# 施工合同履行情况范文17篇

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2025-03-13

*施工合同履行情况范文 第一篇建设单位（以下简称甲方）：施工单位（以下简称乙方）：\*\*\*\*\*\*工程，根据《xxx经济合同法》，结合本工程的具体情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则，经过协商签订本合同。第一...*

**施工合同履行情况范文 第一篇**

建设单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

\*\*\*\*\*\*工程，根据《xxx经济合同法》，结

合本工程的具体情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则，经过协商签订本合同。

第一条 工程项目

（一）工程地点：

（二）工程内容：具体详见附件一改造项目工程表

（三）承包方式：包工包料

第二条 工程造价为人民币

第三条 合同工期

1.双方商定总工期 30天。

开工日期： 20\_年 05 月 20 日，竣工日期： 20\_年 06 月 20 日

2.如遇下列情况,经甲方代表签证后,工期可以顺延。

①因遇人力不可抗拒的自然灾害（台风、火灾、地震）等造成的停工。

②因设计图纸修改，增加了工程量，而受影响时。

③因停水、停电等情况达六小时以上时。

④甲方因财力不足或不按合同规定预付工程备料款和工程进度款，而受影响时。

⑤甲方不能按合同规定在开工前五天，交出施工场地和接通施工水源、电源时。

第四条 工程质量标准和保修期

（一） 工程质量标准按国家现行施工规范验收

（二） 工程保修按建设有关规定执行，保修自竣工验收签字之日起计算，

（三） 属乙方施工范围的工程项目，因施工质量问题造成损坏的，乙方应给予免费修补。

第五条 材料设备供应

（一） 工程所需材料由乙方按照甲方指定的品牌、型号采购。

（二） 材料设备附有出厂合格证明，材料设备有异议进行检验。

第六条 付款方式

（一）由乙方完成工程量的30%，甲方付总造价的30%给乙方；

（二）乙方完成工程量的60%，甲方再付总造价的30%给乙方；

（三）当工程竣工验收后七天内甲方支付竣工结算总价的 37 %；

（四）剩余3 %工程款在竣工验收之日起三年内一次结清。

第七条 责任范围

（一）甲方责任：

1、负责解决施工及生活用水、用电、道路畅通；

2、及时组织工程竣工验收工作；

3、按本合同规定的期限办理竣工验收并支付乙方工程款。

（二）乙方责任：

1、按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

① 承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

② 乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

③ 乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

2、负责做好材料、设备的采购，保管工作：

3、负责及时清理建筑垃圾，工程施工结束后，负责清理完毕场内建筑垃圾。

第八条 其它事项

（一）

合同签订后，甲方要求增加或变更工程项目，必须遵守下列原则：

1、经双方充分协商，发出“设计变更通知单”

2、待乙方提交设计图纸、报价或项目调整后，甲方须分别签字盖章认可；

3、增加或变更内容所需材料必须落实；

（二）乙方施工凡因乙方人员施工不当造成的损失乙方自负；

（三）甲方不具备施工条件造成停工或损失的由甲方承担责任，并赔偿乙方停工的误工损失；

（四）合同未尽事项，经双方研究另立补充件，与本合同同具法律效力。合同执行中若发生争议，应通过友好协商解决。协商无效，可提交有关仲裁机构裁决。

（五）合同经双方签字盖章生效,至工程竣工验收和结清工程款后失效。

第九条 本合同一式 贰 份,其中:甲方一 份、乙方 一 份，均具有同等效力。

甲方负责人签字：乙方负责人签字：

甲方盖章：乙方盖章：

签订日期：签订日期：

**施工合同履行情况范文 第二篇**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订合同编号为 的《 建设工程施工合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

根据原合同的工程量施工完毕后，甲方需要增加合同以外项目的工程量，按照《xxx合同法》及《xxx建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签订本工程施工合同补充协议。

一、 由于工程量增加，合同价款由原来的 (￥ 元) (￥ 元)币，结算工程量以实际完成的工程量为准。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第三篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保工程质量圆完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程结构：砖混结构，\_\_\_\_\_\_楼层，\_\_\_\_\_\_样式

2、建筑面积：\_\_\_\_\_平方米，最后按建筑实际面积为准，楼顶出檐为：\_\_\_\_\_屋面处理方式为：\_\_\_\_\_层高为：\_\_\_\_\_门窗材料：\_\_\_\_\_尺寸：\_\_\_\_\_。

第二条：承包方式

1、承包形式：\_\_\_\_\_工料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备。

2、施工费用：按建筑面积甲方每平方米付乙方人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，房屋建筑面积计算方法为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，确定后增减工价，待完工后一并纳入结算。

4、乙方单方负责工程施工过程管理和施工安全管理，和相关的保险措施;甲方不承担一切责任。

第三条：工程工期

1、甲方规定动工时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料短缺原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方施工费。

第四条：工程质量及付款方式

1、乙方未按甲方要求，或施工质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

2、工程付款方式：工程装饰完工并交付甲方使用后双方结算，甲方一次性付清工程余款(质量保证金除外)。

3、乙方自房屋竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为\_\_\_年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金，保修期内如有房屋漏水，沙灰墙体裂缝，瓷砖脱落等施工问题，乙方接到甲方房屋质量问题，乙方应迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方请人处理，工时及材料从保证金中扣除。

甲、乙双方必须共同遵守以上约定，如有未尽事宜经双方协商一致后可另附补充。

甲方(字盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第四篇**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本施工事项协商一致,订立本合同。

