# 水管施工合同范本(汇总18篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-01-06

*水管施工合同范本1甲方：乙方：甲方因原自来水管道大量漏水，需对原供水管线排查及维修，并对部分区域重新安装。甲方委托乙方给该项目的实施，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本协议。一、乙方对甲方原供水管线排查及维修...*

**水管施工合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方因原自来水管道大量漏水，需对原供水管线排查及维修，并对部分区域重新安装。甲方委托乙方给该项目的实施，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本协议。

一、乙方对甲方原供水管线排查及维修，并对部分区域需重新安装，含土建。时间十天。

二、本安装工程所需的原材料，由乙方按工程实际情况，由乙方指派人员参与甲乙方对安装材料的采购，安装材料须符合国家标准。

三、经双方协商本工程造价约万元.。施工结束经验收按实结算。

四、施工结束验收合格，正常使用二个月无异常后一次性结清工程款。

五、甲方负责提供工程的施工场地;负责施工期间与供水单位及相邻单位、住户的协调工作。负责对施工质量、进度监督。

六、乙方负责本协议约定的要求，抓紧时间完成给水管道维修、安装;工程质量符合国家规定，承担工程质量的全部责任;应做好施工现场的安全生产管理工作，因乙方原因发生安全事故或管理不当造成的.危及自身及他人的安全事故和工伤事故，由乙方承担全部费用及责任。

七、因乙方原因致水管泄漏返工，其材料及实际损失一概由乙方负责。

八、未尽事宜协商解决。本协议签定之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（代表）：

日期：

乙方（代表）：

日期：

**水管施工合同范本2**

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

>第一条工程概况

1．装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3．本项工程预计费用\_\_\_元人民币。

>第二条材料供应的约定

1．甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2．甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3．乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

>第三条关于工程质量及验收的约定

1．本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB50210-20\_及《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50327-20\_并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他DB-35/T98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》

2．由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3．工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

>第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1．严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2．未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

>第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1.工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%

2.乙方承包内容：

（1）．水电开槽、布线、穿线、埋槽

（2）．所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

（3）．水电施工的穿墙、打孔、切割

（4）．开关面板安装

（5）．小五金、马桶、的安装

（6）．后期灯具的安装

3．工程结算方式：

按实结算：

总价结算：20元/平米（套内面积）

>第六条违约责任：

1．甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2．由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

>第七条纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

>第八条合同的变更和解除：

1．合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10％支付违约金，并办理终止合同手续。

2．施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

>第九条其它约定：

1．双方同意由第三方监理（厦门全垒打装修监理公司）进行协商工作。

在未经第三方监理（厦门全垒打装修监理公司）确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2．经过第三方监理（厦门全垒打装修监理公司）确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3．因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4．甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5．保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

>第十条附则

（一）本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

（四）合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(五)水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：乙方签字（盖章）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本3**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

根据《\_合同法》，本着遵循公平互利和诚实信用、等价有偿的原则，经甲乙双方友好协商，甲方将2楼、4楼、6楼、8楼、10楼水暖工程分包给乙方施工，为明确双方责任和义务达成如下协议条款，以资共同遵守。

>第一条：工程概况

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、乙方施工范围：2楼、4楼、6楼、8楼、10楼施工图以内的水暖工程全部工作内容

