按甲方提供的工资表、乙方工人一律凭身份证签字领取工资。以确保工人工资发放到位，避免劳资纠纷。

第九条：工程款支付手续：乙方按月施工现场管理人员提交完成工程量单据，由现场管理人员签字确认，再把单据提交项目主管签字支付工程款。时间为每月的25号。

第十条：工程质量：

1、工程质量应达到设计要求及约定的标准和质量目标。

2、乙方必须按国家规定的质量检验标准、施工验工规范和按施工图组织施工。在施工中必须服从甲方现场管理。

3、乙方所施工的工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据，必须由建设单位、监理单位、质量监督部门、设计勘察单位、施工单位等工程各方主体皆认通过，只要有任何工程各主体中任何一方提出异议，乙方都必须整改到位，直至符合各方要求。如系甲方所供

材料或甲方指挥失误（需书面依据）所造成的质量不合格，整改费用由甲方承担。如乙方自身原因造成的质量不合格，则整改所发生的一切费用都由乙方自行承担，并向甲方赔偿相关的损失。

4、对本工程的质量标准，双方约定为合格。

5、对本工程的质量奖罚双方约定如下：建设单位、质量监督部门、设计勘察单位、监理单位待工程各方主体检查验收质量存在缺陷，工程各方主体要求对质量缺陷进行返工（需书面依据），对造成质量缺陷方按本合同要求承担相关责任外，再进行处罚，每一质量缺陷处罚200-10000元。 第十一条：安全施工：

（一） 、安全施工与检查：

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人全部承担。2 、发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

（二）、安全防护

1、承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。

2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、

使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前14天以书面通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

（三）、事故处理

1、发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

2、发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第十二条：其它：

**花坛施工合同范本10**

为确保中国西部五金机电城工程主体结构分项施工质量高效的完成。经双方协商和拟定本协议，双方应共同遵守协议中的各项条款。

甲方：

乙方：

>一、工程概况

1、工程名称：中国西部五金机电城项目部

2、工程地点：泾阳县高庄镇

3、工程结构：框架结构（二层）

>二、承包方式

外架包工不包料。根据合同约定单价计取劳务费。劳务包干。

>三、单价、工程量计算方法及承包内容

1、工程量计算方法:按建筑面积计算，悬挑计算一半。（正负零以下不计面积）

2、承包内容：

**花坛施工合同范本11**

甲方：

乙方：

经招标决定，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_道路绿化工程承包给乙方施工，按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》的有关规定及相关法律、法规规定，遵循平等自愿、互利和诚信的原则，双方达成如下施工合同望共同信守。

>一、工程内容：

1、按招标文件规定内容和甲方提供的图纸施工。

2、根据不同地形，双方协商调整施工。

>二、承包方式及付款组成：

1、本工程以包工包料包总价的方式承包，其承包总价为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、考虑到道路两侧商铺较多和地形障碍，按招标文件规定花池数量有所变动，花池内植物种植相应变动，数量待定，故按总花池数量和总价数折合单组花池和树苗植物组合计价，每组花池\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程结束验收后按实际发生的工程量计价。

3、招标文件规定的工程承包内容外发生的工程（含植物）原则上按招标文件所列价款协商计价。

>三、开竣工日期：

1、本工程于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

2、若遇人力不可抗拒的自然灾害和道路施工相关事由不能及时协调解决，工期相应顺延。

>四、安全生产：

1、乙方在施工过程中，应按国家有关安全规程规章进行，加强施工人员的安全教育，增强安全措施。

2、乙方在施工过程中所发生的安全事故由乙方负责，甲方概不负责。

>五、付款方式：

合同签定后，乙方施工人员进场施工，甲方付乙方合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，施工完成 \_\_\_\_\_\_\_\_\_%付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元待工程验收合格扣出质保金，乙方凭税务局开据的正式发票结算付清。

>六、双方应尽的义务和责任：

1、乙方在施工过程中，应积极配合主道路的施工和有关线路的铺设。

2、乙方在施工过程中所产生的建筑废料应主动清扫拉走。

3、甲方提供乙方在植物养护管理期内的水源取水点，所发生的水费甲方负责，电费和运输车辆乙方负责。

4、乙方在甲方划定的区域内花池砌体和树苗种植，因协调无效遭到人为破坏，甲方根据实际发生的损失计价补偿。

>七、工程质保金：

1、工程质保金按工程总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_\_元扣取，质保期内出现质量问题，乙方无条件修复。

2、质保期过后如无工程缺陷，甲方无条件返还乙方质保金。

...