>一、工程概况：

XXX道路硬化工程硬化面积约\*\*\*平方米。工程内容包括路基平整、水泥路面浇筑等，概算约为XX万元。

>二、合同工期：

工程在20xx年X月XX日前完工。

>三、质量要求及奖惩措施：

1、确保合格(由村两委组织邀请专业人员验收)，必须做到安全生产，文明施工。

2、村内主干线路面按四级公路水泥混凝土路面标准建设，质量目标合格。①水泥混凝土标号C25标号，板厚15cm，弯拉强度以上。②施工中的主要材料应进行各项物理性能指标试验，其中粗骨料必须采用碎石，并符合国家有关标准规定，根据材料各项指标和水泥的实际标号，选择最佳配合比(水泥要有出厂证明、质保单);施工中试验规程应严格按《公路工程水泥混凝土试验规程》，不合格材料不得进场施工。③路面应采取横向拉毛或机具压槽等抗滑措施，其磨擦力应符合施工规范要求，路面与其他构造相接应平顺，做到路面边缘不积水。④混凝土铺筑后按施工规范要求养护;混凝土路面外观无脱皮、印痕、裂纹、石子外露和缺边掉角等病害，且符合规范和工艺要求。⑤工程档案资料及试验资料送\*\*\*村委会一份备查。

3、奖惩措施：

承包人必须严格按有关规范、标准施工，确保工程质量。工程质量未达到合格必须无条件返工，承担返工损失，保质期为一周年。

>四、工程承包方式：

包工包料，竣工工程结算以承包价为基础，其承包单价为水泥路面板厚 15CM单价为40元/平方米;工程量按实结算。

>五、付款方式：

完成路面硬化工程50%付合同款20%;工程全面完成，经验收合格待上级拨款到位后付至总工程款90%，并返还履约保证金;暂扣10%作为工程质保金，质保金在质保期满后1月内付清。

>六、承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：

履约保证金弍万元，履约保证金在工程验收合格后退回。

>七、奖罚措施：

1、工程在20xx年X月XX日前竣工。除不可抗拒因素外，拖延工期一天罚100元。

2、承包人在决标后须向乙方递交本工程投标时的项目管理班子详细名册，要求项目经理到岗率每月不得少于20日。未事先征得发包方同意，抽查时发现擅自缺岗除责令到岗外，处以每人每天罚款100元。另外，在工程合同签订后不得转包，否则视为弃标，履约保证金将不退还，该工程予以重新招投标。

3、承包人必须接受发包人的监督员监督，接受整改意见。

>八、安全责任：

1、施工前由发包人负责清理好在施工范围内的农作物;施工期间有关政策处理纠纷由发包人负责。

2、承包人施工期间爆破作业人员必须持证上岗(三员三证齐全)，并做好安全保险等相关手续，若由承包人引起的发生人身安全和行车安全、群众纠纷等大小事故，一切责任和经济补偿均由承包人负责。

>九、该工程的招标文件作为签订施工合同的附件，承包人应遵守建筑业法律、法规和各项有关政策。

>十、该工程质量保修责任与义务按xxx20xx年1月20日颁发的《建筑工程质量管理条例》等有关法规执行。

>十一、本合同一式三份，承包人、发包人各执一份,\*\*\*办公室存档一份。

>十二、合同生效

合同订立时间：20xx年X月XX日

合同订立地点:XXX

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：(公章) XXX

承包人:XXX

代表： 住所:

电 话: 电 话：

**施工合同履行情况范文 第五篇**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称甲方）

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

>一、总则

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据公司\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（厚），屋面防水工程采用聚氨酯xxx851xxx防水涂膜（找平层上作基层处理）。

>二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

>三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米20元；屋面xxx851xxx聚氨酯防水每平米28元。结算时按实际面积结算。

>四、质量标准：

乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准DBJ15—19—97和深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

>五、双方责任：

1、甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

（4）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方整改。

2、乙方责任：

（1）听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市xxx建科院xxx检验合格后使用。

（2）配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

（3）应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

（4）应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

>六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

>七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**施工合同履行情况范文 第六篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_

甲乙双方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统签订合同如下：

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装;机房光缆布线信息点布线及安装;协助安装防雷、消防系统产品。

>二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

(1)完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_米的管路铺设;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_个信息点布线安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_个机房信息点布线安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_条室内光缆布线;及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

(2)提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行\_\_\_\_\_\_\_\_年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

>三、工程进度安排

1、在甲乙双方协商下，计划在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

>四、工程验收时间:

工程完工后\_\_\_\_月内，甲方应组织验收。无正当理由在\_\_\_\_月内不组织验收视为工程合格。

>五、合同预算金额:

本合同预算总金额为：(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整()

>六、结>算方式:

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的预付款。工程验收合格后一周内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清。乙方向甲方开据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建筑安装专用发票》。

>七、人力不可抗拒事故:

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

>八、违约责任甲方不按本合同

第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理;乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

>九、解决争议的方式本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

>十一、合同生效及其它

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。

2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。

3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。

4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工合同履行情况范文 第七篇**

第一部分协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天

四、质量标准

工程质量标准：

金额（大写）：约 元（以决算为准）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

１、本合同协议书

２、中标通知书

３、投标书及其附件

４、本合同专用条款

５、本合同通用条款

６、标准、规范及有关技术文件

７、图纸

８、工程量清单

９、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 后生效。

发包人：（公章 承包人：（公章） 住所： 住所： 法定代表人： 法定代表人： 委托代表人： 委托代表人： 电话 电话： 传真：传真： 开户银行： 开户银行： 账号：账号： 邮政编码： 邮政编码：

第二部分通用条款

一、词语定义及合同文件

１、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

通用条款： 是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

专用条款： 是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

发包人： 指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

承包人： 指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

项目经理：指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

工程师： 指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在专用条款中约定。

工程造价管理部门： 指xxx有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

竣工日期：指发包人承包人在协议书约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

２、合同文件及解释顺序

合同文件应能相互解释， 互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标书及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时， 在不影响工程正常进行的情况下，由发包人承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时，按本通用条款第37条关于争议的约定处理。

３、语言文字和适用法律、标准及规范 语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条款约定使用两种以上（含两种）语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

