# 报价施工合同范本(必备35篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-01-05

*报价施工合同范本11、乙方未经甲方许可停工，甲方有权解除合同，乙方并应当无条件\_\_\_\_日内退场，双方于乙方退场后按验收合格工程造价的80%结算，由此造成的一切损失乙方自行承担。2、工期延误或出现大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完...*

**报价施工合同范本1**

1、乙方未经甲方许可停工，甲方有权解除合同，乙方并应当无条件\_\_\_\_日内退场，双方于乙方退场后按验收合格工程造价的80%结算，由此造成的一切损失乙方自行承担。

2、工期延误或出现大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完

成，或无力按质量标准返修者，甲方有权责成乙方停止施工并终止合同。由此产生的质量事故、工期延误等一切费用及损失由乙方承担，甲方直接从乙方工程款中扣除。

3、乙方逾期开工、逾期竣工或逾期履行其他义务的，每逾期\_\_\_\_日，均应当向甲方承担人民币5000元的违约金，逾期达\_\_\_\_日，甲方有权解除合同。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，无论工程是否已验收合格、交付，均自甲方或使用人知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。

**报价施工合同范本2**

1、工程覆盖前，如桩焊接质量、桩入土前的实际位移、桩垂直度等，乙方自行检验后立即通知甲方和监理单位参加验收，经甲方代表和监理在验收记录上签字后方可继续施工，甲方代表和监理实行旁站跟踪施工监督管理。

2、乙方必须按设计图纸施工，在施工压桩过程中若出现桩身断裂及补桩，乙方必须在桩基未离开桩位前通知甲方和监理单位，并保持现场状态，因乙方机械设备原因或工人操作不当引起的断桩偏桩及爆桩，乙方则承担该爆桩的桩费（如桩偏位超出规范范围需变更的一切费用由乙方承担。

**报价施工合同范本3**

1、甲方负责对乙方员工进行安全教育培训，加强安全管理，增强安全意识。

2、甲方必须按照公司制定的安全管理制度，对待种作业人员的证件、上岗证及技术登记证必须进行严格审查，真正达到特种人员必须持证上岗。

3、乙方必须按照甲方安全生产章程及管理制度执行，年度安全事故考核为零。

4、乙方必须按照甲方确定的安全管理制度规范操作，否则按制度规定追究其相关责任人的责任，并重罚。

5、乙方在工作期间山于违章操作、渎职等给甲乙双方曹X经济损失、人身意外伤害的山乙方负全部责任，甲方概不负责。

6、乙方工程开工时施工队人员必须购买社会劳动保险和人身意外伤害险，若乙方在开工前不购买，甲方可强制性代购买，费用从乙方工程款中扣回。

**报价施工合同范本4**

甲方：

乙方：

甲方通过 方式最终确定乙方承担 工程项目，现经双方友好、平等、诚信协商，就该工程达成如下合同，以资共同遵守。

一、工程项目概况

1、 项目名称：

2、 施工地点：

3、 施工技术、材料及安装要求：

4、材料明细清单

本工程项目的开工日期是： 年 月 日，竣工时间(验收合格并交付)： 年 月 日。其中已考虑了雨天因素。

三、本工程项目的承建性质

本工程项目由乙方总承包，承包的性质为“双包”，即由乙方负责包工包料及包质量、包工期、包安全等，并由乙方自行组织人员进行安装。

四、本工程项目的合同总价款及结算

1.本工程项目的合同总价款为人民币 元整(￥ 元)。本合同总价款是包括了材料清单所列物品、辅助材料、人工、机械、运输、仓储、安装、调试、保险、劳保、各种税费及质保期间等一切费用。

2.本工程的结算是：按本合同总价结算，不再另行调整。

五、本工程合同价款的支付期限和方式

本工程的付款期限和方式为：工程竣工验收合格后付合同总价的 %，验收合格满一年后付至合同总价 %，余款在质保期满无质量问题后付清。甲方在付款前应收到乙方开具的足额发票。

六、工程施工技术要求和质量标准及注意事项

1、乙方应严格按附件图纸、规范及甲方要求施工。

2、乙方必须严格按照合同要求提供符合甲方和工程安全要求的各种材料，不得偷工减料，以次充好，对质量问题负责包退、包换和包修，因此发生的费用由乙方负责。

3、乙方应确保本项目的质量合格，不存在任何安全隐患。

4、安装的验收包括：数量、外观、质量;所有材料和附(配)件应符合其规定的性能，与封样完全一致，无瑕疵和缺陷，质量为合格产品，同时有明确的生产制造厂商。

七、验收标准和期限

1、验收标准：完全符合本合同书技术要求(包括但不限于施工图纸、材料清单、实物样品要求等)。

2、验收期限：标的物全部安装调试后5天内。

八、施工安全责任

1、乙方在施工过程中，应严格遵守安全生产规定，严格按安全施工规定、规范、标准要求等组织施工，并应随时接受有关行政部门及安全生产监督部门的监督和检查，切实做好安全防护措施，杜绝事故的发生。

