# 检修施工合同范本(优选63篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2025-05-09

*检修施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据甲乙双方友好协议,针对2台施工电梯、2台塔式起重机使用中的维修保养做出如下协议：一、甲方责任和义务1、负责机械所有配件及油类;2、负责提供...*

**检修施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协议,针对2台施工电梯、2台塔式起重机使用中的维修保养做出如下协议：

一、甲方责任和义务

1、负责机械所有配件及油类;

2、负责提供维修及保养时间;

3、负责每月按时付维修保养费用,每台每月20xx元,当月维修于次月10日前付清;

4、甲方使用操作人员必须要有操作证,熟练固定工人;

5、承担机械本身质量问题出现的安全事故。

二、乙方责任和义务

1、负责机械维修保养,不含配件及油类;

2、负责维修,有问题1小时内到场维修;

3、负责定期15天全面检查一次,使每个限位等全部有效;

4、负责定期提供维修保养记录;

5、负责提醒应淘汰的配件及防坠器有效期;

6、甲方操作人员,人为造成的\'安全事故及机械损坏,乙方不负责承担和维修;

7、甲方应按时付维修保养费用,如逾期严重,乙方有权停止维修,造成的损失,乙方不负责。

三、争议的解决方式

双方发生经济合同纠纷,协议不能解决时,可到有管辖权的工商管理局经济合同仲裁委员会请仲裁,仲裁仍不能解决时,可到当地法院起诉。

四、本合同的有效期限

乙方开始承包维修保养之日起至电梯拆除之日,到期后合同自动取消。

五、本合同正本一式贰份,甲乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**检修施工合同范本2**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方 房屋装修维修工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

第1条 工程概况

工程名称： 房屋装修维修工程

工程范围：

工期： 至 共计 天。

质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

合同价款：预算价格 （大写）￥ 包工包料。因设计变更或甲方根据需要要求进行变更，合同价款可作相应的调整，变更按实际增减工程量双方协商解决，并按发包人提供的增减工程量预算为依据进行价款调整。但在工程竣工验收合格后办理结算时一次性调整。

工程施工完毕经双方验收合格后，甲方在一周内一次性支付工程总款的 %预留 %的工程质保金。一年质保期满后支付。

第2条 甲方权利义务

甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

第3条 乙方权利义务

负责工程项目正式开工前的一切准备工作

乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款

乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

第4条 工程质量、安全及文明、环保施工

乙方应按国家及行业规范要求进行施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理

麦田无界

第5条 工程质量及验收

本工程以《建筑装饰装修工程质量及验收规范》等国家制订的施工以及验收规范和甲方验收约定文件与设计要求为质量评定验收标准，甲乙双方如遇对质量要求和技术指标标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在验收约定文件中有关质量要求和技术指标比较优胜的原则选择确定该项的约定。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 日内组织验收，并办理验收、称交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第6条 争议解决本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁。甲乙双方不能按合同约定履行自己的的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

第7条附则

本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议

本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表： 代表：

合同订立时间： 年 月 日

**检修施工合同范本3**

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

合肥新桥国际机场建设工地有12KM施工专用通道，该施工通道于20xx年8月竣工，质保期一年，现已过质保期。目前正值机场建设高峰期，是工程施工材料、大型设备进场的集中期，同时10月份机场与高速接线工程开工，重型车辆反复高强度碾压造成了12KM施工专用通道损坏严重，而且这种状况还将持续较长时间，为了保证该通道的正常使用，确保机场建设工程又好又快向前推进，拟对该通道进行维修。

甲乙双方本着平等互利、诚信自愿的原则，在指挥部工程组96号文的精神下，甲方将道路维修工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本维修工程。结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同总价款：（暂定）金额：元（大写：元整），实际总价款以发生维修工程计量为准。

4、工程工期：本工程中建五局工程结束日竣工。

5、工程质量：合格

二、甲方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等；

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准，无质保期。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

五、工程款及结算

1、工程费用采用安徽省市政工程消耗量定额综合单价（20xx）进行计算，施工内容按照厂拌人铺厚度25CM5%水稳材料，按184/方计价（含直接费、措施费和规费税金）。本工程所需的各种费用由乙方先行垫资。

2、工程竣工现场验收后，当月要付清本月工程计量款\*90%

六、违约责任

1、甲方责任：

⑴、甲方确定乙方本次维修工程完工后。甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任：

⑴、工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给甲方逾期违约金。

七、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。中建五局航站区02标工程完工后，甲方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付甲方后条款终止。

八、合同份数

本合同壹式肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

九、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本4**

发包人：（以下简称甲方）

承包人：

甲方因校园建设需要，经东台市教育局批准，决定对校舍维修工程实施建设，经公开招标，乙方以\_\_\_\_\_\_元/㎡的单价中标。依据《民法典》、《xxx建筑法》及其它法律、行规法规，遵循平等的自愿、公开和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职业高级中学校舍维修工程

工程内容：见施工说明

承包方式：包工包料

>二、工程范围

浴室、伙房屋面清理、做sbs反光卷材（单层，－50），厚度为.

>三、工程期限

1、开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、合同工期总日历天数15天，提前不奖，如延误工程，每推迟1天罚款100元。

>四、质量标准：

合格及合格以上。

>五、工程价款

工程造价：根据工程内容实际施工面积×\_\_\_\_元/㎡.