在少数民族地区，双方可以约定使用少数民族语言文字书写和解释、说明本合同。 标准建筑工程施工合同范本

适用法律和法规

本合同文件适用国家的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规，由双方在专用条款中约定。

适用标准、规范

双方在专用条款内约定适用国家标准、规范的名称；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，约定适用行业标准、规范的名称；没有国家和行业标准、规范的，约定适用工程所在地地方标准、规范的名称。发包人应按专用条款约定的时间向承包人提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范的，由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。 ４、图纸

发包人应按专用条款约定的日期和套数， 向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。发包人对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包人承担，承包人在约定保密期限内履行保密义务。

**施工合同履行情况范文 第八篇**

甲方（总包方）：

乙方（劳务承包方）：

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工安全生产责任书。

>一、施工工程概况

工程名称：

工程地点：

建筑面积：

结构类型及层次：

>二、工程劳务承包方责任

1、劳务承包施工企业对施工现场安全生产负有主要责任。分包施工企业必须建立健全安全生产管理体系。企业法人为安全生产第一责任人，对本企业的安全生产负责。

2、施工现场必须建立健全安全生产责任制，承包方项目经理为施工现场安全管理第一责任人，负责本项目安全生产的组织与实施。

3、承包施工企业应当根据施工组织设计，工程特点制定相应的安全技术措施；对专业性较强的分部分项工程，应按专项安全方案，并采取措施严格执行。

4、施工现场应健全各类现场安全管理制度，如施工现场定期安全检查与会议制度，各类设备、设备的安全验收制度，安全技术交底制度，安全生产奖罚制度，安全内业资料管理制度及各种技术操作规程及职责等。施工现场必须严格执行施工临时用电，对无验收手续或验收不合格的坚决不予使用。

5、承包施工企业及工地应严格执行国家及建设行政主管部门有关建筑安全的各项法律、法令、法规及行业规章、规程等管理规定。严格执行现行的“一标准三规范”《建筑施工安全检查标准》（JG59-99），《建设工程供电安全规范》（GB50194-93）。严禁各类违章指挥与违章作业，施工企业应根据安全检验评分标准加强安全日常检查，对存在的问题及时整改，并作好记录。

6、施工现场应具备良好安全保证措施与完全的安全设施。严格执行临边洞口的防护要求，建筑四周要求封闭施工，进入现场应设安全通道等，临街面施工必须封闭施工，保证过往行人的人身安全。施工临时用电必须采用三相五线制。

7、承包施工企业应当建立健全劳动安全生产教育培训制度，加强对职工岗位教育培训，提高工人安全防范意识，特种工人必须持证上岗。

8、施工中发生事故时，施工企业应当采取紧急措施，减少人员伤亡和事故损失，并按照国家有关规定及时向有关部门报告。

9、施工企业应根据xxx建筑法第五章四十八条的规定，对施工人员进行意外伤害、伤亡保险。

>三、发包方责任

1、发包单位应根据国家有关法令，法规选择符合安全资质的施工企业承包施工。

2、根据招标投标的有关规定，发包单位应履行合同约定的义务，不得任意压级、压价、拖欠工程款等，为确保安全措施经费的足额到位创造条件。

3、工程开工前，发包单位应当向施工分包单位提供与施工现场相关的地下管线等各类隐蔽资料，积极配合施工企业做好安全准备工作。

4、发包单位工程负责人应随时督促施工分包单位加强安全管理，按操作规范与规程作业，对施工现场明显存在的安全隐患应及时通知施工单位处理整改。

>四、建设工程承包方安全生产目标

（一）安全管理目标承诺

1、事故管理

本工程杜绝四级及四级以上的伤亡事故的发生。

重伤事故率控制\_\_\_\_%。

轻伤事故率控制\_\_\_\_\_%。

2、安全管理

（1）按照施工组织设计中采取的安全措施的项目执行率为100%，经费保证率100%。

（2）施工现场每月组织3次由公司分管经理或项目经理组织的安全大检查。

（3）施工现场各级职能人员岗位责任制，目标责任书执行率100%。

（4）施工现场设专职安全员\_\_\_\_\_人。

（5）施工现场脚手架及高处防护作业工程、施工用电、施工机械及特料运输提升设施验收合格率100%。

（6）施工现场各类机械，机电设备完好率100%。

3、安全教育

工人岗前三级教育率100%，特种工人持证上岗100%；施工管理人员安全培训率100%。

四、本表一式\_\_\_\_\_\_份，建设单位、施工单位与昆明市建设工程质量安全监督站各执\_\_\_\_份。

>五、本协议一经甲、乙双方签字盖章，长期有效。

甲方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第九篇**

甲方：姓名：

乙方：姓名：

甲方将位于杨家大地的自住用房的建设施工工程经双方协商承包给乙方，经双方协商同意，就该建房工程的施工承包事宜达成如下协议：

一、此次建房的施工承包方式为乙方包工，甲方包料，

农村自建房施工合同书

乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的所有设备，甲方负责建房所用的全部原材料，施工过程所需的.水电费用由甲方支付，施工人员的吃住行生活由乙方自理。乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任，因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的一切伤亡事故由乙方负完全责任，与甲方无关。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。

二、被建房屋的建筑面积为200平方米，甲方将包括地梁在内的的房屋建筑工程的施工全部承包给乙方(其中包括贴外墙的瓷砖、楼梯及其附属设施、)。乙方的施工承包房子主体单价为每平方米155(大写：壹佰伍拾伍元)元整。平方面积以滴水为界;楼梯1个平方按两个平方计算。二层多砌一堵挡土墙。