2、在施工过程中，发生的一切伤、残、亡事故和财产损失，其责任均由乙方承担全部责任。

九、售后服务和质量保证

乙方应以优良的服务态度，提供2小时以内响应，24小时以内完成甲方提出的维修要求。本工程免费质保期为五年，后期因本工程质量问题引发的一切人员伤亡和财产损失由乙方全部承担。

十、违约责任

1、甲方违约责任

A、在合同生效后，因甲方原因要求退货的，应向乙方偿付合同总价款的20%作为违约金。

B、甲方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天千分之一支付逾期付款违约金。

C、甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

2、乙方违约责任

A、乙方不能严格按工期交货，或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，应向甲方偿付合同总价款20%的违约金，违约金不足以补偿损失，甲方有权要求乙方补足。

B、乙方逾期交货的，乙方应按照工程款总额每天千分之一的标准支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的实际损失费用。

C、乙方所用材料以次充好，偷空减料，一经发现，甲方将视乙方为根本违约，除有权拒绝支付任何款项外，并可按合同总价标准向乙方请求双倍赔偿。

十一、合同生效及其它

1、合同经甲乙双方加盖公章(或合同章)后立即生效。

2、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

3、组成本合同的部分：本合同书、谈判文件、乙方承诺、施工图纸资料、技术要求资料等。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本5**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有乙方现承包甲方发包的工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

6、质量要求：GB50210-20xx《建筑装饰装修工程质量验收规范》

7、工期要求：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、甲方工作：

1、甲方指派为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

三、乙方工作：

1、乙方为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

四、关于质量的约定：

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范(GB50210-20xx、GB50303-20xx、GB50242-20xx、GB50327-20xx等)作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

五、关于工期的约定：

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

六、关于价款和结算的约定：

1、双方商定本工程合同承包价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)。

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

a、开工后8日内，甲方付款30%元作为乙方的前期进场费。

b、水电工程隐蔽验收后，甲方付款30%元

c、瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款15%元。

d、竣工验收合格后，甲方付款20%元。

e、余款5%元待壹年保修期满后结清。

七、关于材料的约定：

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料(包括临时电)，材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

八、关于安全生产的约定：

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

九、关于违约责任的约定：

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_学校电子监控系统工程

工程地点：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_学校校园内

工程范围：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：

合同金额：人民币 整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

本工程在学校监控系统工程招标文件、投标书范围内采用总价包干的形式，一次包干;超出学校监控系统工程招标文件、投标书范围内的项目若学校需要增加，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求

1.乙方须按附表1要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2.乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3.在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4.由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(1)布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB50198-94。

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(4)乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质保说明)

五、工程项目建设期限

合同签定后\_\_\_\_日内进场施工，整个施工工期 天。(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开工，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务

1.乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按投标书规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2.凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在 小时内响应， 小时内解决故障。

七、竣工验收及付款方式

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，10天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

八、约定事项

(1)为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(2)合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

(3)招标文件、投标书是本合同的一部分，具有同等法律效力。

(4)附件1作为本合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任

1.乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金;若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2.在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

十、本合同按《\_合同法》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十三、本合同一式四份，由甲方执二份(存档一份，财务一份)，乙方执一份，电教站备案一份。

十四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本7**

承建单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_合同法》和《建筑装饰装修合同示范文本》的规范，结合工程具体情况，双方本着平等诚信、互惠互利的原则达成如下协议：

第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

3、结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条施工方式及范围

4、施工方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

5、施工范围：\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条合同工期

6、合同工期：自年月日起进厂做施工准备工作，从年月日开工至年月日止竣工，共计\_\_\_\_\_天，保温系统施工的合同范本。工程竣工按主体施工单位的施工计划进行，但不得影响主体施工单位的工程进度。设计变更引起的工期按规定进行调整。具体每栋楼的开工日期按工程部出具开工令为准。

第四条质量标准

8、工程质量：按照主体施工单位工程质量验收标准等级标准。

9、结算方式：按保温面积㎡估算，最终以实际保温面积展开结算。

10、合同施工价款：本外墙保温以单价\_\_\_\_\_元(不含税金)计算。外墙真实漆以单价\_\_\_\_\_元(不含税金)计算。

11、本工程包工包料。双方如对工程量存在争议，以审计为准。(按后期实测实量的面积计算)。

第五条甲方工作

1、开工前五天，向乙方提供经甲方确认的施工图纸及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。主体交接，需修整另行计算，为乙方无偿提供临时设施、施工中所需的水、电及材料堆放简易场地。施工用脚手架由方承担。

2、指派为甲方驻工地代表，负责监督合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续(变更必须经公司盖章生效)和其他事宜。

第六条乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

2、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按照要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决乙方负责的各项事宜。

3、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，确保施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题与周围单位(住户)的关系。

4、施工中未经甲方书面同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。需要变更的部分及图纸以外的签证必须经甲方认可盖章，否则无效。

5、工程竣工未移交甲方之前，乙方负责对所完成的工程成品进行保护(乙方竣工后甲方应及时组织验收，原则上从竣工之日起不超过10天)。

6、乙方服从甲方和监理监督，施工质量应符合甲方设计要求。

第七条关于工期变更及逾期竣工的约定

1、如因甲方未按约定完成前期工作，影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任，不能按工期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致连续停工12小时以上工期相应顺延。