四、承包形式：包工包料、包工程质量、工期、进度、安全和文明施工

五、核算性质：独立核算自负盈亏

六、合同工期要求：

开、竣工日期：按项目施工总承包合同及关于大庆万达广场项目工期确定的有关协议执行

七、合同价款确定：

1、执行项目施工总承包合同约定及合同清单中十二号清单

2、综合单价工程量清单部分按乙方实际施工范围与业主的最终结算额为准。

3、价格调整方式执行总承包合同约定

>第二条：合同有效期限：

以项目施工总承包合同日期起至业主履行完全部合同义务止。

>第三条：双方的责任和义务

一、甲方责任和义务

1、负责对本工程进行监督管理。

2、负责协调办理与本工程有关的施工、竣工、保修、结算等手续。

3、根据乙方提交的工程款付款申请(工程付款节点结算书)甲方负责向万达业主催款和办理付款手续(包括进度款、竣工结算款、质量保证金等)。

4、负责协调施工中与业主的关系。

5、负责接待处理涉及到乙方施工范围内有关部门的检查，费用由乙方负责。

6、协助乙方进行工程竣工结算(包括提供结算所需原始资料)。

7、业主下发甲方的涉及乙方施工内容文件和资料甲方均提供给乙方一份。

8、负责按乙方结算额向万达业主提供足额有效发票。

9、甲方负责提供垂直运输设备、负责提供生产和生活所需的临时设施，生活正常用电、用水费用由甲方负责

10、甲方负责缴纳环境保护费;负责施工现场安全维护、夜间施工照明

二、乙方责任和义务

1、履行项目施工总承包合同、补充合同、协议等经济文件的全部责任和义务，并完全接受《目施工总承包议标承诺函》，自负盈亏，并承担由此产生的全部经济、民事及法律责任。

2、接受甲方现场管理人员的监督，配合甲方现场工程师的工作，甲方有权对现场的不符合要求的工作给予处罚。

3、为保证对本项目的实施进行控制，乙方代表人对本项目实施(包括质量、安全、C1、文明施工、成本控制、分包选择、材料采购、工期、效益、工程款回收和保修责任等目标)承担全面管理责任，执行甲方管理体系及各项管理要求，文明施工，安全生产，按当地政府规定，搞好环保和消防、保卫工作，如违反规定，由此造成的一切责任及损失均由乙方负担。

4、必须挑选有丰富实践经验、责任心强和相应资质等级的项目管理人员负责本项目管理，由乙方直接任命，并报甲方备案。在施工中不得随意更换上述管理人员。任何时候，甲方均有权责成乙方更换甲方认为工作不称职的任何人员。

5、承担所发生的安全事故责任以及由此产生的刑事及民事责任。

6、必须遵守施工所在地政府对外来施工企业的有关法律、法规及条例，施工人员就业证、暂住证和上岗证齐全。任何因违反上述规定造成的案件、事故、事件等的经济责任及法律责任均由乙方承担，因此造成的甲方的经济损失由乙方承担。

7、为保证乙方施工工程的实施，乙方应提供所有实施工程所必须的所有机械设备和施工工具(不包括垂直运输设备)，乙方应采取有效措施保证其所有设备及工具等处于良好的状态，以利于施工。

8、不在总承包施工合同约束范围内的，由乙方施工所用的材料、设备、周转材料由乙方自行采购。所有采购材料必须符合工程设计和施工规范及甲方、监理、业主的要求，严禁使用不合格材料，任何因为乙方违反此款的规定而导致或引致的所有损失由乙方承担。

9、乙方按项目施工总承包合同、补充合同约定每月申报月结算

>第四条、工程师

1、甲方派驻的工程项目总负责

姓名：职务：

2、乙方派驻的项目经理

姓名：职务：

>第五条：资金、结算、付款管理

1、如甲方向中国建筑第二工程局大庆万达项目经理部缴纳管理费(约定造价2%)，则甲方按乙方完成工程结算总价的2%向乙方收取管理费;反之甲方不收。

2、甲方收取的管理费不含税金，即营业税、城建税、教育附加费、印花税及政府有关部门收取的费用。

3、乙方按工程所在地缴税规定和率数依法纳税，每次付款时扣缴。

4、在施工过程中发生需要缴纳的有些费用，由双方协商,根据收费部门计算依据和标准缴纳。对竣工结算之后发生的缴费,如由万达业主方代缴代扣，经双方确认在工程款结算中扣除。政府退款部分按双方交纳额返给对方。

5、所有从业主处收取的工程款必须进入甲方银行帐户，业主将工程款支付给甲方后，甲方在扣划管理费、税费、及向政府缴纳的费用后，剩余资金3个工作日内付给乙方，乙方确保专款专用于本工程;

