# epdm施工合同范本(通用8篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-01-06

*epdm施工合同范本1发包方（甲方）：承包方（乙方）：依照《^v^合同法》、^v^《建筑安装工程总分包实施办法》及相关文件的规定，经双方协商一致，签定本合同。>第一条 工程项目一、工程名称：xx学校校园风貌改造工程二标段二、工程地点：xx三...*

**epdm施工合同范本1**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《^v^合同法》、^v^《建筑安装工程总分包实施办法》及相关文件的规定，经双方协商一致，签定本合同。

>第一条 工程项目

一、工程名称：xx学校校园风貌改造工程二标段

二、工程地点：xx

三、工程范围：

对校内xx幼儿园前篮球场进行改造

四、工程价款及工程量确认：详附签证单（签证中单价为综合单价，单未含税金，税金按清单定额另计，工程量为实际发生量）。

>第二条 施工内容

1、主体工程内容：原篮球场重做EPDM塑胶透气性面层（面层厚度为8mm厚），画出标准篮球和羽毛球活动区域。

2、附属工程内容：

1）新作前铲除篮球场原塑胶面层；

2）采用C30细石混凝土修复篮球场基层损坏的地方；

3）用黑色塑胶颗粒对篮球场基层有高差的地方进行找平；

4）篮球场周边绿化增加。

>第三条 双方责任

一、甲方责任

1、提供现场施工用水接口、电源接头、配合施工过程正常顺利进行。

2、确认施工图纸及方案，并说明使用材料和效果。

3、组织工程竣工验收，并按合同规定办理工程决算。

二、乙方责任

1、按甲方要求及有关施工技术规范进行施工。

2、使用材料需符合标准和各项要求。

3、工程需符合验收标准：篮球场面层平整度达到要求，误差因在2mm以内；篮球场面层外观无裂痕，无明显接头、分层、凹凸现象，不积水。

4、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

>第四条 工程结算

合同总价为 （大写： ），于 年 月一次性结清。

>第五条 附件

1、签证单： 张。

2、篮球场图纸。

>第六条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可向工程所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁。

二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

三、本合同自双方签字后生效，至工程全部竣工并付清工程款后失效。

甲方（盖章）        乙方（盖章）

法定代表人：        法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**epdm施工合同范本2**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》，为了做好鸣羊路（拆迁房）项目建设工作，经甲乙双方协商同意，建设项目场地拆除地上附着物和平整场地工程，签订本合同。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、施工内容：

拆除工程用地的地上附着物、平整场地达到工程施工的要求等。

四、工程总价：

本工程为包干价（材料、机械设备及运输费用）均乙方负责。合计人民币\_\_\_\_元整（\_\_\_\_元）。

五、承包方式：

甲方将该工程承包给乙方，由乙方负责组织施工，包括地上附着物拆除，清理和场地平整等。乙方应做好安全生产，严禁违章作业，施工过程中发生安全事故由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六，施工期限：

自本合同签订之日起\_\_\_\_天内完成该工程。超元，天气下雨不计工期。

七、结算方式：

本工程平整场地工程全部完成后，由甲方同乙方进行现场验收，验收合格后，甲方再支付\_\_\_\_万的工程款，余款工程的第\_\_\_\_一次工程款到后付清。

八、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，如产生补偿协议将本合同具有同等法律效力。

九、\_\_\_\_本合同一式二份，甲乙各执一份。自签订之日生效。

甲方：

法定代表人：

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方代表：

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**epdm施工合同范本3**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

经甲、乙双方共同友好协商，甲方委托乙方进行xx中小学篮球场等工程施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同：

>一、工程内容：

1、围墙：100米

2、篮球操场（1个）平方米

3、新食堂前水泥地面：248平方米

4、台阶：平方米

5、暗沟：350米。

6、明沟：100米

7、传达室：平方米

8、校门：1个。

9、挡土墙：20米，花池围栏：80米

10、升旗台：1个

11、检查井：6个。

12、办公楼与教学楼地面水泥：1098平方米。

13、该篮球场、围墙等内容具体做法见乙方提供的施工图。

14、由于本地块地质原因，乙方必须对围墙基础进行处理并承担一切费用，以保证围墙的安全建设和使用。

15、该围墙的验收标准以实地测量为准。墙身高度2100mm，每3500mm为一跨墙。

16、乙方在完成篮球场、围墙等施工后，要做好围墙的排水系统，保证围墙的正常使用。

>二、工程质量：

1、乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工。

3、乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

>三、工期：XX年5月10日—XX年6月20日。

>四、工程价款及支付：

1、甲乙双方经协商同意本合同中标价包干合同，其承包价——元。（全部费用包干）

2、甲方依据合同确认的价款，按进度分阶段支付给乙方（甲方不接受乙方任何形式的委托付款或转付款要求）

① 合同签订后当日内，甲方支付乙方 元预付款；

② 具体工程量按实际验收的方量为准。

③ 工程量施工完成50%，经甲方书面确认质量符合要求后五日内，支付完成工程量总价的80%给乙方；

④ 全部施工完毕经甲方书面确认质量符合要求后十五日内，支付款达到合同总价的80%给乙方；

⑤ 竣工质检验收合格后，支付工程尾款给乙方，（乙方需提供工程发票）留工程决算总价的3%作为保修金。保修金在保修期满乙方完成全部保修内容后一月内支付（保修期按双方协商时间两年为准，从XX年6月1日开始计算）