**花坛施工合同范本12**

协议双方当事人：

甲方：

乙方：泥工班

为确保工程质量、施工进度、安全目标的实现，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，签订本协议，以资双方共同遵守。

1工程概况

2.承包形式：包清工方式承包，包人工、包工期、包质量、包安全，以人工费定额组价为依据。

3施工总工期：开工日期 年 月 日，

竣工日期 年 月 日，总共 日历天。

4.工程质量遵守国家有关建筑行业和工程施工质量的验收规范及甲方的质量要求，以甲方制定的质量要求为准。

第四条 安全生产、文明施工

5.乙方施工应严格遵守安全操作规程及安全技术措施，正确使用安全保护用品，切实做到安全生产，文明施工。

6.本协议执行期间，双方不得随意变更或解除协议，协议如有未尽事宜，应由双方共同协商，达成补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

7.本协议自双方代表签字后生效，至工程验收交接及甲方付清全部工程款后终止。

8.本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：泥工班

甲方代表盖章（签字）： 乙方代表盖章（签字）：

签约日期：

**花坛施工合同范本13**

劳务公司：江安县长江建筑劳务有限责任公司（以下简称甲方）

班组负责人： （以下简称乙方）

根据《^v^合同法》及其它有关法律、法规，在平等诚实信用的原则下，经甲、乙双方共同协商后达成如下协议：

>一、工程名称：易县度假村综合楼

>二、工程地点：易县城边

>三、工程概况：

1、主体结构：框架结构

2、建筑面积约14000平方米

>四、承包形式：模板

>五、承包内容：

本工程基础、地梁及主体分项工程中，具体内容包括模板制作、安装、支拆、校正、临时脚手架搭设、拆除、刷脱膜剂、内衬密封胶、平板密封条、材料场内转运、材料垂直运输、自用材料模板架子等模板工程所用的相关机具、设备的下车、材料的分类堆码、清理模板粘结物、爆模剔打、拆膜后材料的清场处理、模内杂物清理、模板边角处理；本工程所用、搭拆承包范围内工程的相关机具设备、材料下车，材料机具设备场内转运，自用材料、设备场内道路排畅、每层楼工程完工后，做到工完场地清。自行完成控制线标高水准点以外的细部抄平放线，另每层楼需派壹个配合施工人员放线工作等，放线时用的粉笔、清洁用的扫帚自备。在施工中预埋筋、钢管等工作及完工后自行处理；关模所用的混凝土内撑制作；所有预留洞口留设及处理、遗落在外架上的木料、木枋、钢管等架材的清理。本工程相关的一切机具、工具；一切辅材：钉子、铁丝、密封胶带、勾卡、对拉内外丝杆、碘钨灯、照明线，甲方二级电箱上楼。木工自用材料，现场清洁卫生、安全文明等等。以上工作内容都在包干价内，不另发生点工。

>六、工程工期

以施工单位的进度计划时间为准。进度计划发给乙方，如因班组原因延误工期进度，由乙方每日承担工资总额2%的工期损失延误费，如甲方原因引起的延误超出72小时、支付乙方生活补助20/天每人，且工期顺延。

>七、工程质量

制作按设计尺寸，安装校对好，误差在允许范围内，起拱规范，模板不爆堵、不漏浆、不变形、轴线不移位、梁板不塌落、空间尺寸符合设计规范，爆模大于厘米者由模工剔打作业和打磨，同时根据爆模面积按每一处罚款100元计算，并承担因返工造成的材料损失或其他工种参与处理的人工费用，当月结帐时扣除。严禁违章作业与野蛮施工，质量达到国家验收规范，如因乙方在施工中分项质量达不到验收标准，按施工单位及劳务公司的各项规定及技术交底执行，并自觉承担其一切责任，我劳务公司概不负责，造成材料损失的照原价赔偿，工时自付。