6、工程结算和付款方式及付款比例严格执行项目施工总承包合同约定。

7、乙方施工范围内的工程如果出现索赔事项，乙方应积极承担。

8、乙方应按本工程的施工合同规定，及时地向甲方提供本工程的竣工、结算等基础材料，甲乙双方与业主方办理完竣工结算的15日内，甲方按项目施工总承包合同约定的结算办法与乙方办清结算，并按本合同约定为双方出具有关文件和资料。

9、涉及到乙方施工范围的所有发票均由乙方按甲方要求提供，因此增加的费用由乙方承担。

10、乙方施工范围内的工程造价结算工作由乙方负责编制、洽谈、签字，甲方负责配合。

11、涉及需限价的材料和业主供应材料按项目施工总承包合同约定执行。

12、设计变更、现场签证履行程序和时效性严格执行项目施工总承包合同约定。

>第六条、工程质量、工程保修

1、本工程质量双方约定为：乙方施工的工程质量等级达到合格标准。

2、工程验收质量等级如低于合同规定的质量等级，若业主增加扣留甲方质保金，甲方才能增加扣留乙方的质量保证金，(业主和甲方不能重复扣留质保金)，除此之外业主为此处罚甲方，其费用由乙方承担。

3、由乙方原因使乙方分项工程在规定时间一次验收未通过而造成的工期、材料、机械台班等损失均由乙方承担。

4、工程保修期执行项目施工总承包合同约定

>第七条、工期延误

因不可抗力因素造成竣工日期推迟的延误，经业主确认后，甲方将通知乙方工期相应顺延。若非上述原因，乙方未按合同工期(包括合同规定可顺延的工期)竣工，每延期竣工一天，如业主要求甲方承担违约金，乙方才能向甲方承担违约金，(业主和甲方违约金不重复计算)。除此之外业主为此处罚甲方费用由乙方承担。

>第八条、安全管理

1、乙方应熟悉并能自觉遵守执行\_及其他政府部门、当地政府颁布实施的有关安全生产的法律、法规及各项规定，以及甲方对施工现场的管理实施细则、安全标准;必须自行建立安全生产定期检查制度并严格贯彻实行;必须对其施工人员进行上岗培训和考核，持证上岗。

2、乙方必须严肃执行员工安全事故报告制度，如发生安全事故，不得提供伪证，不准隐瞒不报。

3、凡由于乙方管理及自身防范措施不力或乙方工人责任造成的安全事故、交通事故(含施工现场内外)、火灾等灾害，事故经济责任、事故法律责任及事故善后处理由乙方独自承担，因此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

>第九条、财务管理、合同管理、公章使用管理

1、乙方为完成本工程的结算付款向甲方提供三种发票：①劳务发票、②分包工程发票、③钢材发票;其中：劳务发票、分包工程发票开具目经理部单位名头，如乙方出具工程款发票已纳税，甲方不再重复扣缴任何税费，已扣缴部分在甲方与项目经理部，核定完后退还乙方。

2、严格按甲方的规章制度及管理办法执行，以甲方的会计制度进行会计核算，会计资料的所有权归甲方。

3、工程结算后10天内，乙方将结算文件原件交甲方一份。

4、乙方不得转包工程，如需分包部分工程，其分包合同由乙方与分包单位签订，由于分包产生的所有责任均由乙方承担。

>第十条、补充条款

工程竣工后乙方向甲方提供肆套竣工资料(包括竣工图)以及相应的电子文件。工程竣工后所有乙方施工范围内的工程保修由乙方负责

>第十一条、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，至双方完成本合同约定的工作内容并办理完工程结算，业主付清工程款(含质保金)后失效。

2、项目施工总承包合同及补充合同是本合同的组成部分，具有同等法律效力。

3、甲乙双方之间产生纠纷，或与业主之间产生纠纷应协商解决，协商不成由工程所在地法院管辖。

4、本合同一式肆份，双方各执贰份，

5、本合同订立日期：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本4**

1、甲方主要义务和责任

（1）负责施工场地的征用及拆迁、赔偿等工作，按照提供施工用地及交通道路，如果因施工场地及交通道路无法保证乙方材料顺利进场，由此给乙方造成的二道运输甲方应配合乙方给予签证确认。