4、因大风、下雨不良天气影响施工质量的情况下，不能施工；室外温度低于5℃的时间段不允许施工，工期相应顺延。

第八条关于工程质量及验收的约定

1、乙方承诺确保用于工程的所有材料符合国家及当地建设主管部门规定的标准要求，承诺聚苯板厚度不小于cm，单位容重不小于kg/m3。(按工程设计要求)。

**报价施工合同范本8**

根据《\_合同法》，《\_建筑法》及其他有关的法律法规，结合本工程具体情况，本着自愿平等的原则，经双方协商一致签订本合同，具体条款如下：

>第一条：工程概况

1：工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

2：工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

3：承揽方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

4：工程内容及承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_

5：工程总量：预计工程量约为最终

结算按实际工作量。

>第二条：工程期限

1：本工程总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_

2：本工程开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>第三条：技术质量要求

1：工程质量要求标准：按国家现行有关施工及验收规范，达到优良标准。乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术质量交底资料精心组织施工作业，达到甲方建设设计监理及质监等部门联合验收评定合格标准。出现质量问题必须服从甲方整改意见限期整改修补打磨。

2：建设单位验收合格(耐磨面层不脱层、不起砂、表面光感一致)

>第四条：合同价款及付款方式：

1：单价人民币(大写)：\_\_\_\_\_元)

2：根据预计工程量，合同总价为人民币(大写)(：\_\_\_\_\_元)。最后结算以实际工作量乘以合同单价计算。

3：付款方式与期限

⑴本合同工程完工一次性付100000元作进度款。

⑵剩余工程尾款于20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前全部结清。

⑶甲方以现金支票或银行电汇的方式向乙方支付工程款，工程款请汇入以下账户：\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：中国农业银行景鸿支行

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_

>第五条：双方责任

1：甲方

⑴提供现场，协调乙方与工程现场总包单位的协作关系，以保障进度的顺利实施；

⑵按合同规定按时付款结算。

⑶提供安全的作业环境，设备机械用具(设备机具如有丢失需照价赔偿)及水电接入点。

⑷提供临时住宿。

2：乙方

⑴负责提交进度计划和有关资料，严格按照操作规程和施工方案进行施工，保质按期完成施工。

⑵遵守现场安全文明施工的管理规定，如因乙方的责任造成的费用和罚款，由乙方承担。

3：乙方不履行上款各项义务，造成延误和甲方损失，应对甲方的损失给予赔偿。

>第六条：违约责任和仲裁

一、合同生效后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，因由乙方赔偿甲方支付合同总价20%的违约金，并赔偿由此给对方造成的经济损失；如甲方不经乙方同意，单方解除合同时，应由甲方赔偿乙方支付合同总价的20%的违约金，并赔偿由此给对方造成的经济损失。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价的万分之一的逾期违约金；属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。需双方协商决定。

四、实行合理化建设奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

五、甲、乙双方在履行合同时发生争议，首先应本着友好态度协商解决，若经协商不能解决，可向工程所在地的劳动仲裁委员会申请仲裁，对仲裁结果不服，可向工程所在地的人民法院提起诉讼。

>第七条：竣工验收

1：本地坪工程全部完成后，乙方通知甲方按本合同第三条规定的技术质量要求验收。

2：遵守施工现场安全生产，文明施工的规定服从甲方的合法指令，否则均视为乙方违约。

>第八条：保修服务

施工完毕后一年内，由于乙方施工所引起的工程质量问题，由乙方提供免费修补。因人力不可抗拒因素或第三方引起的质量问题，不属于保修范围，但乙方应提供服务，费用另议；保修期满后，乙方保证继续提供服务，费用另议。

>第九条：其他条款

一：本合同未尽事宜由双方协商解决。协商不成可向人民法院提起诉讼。

二：本合同一式贰份。

三：本合同自双方签订之日生效，结算全部款项后本合同自然终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本9**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

>第一条 工程项目

一、工程名称：台江县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点： 知行希望小学

三、工程内容：柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式： 总承包，包工包料。

>第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：20xx年8月25日

竣工日期：20xx年8月27日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延 1、在施工中如因停电8小时以上或连续间歇性停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;停电2天以上;

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

>第三条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

>第四条 工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆仟圆整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

>第五条 附 则

一、甲方代表：xxx 乙方代表：姜小五 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本10**

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

合肥新桥国际机场建设工地有12KM施工专用通道，该施工通道于20xx年8月竣工，质保期一年，现已过质保期。目前正值机场建设高峰期，是工程施工材料、大型设备进场的集中期，同时10月份机场与高速接线工程开工，重型车辆反复高强度碾压造成了12KM施工专用通道损坏严重，而且这种状况还将持续较长时间，为了保证该通道的正常使用，确保机场建设工程又好又快向前推进，拟对该通道进行维修。

甲乙双方本着平等互利、诚信自愿的原则，在指挥部工程组96号文的精神下，甲方将道路维修工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本维修工程。结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同总价款：（暂定）金额：元（大写：元整），实际总价款以发生维修工程计量为准。

4、工程工期：本工程中建五局工程结束日竣工。

5、工程质量：合格

二、甲方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等；

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准，无质保期。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