三、付款方式：

开工付20\_(大写：伍仟)元整。

一层房面打完付10000(大写：壹万元)元整。二层房面打完再1

农村个人建房施工协议书

付10000(大写：壹万元)元整

竣工后付清剩余款项(余伍千元整作为质量保证金，一月后无任何质量问题再付清剩余伍千元)。

四、特别要求及说明：

1、基础开挖深度及宽度按施工图及地质情况现场确定。基础施工含基础槽挖掘和土方回填、夯实。

2、楼板要求层层现浇(包括楼梯、门窗、过梁)。

3、内墙全部抹灰，外墙正立面全部贴面砖。立柱贴砖。楼梯贴砖。

4、工期为两个月，雨天除外。

五、工程质量等级：

达到施工规范规定的验收合格标准，屋顶阴角不能超过2公分，墙体阴角不能超过1公分，砖体四大角不超过1公分，石墙墙面不超过3公分。在施工中个别部位若达不到质量要求的，返工重做。所造成的材料、人工损失均由乙方全部负责赔偿。经整改后还达不到质量要求的，甲方有权单方面终止合同，另行发包，并按乙方已完工程人工费的50%结算清理出场。

六、本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字(或盖章)之日起生效，产生法律效率。本协议一式二份。甲方、乙方各执一份。

七、甲方签字(签章)：乙方签字(签章)：

见证人签字(签章)：

签约时间：年月日(公历)2

签约时间：年月日(公历)2

**施工合同履行情况范文 第十篇**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协定，甲方将建设\_\_\_\_市众生态养殖专业合作社工程承包给乙方施工，为使工程能顺利进行，特订立好协议，双方共同遵守。

>一、承包方式

本工程采取大包干做法，发放乙方工程量由甲方安排为准。施工期间乙方所发生的所有费用由乙方自行支付并完成。

>二、工期

从月日至

>三、乙方责任

1、服从甲方指导，接受甲方监督，按质量完成工作;

2、对乙方施工人员的安全，由乙方负责;

3、遵纪守法，文明施工;

4、乙方自用临时设施的搭建，自用工具设备的管理，由乙方自行负责。

>四、工作内容及材料规格必须按甲方要求

牛棚立柱厚

屋顶厘

棚顶采用5c的夹心板

要求规格顶的片子，屋顶铁皮

按图纸施工，墙面上方材80公分的夹心彩钢，两侧按图纸上材夹心彩钢。牛棚按地面滴方为界平方收方，本工程只限于铁棚顶面和四周材，80公分檐面。每个棚长，宽，结算四个牛棚贰拾万零伍仟。

四个棚做完留保质金壹万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年后支付清保质金，每个棚完工付肆万元，全部完工后除质保金外，其它全部付清。

>五、付款方式

乙方必须于工程完成后将工程进度报给甲方，甲方\_\_\_\_日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成后除质保金外，一个星期内全部付清。

>六、其它

1、该协议一式两份，甲乙双方各执一份;

2、未尽事宜双方可另行协商解决;

3、该协议自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第十一篇**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《\_\_\_\_\_》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程（包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程），道路总长暂定为\_\_\_\_\_米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

8．1按以下原则结算：

8．1．1按浙江省市政工程预算定额结算，具体单价及费率。

8．1．2根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

8．2土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输（运距1000米内）按\_\_\_\_\_元/车（5吨车）计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

8．3挖土机采用200型挖机，挖土机费用按\_\_\_\_\_元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

9．1道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范》和《市政道路工程质量检验评定标准》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

9．1．1混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

9．1．2塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统；

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求；

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象；

道路中线标高允许误差±20mm；

平整度允许偏差：20mm；

宽度允许偏差：100mm。

9．2材料要求

9．2．1中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提\_\_\_\_\_品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

9．2．2道路基层塘渣要求采用清塘渣。

9．3乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

9．4由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

9．5乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

9．6路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

10．1乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

10．2施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

10．3乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

10．4乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

11．1乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

11．2本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

11．3本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

11．4自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书（包括工程量计算书）和结算资料一式三份。

12、付款办法：

12．1竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

12．2质量保修金按以下规定支付：

12．2．1竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

12．2．2质量保修金不计利息。

12．3水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

（二）依法向人民法院起诉。

14、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

15、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

16、违约处理

16．1甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等），相应顺延工期；按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的损失。

16．2乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

17、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

18、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第十二篇**

甲方：

乙方：

甲方工程由乙方城建，为明确双方的责任和义务，确保工程顺利完成，根据《xxx合同法》及有关法律法规规定，结合本工程具体情况，经双方协商签订本合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程内容：

二、工程合同造价

本工程共计 ㎡，单价 元/㎡，合计 元。

三、施工期限

本工程工期自 年 月 日至 年 月 日。

四、工程价款的支付与结算

在乙方施工任务完成后，甲方一次性付清工程款。

五、甲乙双方责任

（一）甲方

1、配合乙方迁移一切影响施工的障碍物，帮助乙方协调所需用土、沙方。

2、待工程结束后，负责组织有关人员进行验收。

3、定期不定期对工程施工进行质量检测。

（二）乙方

1、严格按照合同、工程技术标准及工程质量管理要求组织施工。

2、工程完成经业主等有关单位验收合格交付为准，如出现质量问题由乙方负责维修赔偿。

3、施工期间无条件服从甲方及监理部门的监管。

4、保证所有施工机械符合施工要求。

六、安全施工与检查

乙方应遵守安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，因乙方安全措施不力造成事故和因此发生的费用，由乙方承担。甲方不得要求乙方违反安全规定进行施工，因甲方导致的安全事故，由甲方承担相应责任。

七、本合同未尽事宜，甲乙双方应本着相互谅解的原则，随时协商解决。因协商无效，提交新野县人民法院解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。项目工程有关款项全部计算完毕后自行失效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

年 月 日

**施工合同履行情况范文 第十三篇**

甲方：(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

依照《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律、法规，本着诚实守信、互惠互利、公平、公正的原则，经甲、乙双方友好协商就建设工程施工有关事项签订如下条款：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程项目：总建筑面积约 平方米( 栋楼)。