（2）与当地供电、供水部门联系协助解决乙方施工及生活用电用水电源水源问题。

（3）甲方根据实际情况需对施工进行更改的，应送设计单位进行设计变更，并经有关部门审批后提交乙方施工。

（4）配合乙方、监理单位做好现场质量及工程量签证。

2、乙方主要义务和责任

（1）在本合同签字生效后，7天内进场开工。

（2）负责施工生活用电、用水费用，负责本合同所需要的临时设施的设计、建设、维护及费用。

（3）认真执行甲方及监理人发出的与本工程有关的指示，切实履行职责，采取必要措施，确保施工安全及工程质量并按期完工。

（4）在施工过程中，未经甲方及监理人许可，乙方不得擅自变更设计内容及施工质量要求，若擅自变更，甲方不予承认签证。

（5）工程施工完工后乙方应负责清场并做好相关恢复工作。

（6）乙方应编制施工组织设计，施工总进度计划表和由乙方负责的施工图纸提交监理单位审批，并对现场施工负全部责任。

**水管施工合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，水、电暖安装工程，甲方分包给乙方，具体条款如下：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围：

四、承包方式：包工、包安全、包进度;

五、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方

六、总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

七、付款方式：墙体和箱(1-3层)装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_，(3-6层)装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_，下水管装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_，上水装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_，暖气主管装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_。地暖装完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_。室内线穿完付\_\_\_\_\_\_\_\_\_。完工验收合格付总款的97%，余款为质保金，一个采暖期十五日内付清。

八、工程进度

甲方未及时给付乙方工程款，乙方有权停工，一切后果均由甲方负责，除自然因素外，乙方不得影响工程进度，如乙方原因造成停工，一切后果均由乙方负责全部责任。

九、安全措施

施工措施由乙方布置，施工时符合国家建筑工程安全标准的要求，若发生施工事故及伤亡事故，由乙方全部负责，甲方不负任何责任。

十、双方按本协议实施，不得违约，竣工结算完毕，本协议自行失效，本协议未尽事宜由双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

建社单位：

甲方：

**水管施工合同范本6**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

>一、工程概况：

、工程名称：

、工程地址：

、结构形式：高层短肢剪力墙结构，地下二层地上27（18）层，地上层高，栋住宅总建筑面积约\_\_\_\_。

承包范围：

包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容

（1）给水系统预埋及安装；

（2）排水系统预埋及安装；

（3）给水设备安装及调试；

（4）采暖系统预埋及安装（地暖除外）；

（5）照明系统线路设备及开关预埋及安装；

（6）避雷系统的安装；

（7）消防水电系统的预埋及设备、设施安装；

（8）电视、电话、网络、安防智能化等弱电系统的线路预埋及带丝；

、承包方式：

、承包内容：水、电、暖、消防系统所有管线安装出散水距离均按1500mm施工，承包范围内的管线防锈防腐、保温；所有预留洞及套管的留设及封堵，管井清理、管道及箱体的预留预埋、相关实验调试（包括配合外网施工单位完成系统综合调试验收），设备设施的就位与安装调试，弱电预埋管路应带丝并保证畅通。乙方自行配备水钻、电锤、套丝机、手提切割机等本合同已明确甲方提供以外的机具设备、工具。

>二、工期要求：

、开工时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

完工时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

备注：如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

>三、质量要求：

乙方必须按照国家规定对所承包的工程质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失和安全事故，一切经济责任和法律责任及产生的一切后果均由乙方负责，与甲方无关。

乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制条文》及现行的建筑施工规范和作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、评定为准。

>四、安全文明施工要求：

乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。

乙方负责所有进出场材料的装卸，放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点超出定额损耗部分将处于乙方十倍罚款。

乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

>五、双方义务：

（一）、甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套；

2、完成技术交底及安全教育、交底；

3、向乙方提供施工临时用水、用电接口。

4、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

（二）、乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规施工、确保施工质量达到合格标准；

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期；

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、安全教育签字齐全并经甲方审核备案。提供真实有效的特殊工种证件到甲方备案，并确保施工中人证相符；

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换；但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换；

5、乙方应提前10天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；进场材料自行装卸、放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料；