五、工程款及结算

1、工程费用采用安徽省市政工程消耗量定额综合单价（20xx）进行计算，施工内容按照厂拌人铺厚度25CM5%水稳材料，按184/方计价（含直接费、措施费和规费税金）。本工程所需的各种费用由乙方先行垫资。

2、工程竣工现场验收后，当月要付清本月工程计量款\*90%

六、违约责任

1、甲方责任：

⑴、甲方确定乙方本次维修工程完工后。甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任：

⑴、工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给甲方逾期违约金。

七、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。中建五局航站区02标工程完工后，甲方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付甲方后条款终止。

八、合同份数

本合同壹式肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

九、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本11**

甲方：

乙方：

甲方将钻孔工程施工委托乙方进行，双方根据《\_经济合同法》和《建设安装工程承包合同条列》等有关规定，签订本合同，双方共同遵守。

>一、工程名称：

河北钢铁集团钢铁有限公司场地爆破钻孔工程。

>二、工程地点：

河北钢铁集团钢铁有限公司院内。

>三、工程范围：

钻孔（钻孔直径80mm）。

>四、承包方式：

甲方仅提供施工用水、电。

>五、工程价款：

钻孔：包干价32元/m。

工程总价：以工程量实际发生量为结算依据，含税，现金结算。

>七、付款方式：

本合同签订后，预付款无，工程完工验收合格后开具全额当地发票，付清全部工程款。

>八、双方责任：

1、甲方提供施工用水、电；

2、甲方按照国家施工规范、施工标准验收；

3、乙方进场前必须与甲方安环处签订安全施工协议，动力处签订安全用电协议。

4、乙方施工用材料必须有合格证、材质单及化验单，双方现场验收合格后方可使用，否则由此造成的一切损失由乙方承担；

5、乙方必须按照国家施工规范施工；

6、乙方在施工过程中造成甲方设备损坏及相关损失由乙方承担；

7、乙方在施工过程中发生任何伤亡事故，造成的一切经济损失均由乙方承担；

8、乙方必须遵守甲方的各种规章制度，服从甲方的管理；

9、乙方施工场地必须清洁，物品摆放有序，废料定点堆放。

>九、施工工期：

按甲方要求，由甲方原因工期顺延。

>十、本合同一式六份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》以及相关法律法规的规定，就本工程的有关事项，经甲乙双方友好协商，签订本合同。

>一、工程项目概况

1、工程项目名称：绿化用地土地复垦

2、工程项目地点：光为三期东侧

3、工程总建筑面积：约20亩

4、工程范围及内容：粉碎现有地表杂草并旋耕

5、工程质量等级：合格并保证通过甲方和国家相关部门验收(质量标准的评定以国家或行业的质量验收标准、项目所在地要求及合同约定标准为准)。

>二、工程期限：

本项目施工的工期为7日历天，具体开竣工日期以甲方总体施工计划安排时间进行约定。

开工日期：本合同定于20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工。

完工日期：本合同定于20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

>三、合同价款

本合同单价为80元/亩总计约为人民币壹仟陆佰元整(￥1600元)注：本合同总价以实际发生的工程量为最终结算依据；详见附件：工程量清单。

>四、价款支付方式及合同内容：

本合同无预付款，工程完工经验收合格，甲方在办理结算后，向乙方一次性付清本合同价款。

>五、甲方的权利与义务

1、在合同签订后由甲方负责人指定具体施工地区域。

2、组织乙方确定水准点与坐标控制点，施工现场的技术交底。

3、协调施工场地及周围地下管线和邻近建筑物、构筑物等工作。

4、负责施工过程中对乙方的工程质量、安全、文明施工和进度进行监督和检查。

5、有权要求乙方撤换由其派遣或雇佣的不能胜任、玩忽职守、工作不负责任的工作人员。

>六、乙方的权利与义务

1、乙方自行雇用职工并负责支付其工资，并对其职工的行为及劳动安全负完全责任。

2、乙方负责对施工垂直运输费、保管费、食宿费等。

3、文明施工，遵守地方政府《文明施工管理规定》。

4、竣工(或合同终止)时按甲方要求运出其设备，并保持整个现场整洁.

>七、安全条款：

1、乙方按有关规定，须采取严格的安全防护措施，并承担由于自身安全措施不利造成事故的责任(事故包括但不限于工程事故、施工人员人身损害或致人损害等)和因此发生的一切费用；发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表；甲方协助抢救，乙方承担发生的所有费用和责任。

2、乙方自备机具、劳保用品及材料等必须是质量合格，符合安全标准的产品，所发生的后果均由乙方承担。

>八、违约责任

1、如乙方未按合同约定日期竣工，由乙方按合同价款(每日)支付违约金；逾期超过3日仍未竣工的，甲方有权解除合同，乙方按合同价款20%向甲方支付违约金，并承担由于工程逾期给甲方带来的一切损失。(以上违约金累加计算)

2、合同终止前，如乙方未严格履行协议所规定的义务而造成的工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任及所发生的一切费用。

3、乙方在施工中不得以甲方名义购买、租赁、赊欠、任何工程所用的材料、工具、机械、设备等，否则由此发生的费用以及偿还责任由乙方承担。

4、乙方未经甲方同意单方解除合同的，乙方应向甲方支付工程合同总价款的10%作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