>六、工程款支付

工程验收合格后，付总价的50%，余款50%工程验收合格后一年付清。

>七、工程竣工验收

工程竣工后施工单位提出书面申请，招标单位将组织有关部门对工程实施情况进行验收，如施工质量验收不合格，施工单位必须无条件返工并承担一切损失。

>八、安全生产及其它

1、承包人在施工过程中应按规范进行施工，对施工安全负全部责任。

2、建筑垃圾在工程竣工验收前，必须清场退场完毕。

3、乙方做sbs反光卷材的材料的质量不得低于甲方提供的样品质量，经甲方验收同意后方可使用。

4、乙方施工必须服从甲方和有关部门的监督，每一道工序完成后经甲方负责人签字后方可进入下一道工序，否则甲方有权责令停工，由此引发的一切损失由施工单位承担。若出现质量问题，造成工程隐患的，按国家有关规定追究乙方的责任。

5、其他未尽事宜以及在合同执行过程中如发生争议，可协商订立补充合同。

>九、其它

本合同自盖章签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执壹份，会计室壹份。

甲方：乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本5**

发包人：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

1、工程地点： 。

2、工程内容及做法： 。

3、工程承包方式：包工包料。

4、工程期限： 天，开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

5、发包人义务：

(1)开工前 天，为承包人进场施工创造条件(包括：搬清室内家具，陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则);

(2)提供施工期间的水源、电源。

(3)负责协调施工队与邻里之间的关系。

(4)不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

(5)参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

6、承包人义务：

(1)施工中严格执行安全施工操作规范、防水规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

(2)严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

(3)保护好原居室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通。

(4)保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施行工现场。

7、工程变更：工程项目及施工方式如需变更，双方应一致签订书目变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

8、合同工程款：本合同工程为RMB：￥ ，(大写) 。

9、付款方式：双方约定按经下方式支付工程款：

(1)合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

2、工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人，发包人接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时间时向承包人结算工程尾款。

10、附则：

(1)本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

(2)本合同壹式两份，双方各执壹份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本6**

甲方： (简称甲方) 乙方： (简称乙方)

根据《^v^合同法》有关规定，遵循自愿平等公平诚信的原则，甲乙双方就维修董堡中心完小学校食堂雨棚一事进行协商，订立本合同。

一、工程名称：维修董堡中心完小学校食堂雨棚。

二、工程地点：董堡中心完小。

三、承包方式：乙方负责包工包料。

四、工程质量要求：采用钢架结构，彩钢瓦的板材厚度为4mm。保证能抗六级大风，不漏雨。如果一年内出现非人为的垮塌、破损，乙方需进行维修，所需的费用由乙方负责。

五、工程计价：此工程的彩钢瓦按板材面积计算，单价为：130元/平方米，施工面积为 平方米，总价为 元。以上综合总价包含：材料费、人工费、施工脚手架费、机械切割加工费及运输费。

六、工期为15天。

七、甲乙双方的责任

甲方的责任：

1、甲方提供施工用电，为乙方提供便利的施工条件。

2、负责给乙方拨工程款。

乙方的责任：

1、严格按要求施工。

2、严格操作规程施工，不强行、违规施工，严格杜绝火灾、触电等安全事故的发生。否则乙方承担由此产生的全部责任。

3、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人生伤亡或财产损失所发生的一切责任。

八、付款方式：该工程施工完毕，经甲方验收合格后，乙方提供有效税务发票，甲方一次性结算工程款给乙方。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**检修施工合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于今年雨水较多,镇内南环路保民到共合段公里道路损毁严重,为了方便交通,保持通车顺畅,甲方将该路段的维修事务承包给乙方,为明确双方的权利和义务,双方特签订以下条款,遵守并执行。

一、维修路段：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保民到共合段南环路约公里。

二、维修标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、清理完所有路边塌方;

2、路面刮平上土压实,并且水毁路段要用砂石填铺垫平;

3、整个路面铺设沙石,厚度不低于10CM,路面宽度不小于4米;

4,完善路边排水沟,确保沟内水流通畅。

三、维修时限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工期从20\_\_年8月20日至9月20日。

四、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程由乙方包工包料,工程总造价206,元。

五、验收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_维修工程完工后,由甲乙双方组织有关人员对维修工程进行验收。

六：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_维修工程由乙方垫资施工,工程经验收后甲方一次性给乙方付清工程款。

七、权利和责任

1、乙方必须按合同要求采用沙石土铺垫路面并压密压实,如不按要求施工,甲方有权拒绝验收,拒付工程款。

2、甲方有责任配合乙方协调施工过程中出现的\'矛盾。

3、维修工程验收合格后，甲方必须在当年内一次性付清工程款，。

4、如乙方在维修过程中，出现任何事故，一切由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

八、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**检修施工合同范本8**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)： (以下简称乙方)

甲乙双方根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，将宁乡经济开发区怡宁新村商住楼及水平安置房的维修承包给乙方并达成如下几点：

>一、维修工程内容及要求

1、乙方接到甲方或小区物业公司的维修联系单后，而在条件容许的情况下，1天之内组织人员或设备进行维修，维修完毕邀请甲方和物业公司共同验收，并形成验收文件用于结算。

2、对已入住的客户维修，要求维修完毕后要客户签字认定。

3、承包人不在约定期限内派人维修的，发包人也可以委托他人修理。

4、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

>二、工程质量保修范围和内容

承包人按相关规定对已维修工程进行保修，在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担已维修工程质量保修责任，按^v^《房屋建筑工程质量保修办法》执行并约定已维修工程(同一位置)的质量保修期如下：

1、屋面防水工程、必须有防水要求的卫生间、房屋和外墙面的防渗漏为5年;

3、装修工程为2年;

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;

5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期;

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年;