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

>六、安全事故处理：

1、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应及时报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方应重视安全教育、安全交底与安全自检，由于乙方违章作业、违章指挥造成的安全事故，一切责任全部由乙方承担。

>七、合同价款及支付方式：

1、本合同以单价31元/建筑平方米包干，该总价已包括人工、机械（甲方提供电焊机一台、氧气乙炔及气割设备一套、无齿锯一台及锯片）、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

2、本合同第一次付款为两栋住宅主体施工至负一层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的80%；其后每月5日甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15日前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方支付至乙方结算工程款的95%；工程款的5%为质保金，自本工程备案验收之日起两年内无质量问题一次支付乙方。

3、本合同综合单价31元划分为以下结算分项作为工程款支付的依据：

①电气系统预埋4元/平方米

②电气穿线带丝4元/平方米

③电气设备、设施、开关面板灯具的安装4元/平方米

④电气综合调试及验收3元/平方米

⑤水、暖、消防系统预留预埋4元/平方米

⑥水、暖、消防系统干管安装5元/平方米

⑦水、暖、消防系统支管安装、设备设施的就位安装4元/平方米

⑧水、暖、消防综合调试及验收3元/平方米

>九、争议解决：

甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

>十、合同终止：

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

>十二、合同份数：

本合同一式六份，具有同等效力，由甲方执四份和乙方执贰份。

甲方：（签字）乙方：（签字）

盖章:盖章：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因集中供暖部分暖气片和管道等设施需要维修，双方本着互惠互利的原则，通过友好协商签定以下暖气及管道维修协议：

第一条维修项目及资金

1、暖气片安装，安装暖气片（\_\_\_平方米×\_\_\_元=\_\_\_元）。

2、主管道维修及阀门更换，需\_\_\_\_元。以上维修项目，共计资金\_\_\_\_元（\_\_\_\_元整）。

第二条维修时间

\_\_\_\_年\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月底。

第三条质量要求

修理项目应符合保暖设施的规定和要求。

第四条维修费用

本次维修的费用为\_\_万元，甲方在\_\_\_年\_\_月\_\_\_日前，经验收合格后向乙方付清维修资金。

第五条合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本8**

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

根据《\_合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的.基础上，合同双方就矿业公司至净化站管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

>一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程项目：

管道维修

>四、承包方式：

乙方包工。

>五、工程合同造价：

造价为人民币:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、结算方式：

双方经济往来，通过银行办理。

2、付款方式：

工程竣工验收合格后，乙方提供正规发票后付款。

>六、施工期限：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。工期为\_\_\_\_\_\_天;工期每延期一天建设单位有权按合同总造价的3%扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

>七、工程质量及验收：

施工单位应依照建设单位提供的要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决、

>八、违约责任：

本合同自签订之日起生效，双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本9**

1、乙方向甲方承诺按照合同约定及工期要求施工。

2、如乙方个别人员违反甲方和安装现场安全、文明管理规定时，情节严重的，甲方将对该个人清理出场。

3、甲方不负责乙方人员食、宿和交通费用。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

5、本合同条款履行完毕，工程完工款项付清后，本合同自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本10**

(1)甲方必须按本合同约定参加隐蔽工程验收，否则视为默认，乙方可进行下道工序，但如乙方施工质量不符合合同约定的要求，

乙方必须承担质量责任。若事后甲方提出复查，复查合格时费用由甲方承担，复查结果不合格，复查及返修费用由乙方承担，工期不予顺延。

(2)甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

(3)甲方逾期付款的.，每逾期一日，按应付而未付款的\_\_\_\_‰。向乙方支付违约金。

(4)乙方未能在合同约定工期内通过竣工验收或向甲方提交\_\_\_\_\_\_自来水公司的工程验收合格证，每逾期一日，按工程预算总价款的\_\_\_\_‰向向甲方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权解除合同，乙方除应支付上述违约金外，还应按工程预算总价款的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。由此影响甲方竣工验收的，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

(5)乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工2个工作日以上的，甲方有权解除合同，甲方解除合同的，乙方应向甲方支付工程预算总价款的\_\_\_\_\_%作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