>八、安全文明施工

1、严格按照《建设施工安全检查标准》（JGJ59-99）规定进行施工，做到文明施工、安全生产，无责任事故发生，达到建设单位、质检单位、监理单位及甲方要求安全文明施工等级要求。

2、乙方必须树立安全、质量第一的宗旨，完善安全管理体系、安全管理制度，必须符合建筑安全法规。

3、由甲方定期召开安全技术交底培训会，做好安全工作，严格执行安全“三级教育”制，新工人入场教育、安全技术交底、班前活动，并做到各级交付文字资料记录等。

4、严格禁止不适宜高处作业的人员（患有心脏病、高血压、癫痫病、贫血病及其他疾病人员），以及18周岁以下55周岁以上者不准进场上班。因此造成的安全事故、发病事故全部由乙方自行承担一切经济责任。给予处罚处理，一切责任由乙方负责。

5、严禁违章操作，野蛮施工，进入施工现场内必须配戴安全帽，高处作业必须栓好安全带。如出现以上或其它违反安全文明施工要求的行为时将按违约责任处理，直至要求其退场。

6、节约用水、用电，严禁使用100W以上照明与各种电暖器、电炊具、违规者处罚200元/次人，并没收其用电设备。

7、乙方生活区内的清洁卫生，由乙方自行负责。如不符合现场文明施工要求的行为处罚违约金100元/次人，并应立即整改，直至合格，否则将视其违约。

8、乙方按相关规定为乙方工人办理劳动保险等，相关费用由乙方承担，各种岗位及特殊岗位均由乙方自行办理，并承担费用。

9、安全文明施工，乙方在组织施工时必须按照国家、市建筑安全文明施工规定组织施工，不另计费用。

九、工程承包价

按图纸建筑面积实计模板接触面积计算人工费40元/㎡。如有特殊情况用工，平工90元/天，技工每人150元/天计算。按每天9小时计算点工，并于两天内由施工管理人员现场确认，超过时限不予计算。（零星点工当日不足一天均不计价）

>十、付款方式

1、以实际完成工程量每月25日前报甲方项目部，在次月10日前支付审批完工工程量的60%，若在25日后报的进度当月不受理推迟在次月，工程完工后（春节放假支付已完工程量的80%）支付到总价的85%。工程初验收合格后支付完剩余工程款。

2、甲方按合同约定向乙方支付劳务费用，乙方必须保证实际全额工资如实发放民工，如甲方按 85% 支付民工劳务费，不足的部分由乙方补足民工工资。否^v^工未能按时足额领到工资，造成的一切经济损失和法律责任，概由乙方自行承担与甲方无关，但甲方有权监督乙方发放民工工资。

3、乙方签定合同时缴纳合同履约保证金 元，（大写； ）。工程主体完工后一次性退还保证金（该保证金不计利息）同，如中途无正当理由退场，不退保证金。

>十一、材料损耗

钢管未经甲方允许，乱割钢管50元／M罚款计算、超出的损耗由乙方向甲方租赁公司实际价格赔偿。甲方提供材料及设备，乙方不得人为损害、损毁、浪费，否则甲方有权按实际价格向乙方追赔其损失费。

**花坛施工合同范本14**

立协议方：（甲方）

钢筋工班组负责人：（乙方）

甲方承建施工的苏州工业园区软件与服务外包学院工程，4、6#楼及相关配套工程为达到“优质、高效、文明、安全”的总体目标，甲方拟将工程的钢筋工作业内容承包给班组。

一、承包范围及要求：（无偿派一至两人配合放线）

承包范围内指软件服务外包学院

4、6#楼施工图（结构图）范围内所有的工作内容，从基础垫层开始到主体结束的钢筋制作及绑扎等整套工程，具体如下：

1、开工前5天，对各种规格、型号的钢筋数量提供给工程项目部，以便工程项目部组织所用材料计划并及时供货到现场。

2、钢筋绑扎，必须严格按照设计图纸及交底内容和规范要求进行施工，尽量减少不必要的返工及造成工程进度迟缓，窝工等现象。

3、钢筋配料时，按照定尺钢筋，认真配料，尽量减少短头钢筋，减少搭接，节约钢材并把断头钢筋合理利用，否则按质处罚。

4、钢筋送到施工现场指定地点，必须进行卸车，卸下的钢筋必须立即按各种型号分开堆放，配料成型钢筋按图纸、梁号、进补编号、分类堆放，以便查找，保证施工道路畅通，文明施工，如不及时堆好每次扣除500元，在每月生活费中扣除。