5、甲方未按约定付款的，应赔偿乙方因此遭受的全部损失。

>九、争议解决方式：

在履行本合同时发生争议可以双方协商解决，协商不成的由签约地高碑店市人民法院裁决。

>十、合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同共计叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本13**

甲方:

乙方:

为响应县创卫办要求综合整治小区环境卫生，根据及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同:

>第一条:工程概况

1、工程名称:道路维修

2、工程地点:

3、承包方式:包工包料

>第二条:工程期限、合同金额、付款方式

1、本合同工期为三十天

2、工程总造价:元整，大写。本合同签订生效后，即开始进场施工。施工结束后经甲方验收合格，按预算价下浮17%结账。乙方出具由税务局监制的有效发票。(工程预算见附件)

3、预留工程造价的5%，即玖仟元整为工程质保金，保修期两年，两年后返还，若两年内出现由工程质量造成的问题，由乙方负责维修，维修费由乙方承担。

>第三条:双方责任及义务

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿维修或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工程顺延。非不可抗力因素形成的工程延后，视为违约，并赔偿甲方工程总造价10%的违约金。

3、使用过程中，如出现由工程质量造成的问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

>第四条:违约责任

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换。

2、合同纠纷解决方式:双方协商，若达不成一致，可法院起诉。

本合同一式贰份，甲乙二方各执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本14**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照国家《合同法》、《建筑法》及其他相关法律、法规，遵循公平、自愿、诚信互惠的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：志丹人事劳动局办公楼

工程地点：志丹城内

工程规模：框架结构 层( )，建筑面积约5227平米。

二：承包范围

1、志丹县劳动人事局办公楼全部土建工程(至建筑物外墙皮)。注明：地下室层高 一、五层层高。二、三、四层层高。

2、除弱电、自喷系统、消防系统及电梯设备安装以外的安装工程，给排水安装工程不包卫生洁具。

3、图纸以内的工程：内外墙毛墙毛地(卫生间的墙地砖全做)，外墙全部涂料。

4、图纸以外工程以实结算。

三、承包方式

根据乙方承包范围所含工程量，采用每平方米造价 承包方式承包，所有材料价格结算时，以市场实际价格调整。

四、工期

从20\_\_年7月10日至20\_\_年8月30日。

主体工程必须于20\_\_年完成。

工期延误的认定和处理

1、因甲方原因造成的延误，工期顺延，造成的损失由甲方承担。

(1)不具备开工条件，而要求乙方进场;

(2)未按约定时间提供图纸并组织图纸交底;

(3)未按时支付工程进度款。

2、因乙方原因造成的工期延误，工期不予顺延，延误10日不实施处罚，超过10日每超一天罚5000元，每提前一天按工程量总造价的4﹪奖励给乙方。

3、甲乙双方均无过失和不可抗力造成工程的工期延误，工期顺延，甲乙双方互不承担经济损失。

⑴不可抗力：自然灾害、战争、政府行为;

(2)连续发生停水、停电、下雨，按实际天数顺延，一周内累计停水、停电、下雨，时间按每天8小时的工作时分解天数予以顺延。

五、合同保证约定

1、为保证本合同顺利实施，双方约定乙方应向甲方交付合同保证金30万元，合同签订10日内甲方退回给乙方30万元保证金。

2、因设计变更造成的工程量增加，以甲、乙双方及监理审定的工程量签证为依据进行结算。

七、工程款支付

1、开工付工程总造价的30﹪，作为工程的启动资金。

2、工程款按当月实际完成工程量的80﹪预付。

3、工程竣工验收合格后，15天内付至工程总造价的100﹪

八、工程质量标准与验收

(一)、本工程质量标准必须达到国家规定的合格工程验收标准

(二)、验收要求

十、保修义务约定

保修义务与约定按国家规定与要求执行。保修金随房屋验收合格后一并交于物业管理，一年后退还乙方。

十一、争议的解决

本合同在执行过程中发生争议，双方应积极协商解决。协商无效时，双方均有权向延安仲裁委员会申请仲裁，发生的费用由责任方承担。

十二、合同的解决

本合同工程保修期满，款项结清后自行终止。

十三、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。未尽事宜双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十四、补充条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本15**

1、本工程发生的所有经济签证须在发生之日起3天内报送完毕，逾期报送的经济签证均视为无效签证。

2、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

3、本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，提交工程所在地的人民法院解决。

4、本合同一式陆份，甲乙双方各执三份，本合同自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章：乙方（盖章：

委托代表：委托代表：

开户银行：开户银行：

账号：账号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲乙双方根据国家建筑工程有关法律法规，安全生产、文明施工，明确双方责权利等事项进行协商，并按照公平平等，互惠互利的原则，结合工程实际情况，境有好协商达成以下人工承包合同条款。

**报价施工合同范本16**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_合同法》等相关法律、法规的规定，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接该项目所涉及的双方权利与义务等事项签定本合同，双方共同遵守：

>一、工程概况：

(一)施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_等。

(二)施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工期要求：工程定于20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

>二、工程费用：

工程暂定合同价\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_万元整)(工程造价最终以审计为准)