7、其它项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程验收合格之日起计算。

>三、甲乙双方的权利与义务

(一) 甲方的权利与义务

1、由甲方工程师共同配合乙方施工，行使合同约定的职权，向乙方发出指令及其签证，以确保工程的顺利进行。

2、现场确定施工范围核实工程量。

3、组织相关单位进行验收，评定质量标准。

4、按合同约定的期限支付工程款。

5、负责各部门的关系协调。

(二) 乙方的权利与义务

1、提供相关的施工方案。

2、按建筑规范进行施工管理，将严格按已定方案及施工操作规范施工，确保工程质量。

3、抓好安全生产，严防事故发生，因安全事故或责任事故所造成的损失和影响由乙方负责。

4每日完工后必须保证环境整洁、干净。

>四、维修计价及费用支付

维修按每处单独计价，费用由甲方会同物业参考市场行情进行共同定价，每月汇总后进行结算，预留5%作为质保金，验收合格一个月复查合格后支付。

>五、维修费用

维修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

>六、违约责任

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，

另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。

下列情况为违约：

1、不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。

2、不能在规定的期限内完成工程任务。

3、现场管理混乱，受到有关职能部门的批评处罚。

七、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，甲乙双方签字或盖章生效，本项工程全面竣工验收合格并结清工程款帐目后自行终止。

发 包 人(公章)： 承 包 人(签字)：

法定代表人(签字)： 身份证号码：

委托代理人(签字)：

年 月 日 年 月 日

**检修施工合同范本9**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

合肥新桥国际机场建设工地有12KM施工专用通道，该施工通道于20xx年8月竣工，质保期一年，现已过质保期。目前正值机场建设高峰期， 是工程施工材料、大型设备进场的集中期，同时10月份机场与高速接线工程开工，重型车辆反复高强度碾压造成了12KM施工专用通道损坏严重，而且这种状况还将持续较长时间，为了保证该通道的正常使用，确保机场建设工程又好又快向前推进，拟对该通道进行维修。

甲乙双方本着平等互利、诚信自愿的原则，在指挥部工程组(20xx)96号文的精神下，甲方将道路维修工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本维修工程。结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：新桥机场12KM道路维修工程

2、工程地点：合淮路口至中铁四局项目部路段。

3、合同总价款：(暂定)金额： 元(大写： 元整)，实际总价款以发生维修工程计量为准。

4、工程工期：本工程自-------至 中建五局工程结束日竣工。

5、工程质量：合格

二、甲方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等;

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准，无质保期。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

五、工程款及结算

1、工程费用采用安徽省市政工程消耗量定额综合单价(20xx)进行计算，施工内容按照厂拌人铺厚度25CM5%水稳材料，按184/方计价 (含直接费、措施费和规费税金)。本工程所需的各种费用由乙方先行垫资。

2、工程竣工现场验收后，当月要付清本月工程计量款\*90%

六、违约责任

1、甲方责任：

⑴、甲方确定乙方本次维修工程完工后。 甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任：

⑴、工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。 除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给甲方逾期违约金。

七、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。中建五局航站区02标工程完工后，甲方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付甲方后条款终止。

八、合同份数

本合同壹式肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

九、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年 月 日

**检修施工合同范本10**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》的有关法规，结合本项目的具体情况，经甲、乙双方充分协商，签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项目、

一、甲方委托乙方维修保养空调设备：

1、项目名称：乙方为甲方 台机组及空调末端风机盘管进行设备年度保养和紧急故障维修，使其设备运行达到正常要求、

2、乙方按以下内容到现场检查设备进行年度保养、

1） 乙方在协议期间每月为甲方做机组检验，内容如下：

l 机组检漏

l 检查机组吸气排气压力

l 测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流

l 调校机组安全及控制装置

l 检查机组噪音及振动

2）乙方在协议期间每年为甲方做两次机组全面检验（机组夏季、冬季开机前），内容如下：

l 清洗机组表冷器、板换、过滤器

l 风机盘管过滤器及风口

l 电路维护

3、乙方提供的服务：

l 除上面的检查外，乙方还将提供紧急故障维修服务，在接到甲方电话通知后4小时内到达现场，针对故障原因进行维修处理、

l 以优惠价格向甲方提供维修所需要的配件、如由乙方维护保养期间造成机组故障和损坏，乙方在执行协议规定义务已采取了适当措施，已方负责保修、

二、甲方义务：提供人员配合，协调乙方在保养期间遇到的问题，并严格按照协议约定付款、

三、乙方义务：

1、每年进入冬夏季前，必须进行完换季保养，并将机组逐台进行测试并将测试结果以书面方式传送甲方。

2、进入设备运行期后每月巡检一次、乙方接到甲方通知后，必须在四个小时赶到故障发生地点，并检查维修，无特殊情。

1、况（如缺少配件外）以最快的速度修复机组（一般故障当日修复，特殊情况不准超过两个工作日）。

2、乙方应公开维修电话，直接接受甲方维修、报检电话。

三、乙方严格遵守国家有关安全操作规定，若出现任何人身伤亡问题，与甲方无关。

二、协约总价及范围：

1、鉴于乙方提供的维修服务甲方同意支付总金额 元，主机风冷模块维护费用 元/年/台（大写元整），共计 台，合计 元整。末端风机盘管维护费用元/年/台（大写 元整）共计 台， 合计 元整。

2、以上价格为人工保养费，如更换零配件，费用另计。

3、维修后，同样设备问题在两个月内再出现，将不另收费。

4、其他附件（含水泵，配电柜，水流开关，电加热）维护费元／年（大写 仟元整）

5、付款方式自合同签字后之日起以现金或支票支付80％年度维护费 元其他20％保养完验收合格后付款。

6、收到款后，乙方开具工商税务发票交与甲方以作收款凭证。

7、期限：本合同自双方签字之日起生效，合同起为壹年。

8、若由于不可抗拒的外界自然损坏或甲方操作不当造成的由甲方承担费用。

三、协议未尽事宜，双方协商解决。

四、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。

本合同有以下附件：报价明细单

甲方：

代表人：

乙方：

代表人：

**检修施工合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因甲方公司楼顶在使用期间出现渗水问题，乙方负责对甲方的房屋屋顶渗水进行维修，经双方协商，协议如下：

1、维修时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

2、维修地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、维修方案须甲方确认，并且乙方应在维修之前征得甲方同意。