四、进场时间： 定于年 月底前(以进场通知书为准)。

五、承包方式：包工包料、包质量、包安全、包工期(图纸以内的全部内容)本工程不得分包、转包。

六、承包内容：土建、水、电、暖安装工程及室外配套工程。

七、施工工期：自接到开工通知书之日起到工程竣工验收合格之日止，有效工期为天。

八、工程质量：执行国家现行的有关施工规范及验收标准，质量必须达到合格标准。

九、工程造价：本工程投资额约 亿元人民币。

十、结算方式和计价标准：

1、土建、装饰工程造价和安装工程造价计价办法，按照现行《\_\_\_\_年建筑工程消耗量定额》、《\_\_\_\_年安装工程消耗量定额》和《\_\_\_\_建筑工程计价清单》，取费类别按工程类别。

2、预算以甲方提供的施工图纸和设计变更通知书及现场工作量签证单据实结算。

3、工人工资单价：执行35元/工日。

4、施工措施费按取费标准的60%计算;

5、规费双方按规定各自缴纳，双方积极做工作力争享受最优惠政策。

6、材料价格确定，甲乙双方共同考察市场，确定材料质量和价格，由乙方组织购进，甲方在工地上比对材料数量并在购料单据上签字认可，作为结算依据。

7、乙方对甲方同一经营的材料在认可质量的前提下，优先考虑使用。

十一、付款办式：

1、本工程全部由乙方垫资建设，从工程开工开始计算，20个月后连本带息由甲方一次还清，到期不能还清，按所欠总额的1%追究甲方违约责任，乙方所建房产可全权拍卖处理或到人民法院提起诉讼。利息计算从工程竣工验收结算后开始计算，按建设银行同期贷款基准利率。

2、工程竣工验收合格时，甲方按国家有关规定扣留工程总造价的5%作为工程保修金，待工程保修期满后结清。

十二、协议履约金的支付与返还

1、自签订承包协议之日起两日内，乙方先付给甲方履约保证金 万元，待招标结束正式施工合同签订后转为工程保证金。

2、协议签章、财务手续办完生效、甲方对乙方公司进行考察(公司、工地等)，待甲方考察结束认可后，甲方会同招标代理公司拟定招标文件及合同，双方认可后正式签订《建设工程施工合同》。

3、待工程完成主体时，返还乙方工程保证金50%，工程竣工验收合格，并符合合同约定要求后，甲方在15日内返还给乙方剩余部分保证金。

4、具体事宜以正式施工合同为准。

十三、甲方责任及义务

1、组织施工图会审、技术交底并负责及时签证。

2、负责三通一平，提供材料堆放场地。

3、按乙方提供的进度报表及合同相关进行监督检查和验收。

4、负责协调施工期间的各种外界干扰。

5、施工期间配合乙方积极协调交通、环保、城管等相关部门的关系，确保不影响乙方施工。

6、施工期间如有变更应提前五日为乙方出具变更通知书。

十四、乙方责任及义务

1、参与图纸会审、技术交底、组织施工队及施工机械并作出施工进度计划。

2、按甲方提供的施工图纸及出具的变更通知书进行施工。

3、负责各种技术资料的收集、整理、保管，待工程竣工一个月内移交甲方。

4、落实好各项管理措施，执行甲方的各项管理制度，严格遵守各种安全操作规程，防火、防盗，确保安全文明施工。

5、在施工中由于管理不善所造成的各种安全质量事故均由乙方负责，并承担一切经济赔偿及损失。

6、对于见证取样的材料，如：钢材、承重砖、防水材料等在进场前必须经有关部门进行材料试化验，经检验合格后方可进购。

7、按施工场地平面布置图，搭设临建、堆放材料，做到文明施工。

8、乙方必须参加公开竞标，同等条件保证乙方中标。

十五、违约责任

(1)、履行本协议发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向临沂市人民法院起诉。

(2)乙方如因自身实力原因，无法承担施工所需的垫付资金，影响工程进度、质量等，一切经济损失由乙方自负。停工一月以上按工程总额的1%追究违约责任，三个月以上甲方有权再安排其他公司接替施工。

(3)本协议与正签合同具有同等法律效力。

十六、本协议作为正签《建设工程施工合同》的附件，一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字、加盖合同专用章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

**施工合同履行情况范文 第十四篇**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及相关法律规定，甲乙双方就工程施工事宜，经协商达成一致，确立本合同，以明确双方的权利、义务，确保合同双方共同执行。

>第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、工程造价：合同造价暂定为人民币（大写）\_\_\_元整，即￥\_\_\_元，以竣工验收合格后实际工程结算为准。

>第二条工程款的结算、支付及质量保证金

1、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(包工包料详单见附件)

2、工程结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程款支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、质量保证金：本合同工程款的%作为质量保证金，质量保证金自工程验收合格之日起年质保期满履行保修义务且无质量问题后，甲方在日内无息付清。

>第三条工期

1、工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、计划开工日期：\_\_\_。计划完工日期：\_\_\_。

3、竣工日期为本合同约定工程经甲方、乙方验收合格之日。

4、出现以下原因工期相应顺延：

（1）不可抗力。

（2）工程量变化或设计变更。

>第四条材料检查、保管

1、本工程所使用材料必须符合本合同约定及国家、行业标准。

2、乙方保证所使用的材料未侵犯第三方的专利权、商标权等专有权利。

3、本工程使用的材料，乙方应于进场时，通知甲方检查，经检查合格后乙方方可进行施，进场工地的材料经检查合格后，未经甲方同意不得撤离工地。如进场时，因乙方原因导致甲方不能检查，因此造成乙方停工的，甲方不承担赔偿责任并有权向乙方追偿所致的损失。

4、材料进场后，由乙方负责保管，非因甲方原因造成的材料丢失、损毁，由乙方自行承担全部责任。

>第五条施工协助

1、甲方应最迟于开工日期天前向乙方移交施工现场。

2、甲方应提供施工条件：

（1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；

（2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

（3）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

3、按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，甲方应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响乙方的正常施工为限。

4、因甲方原因未能按合同约定及时向乙方提供施工现场、施工条件、基础资料的，乙方顺延工期。

>第六条工程质量

1、甲乙双方约定本工程质量标准为合格。

2、本工程质量应符合设计图纸、国家和项目所在地现行质量评定标准和施工及时验收规范及行业主管部门要求，如相关工程质量标准有关条款规定存在不一致情形，以要求严格的为准。