>五、成品及半成品保护：

1、工程成品及半成品保护工作，从进场施工至该项工程验收确认为止应由乙方自行负责。

2、乙方应制订出具体的措施作好成品、半成品保护工作……

3、乙方应协助甲方搞好项目周边的工作，杜绝发生各种纠纷。如果出现纠纷，乙方应自行与有关责任方协商解决，确保工程项目正常进行。

>六、施工管理及协调：

1、乙方应针对本工程特点制定施工方案（具体工期安排）交甲方审核。

2、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系。

3、乙方应加强其施工人员的安全、文明施工教育，自觉遵守地方政府的有关规定，自觉服从甲方有关现场安全文明施工的各项规定，杜绝安全事故、治安、刑事案件的发生，维护好现场文明施工形象。若发生上述事件，乙方应自行与责任方协商解决。

4、在乙方施工过程中，如果发生安全事故，由乙方自己承担责任，与甲方无关。

5、在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响，甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算（直接、间接损失），其费用直接从工程款中扣除。

>七、工程质量保修与售后服务：

在保修期内，所发生的故障，由乙方负责无偿返修，乙方应在接到甲方电话通知2天上门维修，超过此时间限制，乙方承担此项维修费用的双倍违约赔偿金。

>八、违约责任：

1、乙方未按合同条件规定的质量要求施工，甲方有权暂扣相关部分工程款直至乙方返工符合质量要求，乙方自行承担返工费用，且工期不得顺延，还应承担给甲方造成的经济损失（费用按实计算）

2、若因乙方原因而致围墙工程工期延误，则每延迟一天乙方应向甲方支付违约金100 元。工程质量未达国家市政工程验收标准合格等级，其价格按总价下浮10%结算。并赔偿由此给甲方造成的全部损失（包括直接损失和间接损失）甲方有权直接解除合同。

3、以上违约金甲方可直接从应付工程款中扣除。

4、超出双方确认工期十天视乙方严重违约，甲方有权变更或解除合同。

九、本合同一式三份， 甲方、乙方及教委各执壹份。经甲乙双方盖章或签字后生效。

十、相关未尽事宜可由双方另定补充协议确认，补充协议与本合同具同等法律效力。补充协议由双方加盖公章，设计变更和签证应由甲方加盖公章。

十一、双方在履行本合同及补充协议过程中发生争议，应协商解决，若协商未果，当事人一方可向本合同履行地（即工程所在地）人民法院提起诉讼。

甲方：    乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

**epdm施工合同范本4**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲、乙双方根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本场平工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围及内容： 用地范围内的土、石方挖、填、运输(场内转运)、碾压、爆破。附金堂测量队提供的用地红线图，由于该项目立项时使用的是我公司温江基地公司名称，图标中的工程名称为 ，实指该合同用地范围。

4、施工材料、燃油、机械及施工人员等均由乙方自理，并对其现场的安全负全责。

>二、工程量核算与确认

1、场平设计标高：

a、靠节能大道部分标高定为绝对高程米(绝对高程是以金堂测量队提供数据为准，以下相同)，面积为平方米，以下简称第一部分。

b、靠环保大道部分标高定为绝对高程米，面积为平方米，以下简称第二部分。

2、工程量分别为：

a、 第一部分：场内挖方立方米(以下简称方)、场内填方方、边坡挖方方、边坡填方方。

b、第二部分：场内挖方方、场内填方方、边坡挖方方、边坡填方方。

两个部分总挖方为方，总填方为方。

**epdm施工合同范本5**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期; \_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期; \_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行水泥板天花吊顶工程，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫

三、工程时间;共计工程时间\_\_\_\_\_\_天﹙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日﹚

四、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、总共七栋;每栋两层。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，协商确定。

五、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方按乙方要求必须保证装修期间的装修场地可以正常施工，和施工期间的水电供应正常，乙方负责施工。

六、质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准。

七、工程造价标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水泥板天花造型﹙包工包料﹚80元∕每平方，石膏线12元∕米，窗帘盒60元∕米，铝扣板每平方\_\_\_\_\_\_元。﹙注;所有平方米数以实际平方米数计算﹚乙方按图施工，如甲方有更改等，应另外支付乙方增加的工程款项。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为确保工程质量，完工后每栋总工程款暂扣5%元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。每一栋工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工要求，三天内付清乙方所有工程款项。﹙收款;乙方只提供收款收据，不提供正式发票﹚

九、其它;经甲乙双方协定施工前后，以及施工中途，甲方天花吊顶等各项工程如有消防管，空调管等须安装改变，乙方概不负责。

十、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**epdm施工合同范本6**

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

按照《^v^合同法》，本着平等互利，遵照公平、公正、诚信的原则，经甲乙双方协商签订本合同。

>一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程造价：平整土地\_\_\_\_\_\_亩、单价\_\_\_\_\_\_元/亩，合同金额：\_\_\_\_\_\_元