4、维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方必定期须派人到现场予以质量监督和协助部分工作。在施工方施工期间，施工方有责任对施工时的人员安全负责，出现工伤事故由乙方负责。

5、房屋维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备，（如垃圾材料的堆放）。

6、维修之后的房屋质量的验收和审核：由双方事先约定（以解决漏水为主）或者以相关行业标准为验收标准。

7、在维修期间所产生的水电费用都由甲方负责予以负担。

8、根据双方的协商，本次维修采取乙方包工不包料的方式实施。

9、本工程维修发生的费用共计人民币壹万元整（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），工程完工之日付伍仟元整（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。待保修期满之日付清全部尾款。

10、本房屋漏水维修合同一式两份，双方各持一份。

11、关于保修：保修期6个月，自维修结束之日起算，保修期内发生问题时乙方应立即派工作人员前往查看，并采取其他相关措施。

12、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本12**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 股份有限公司 分公司，四车间房屋屋顶大梁及檩条维修刷漆事项协商一致，特订立本合同。

>一、施工内容及范围

1、甲方委托乙方维修公司四车间房屋屋顶大梁及檩条除锈维修刷漆工程。

2、维修刷漆范围是屋顶四车间屋顶全部檩条除锈刷漆及大梁掉漆部分除锈刷漆。

3、车间天窗部分不在维护保养范围内。

>二、施工形式及期限：

乙方以承包劳务形式施工，承包劳务费。甲方负责维修工程的材料供应及全部材料费。

开工及完工时间：定于20 年2月1日——20 年2月28日完工。

>三、工程造价及结算方式：

1、本次维修劳务费总价值 整，￥ 元，乙方工程结束经甲方验收合格后，甲方支付乙方工程劳务费的95%。即人民币 元整￥ 元。

2、甲方预留工程劳务费的5%作为工程质量保证金，半年后未发现质量问题，全额支付质量保证金 元整。 ￥ 元。

3、乙方为甲方提供正规的劳务发票（代税务局签印发票）。

>四、甲方责任：

1、为保证工程顺利进行，甲方为乙方提供必要的水、气、电等设施及设备。

2、甲方为乙方提供适当的工作场地。

3、甲方为乙方提供5吨天车一台，十米液压升降车一部。

4、甲方为乙方提供5人防尘口罩及线手套每人各一套。

>五、乙方责任：

1、乙方必须按甲方要求进行施工。

2、乙方必须遵守甲方公司的有关管理规定，例如防火安全等有关制度要求。

3、乙方作业时不得损坏甲方设备、原材料等有关设施。

4、乙方作业时应与甲方沟通，将炉料遮盖好，不得将铁屑等杂物掉入炉内。

>六、安全责任：

1、乙方按国家有关规定，必须采取严格的施工安全措施。并承担·由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果。

2、乙方施工人员在施工过程中的人身安全由乙方负责，在施工过程中所发生的安全事故均由乙方承担责任。

本合同未尽事宜由甲、乙双方友好协商解决，如无法协商解决的可向合同签署地法院提起公诉。

本合同双方签名、盖章时生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本13**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《xxx合同法》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就我村20\_年外墙装修(抹水泥、刮腻子、刷涂料)工程建设的有关事项协商一致，订立本合同：

>一、工程项目：

1、工程名称：外墙装修(抹水泥、刮腻子、刷涂料)工程

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：包工包料(包括水电费及场地租赁费)、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

4、合同价款：

①抹水泥刮腻子刷涂料\_\_\_\_\_\_/㎡

②刮腻子刷涂料\_\_\_\_\_\_/㎡

③直接刷涂料\_\_\_\_\_\_/㎡

④只抹水泥\_\_\_\_\_\_/㎡

5、合同总造价款以最终实际验收结果为准。

6、付款方式：按施工进度分期付款，质保金按工程总价款的10%暂扣，质保限期为壹年，期满后全部支付。

>二、合同工期：

1、开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

2、竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

3、合同工期：\_\_\_\_天。

>三、技术要求：

1、施工面为砖墙，需先抹水泥，再刮腻、刷涂料。

2、施工墙面为水泥墙，直接刮腻子、刷涂料。

3、施工墙面已实施抹水泥、刮腻子，直接刷涂料。

4、住户的各种棚圈，可直接刷涂料。

>四、施工及质量要求：

抹水泥，刮腻子、刷涂料，每道工序都要保质保量完成，施工效果要达到表面平滑，不起皮、不掉色，整体色调一致。

>五、甲乙双方权利和义务

1、发包方负责施工范围及所需施工户的指配，配合并解决施工队的合理需求，及时解决施工中遇到的各种问题。

2、承包方负责本工程施工范围内的施工安全。承包人应该按照有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全施工措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用;做好现场设备、材料的照管工作。

>六、安全文明施工

1、承包方应按建设总承包单位工作施工现场管理规定及发包方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包方、总承包单位对承包方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2、承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

>七、附则

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可做出补充协议，补充协议于本合同有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字后生效。

3、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，上报薛家湾镇人民政府财务室备案一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本14**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

20xx年洪灾，沿路路面损毁严重，边沟堵塞，坡边塌方,造成车辆人员行走极为不便，经村两委研究决定，对此段路进行维修。《^v^合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲、乙双方协商同意签订本合同。