(6)乙方中途擅自更换工程主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起5日内更换。否则，甩方有权要求停工或解除合同，由此造成的工期延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担。

(7)在甲方场所，乙方履行合同应当遵守甲方对于场所的各项管理规定，造成甲方损失的，由乙方负责全额赔偿，甲方可直接在甲方应付款中扣除。

(8)乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对乙方人员或第三人的损害由乙方承担责任并负责赔偿;由此造成的甲方的损失，由乙方负责全额赔偿。

(9)甲方根据本合同约定行使解除权的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起3个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的工程所有资料，并在此期限内与甲方共同签证已完成的工程量。未经甲乙双方共同签证的工程量乙方不得再要求结算。甲方在上述期限过后有权安排新的施工单位进场施工。

(10)乙方不按时进场开工，在甲方发出书面通知后的\_\_\_\_\_日内仍不进场施工的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程预算总价款的\_\_\_\_\_\_%作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

(11)乙方擅自把工程分包或转包给其他任何单位，甲方有权解除合同，乙方应按工程预算总价款的\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

(12)乙方与甲方工作人员串通、虚构事实或使用其他方式虚报签证的工程量的，甲方已经支付工程款项的，乙方应当返还因虚报所获得的工程款，并按

(13)乙方未按合同约定及时向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料或提交后未按甲方通知的时间和甲方核对工程价款的，每逾期一日，按工程预算总价款的\_\_\_\_‰向甲方支付违约金。该违约金应在收到甲方通知之日起\_\_\_\_\_\_日内支付。

(14)甲方在乙方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料后，未按合同约定的时间和乙方核对工程价款的，每逾期一日，按工程预算总价款的\_\_\_\_\_‰向乙方支付违约金

(15)乙方应向甲方支付的违约金，甲方有权在应付而未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

甲方：

乙方：

委托方(甲方)：

委托方(乙方)：

甲方根据其工程需要经报批同意，将供水系统工程委托乙方施工，为了保证工程顺利进行，依据《\_经济法》和\_颁发的《城市供水条例》、《湖南省实施办法》及国家有关政策、法规，经双方协商一致签订承包全同，其内容如下：

**水管施工合同范本11**

㈠乙方应严格按甲方要求的工期组织施工，确保工期目标顺利实现。本合同约定本工程总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日历天;开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

㈡乙方必须服从和执行甲方项目部下达的施工生产计划，根据甲方的进度要求，随时调度作业人数和其它资源。

**水管施工合同范本12**

甲方：

乙方：

经双方协商甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包与乙方施工（该工程只包工，不包括一切材料）在平等互利的基础上共同一致达成以下协议：

>1、施工范围：

乙方负责消防的所有管道，包括消火栓及箱体安装，屋面环网，屋面试验消火栓及接屋面水箱，与学校主水管碰接及室外消防车接水头，管洞套管安装等，乙方负责底层开挖与回填及箱体预留洞。

>2、质量要求：

以有关部门验收为准。

>3、计算单价：

本工程一次总计工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>4、付款方式：

宿舍楼完工付该幢楼工程金额的三分之二，实训楼及所有工程完工付总金额的80%，余款收合格后付清。

>5、食宿由乙方自理，安全由乙方自行负责。另乙方在校施工过程中不违章操作，遵守该工程的一切规章制度。

以上五条双方共同遵守，如有违反，由违反方支付对方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，本协议一式二份，双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**水管施工合同范本13**

1、本工程工程预付款为合同价格的10%。招标人在合同生效后支付工程预付款，预付款的比例应控制在当年（指合同签订后的\_\_\_\_\_\_\_\_年，以此类推）工作量的15%之内（当年工作量在1000万元以上的，比例应适当调低）。当工程款支付到合同款的50%（含工程预付款）时，刚才预付款在以后月份应付工程款中按合同约定扣除。

2、按工程量结算，按月核定完成工程量的85%，暂停付款。预留15%作为工程尾款，待工程竣工验收合格并结算后，再支付至工程结算总价的95%，余下的5%作为保修金，保修金支付按保修协议执行。若中标人对其他施工的竣工工程质量保修已办理保险或提供其他法定担保的，招标人在收到中标人提供的法定保险或担保凭证后，应将保修金支付给中标人。风险提示：保修责任的起算