5、在施工过程中，必须严格遵守安全操作规程，遵守劳动纪律，遵守工地现场规章制度，服从工地负责人及施工员的安排调节，如违反者，经教育不改，给予经济处罚。

6、在施工中，必须配合施工现场的实际进度情况，紧密配合，确保施工进度，木工支模后一天完成钢筋绑扎任务，如拖延施工时间一天3000元（特殊天气、恶劣情况下除外）。

7、甲方提供机械设备：切断机两台，弯曲机一台，并保证机械设备的运转正常，凡乙方原因不规范操作损坏机械原价赔偿。

8、楼层缝扎钢筋时，钢筋的垂直运输，由工地现场调节，甲方提供专用塔吊，但乙方负责吊装人员必须确保安全操作，每次起吊钢筋要有专人指挥，并不准超负荷起吊钢筋，严格防止事故发生，钢筋吊至楼面后，应立即分开堆放，不得放在阳台上、雨蓬等悬挑部位，防止影响质量及倒塌事故发生。

9、钢筋工班组应根据工地的实际施工进度进行调节施工人员的数量，确保施工进度，自始至终保质保量地完成钢筋制作、绑扎工程，至钢筋工程全部结束。如中途违约不做，甲方拒付工程款。对工地上的剩余钢筋，包括制作好的散乱钢筋应及时归堆、清理、利用，文明施工，工程竣工后5天提供竣工钢筋翻样单（包括设计变更部分），并参与钢筋翻样的决算和审核工作。

二、承包结算价格：

1、根据双方规定，达到甲方所需要求的“优质、高效、文明、安全、节约”的目标，由甲方、监理及质监站三方对工程作评估报告，确认后，按市优姑苏杯工程360元/T，优质结构合格工程300元/T，按施工图纸钢筋配置实际含量计算（含劳动保险费，安全，管理，铁丝、等各种费用）。综合考虑了层次的高低、工作的难易，实际结算时不再调整。（含传达室、造型墙、连郎、台阶、地下室、围墙等所有建筑墙体）

2、工地的文明建设工作不计点工，但一定要做到位。造成文明工地不达标的，从工程款中扣除叁万元补偿费。创建达标省文明工地奖5000元。

三、工程质量要求及奖惩：

1、乙方必须严格按施工图，图纸会审记录，设计变更通知单要求施工，符合施工验收规范，并服从甲方管理人员的指挥，确保验收质量等级达到优质工程，如发现质量不符合要求，必须无条件进行返工，并根据责任大小承担返工损失，如因乙方施工质量影响工程验收而拖延工期，其后果乙方自负。

2、施工工程中，如乙方不认真按规范及甲方要求施工，每层或每个作业区、每道工序结束检查如发现有质量较差部位，按情节轻重处罚1000-3000元，如出现质量事故，除罚款外还应承担全部损失。

四、安全文明要求及奖惩：

1、甲方要求达到苏州市级文明工地，创省文明工地。因乙方原因造成文明工地不达标扣除乙方工程款每平方米叁元。根据谁施工谁负责的原则，施工过程中乙方自行负责安全生产，机械操作做到定人、定机、定岗位，经常教育职工严格遵守操作规程，加强自我防护意识，并接受甲方安全人员的管理。如乙方职工违反安全操作规程或串岗、乱岗的被甲方发现，则按安全文明施工处罚条款进行处罚，发现一次处罚500元。造成后果的，由乙方全部负责并承担所有经济损失，如甲方违章指挥或安全设施不到位，乙方了提出要求或书面通知，而甲方未及时整改，造成后果的由甲方负责。

2、乙方施工现场做到文明施工、安全施工，现场材料集中堆放整齐。做到工完料尽、工完场清，如乙方不及时清理归堆造成浪费每次罚款500元。

3、乙方必须确保所进场人员均携带身份证，并不带小孩及家属进场，每次人员进场必须配合项目部登记，领取暂住证，进场作业人员如因乙方原因中途调离，则办证费用由乙方承担。