第一条：工程概况

(一)工程名称：道路维修。

(二)工程地点： 。

(三)工程范围：全段路长1050米(含路面维修、边沟及塌方清理、护坡修复)

(四)工程总造价：经双方确定本合同工程造价暂定为人民币 万元，大写 万元整。

第二条：工程期限

根据双方协商工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止，若遇特殊情况，工期顺延。

第三条：工程质量

乙方根据甲方的要求进行施工，确保工程质量。

第四条：工程款结算及支付方式：

本合同的工程量是暂定数量，待甲、乙双方共同核定后作为最终结算的依据。工程完工甲方在 年年底前付清乙方工程款。

第五条：乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

第六条：其他约定

(一)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各存一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**检修施工合同范本15**

发包人：

分包人：

经双方友好协商，甲方同意将百色市xx县“xx乐里，时代新都”消防维保工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

一、工程概况：

二、维保的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统。

三、施工工期：

该工程施工工期暂定为\_\_\_天，合同签定后乙方即进场施工。如遇下列情况工期顺延：

1、由于甲方及土建原因造成；

2、原工程的设计变更；

3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；

4、不可抗力的事件。

四、承包方式及工程造价：

1、承包方式：包清工加施工机具；

2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整（叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整）

3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

五、劳务费支付方法及结算方式：

1、合约签定后甲方即付进场费：30000元；

2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；

3、工程在进行消防检测时完成双方的结算手续，甲方在项目经柳州消防部门验收合格后的15日内将全部劳务费扣留3%的质保金后一次性付清乙方；

4、工程结算：实际安装工程量称以各个工程计价点的单价为劳务费总价。

其中：喷头安装50元/个（带管）；

消防箱安装250元/个（带环管）；

水泵房按图纸整套4800元/套（另算）。

备注：室外连环管另算。

六、技术资料及其它

1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

2、施工中由于现场因素的需要进行的施工变更，乙方应及时提供相关数据资料及满足消防规范的施工方案，甲方在收到乙方数据资料后尽快予以认可；对非合同内的工程量其安装的劳务费由双方协商后以书面形式予以确认并在工程余款结算时一起付清；

七、材料和设备供应：

1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头等。

2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

八、双方责任：

甲方：

1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方提供施工用水、用电；按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方；并对合约外工程量进行签证。

5、负责做好施工过程各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。

8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作；安全、文明施工，付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。

2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员（电工和焊工）各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。

7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。

8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。

9、承包人对其领用的材料的保管工作，需配备一名专（兼）职保卫人员负责本报内领用材料及设备的保卫工作；并承担其费用。

10、承包人应当样安装《分包合同条件》中关于安全生产的规定组织施工。承包人须管材造型国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按照安全标准组织施工。乙方对因违反安全事故规定引起的安全事故负责并存的责任。

11、承包人应对其自身在分包工程现场的全部雇员的认识安全及自有机械设备等财产办理保险，其费用自理。

12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部分，以任何形式转包或再次分包。

九、工程质量标准及保修期限：

1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。确保各系统的使用功能稳定、可靠。

2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用；不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

十、违约责任：

甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按合同法有关规定赔偿乙方因此发生的损失；疑犯更不能按合同规定日期交付使用，按合同法有关规定赔偿甲方损失。

十一、纠纷处理：

双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效；合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定协议与本合同同具法律效力。

十三、甲方工作：

（1）对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。

（2）在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。

（3）负责按时共给施工所需全部材料。

十四、乙方工作：

1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。

2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。

3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。电工。焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。

4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理干净。

5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

十五、其它

（1）乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

（2）若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

（3）乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

（4）若甲方发现乙方不按图及国家有关标准规范施工，技术低劣，造成工程质量差。业主投诉，甲方有权终止协议，停付人工费。

十六、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

十七、本协议自甲。乙双方代表签字及盖章后开始生效。

甲方：（签章）乙方：（签章）

地址：

身份证号码：

委托代理人：（签字）

**检修施工合同范本16**

发包方（全称）：\*\*（以下简称为甲方）

承包人（全称）：\*\*\* （以下简称为乙方

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电焊工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：\*\*中学电焊维修工程

2、工程地点：学校操场栏杆及乒乓球场。

二、工程承包范围与承包方式

1、承包范围：学校主路东栏杆围墙进行维护维修；同时焊接安装八个乒乓球台架子。

2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

三、合同工期

1、土方开工日期：定为20xx年11月10日

2、工期要求：预计工期一个月。

四、质量标准

1、工程质量标准：按规范要求施工，并服从甲方的要求。

2、因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。

3、乙方必须做好施工安全预案，该预案必须经甲方认可。

4、乙方于本合同签订三日内，向甲方交纳1000元质量保证金。

五、合同价款

本合同内所有工程量按中标预算价格计算，不得擅自提价，工程实际总价不得超出中标价格，超出部分甲方不予承担。

六、付款方式：

1、乙方应向甲方提供相应金额的工程建筑发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。

2、工程全部完成，甲方支付乙方总成工程款的70%并退还保证金；

七、竣工验收

本合同所指竣工验收合格为经甲方签字确认的\'，对本合同范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

八、履约保证金、违约责任

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权终止本合同，并由乙方承担全部责任：

乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；因乙方原因出现安全、质量事故，或文明施工无法达到合同要求，经甲方通知整改后未能有效整改方案的；乙方未经甲方同意擅自转包，分包工程的，甲方除追究责任外，乙方还必须支付本工程造价的15%违约金》；其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止合同后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

九、本合同未尽事宜另行协商，商定条款与本合同同时有效。

十、本合同一式贰份，甲、乙方各份，双方签字并交清保证金后生效。

甲方（签章）：

法人代表：

乙方承保人：

20xx年1月6日

**检修施工合同范本17**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合本工程实际施工情况，在乙方承诺满足本工程要求的前提下，本着互惠互利的原则，经甲乙双方协商签订本合同，以资共同遵守。