4、开完工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>二、权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、向乙方提供施工技术文件，作为协调工作。

2、监督乙方进行测量放线

3、甲方有权力对工程建设中的工程质量，随时监督和检查。

（二）乙方的权利和义务

1、严格按照甲方的设计及要求进行施工，自觉接受甲方的监督，确保工程质量，争创优良的工程。因工程质量不符合要求所造成的损失，均有乙方负责。

2、做到文明施工、安全施工，对施工现场进行严格管理，严禁违章作业，施工过程中所发生的一切不安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

>三、工程质量验收

1、工程竣工后由甲方组织验收。

2、严格按照设计及施工要求进行验收，要求达到地面平整、符合要求。

>四、结算方式：

在乙方机械到现场进行施工后\_\_\_\_天，支付乙方\_\_\_\_的燃油费。工程竣工后，由甲方组织人员进行验收，验收合格后，甲方一次性支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_工程款，\_\_\_\_个月后，如果未发现质量问题，将剩余\_\_\_\_的工程款全部付给乙方。如有一方违约，按照总工程款的5%的违约金支付给对方。

>五、附则

1、本合同一式两份。

2、本合同经甲乙双方签字盖章后，方可生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**epdm施工合同范本7**

甲方：

乙方：

根据«^v^合同法»、«^v^消费者权益保护法»和«^v^价格法»以及其它有关法律规定的原则，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，并订立本合同。

>第一条：工程名称、面积、内容及造价

工程名称：篮球场塑胶地面施工工程

施工内容：拆除旧塑胶地面（5040m2），铺设新塑胶地面（5040m2）

承包方式： 包工包料

计价方式： 5040m2\*110元/m2 合计金额：伍拾伍万肆仟肆佰元整

>第二条：合同工期

开工日期：

竣工日期：

>第三条：质量等级：合格

>第四条：付款方式：乙方垫资施工，使用方验收合格后，甲方7个工作日内付清，不能拖欠，如未能按时付清，乙方有权把场地另行处理，甲方将承担违约的一切责任。

>第五条：责任范围

1、甲方责任

（1）甲方负责在施工区内无偿提供水、电给乙方。保证施工现场无其它交叉作业。

（2）甲方提供与施工相关的明确资料给乙方。

（3）由于甲方责任导致未能按原协议工期进度进行，而造成增加的进、退场、误工费用，甲方应给予补偿。

2、乙方责任

（1）按甲方确定的颜色，面积进行施工。

（2）保证按计划总工期完成。

（3）严格按甲方确定的要求及说明进行施工。

（4）乙方配合甲方共同监督工程质量。

>第六条：竣工验收

（1）验收工作：在乙方完工并通知甲方指定的工程负责人当日进行验收，逾期未验收者视为默认验收合格。

（2）在未办理完成验收工作的情况下，甲方投入使用所造成的质量问题与乙方无关。

（3）工程竣工由甲方负责组织甲乙双方和使用方进行验收。

（4）甲方不经验收直接投入使用中，视为工程验收合格。

（5）基础下沉开裂起鼓脱沙，自然灾害不属质量范围。

>第七条：保修期及维护

工程质保期限为3年，在质保期内若非人为损坏责任由乙方免费保修（包工包料），若属使用过程中的人为损坏，乙方向甲方收取材料费用。

质保期内，乙方须于接到甲方书面维修通知之日起三个工作日内到现场勘察。如确属乙方责任，乙方应在与甲方协商确定维修时间后准时到达现场进行维修。

>第八条：其它事宜

1、本合同长期友好合作关系，协商签订，未尽事宜可通过双方协商解决。协商不成可按照«^v^合同法»解决。

2、合同一式两份，甲方双方各执一份。

甲方（盖章）：  乙方（盖章）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**epdm施工合同范本8**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》，为了做好鸣羊路(拆迁房)项目建设工作，经甲乙双方协商同意，建设项目场地拆除地上附着物和平整场地工程，签订本合同。

一 、项目名称：

二 、项目地点：

三 、施工内容：拆除工程用地的地上附着物、平整场地达到工程施工的要求等。

四、工程总价：本工程为包干价(材料、机械设备及运输费用)均乙方负责。合计人民币 元整( 元)。

五、承包方式：甲方将该工程承包给乙方，由乙方负责组织施工，包括地上附着物拆除，清理和场地平整等。乙方应做好安全生产，严禁违章作业，施工过程中发生安全事故由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六、施工期限：自本合同签订之日起 天内完成该工程。

七、结算方式：本工程平整场地工程全部完成后，由甲方同乙方进行现场验收，验收合格后，甲方再支付 万的工程款，余款工程的第 一次工程款到后付清。

八、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，如产生补偿协议将本合同具有同等法律效力。

九、 本合同一式二份，甲乙各执一份。自签订之日生效。

甲方：

法定代表人：

年 月 日

乙方代表：

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！