>三、资料和提交：

1、本合同签订之日起，乙方按甲方指定施工内容进行施工。

>四、工程款结算依据及价款确定：

1、结算依据：施工合同、工程量确认单、认价单、现场签证等相关资料。

2、工程结算：工程最终结算价根据业主、监理(如有时)施工现场确认竣工图及相关资料计算工程量，按20xx年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件执行。

、规费按承包人的《规费取费证》核定费率进行计取。

、安全文明施工措施费按20xx年《四川省建设工程工程量清单计价定额》规定的基本费率及相关规定计取；

、税金、人工费、机械费按本工程施工期间相关文件执行

、材料价格按施工期同期成都市《工程造价信息龙泉驿区价格信息》计取，如《工程造价信息龙泉驿区价格信息》中没有的材料，按业主根据市场调查签认价格计取。

结算总价扣除主材(主材参照川建造价发[20xx]75号约定为：钢材、木材、水泥及水泥制品、砂、石、沥青及沥青砼、砖、汽油、柴油、定额中的未计价材料、建设单位根据市场调查签认价格材料)后下浮7%为合同最终结算价；工程最终造价以业主委托相关审计部门审计为准为准。

3、施工期的水、电费用由乙方负责承担。

>五、付款方式：

1、工程施工完毕经验收合格后三十日内支付暂定合同总价的60%

2、工程施工完毕验收合格并经审计后三十日内支付至审定总价的95%

3、质保金为审定总价的5%，在质量责任缺陷通知期(12个月)满后14日内(无息)付清。

>六、工程质量及验收：

本合同项工作内容应满足国家相关工程施工规范以及验收标准的要求，质量合格。

>七、甲方的责任：

乙方自行解决施工过程中所需要的水源、电源和运输道路问题；甲方协助消除妨碍乙方施工的障碍物；

>八、乙方的责任：

1、按照第一条(二)项中所规定的施工内容进行施工，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付使用。

2、在国家规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，免费无偿修理。

>九、特别约定：

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。

3、乙方进购的材料需经甲方认质、认价后使用，并由乙方自行负责看管。

4、承包人应按发包人的指令，完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。

5、承包人应按照政府相关规定，建立健全雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包人等的，发包人有权解除合同，并要求承包人退场，

并支付违约金。

6、承包人进入现场施工，应做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成的路面的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫；场内的绿化、市政等公用设施做好施工期间的保护工作；现场施工及生活产生的垃圾应该每天有人清除。

7、承包人必须遵守本地区建设相关部门、业主、所属社区等对安全文明施工、环境保护等管理的规定；负责处理附近居民对施工环境的意见及建议。

8、承包人提交的竣工结算，经委托的审核单位审核后，如结算最终审减率大于5%，则审减金额大于5%以上部分的审计费(按审减额的3%计算)用由承包人承担。

>十、本合同未尽事宜由甲、乙方协商处理。

>十一、本合同经甲、乙双方代表签字或盖章后生效，以作为法律依据留存，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

>十二、合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

**报价施工合同范本17**

发包人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称燃气管道工程

二、工程地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程内容小区庭院及户内燃气设施安装

四、工程承包范围：燃气设施的安装

五、合同工期

开工日期：按双方议定时间进场

竣工日期：与土建工程同期竣工

六、质量标准：符合《城镇燃气设计规范》的标准

七、承包方式：包工包料

八、合同价款支付：

该工程住宅户× \_\_\_\_\_\_\_\_\_元= \_\_\_\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）

工程款拨付方法：

1、在该工程进场15日内甲方拨给乙方工程款30%（计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、完成室内安装工程甲方拨给乙方工程款的30%（计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

3、完成室外安装工程甲方拨给乙方工程款的30%（计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

4、竣工验收完工后，甲方付给乙方工程款的10%（计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

5、工程款按小区实际安装户数结算。

九、甲方的权利和义务

9、1甲方按合同规定如期足额拨付乙方工程款以确保该工程圆满完工。

9、2甲方负责乙方进场施工时的用电和放料场地的安排，协商与其他工程的交叉施工，为乙方提供良好的施工环境。

9、3甲方要求变更设计需经甲乙双方协商后变更，甲方应付给乙方所开工部分的工料施工部分的损失费。

9、4该小区供气设施的产权归甲方。

9、5甲方负责建设供气房并安装供暖设施。

9、6甲方组织相关职能部门进行该工期设施的验收工作。

十、乙方权利和义务

10、1、乙方按期收到工程款后，要尽快组织施工，确保施工进度，并达到合格工程。

10、2、乙方为甲方提供报审相关职能部门的资料。

10、3、主要供气设施包括：

供气房燃气设备、庭院PE管网、户内镀锌管、减压设备、燃气表及其附件设备。入户阀门以下设备（气线、炉具、报警器）由用户自己购置。

10、4、乙方要严格按图纸施工，保证施工质量，文明施工，安全事故由乙方负责。

十一、违约责任

11、1、甲乙双方应严格履行合同，任何一方违约，致使合同不能履行的，违约方应负违约责任，并按照《\_合同法》有关条款处理。

11、2、如甲方不能按期支付工程款，造成乙方不能如期完工，甲方应负全部责任。

11、3如乙方按期收到工程款后，造成甲方不能如期交工，乙方应负全部责任。

十二、合同生效

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。自签订协议之日起执行，双方签字盖章后生效。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**报价施工合同范本18**