4、乙方必须经常教育职工加强精神文明建设，必须遵纪守法，如乙方人员出现聚众闹事、打架、斗殴、赌博、盗窃等违纪事件，乙方必须接受处罚和承担责任、损失，情节严重者交由当地公安机关处理。

5、职工住宿由甲方安排，乙方不得擅自搭铺，每间宿舍应住满10人，多余人员再另外安排宿舍，宿舍内乙方应设宿舍长，负责日常卫生工作，每天必须清扫干净，私人物品安放整齐，不私接乱拉电线，确保整齐统一，如宿舍卫生检查不合格，必须立即无条件整改，发生上级检查不合格，每次每宿舍处罚100元。宿舍内特别严禁男女混居，如发现立即清除出去，并处以50-200元罚款。宿舍内的床铺设施应保管好，不得随便拆除或破坏，故意破坏者则照价赔偿。

6、班组负责人必须管好自己的人员。发生工作之间的矛盾，及时协调解决，必要时报请项目部，否则发生吵架、斗殴，处罚1000-5000元，然后再视情节轻重处理。

7、乙方必须派1人到2人参加现场管理，配合放线、质量、尺寸、安全、文明施工，项目施工人员只督促施工，检查质量、尺寸、安全、文明施工工作。

8、乙方人员进场施工必须戴安全帽，若有违规，则处以不戴安全帽者50元/人罚款。（不扣帽带罚30元/次）

9、宿舍严禁使用热得快、电炒锅、煤气灶、电饭锅等违规电器，违者罚款100-200元。

五、高效、节约的要求及奖惩：（开工上交工程进度、安全、质量保证金两万元）

1、工程进度为\_\_\_\_年9月20日两幢主体全部封顶结束，10月20日主体验收。不按节点完成拖延一天罚款5000元，乙方必须抓紧施工进度，确保项目部安排的计划完成。严格按照进度计划合理安排人员，并同有关工种紧密配合。发现拖延工期，应限期组织抢工，如拖延工期太长，影响其他工种施工，甲方有权要求乙方无条件退场，工作量按实际做的50%结算（或安排队伍进入抢工期一切费用及损失由乙方无条件承担，提前一周奖10000元），造成无法挽回后果的，则扣除乙方承包人每吨单价的。（不听从甲方管理，不按进度计划及规范施工发现一次处罚500元）

2、乙方施工过程中，在确保质量的前提下要尽量节约，不能随便乱锯、乱断，要合理搭配，要做到工完料尽，物尽其用（现场清、机械工具清等），多余材料要及时归仓归堆整齐。如发现随地乱抛材料或浪费材料，甲方按材料价的1-3倍罚款。

六、付款方式：

每月30日结算当月工作量，按每人工800元/月，并按实际出勤人工数，实发生活费，有总公司项目部B区负责人直接发放。到工程竣工（姑苏杯达标），由乙方负责人与B区项目部结帐，并支付到70%，其余年底付总款的90%。竣工验收达标100%付清。乙方必须确保年底工人工资到位，无其他理由向甲方提出合同以外的付款要求。乙方在施工期间由于自身原因中途退场，则按发生工作量的60 %结付，其余作自动放弃。

七、乙方同意上述各项处罚从人工费中直接扣除。

八、本协议未尽事宜，协商解决。

九、本协议经双方签字认可后即生效，工程结束通过验收评定结清余额后自动失效，本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表：乙方代表：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本15**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《^v^民法典》、《^v^建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.工程名称：丹水镇丹水村三里庙村苗木栽植工程;

2.工程地点：丹水镇丹水村三里庙村;

3.工程承包范围和内容：栽植红花草30万棵，二花65万棵，栀子16万棵;

4. 承包方式：由乙方包工、包料。

第二条 工程期限：20xx年10月16日---20xx年11月16日

第三条 工程合同造价：

本工程合同预算造价为人民币531650元，即人民币伍拾叁万壹仟陆佰伍拾元整(含税金)。

第四条 工程价款的支付与结算

1.签定合同后，甲方在工程施工前支付乙方合同总造价的30%;