一、工程项目：

维修工程

二、承包范围：甲方现场确认的所含工程量，具体见合同清单。

三、承包方式及工作内容：

本工程采取包工包料的承包方式，乙方承包甲方现场确认的所含工程量;

四、合同工期：

施工总天数 天，开工时间 年 月 日，竣工时间 年 月 日。如乙方中途不能按甲方的进度计划实施，则甲方有权要求乙方加强施工力量，并给予100—300元/天的经济处罚;必要时甲方可自行补充施工力量，更换新工队伍，由此造成的一切损失由乙方负责。

五、合同价款：

本工程按照优质优价的原则，在保证质量进度安全的前提下，执行合同所包含内容总价包死，不再另外计取费用。 合同总价(大写)：(小写)： 元

以上合同总价除造价外，还包含以下内容：

a)现场材料二次转运;

b)一般性缺陷消除及施工工艺现场调整修改用工;

c)各施工交叉影响用工

d)定额内容内计时工;

e)安全文明施工用工及清退场用工;

f)政策性调整及市场价格调整;

g)夜间施工增加费及赶工增加费;

h)本工程质保期间的工程维修;

i)配合同场测量放线、承包范围内的检验试验。

j) 项目施工用水用电费用。

六、工程质量：

工程质量必须达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。 乙方在施工过程中应严格按照施工规范和操作规程精心组织施工，确保工程质量达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。如质量达不到合格标准，乙方应无偿返工修理直至达到合同要求，并承担由此造成的经济损失，甲方视情节轻重予以经济处罚。

七、安全生产及文明施工：

乙方必须认真遵守国家及当地政府部门制定的有关安全生产的法律、法规，采取措施确保施工安全，工伤频率控制为零，杜绝重大伤亡事故。施工中若因乙方操作不当、不服从指挥等原因造成安全事故，乙方承担全部经济和法律责任。现场施工过程中，必须遵守当地政府有关文明施工的规定，做到工完场清，料具堆放整齐。

八、付款方式：

乙方在完成工程后通知甲方进行验收，验收合格后，由甲方在15个工作日内支付至合同价的95%工程款，剩余5%的保修金在保修期到期后如乙方无违约情形，15个工作日付清。

九、双方职责：

(一)甲方职责

1、负责现场施工、生活用水电，按施工方案接至施工现场;

2、全权管理质量、安全生产、进度、文明施工、结算考评;

3、对编制施工组织设计，乙方进行技术指导，并于施工前对乙方进行书面技术交底和安全交底，解决施工中遇到的技术难题，并配备相应机操工、电工等，满足施工要求;

4、负责对乙方的工作过程和结算实施监督检查，在乙方工程质量、工期、安全、文明施工等不能满足工程所需时，甲方有权要求乙方限期整改，直至满足要求;

5、负责现场施工的协调工作;

6、甲方向乙方提供必要的生产、生活临建设施。

(二)乙方责任

1、现场负责人：

乙方负责人必须常住工地，亲临现场指导日常工作，保证电话24小时畅通。若发生遥控指挥，发号施令，不到工地的，每天罚款100元。

2、乙方人员必须遵守甲方有关安全生产、消防、计划生育、文明施工等规定，必须服从甲方的统一指挥，在未征得甲方书面同意得前提下，不得更换现场其他施工人员，否则，甲方可酌情予以处罚。

3、乙方不得将工程转包或分包给他人，否则，甲方有权单方解除本合同，一切损失由乙方承担。

4、组织具有技术能力强、素质较高的青壮年工人，并配备专职技术、质量、安全、料具管理人员，采取相应的\'管理措施，确保工程质量达到合同要求，若乙方未按合同第六条要求实现工程质量等级标准，甲方有权单方解除合同，令其退场，不予支付工程款。

5、乙方人员必须按施工图纸及施工方案组织施工。爱护甲方提供的设备及工具，如发生损坏或丢失照价赔偿。施工用随手工具、劳动保护用品由乙方自备。

6、各班组交叉作业时，必须做到文明施工，不得因材料或其他原因发生争吵或打架事件，若发生打架事件，除医药费由责任班组自理，每发生一次视情节轻重以罚款，不得少于100元。

7、工作过程中，各工种必须完成本工种工作内容。必须派专人清理施工现场、生活区，保证施工现场和生活区整洁规范。如未做到视情节轻重每次处以罚款200——500元。

8、乙方对与其确定劳动关系的工人必须认真审查，保证不雇佣负案在逃人员，且身体素质和技术水平满足工程施工需要，工人年龄不得低于十八周岁及超过50周岁。乙方工作人员须持个人身份证，并将其并报甲方物业公司备案。乙方应遵守国家计划生育政策，严禁乙方家属滞留施工现场。

9、甲方负责向乙方提供有偿临时用住房，乙方入场后应立即在甲方物业公司办理施工人员暂住证。

10、人员进场后组织有关人员进入场教育，并进行监督、检查。

十、保修条款：

工程保修期：2年，2年后终生有偿保养服务。

保修期间，如发现质量问题，甲方及时通知乙方，乙方必须在三天内进场进行维修和更换，若乙方不配合，甲方可委托其他单位完成，所需费用由乙方全额支付。

十一、违约责任：

任何一方无正当理由解除合同的，必须向另一方支付1000元的违约金，并承担由此造成的一切经济损失。

十二、其它

1、双方在履行合同过程中发生争议时，首先应友好协商解决，协商不成时，可通过以下方式解决：可以向有关主管部门调解，当事人不愿和解、调解或者和解调解不成的，双方可以向甲方所在地的人民法院起诉。