>第七条工程验收

1、工程完成后，乙方应书面通知甲方验收，甲方应于10日内开始验收。验收合格即向乙方出具工程验收证明；甲方在使用中发现隐蔽工程存在质量瑕疵的，不视为乙方完成工程验收合格，乙方应予以修复和完善并最终达到工程验收的质量标准。

2、工程全部竣工验收时，如发现工程与本合同约定及国家规范规定不符，乙方应在甲方指定期限内修复完善，经验收合格后，甲方即行接管。

>第八条工程图纸

1、本工程施工图纸由乙方负责设计完成，经甲方审核后方可施工。

2、乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除乙方存档需要的图纸外，应提供全部竣工图纸给甲方存档。

3、本工程施工图纸为保密信息，未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方泄露。

>第九条质量保证期

1、工程质量保证其为二年，质量保证期内因乙方施工及材料质量影响甲方正常使用的，乙方予以免费修复、完善。

2、乙方应在接到甲方通知3日内对工程进行维修，紧急情况下应在24小时内进行维修，5日内完成。如经甲方二次通知后，包括但不限于乙方未予维修、拒绝维修、不予回复的、无法接受通知，甲方有

权委托第三方进行维修，因此发生费用甲方有权从质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿。

4、一方变更送达地址、联系人、电话及传真应书面通知对方，否则通知电话、函件按照本合同发出、寄出，即发生法律效力。

>第十条施工安全

1、乙方应严格贯彻执行国家有关安全生产的法律法规及甲方相关安全制度及其他安全生产规定，必须制定相应的安全管理制度。乙方应对施工人员进行安全教育及采取安全防护措施，专业施工人员应具备有关部门核发的上岗资格证书

2、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。未及时进行整改的，甲方有权停止乙方施工。

3、未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标志。

4、乙方施工过程中发生人员伤亡、设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方并采取补救措施。因乙方在施工中所致的人员伤亡由乙方承担全部赔偿责任。

>第十一条工程分包

乙方未经甲方书面同意不得将本合同工程的任何部分分包、转包，也不得将其承包的工程肢解以后以分包的名义全部分别转包给他人。乙方违法分包、转包或肢解后分包的，乙方支付合同总价20%的违约金。甲方有权解除合同，因解除合同所造成的全部损失由乙方承担，甲方已支付的工程款乙方应全额返还。

>第十二条不可抗力

1、本合同所指不可抗力是本合同签字生效后发生的不能预见、不能避免、不能克服的客观事由，包括但不限于：严重的自然灾害(如台风、洪水、地震、火灾、爆炸等)、战争、叛乱、正式罢工等等。合同双方的任何一方，由于不可抗力而影响合同义务执行时，则延迟合同义务的期限相当于不可抗力事件的时间，但不能因为不可抗力的延迟而调整价格。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后，应在不可抗力事件发生的5日内将所发生的不可抗力事件的情况以传真和电报通知另一方，并出具有关政府部门出具的不可抗力证明文件作为免责依据。

3、如不可抗力事件的影响持续到六十日以上，甲乙双方应通过友好协商解决本合同履行事宜。

>第十三条违约责任

1、本合同签订后，双方均应严格恪守。任何一方违反本合同规定的义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

2、因乙方原因造成工程不合格的，经乙方修复或采取其他补救措施仍无法至达到合同要求的质量标准，甲方有权解除本合同，乙方支付合同总价20%的违约金并返还已经支付的工程款。

3、甲方如不能按期付款，每延误一日，甲方向应乙方追加支付全部工程的作为违约金。

4、乙方如不能按期竣工，每延误一日，乙方应向甲方追加支付全部工程的作为违约金。延期超过三十日，甲方有权解除合同，乙方支付合同价款20%违约金并返还已付全部款项。

5、乙方违反本合同约定保修义务的，每延迟一次应支付违约金500元，甲方从质保金中扣除，造成

其他损失超过已支付的违约金的，甲方有权向乙方追偿。

>第十四条防腐败

乙方不得以任何形式行贿甲方工作人员，一经发现并掌握有效证据，将合同价款的30%作为处罚金，赔偿给甲方。如甲方的工作人员无理刁难项目实施单位，乙方可进行投诉。

>第十五条附则

1、按合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，按银行规定的结算办法付清，逾期按应支付金额的计收利息。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意：提交甲方所在地的有管辖权的人民法院诉讼解决。

3、本合同未经对方同意，任何一方不得以任何形式公开本合同及附件内容，以确保双方的商业机密。

4、本合同共页，一式份。甲乙双方各执份。附件为主合同的一部分，具有同等法律效力。附件与主合同内容不一致的，以主合同为准，传真件有效。

5、本合同自双方法定代表人或者授权签字人签字并加盖公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。未尽事宜，由双方共同协商达成补充协议解决。

>第十六条附件

1、\_\_\_。

2、\_\_\_。

签约方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**施工合同履行情况范文 第十五篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (发包方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (承包方)

根据国家、住建部、地方的法律法规及甲方有关安全与文明施工的管理规定，经甲、乙双方协商，在乙方承包合同范围内签订本“安全与文明施工协议书”，以明确甲、乙双方安全与文明施工的责任、目标和要求，作为《工程承包合同》的组成部分，并共同严格遵守。

>一、安全生产、文明施工

(一)甲方权利义务：

1、对于乙方违反国家及地方有关安全生产的法律、法规、标准、规范的行为，或者乙方未严格落实本协议约定责任，甲方有权对乙方处罚、要求限期整改、停工及单方终止合同。

2、对于乙方的安全生产及其管理情况，甲方具有知情权、检查权。

3、甲方应当对有关安全施工的技术要求向乙方及其班组人员做安全技术交底，书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害，并由双方签字确认。