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

3、保修期为半年，保修期内发生质量问题，乙方需及时修复，若乙方不修复，由甲方指定施工单位修复，费用在保修费用中扣除。

4、乙方应在每月的月底向监理工程师报送当月实际完成的合同工程量报告，监理工程师必须在收到报告后七个工作日内审核确认，甲方应在接到监理工程师审核确认意见后如无差错或无异议应在一星期内足额支付相应的进度款。

**水管施工合同范本14**

风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。 自本项目监理单位发出的开工令起\_\_\_\_日历天。

**水管施工合同范本15**

委托单位：（以下简称\*方）

施工单位：（以下简称乙方）

根据《中华\*共和国合同法》、《给水排水管道工程施工与验收规范》（gb50268—20\_）和《市政排水管渠工程质量检验评定标准》（cjj3—90）等文件，\*乙双方在依法、自愿、公平和诚实守信的基础上经双方友好协商一致同意签订本合同。

一、合同维修范围及费用承包方式

1、\*方委托乙方对建设于污水排水主管道进行维修施工服务；

2、费用承包方式：

二、合同期限

1、本合同签署后7日内乙方进场施工，施工期限为天（另有约定的除外）。

2、维修工程完工验收合格之日起，

三、履行合同条件：

合同签署后，\*乙双方签字确认后，正式履行本合同。\*方因排污不畅或影响业主安全要求乙方先行施工时乙方应当进场施工。

四、安全防范措施

1、乙方负责指派\*人员进行管道施工作业；进场时需向\*方出示具备从事管道施工作业的许可\*和现场\*人员本人的《特种设备作业人员\*》，并提供复印件供\*方备案。

2、施工前乙方应当书面告知\*方施工计划，以便\*方监督、配合施工。便于\*方向维修区域业主发出施工通告；施工现场应当充分设置围挡和树立醒目\*示标识，施工前做好2号楼底商的出行防护，做好地层降水工作，做好防塌方的措施，对异地堆积的回填土进行覆盖；乙方施工过程中因乙方采取的安全防范措施不当出现重大事故或人员伤害时，乙方承担全部责任。

五、管道施工标准

1、污水管道施工应按《给水排水管道工程施工与验收规范（gb50268—20\_）、《市政排水管渠工程质量检验评定标准》（cjj3—90）的相关规定，对污水管道进行施工及验收，确保施工管道符合上述标准。