合同编号：

甲 方：

乙 方：

签订地点：

签订日期：

建设工程（电气）分项工程施工合同

甲方（发包人）（全称）：乙方（承包人）（全称）：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》和《\_劳动用工合同》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任、权利和义务，确保工程质量，保证施工安全，使本工程达到文明施工，按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

一、工程概况及承包内容和价格:

工程名称：

工程地点：

工程结构： 建筑面积约 M2。（以实际面积为准）

承包工作内容： 照明系统：管路预留预埋、穿线、照明灯具、插座、开关、配电箱和电表、防雷接地安装及调试等施工图纸所包含的内容。

动力系统：管路及套管预留预埋 、电缆桥架安装、线缆敷设、配电设备安装及调试等施工图纸要求的内容 。

弱电系统（电视、电话、宽带等）：管路及套管预留预埋、消防系统管路预留预埋、应急照明灯的安装及调试。

承包价格：

18元/m2（不含临电） 元/m2（含临电)（按建筑面积计算）。

承包方式：

包人工费、包辅材（铁丝、钉子、绝缘胶带和塑料胶带等）、包工具（手持电动工具及钢卷尺、划线笔、压线钳等）、包质量、包安全、包工期、包文明施工

付款方式：1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

二、 合同双方的权利和义务：

1、甲方负责主材料供应。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工。在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、乙方要提前一周提出材料计划，材料计划要准确，甲方根据乙方提供的材料计划供应材料，若实际使用量超出乙方的材料计划，超出部分乙方自行负责，甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、乙方负责现场临时用电设施的建立、维护、拆除。各种电气的孔洞预留与封堵。

5、进场材料与甲方保管人员共同验收（包括型号、规格），发现材料存在质量问题、型号、规格不符合要求及时汇报。

6、乙方负责进场材料的卸车入库，配合甲方做好进场材料的保管工作。避免丢失与损坏。

三、工期：按甲方规定的工期按时组织施工，在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

四、甲方责任：

1.对乙方进行技术和安全交底。为乙方在施工现场提供临时库房。

2、负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。

3.按工程进度向乙方拨付工程款。

4.监督检查乙方的质量、安全、进度、材料和机具的使用情况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

5、负责工程的整体进度及各分包单位的进度协调，负责有关工程会议，协调各协同单位施工中出现的矛盾。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况，检查乙方现场管理人员和操作人员的有效证件及持证上岗情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

五、乙方责任：

1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。

2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。

3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知（包括口头通知）认真领会执行。

4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。

5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。

6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以500元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。

7.乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高处作业时必须正确使用安全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。

8.甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。

9.乙方必须执行甲方进度计划，若因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚500元。

10、乙方人员进入甲方施工现场7日内必须向甲方项目经理部报送进场人员花名册进行备案，并每人交1寸彩色正面相片两张、身份证复印件一张；并保证进场工人无违法犯罪人员。负责出现一切责任后果自负。未向甲方报送名册、照片、身份证的人员，甲方不承认其在甲方的工作关系。按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场。

11.乙方在施工现场不得发生赌博、酗酒、打架斗殴现象，每发生一次甲方对乙方处以1000元处罚。若同其它分包单位发生打架斗殴现象，情节较轻的，处责任方每次罚款1000元，违反法律公安机关处理，项目部不予承担任何责任。

12、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清；工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。（尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏）参与交工验收，负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

六、违约责任：

1.乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。

2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的60%结算。

3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方已完成工程量 60%的工程款。

4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同；解除合同后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

七、施工质量

1、依据国家工程质量检验评定标准，本合同作业范围内所有工程必须达到合格标准，工程质量以甲方、监理方验收认定为准；

2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。

3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决费用及因此造成的损失，由责任方承担。

4、质量检查：乙方完成约定工程应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，坚持自检、互检、交接检制度，为检验提供便利条件，随时接受甲方以及各级质检部门的检查、检验，并按要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改费用。

甲方代表：（章）乙方代表：（章）

年 月 日年 月 日

**报价施工合同范本19**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方、承包方双方按照《\_合同法》，《\_建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据工程具体实际情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

>第一、工程概况

(一)名称：绿城翡翠湖玫瑰园3#楼钢结构梁柱工程

(二)工程地点：经济技术开发区

(三)工程形式及内容：

工程形式：地下室至17层所有钢结构坚心梁柱

>第二、工程合同范围

(一)工程合同范围：

钢结构梁柱的制作、运输、安装、检测,以及预埋件的制作安装等工程。

(二)本合同不包括内容：

1、照明设施，水、电、暖气、通风、土建工程;

2、钢结构防火涂料及施工。

>第三、施工准备

(一)发包方：

1、本合同签订后，如果需要办理有关手续由发包方负责;

2、负责对基础、预埋件埋设工程的施工及质量的验收工作，做好“三通一平”工作，接通施工现场的施工用水源，电源、变压器，应满足施工用水，用电量的需要。做好施工场地构件运输进场的平整，拆迁障碍物，便于承包方进场施工;现场的垂直运输塔吊费用由发包方承担，发包方要合理调配好塔吊，配合好承包方的现场施工。