(二)乙方权利义务：

乙方作为本工程承包单位，对本工程的安全与文明施工工作统一管理，全面负责。

1、进场人员须符合用工条件及甲方使用要求，所报人员名册应与实际相符，不得擅自更换。人员需调换时，应提前通知甲方，经同意后办理有关手续，严禁私招乱雇。乙方必须保证上岗人员证件(身份证、居住证、上岗证、平安卡或特殊工种操作证等)齐全，证件不全及不符合上岗作业条件者不得上岗，若因手续不齐或提供虚假资料造成的责任和损失由乙方负全部责任。每发现1人/次，罚款200元。

2、乙方进场人员必须接受项目部组织的“三级安全”教育及相关培训，考核合格后方可上岗，未经教育培训的人员严禁进入施工现场作业;如发现一人未进行安全三级教育罚100元一次。

3、所有班组人员不正确佩戴安全帽、不佩戴工作牌的，禁止进入施工现场;施工操作过程中不正确佩戴安全帽或不系安全带的，按50元/人/次罚款，罚款从乙方进度款中扣除。

4、认真落实安全技术交底，并依据作业环境进行有针对性的二次安全交底，教育施工人员严格遵守操作规程和安全管理制度，正确使用劳动保护用品，提高自我保护能力。安全晨会没有进行安全技术交底和不正确佩戴劳动防护用品的\'，每发现1人/次，罚款100元。

5、任何人不得私自带家属、小孩、朋友等进入项目部，否则出现任何安全事故责任自负。

6、因乙方原因造成的安全隐患或安全事故时，并根据问题的具体情况采取整改措施。甲方下发整改通知书后未及时进行整改的，每次罚款500元。排除安全隐患及安全事故处理所产生的一切费用和责任均由乙方承担。

7、对由甲方交付使用的安全防护设施(如脚手架、洞口、临边等)负有全部责任，并按有关标准设置安全标志。在进行有可能危害他人安全的施工作业前，须告之相关单位及人员。破坏或任意拆除安全防护设施的，每发现一次罚款200元。

8、对自行携带和使用的机械设备负有安全管理和维护保养的责任。未进行正常维护的，每次罚款100元。

9、使用甲方提供的安全防护设施设备前，应与甲方办理相关手续，并负责使用期间的安全维护。对在使用期间由于管理不善造成的生产安全事故负责。不正确使用每发现一次罚款100元。

10、乙方必须为其班组人员办理雇主责任险或工伤保险，上述资料需在甲方备案;或由甲方统一为其班组人员购买人身意外险，则甲方按20元/人/月标准从乙方承包费用中扣除。如发生工伤事故，具体理赔办法以保险公司的处理决定为准甲方不再另行处理，特殊情况超过保险公司理赔额度时，甲方和乙方各承担一半的经济损失。

11、乙方应负责其班组人员的安全防护用品，包括：安全帽、安全带、手套、绝缘鞋、防护面具等所有防护用品，由甲方统一购买，费用在乙方工程款中扣除。

12、乙方不得违章指挥、违章作业。对于因乙方违章指挥、违章作业而导致生产安全事故的由乙方承担全部损失和责任。

13、对涉及明火施工的工作要严格履行施工现场的动火批准手续，执行用火证等的管理制度，严禁违章动火。安装、使用电器设备，必须符合用电及防火规定，

防止发生火灾。施工用配电设施及其他用电设施严禁乱接乱动。施工现场范围内严禁吸烟和携带火种。

14、每日清理并运走施工垃圾，保持施工作业区工完场清及材料堆放整齐。以层为单位，每分项工作完成后办理移交手续，否则不予办理进度款申报手续。

15、乙方人员如发生打架斗殴必须接受甲方及有关部门的处理，接受甲方每次不低于壹仟元的罚款，并承担相应的法律责任。由于乙方操作不当或操作失误所造成的安全事故，由乙方承担相关经济损失和法律责任。

(三)考评：

1、根据乙方的义务项目部将进行周、月度考核，考核结果为不合格与合格两个等级。

2、考核不合格在该期进度款申报中扣除承包综合单价中安全文明施工所占的比例。

>二、事故报告与处理

1、工伤事故发生后，乙方应积极配合甲方进行事故调查、处理，对责任方进行处罚并追究责任，由责任方按国家法律法规的规定对伤亡者进行赔偿或补偿，赔偿或补偿费由甲方先行垫付，待事故处理完毕后，乙方应承担的相关费用在乙方的工程款中扣除。

2、工伤人员住院期间：生活费标准为30元∕天;护理人员工资标准：50元∕天;住院误工费标准为60元∕天;营养费15元∕天。

>三、协议签订

1、双方确认，本工程的安全生产事宜，本协议有约定的，以约定为准;本协议未作约定的，以《安全生产法》及其他有关安全生产的法律、法规、标准、规范的相关内容为准。

2、本协议一式肆份，甲方持三分，乙方持一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20年月日日期：20年月日

**施工合同履行情况范文 第十六篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通过甲乙双方的平等协商，甲方愿意将本工程委托给乙方施工，为明确甲乙双方职责，根据《xxx合同法》有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

>一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程项目与范围：

按照甲方提供的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电力设计院。

设计图纸及工程预算内容进行施工。(双方约定变压器基础和电缆工井由甲方自行完成)。

>四、工期要求

1、施工日期：工程材料款到位后，接甲方通知，在60个工作日内完成。

2、在施工过程中，如遇下列情况之一者，经甲乙双方协商后可顺延工期：

1、上级政策调整。

2、出现重大设计修改而引起施工工期增加。

3、人力不可抗拒的重大自然灾害。

4、连续三天及以上的雨水天气导致工程无法开工。

>五、工程造价及付款方式

1、工程造价：计人民币捌万柒仟元整（不含税）。

2、付款方式：工程开工前，甲方按总造价的60%付材料款给乙方。待乙方工程全部完工后，向甲方提交正式书面验收申请，甲方接到乙方验收申请后，应在两日内组织对本工程的初步验收，合格后由乙方负责协助甲方向宜春市供电公司提出工程验收申请，通过市供电公司验收合格送电后，甲方在送电后两日内付清剩余工程款（不留质保金）。