2、未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式肆份，甲乙方各持两份，甲乙双方签字盖章后合同生效，付清全部工程款后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**检修施工合同范本18**

甲方：

乙方：

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同包干金额：元(大写：壹万伍仟元整)，如增加工程另作计算。

4、工程工期：本工程自20xx年5月14日至20xx年5月28日竣工。

5、工程质量：合格

第二条：甲方责任

1、负责向乙方提供所需的水、电等;

2、负责协调有关部门做好保卫、消防、市容、垃圾处理等工作。

第三条：乙方责任

1、负责按合同和预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定，防火安全规定。严格执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施，如发生与现场施工相关的安全责任事故，后果均由乙方承担。

3、妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、水、电、气设施不受损坏，如损坏由乙方负责，并做好施工现场的保卫、垃圾和消防等工作。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应达到国家质量评定合格标准。

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接通知3日内组织验收，并办理验收移交手续。

第五条：关于工程款及结算的约定

1、本工程所需的各种材料和人工费由乙方垫资。

2、本工程竣工验收合格后，一次性付清全部工程款。

第六条：本合同一式贰份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

**检修施工合同范本19**

依据《^v^合同法》《^v^建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

>第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条承包范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第四条合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期(工程经消防部门验收合格，并出具消防验收合格证的时间)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款调整：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第六条工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-20xx、《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(20xx年版)gb50261-1996、《机械设备安装工程施工及验收规范》gb50231-1998、《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-20xx、《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-20xx，及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

>第七条安全施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的.《建设工程安全文明管理办法》。

2、乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

>第八条材料设备采购

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第九条质量保修

1、本工程免费质量保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维护保养。

2、乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。

**检修施工合同范本20**

供方:

受理编号:

需方: 签订地点:

签订时间: 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额 差旅费： 上门服务费： 合计人民币金额(大写)：

三、维修方式、维修地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、修复容器的交付方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、容器修复后，对于该容器的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《^v^合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

**检修施工合同范本21**

甲方：泉州宇宏贸易有限公司（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方根据《合同法》及有关规定，本着平等互利、真诚合作、共同发展的原则，为共同开拓市场，做好宇宏贸易有限公司在该区域所销售产品的售后服务工作，乙方在经销甲方产品的同时承担售后服务工作。经双方协商，就宇宏贸易有限公司在该区域所销售产品在乙方经销区域内的售后服务达成以下协议：

一、甲方的责任与权利

1．负责为乙方提供产品的维修配件及相关技术资料。

2．制订并提供《维修收费标准》给乙方。

3．对乙方的服务质量不定期进行检查。若乙方服务质量无法达到甲方要求时，甲方可要求乙方更换售后服务人员或拒绝支付维修费用 。

4．对乙方不能维修的产品，甲方应提供技术协助乙方维修。

二、乙方的责任和义务

1．必须设售后服务机构，配备合格维修人员、设备及服务场地。

2．明确维修负责人和专职维修人员，同时提供售后服务地址及咨询电话给甲方，若有变更应提前十天通知甲方。

3．乙方必须为经销区域内的宇宏贸易有限公司在该区域所销售产品提供维修服务。对于特殊情况应及时联络甲方协商处理。

4．接受甲方的指导与监督，按甲方提供的《售后维修月报表》格式及时、详细地记录维修信息，并在次月七日内传真给甲方。

三、维修费用的结算

1．甲方依据乙方维修量及附件中所列明的维修费用按乙方填写的《售后维修月报表》结算费用。

2．费用结算时间为乙方提供《售后维修月报表》七日内。

四、维修配件的申领及退换

1．为避免配件供应不及时，确保维修的及时性，乙方应计划领用配件，常用配件应建立库存。

2．乙方每月可填写《维修配件备料》单向甲方申领配件，甲方依此乙方返还的旧件数量向乙方发放配件。

3．乙方每月所领用的配件按甲方制定的《维修收费标准》收费，甲方每月统计后与乙方核对。

4.乙方申请新件需按甲方新件价格给予配件押金，甲方有权在乙方的售后费用中扣除售

后押金。

六、售后协议所涉及的区域包括

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、所涉及的产品费用结算标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、本合同有效期

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，有效期满另行签订。

九、解决争议的方式

在合同有效期内如有争议时，双方协商解决，可增补协议；经协商不成，可提请泉州市人民法院诉讼解决。

十、本协议一式贰份，双方各执壹份，从双方签字盖章后生效。

甲方单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方单位（章）：\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**检修施工合同范本22**

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》、《xxx劳动法》及相关法律、法规规定，甲方将建设工程劳动、作业分包给县有相应劳务分包资质的乙方施工，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方充分协商，同意签订如下条款，以预共同遵守执行。

一、 工程概况：

工程名称：建筑地点：建筑面积：层数：工期：从 天。

二、 承包方式或范围

1、 承包方式：乙方实行劳务承包，包工不包料，甲方负责施工技术，质量，安全，材料供应等全过程的施工管理。

2、 承包范围：按设计图纸范围内基础工程、主体工程和装饰工程土建部分(除第三项外所有工程)。

3、 水电安装工程、门窗工程、楼梯阳台铁艺栏杆工程，外墙涂料，保温防水工程，室内适中腻子，外脚手架龙门架施工应另外计算。

A、基础工程、主体工程、装饰工程土建部分。

B、主体结构。

C、装饰结构。

4、合同总造价(暂定)元/m²(以实际施工图为准进行结算)，合同签订后，变更部分按实际增减工程量结算单价由甲乙双方根据市场信息价协商确定，若有此项或类似单价的按已有单价结算。