(二)承包方：

1、组织现场施工人员熟悉图纸，察看工地，编制钢结构部分专项施工组织设计或施工方案、施工进度计划;

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场;

3、对现场施工人员进行安全、文明教育，进行施工技术、工程图纸交底;

4、协助发包方做好施工场地周围下管线和邻近建筑物的保护，费用由发包方负责。

>第四、材料、设备供应：

(一)本工程合同范围内所需的全部建筑材料，钢构配件、设备等物资的供应，均由承包方采供;

(二)用于本工程的主要材料及设备应附有合格证，严禁不合格的建筑材料、设

备、钢构配件等，用于本工程。否则，造成一切后果及经济责任，均由承包方承担。

>第五、工程期限：

(一)本工程合同工期为按照土建进度要求工期同步进行。

(二)开工前七天，发包方向承包方发出开工通知书，承包方收到开工通知书六天后进入施工现场。

(三)如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1、按施工准备规定，不能提供施工场地、水电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响现场施工。

2、不属于系数范围内的重大设计变更，设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

3、在施工中如因停电、停水8小时以上或边连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工。

4、未按合同规定付款、工程进度款影响施工。

5、如遇外力不可抗拒的因素(如自然灾害等)而延误工期。

>第六、工程质量及验收

(一)承包方必须严格按施工图纸、说明文件及国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方的监督检查。

(二)工程竣工后承包方向发包方提交主体竣工验收通知书及验收资料，发包方应在十五日内组织验收，如十五日内不组织验收或进入下道工序施工视为合格。

(三)发包方按施工图及说明和国家的有关规范和标准组织验收，验收合格后，双方签署交工验收证书，承包方提供质保单。工程验收合格后，发包方方可使用，未经验收投入使用视为合格工程。

(四)工程保修期为一年，保修期内发包方正常使用若出现质量问题，承包方为发包方修理，修理费用由承包方承担，如发包方原因造成工程损坏，发包方应承担材料及人工费用。

>第七、工程造价

(一)本工程为包工包料，钢构部分按照每吨钢结构综合单价8096元/吨结算。全部工程总造价为暂定人民币元整(大写叁佰伍拾万元整)，采用固定综合单价结算，工程量按图纸及现场签证部分实际发生量进行理论计算决算(综合单价包括材料费、制作费、运输费、安装费、检测费、图纸深化费)。

(二)该工程开具的发票，70%为材料发票，30%为人工劳务费。

(三)发包方不得向承包方收取现场施工配套费及其他管理费用。

(四)现场水电由发包方向承包无偿提供使用。

>第八、风险责任

(一)本工程承包方从原材料、运输过程中的风险责任即施工中的安全责任，均由承包方承担。

(二)在施工当中，由于施工不当或质量缺陷等承包方原因造成安全事故，一切后果由承包方负责。

(三)承包方负责图纸深化设计,深化设计费用包含在综合单价内,承包方对其所深化设计的图纸负全责。

>第九、付款及结算方式：

(一)合同签定后三天内，发包方向承包方支付合同总额40﹪的工程预付款。

(二)钢结构进场施工时且主构件制作完成50%时，付合同价款的30%。

(三)全部构件制作完成付合同价款的15%，)。

(四)全部安装完成7日内付至决算价款的95%，

(五)发包方预留决算后总额的3%为质保金，此款在主体结构验收合格之日起一年内付清。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**报价施工合同范本20**

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

根据《\_合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以资共同遵守。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容及做法（详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）乙方包工、包料。

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》、《乙方提供装饰装修材料明细表》）；

（3）乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

工程期限\_\_\_\_\_历天，开工日期\_\_\_\_\_\_年月日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（施工期以材料进场日第二天起计算）。

合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减该部分费用。

第二条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

（1）甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸）；

（2）甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

第三条甲方义务

开工前\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；如甲方不采取必要保护措施而造成家具、陈设损失的，有甲方自行负责。

负责办理施工所涉及的申请、审批等手续，并负责交纳物业管理处和报批的全部费用

负责提供施工所需的水源、电源；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作；

参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。

按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

第四条乙方义务

指派为乙方驻工地监理，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

施工中严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行有关施工现场管理规定，严格按图纸或说明进行安全文明施工，做好各项质量检查和施工记录；

保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

第六条材料的提供

由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

第七条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条工程款支付方式

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第二次：木工进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第三次：扇灰油漆进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，甲方甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的5%，即元。

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结算工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一收据。甲方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起12月

第九条双方责任和工期延误处理

以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

（1）不能提供水、电；

（2）不能保证每天8小时以上工作时间（含加班）；

（3）不能按期提供自购材料、设备；

（4）不能按期支付工程款影响正常施工的；

（5）因甲方原因变更设计、增加施工项目；

（6）同意工期顺延的其他情况。

（7）逾期验收或无故怠于验收；

（8）因甲方责任造成工期延误的其他情况。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

（1）因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；

（2）因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

（3）乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙方负责；

（4）乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

（5）乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责。

<p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！