>六、材料供应

1、双方约定叠式欧变由甲方自行采购，本工程需用到的建筑材料也由甲方提供，其它电气辅助材料由乙方购买。

2、双方提供的材料和设备应为合格产品，如不符合设计或质量要求，应禁止使用。若因使用不合格产品对本工程造成的损失及由此引发的一切安全事故及经济损失由采购方负责。

3、甲方采购的叠式欧变除应具有出厂试验报告和出厂合格证等相关证书文件外，还必须在施工现场取得由三龙电气出具的交接试验报告、其中涉及计量器具的设备，还应预先由市供电校验和贴标，乙方不承担由于欧变设备导致验收无法通过的责任。

>七、双方责任

1、甲方应在工程开工前完成施工现场的土地征用，青苗补偿，房屋拆迁，地面平整，架空和地下障碍清理，以及相关电缆路径和开挖手续办理等工作，使施工现场具备乙方要求的施工条件。

2、乙方在组织施工中必须高度重视和认真抓好工程质量，对该工程质量全面负责，并接受宜春市供电公司的质量管理和检查。

3、甲方应配合宜春市供电公司按设计审批规模，设计技术文件，部分有关验评标准和规程为依据进行验收。

4、乙方应及时提交工程验收资料，由宜春市供电公司进行检查验收。

>八、文明施工

1、乙方应认真贯彻执行《电力建设安全工作规程》，杜绝重大事故及人身伤亡事故，强化安全管理，做到文明施工。

2、乙方在施工过程中应明确安全生产，因乙方原因引起的安全事故所造成成的一切经济损失及法律责任由乙方负责。

>九、竣工

工程具备竣工条件，乙方按电力建设施工及验收技术规范等要求向甲方和宜春市供电公司提交竣工验收报告及竣工图，申请验收，由甲方和宜春市供电公司先后组织工程验收工作。

>十、结算

结算方式：按照大包干的形式，按照甲方提供的三龙电力设计院的施工图纸范围内施工，总造价协议为捌万柒仟元整（不含税）。

>十一、违约责任

乙方如工程质量达不到国家或行业质量检验评定标准要求时，乙方应无条件返工，由此造成的损失由乙方负责。

>十二、其它事项

1、甲乙双方对于合同权益有不同的主张和要求时，可通过协商解决。不愿意通过协商解决或协商不成时，可根据双方的协议向仲裁机构申请仲裁；双方未达成仲裁协议的，可向甲方所在地人民法院起诉。

2、本合同经双方签字及盖章之日起生效，全部工程款结算完成，工程验收合格后自行失效。

3、本工程设计图纸及乙方提交给甲方的工程报价作为本合同的一部分，具有同等法律效力。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

**施工合同履行情况范文 第十七篇**

发包方：(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

工程名称: 电气照明安装及通信工程

工程地点:

一、总则：

根据《xxx合同法》及有关规定，本着双方友好合作的原则、为明确双方的责任，确保工程顺利完成。经甲、乙双方协商后制定本协议,甲乙双方必须共同遵守执行。

二、承包方式及范围:

1、承包方式: 包工、包料、包安全、包质量、包进度、包文明施工。

2、乙方承包 电气照明安装及通信工程,工程内容包括:包工 、包料(按施工图纸及乙方报价书所列电工材料品牌)、包运输。甲方不提供任何工具，一切工具均为乙方自带。

三、工程造价及结算方式：

1、 本工程的电气照明安装工程承包方式及造价如下：

本工程电气照明安装工程量按本工程电气照明施工图纸所列工程量计算。本工程电气照明安装工程分两部分，室内照明工程及站区照明工程。 本工程工程量为包死造价，金额为：(大写：元整) 。

2、本工程的承包价是按验收优良为标准的(本单价包含10%优良奖金)，若验收结果为合格,则按该工程款的90%给乙方结算。

3、工程结算为包死结算，如发生以下几类情况必须由所管施工员签证，项目经理认可且注明原因，工程量方可结算：①已完成部位的变更返工;②施工管理人员原因造成返工;③承包范围外的工作。

四、付款方式：

1、在本合同签订后，乙方电工材料及人员进场后三天内, 甲方需向乙方支付工程预付款。

款 。

3、户外照明工程材料进场后甲方向乙方支付工程进度款 。室内及户外照明工程完成后，经甲方及其他主管部门(监理、业主、质监站等)验收合格后一星期

2、室内照明线路工程完成后，经甲方验收合格后，甲方需向乙方支付工程进度

内，甲方需向乙方支付工程进度款。

4、乙方必须在工程完工一周内将结算资料移交至甲方项目部，并在完工之日起一个月之内完成对数及签字审批手续，如乙方未能及时提交结算资料甲方将有权按合同价或低于合同或按图纸计算工程量乘以合同单价结算。

5、结算资料包括：结算书、签工量表、工程量计算表、合同，其中结算书需一式二份其余的一式一份。

五、甲方责任：

1、甲方需向乙方提供施工图纸及相关变更通知一套。

2、乙方材料进场后由甲方提供场地进行堆放。

3、施工前，甲方需向乙方进行工程技术、质量和安全交底。

4、甲方在收到乙方质量验收通知后及时派人进行组织质量验收工作。

5、在乙方承包的工程完成后，甲方得到乙方要求结算书后必须在一个月内完成相关结算工作。

6、甲方向乙方已作进场登记的工人提供进场至承包工程结算结束期间的住宿及生活所需木柴。

7、甲方向乙方已作进场住宿登记的工人提供生活用电及用水，其免费额度为(4～10月电费10度/人月、水4吨/人月;其余时期电费3度/人月、水3吨/人月)。超出部分为有偿使用。

六、乙方责任：

(一)质量及技术措施：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！