2.乙方完成合同工程量的80%时，甲方应在十日内支付给乙方合同总造价50%工程进度款;

3.工程竣工后，甲方应在十日内付给乙方合同总造价70%工程进度款;

4.工程验收后甲方七日内完成工程结算的审核工作(按实际发生量结算)。工程结算后十日内付至结算总价的90%工程款;尾款待苗木养护期结束后十日内一次付清。否则按银行逾期付款有关规定处理。

5.确因甲方拖欠工程款或不可抗力等其他因素而影响工程进度，造成乙方停工、窝工，损失应由甲方承担。

第五条 苗木养护期：六个月。

第六条 工程质量和检查验收

1.本工程质量要求为合格;

2.乙方必须严格按施工图纸、操作规程进行施工，并接受甲方现场监督检查;

3.工程竣工后，由甲方及时组织竣工验收。验收合格后，将工程移交给甲方管理。

第七条 双方负责事项

1.甲方

(1)办理土地征用、障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽、障碍物资料等协调工作;

(2)按规定提供施工场地;

(3)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2.乙方

(1)施工场地的平整;

(2)确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(3)在交工前应负责管理，并清理好场地;

第八条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决;如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协商而定。

第九条 附则

本合同未尽事项，一律按《^v^民法典》及有关规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款，养护期满后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执1份为凭。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本16**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(已方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经公开招标，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写)。

3、工期

乙方确保在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日完工，工程标准达到合格\_\_\_\_\_\_\_\_\_级。

4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题;甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作;乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的 3;半年后经复验合格，再付合同价的 3;工程初验后 5个月经验收合格，按审计决算付清余款。

6、工程质量

(1)所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植;

(2)施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求。

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮;

(2)栽植后及时封堰浇透水;

(3)及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长;

(4)苗木要及时防治病虫害;

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，养护标准达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任：

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

10、同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份

甲方：

乙方：

年月日

**花坛施工合同范本17**

发包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》、《^v^建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、工程承包范围和内容：栽植红花草\_\_\_\_\_\_\_\_万棵，二花\_\_\_\_\_\_\_\_万棵，栀子\_\_\_\_\_\_\_\_万棵;

4、承包方式：由乙方包工、包料。

第二条 工程期限：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日--\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

第三条 工程合同造价：

本工程合同预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(含税金)。

第四条 工程价款的支付与结算

1、签定合同后，甲方在工程施工前支付乙方合同总造价的30%;

2、乙方完成合同工程量的80%时，甲方应在十日内支付给乙方合同总造价50%工程进度款;

3、工程竣工后，甲方应在十日内付给乙方合同总造价70%工程进度款;

4、工程验收后甲方七日内完成工程结算的审核工作(按实际发生量结算)。工程结算后十日内付至结算总价的90%工程款;尾款待苗木养护期结束后十日内一次付清。否则按银行逾期付款有关规定处理。

5、确因甲方拖欠工程款或不可抗力等其他因素而影响工程进度，造成乙方停工、窝工，损失应由甲方承担。

第五条 苗木养护期：六个月。

第六条 工程质量和检查验收

1、本工程质量要求为合格;

2、乙方必须严格按施工图纸、操作规程进行施工，并接受甲方现场监督检查;

3、工程竣工后，由甲方及时组织竣工验收。验收合格后，将工程移交给甲方管理。

第七条 双方负责事项

1、甲方

(1)办理土地征用、障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽、障碍物资料等协调工作;

(2)按规定提供施工场地;

(3)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2、乙方

(1)施工场地的平整;

(2)确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(3)在交工前应负责管理，并清理好场地;

第八条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决;如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协商而定。

第九条 附则

本合同未尽事项，一律按《^v^民法典》及有关规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款，养护期满后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执1份为凭。

发包方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本18**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及有关规定，经双方友好协议，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：新村绿化工程

2、工程地点：顶灵村新村聚居点

3、工程总造价：按实际合格清单造价计算。

二、双方职责：

1、发包方：

负责接通施工用水源，平整施工现场，清除建筑垃圾，提供工具房与树苗的看守。

2、承包方：

A、负责施工区域临时设施的管理、维修;