5、付款方式：施工过程，双方签订完成四层楼面后付根据完成工程量工程费给乙方，以后每一层砼捣完，按每层工程量款项付 ，依此累计。其余待主体工程验收合格后 支付到工程量总造人工费的%，总工程全主体装饰完成，验收合格后工程款付到，余下的5%待竣工后30天内付清或/另乙方留( )万元质保金一年后付清。

三、双方责任

(一)甲方：

1、提供施工图纸一份，按施工图纸提供质量合格的半成品，成品和原材料。

2、指挥和监督乙方按图纸进行施工，并以书面形式在工序施工做好安全教育、技术、安全交底。

3、只提供施工用的二级配电箱、搅拌机、塔吊。

4、负责与建设单位，监理等单位的联系，协调现场工作。

(二)乙方：

1、提供配合甲方办理各项资料，证件工作。

2、认真落实组织好劳动力，按照甲方施工进度要求完成施工任务。

3、乙方负责工具(铁铲、灰桶、压条、刮尺、砖刀、槎板、线墨斗。撬棍、钢钻、铁锤、扫把等及铁钉、铁线、扎线等工具)。

4、遵守甲方各种有关规章制度，服从甲方指挥和管理，现场管理人员有权对乙方违章作业按公司相关处罚条例进行处罚。

5、必须按照工程质量，工期和安全文明等有关规范施工作业。

6、乙方负责在上岗前对分项工程进行安全交底，持证上岗，检查施工部位的安全设施达到标准后方能上岗作业。特种工必须持合格证上岗，严禁无证操作。

7、遵守国家法律、法规，不得收留无证或未办理手续的人员进入施工现场和流速，否则发生意外后果由乙方负责承担。

8、乙方在施工中要节约用料，必须做到“三清五好”，如若发现随意浪费材料及周围材料的，甲方有权要求乙方赔偿材料款，并按公司处罚条例进行处罚。

9、保持搅拌站的整洁，负责搅拌机的清理和每天例行的机械保养，负责搅拌机周边的运输道路，沉沙井，排水沟的清理，确保沉沙井内沉淀表面低于出水中的。

10、遵守计划生育规定，不准收留、使用超生和未满18周岁的人员，否则被政府部门罚款，乙方自己承担。

11、乙方保证配足够的组长，班长、施工员必须在现场负责施工质量、安全、进度管理，协调解决施工中的问题，并配合甲方人员工作。

12、乙方生活用品自备片理，乙方不得在宿舍内煮吃，不得使用明令禁止的炊具和用电物品，乙方必须在甲方指定的地点烧水煮饭。

13、乙方施工时不得妨碍其他工种的施工，并按项目部进度计划要求施工，各分项工程达不到进度计划要求的，乙方应采取措施确保该分项工程进度。

14、乙方自带电锯，电钻等小型工具电缆线。

15、乙方必须保持施工现场清洁。

16、乙方负责搅拌机的操作和保养。

17、乙方需节约用水电，不得出现常流水，长灯明的现象，用后关水、关电，否则发现罚款。

18、甲方办理劳务用工手续，提供工人的劳动合同给乙方，无身份证及未与劳务公司签订合同的不得进入工地施工。

19、配合甲方、计生部门督促作业队遵守，从流动人口，计划生育管理的定。

20、保证施工区、生活区、公共厕所，洗凉房，工人餐厅等公共场所的干净卫生，保证良好的工作，生活环境。

四、质量管理

1、工程质量标准，达到国家要求合格工程。

2、乙方人员，必须按甲方提供的图纸和设计变更规范进行施工。非甲方原因造成质量事故，所发生的返工费用全由甲方自负，必须时参照公司处罚条例进行处罚。

3、各工序施工前必须接受甲方等有关管理人员的施工，安全技术交底和检查，甲方同意后，方可进行大面积的施工。

4、混凝土浇筑完成后，乙方及时定人进行砼的养护。

5、乙方在施工中应配合其他工种，不得损坏，污染已完成的成品，发生由乙方人员造成的现象由甲方清理干净或照价赔偿。

6、乙方做好自检工作，发生质量事故时不得自行处理，必须报告甲方，在甲方的指导下进行处理。

五、安全管理

1、现场施工人员必须正确佩戴好劳动保护用品，特种工人必须持合格证上岗证上岗。

2、施工人员必须接受公司的安全教育，安全技术交底，开展班前安全活动并做好记录。

3、保管好甲方提供的施工机械和劳动工具，做工器具的保养和清洗，完工后未能原数交还的按价赔偿。

4、乙方不得私自拆除安全围护设施，必须时经甲方人员同意派专人拆除并把做安全措施后可进行施工。

5、乙方工人必须按照建筑安全操作规程规范施工，必须执行甲方制定的有关安全文明规定。

6、如乙方工人不按建筑安全操作规程施工，引发的人为事故，由乙方全部承担。

六、文明方面: 文明施工是现代化施工的一个重要标志，是本项目部一项基础性的管理工 作。坚决文明施工重要意义。文明礼貌施工是项目部管理水平的综合反映，是现代化施工 本身的客观要求，是项目部管理对外窗口，文明施工有利于培养一支懂科学、善管理、讲 文明的施工队伍。

1、严格控人为噪声，进入施工现场不得高声喊叫，无故打模板乱吹啸，限制高音喇叭的 使用，最大限度减少噪声扰民。

2、现场宿舍不得有闲杂人员，不得带小孩进入工地。

3、确保周围环境清洁卫生，做到无污水外溢，围墙外无渣土。无材料、无垃圾堆放。环境整 洁，水沟通畅，生活垃圾每天用编织袋袋装外运，生活区域定期喷洒药水，灭菌除害。

4、在生活区内设置食堂，提供工人伙食。并按食品卫

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！