B、组织施工人员、材料、机械进场。

三、工程期限

1、根据双方约定，总工期为天(日历天)。

2、因甲方供水、电出现问题或节假日、雨天等不可抗拒因素，工期顺延。

四、工程质量

工程竣工后，承包方按规定对工程进行保养管理。

五、付款方式

工程完工后，付完工程总造价的80%，余款在 年 款，所欠款项应按(国家)银行贷款利息结息。

六、附则

1、本合同若有未尽事宜，经双方协商解决，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

2、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花坛施工合同范本19**

甲方：

乙方：

甲乙双方经充分协商，本着公平合理、友好合作的原则，甲方将本公司东厂区绿化工程承包给乙方。具体条款如下：

一、工程范围：甲方东厂区绿地、横纹花坛、水泥六角亭、花架、路沿石、办公楼前补绿化。

二、承包方式：包工包料，一次性包死价。

三、工程说明：工程所含植物、景观的名称、单位、数量和规格详见《xxx生物制药公司景观设计预算表》（以下简称《预算表》）。

四、补充说明：

1、《预算表》第18项“凉亭”为水泥六角亭。地面理石碎拼（水泥地基水泥铺装）；座面为8厘米花岗岩，花岗岩石柱；水泥柱光面刷漆。

2、《预算表》第16项“花架”为水泥花架。砖混基础，理石碎拼；两侧栽紫藤；双面花岗岩座位，石面8厘米厚，花岗岩坐墩。

3．《预算表》第20项“路牙”用5厘米厚、25厘米高花岗岩，地基夯实水泥座底。

4、园路用水泥彩砖三七灰土基础打实铺装。

5、水泥用沙栾或油井，钢材为国标。

五、工程价款：合同总额为固定价30万元（大写：叁拾万元）。

六、施工期限：年月日至 年 月 日。

七、工程质量标准：执行相关的土建及园林行业技术规范，乔木成活率100%，工程质量合格。

八、工程决算：工程结束后，甲乙双方按效果图及《预算表》项目共同验收。

九、付款办法：付款以银行转账方式解决。合同签订后乙方进场三日内，甲方预付工程价款30%，即9万元；工程完成50%时再付30%，即9万元；工程竣工验收后，再付30%，即9万元；其余10%（3万元）作为质保金，第二年补植结束并验收合格后，10日内付清。

十、双方责任：甲方负责指定工程范围，确保水电路三通，合同签订后五日内清理好现场，为乙方施工提供方便，确保按期付款；乙方负责工程设计、施工，负责下年补植结束前一个养护周期内的养护管理。

十一、违约责任：甲方如果不按期付款，每延误一天向乙方支付合同价款未付部分千分之五的违约金，工期顺延。乙方因自身原因未能按期竣工，每逾期一天向甲方支付合同价款千分之五的违约金；乙方未达到合同约定的工程质量标准及要求，除甲方暂停给付乙方所余工程款项外，并由乙方在限定的期限内整修到位，期间所发生的一切费用及损失由乙方承担。因不可抗力的自然灾害（如地震、战争、洪水等），造成本合同不能按时履行的，不受上述条款的约束。

十二、合同未尽事宜双方友好协商解决，协商不成由迁安市人民法院裁决。

十三、本合同一式二份，双方各执一份，复印件具有同等效力。自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**花坛施工合同范本20**

绿化养护适用于综合性公园、动物园、植物园、专类公园等各级各类公园的，那么签订 绿化养护劳务 承包合同 需要注意什么呢?以下是我为大家整理的 绿化养护劳务承包 合同范本 ，欢迎参考阅读。

绿化养护劳务承包合同范本1

甲方：江西省城市园林建设有限公司丁朝霞刘中国 乙方：养护承包人刘中庄周金成

胜溪湖公园二期一标工程，经政府验收，7月1日宣布开园。目前，绿化已全部进入养护管理。为强化责任，巩固效果，保障经济效益，经研究决定指令绿化整体养护由刘中庄、周金成承包，具体条款如下：

一、承包时间：20\_年7月1日至20\_年7月10日，暂定时间为一年，如承包到位，可以续包，到时另议。

二、承包额：全年为四十八万元。

三、付款方式：甲方按月支付乙方劳务费70%，如资金不按时到位，影响养护，其责任

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！