六、施工费支付方式

1、本合同工程款：rmb元，总价款（大写）：元（小写）元；进场前先由\*方垫资支付工程款的20%（元）给乙方，乙方需按照本合同约定期限进场并完成施工。

2、乙方需拿出工程款的5%即：元作为维修保\*金交付\*方，维保期届满后如未出现质量问题或未发生不履行维修保\*义务的情况，即予退还。

七、\*方权利、义务

（一）、权利

1、有权监督乙方按照合同约定履行施工义务，对发现的施工问题发出整改通知或提出合理建议；

2、有权要求乙方按期完工，乙方的施工工艺达不到合同约定标准或要求时，\*方有权拒绝在验收记录上签字。

3、对存在安全隐患的作业\*方有权要求乙方暂停施工，采取相应措施并经\*方认可后再行施工。

4。\*方对乙方使用的工程材料有权查验。

（二）、义务

1、提供现场咨询，在乙方需要时提供该作业面的图纸及有关技术资料，供乙方查阅；

2、\*方应提供给乙方施工人员存放工具、材料的库房，并积极协助乙方解决施工人员遇到的问题；

3、配备安全管理人员负责现场监督检查。

4。协助乙方处理涉及到业主的事务

八、乙方权利、义务

（一）、权利

1、有权要求\*方提供施工相应的作业面及相关资料；

2、对\*方提出的超出合同约定的要求可以否定

3。要求\*方提供水、电、排污接入点。

（二）、义务

1、应当具备相关部门核发的生产许可\*及企业资质；

2、乙方施工中应认真遵守国家及\*市对施工安全的有关规定、技术要求及\*作规程；

3、乙方\*作人员应按\*作规程进行工作，如乙方维修人员违反\*作规程而造成的一切损失全部由乙方负责；

4、施工现场作业人员应当取得相应的《特种设备作业人员\*》持\*上岗，作业中应当落实现场安全防护措施，保\*作业安全；

5、乙方应当妥善保管借用的施工图纸及相关资料，施工完毕后制作竣\*料在完工验收时交给\*方；乙方不得以任何形式分包、转包。。

九、违约责任

1、合同生效后，任何一方不得无故中止合同，一方无故终止合同如给对方造成经济损失的由违约方负责赔偿合同总额10%违约金；

2、一方当事人未按约定合同履行义务给对方造成直接损失的，应当承担合同总额10%违约金；

3、乙方施工人员违反\*方规章制度，\*方有权要求乙方进行更换，乙方应及时调整合格人员上岗；

4、因施工管理原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由乙方自行承担全部责任；

5、本合同未尽事宜，须经双方协商，并签署书面文件方为有效。，

十、合同生效与终止

1、本合同自双方签字盖章后即生效；

2、任何一方严重违约导致合同无法继续履行的，另一方可以解除合同，并向违约方追偿相关损失。

3、污水管道维修工程验收合格后进入维保期，维保期满后本合同即告终止。

十一、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解，协商、调解不成的，按照下列第1种方式解决：

（一）、依法向\*法院\*法院起诉；

十二、其它约定

1、本合同正本两份，具有同等效力，\*乙双方各执一份。本合同附本两份，\*乙双方各执一份；

2、双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，并经双方签字确认，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

3、乙方提供的招投标文件，施工方案是本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方（以下简称\*方）：

承包方（以下简称乙方）：

合肥新桥\*机场建设工地有12km施工专用通道，该施工通道于20xx年8月竣工，质保期一年，现已过质保期。目前正值机场建设高峰期，是工程施工材料、大型设备进场的集中期，同时10月份机场与高速接线工程开工，重型车辆反复高强度碾压造成了12km施工专用通道损坏严重，而且这种状况还将持续较长时间，为了保\*该通道的正常使用，确保机场建设工程又好又快向前推进，拟对该通道进行维修。

\*乙双方本着平等互利、诚信自愿的原则，在指挥部工程组96号文的精神下，\*方将道路维修工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本维修工程。结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同总价款：（暂定）金额：元（大写：元整），实际总价款以发生维修工程计量为准。

4、工程工期：本工程中建五局工程结束日竣工。

5、工程质量：合格

二、\*方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等；

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准，无质保期。

2、工程完工后，乙方应通知\*方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

五、工程款及结算

1、工程费用采用安徽省市政工程消耗量定额综合单价（20\_）进行计算，施工内容按照厂拌人铺厚度25cm5%水稳材料，按184/方计价（含直接费、措施费和规费税金）。本工程所需的各种费用由乙方先行垫资。

2、工程竣工现场验收后，当月要付清本月工程计量款\*90%

六、违约责任

1、\*方责任：

⑴、\*方确定乙方本次维修工程完工后。\*方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任：

⑴、工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。除不可抗力因素经\*方同意外不能按期完成的，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给\*方逾期违约金。

七、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。中建五局航站区02标工程完工后，\*方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付\*方后条款终止。

八、合同份数

本合同壹式肆份，具有同等效力，\*、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由\*乙双方分送有关部门存档。

九、本合同未经事宜，双方协商解决。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\*方：

乙方：

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、合同包干金额：元（大写：壹万伍仟元整），如增加工程另作计算。

4、工程工期：本工程自20xx年5月14日至20xx年5月28日竣工。

5、工程质量：合格

第二条：\*方责任

1、负责向乙方提供所需的水、电等；

2、负责协调有关部门做好保卫、消防、市容、垃圾处理等工作。

第三条：乙方责任

1、负责按合同和预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定，防火安全规定。严格执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施，如发生与现场施工相关的安全责任事故，后果均由乙方承担。

3、妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、水、电、气设施不受损坏，如损坏由乙方负责，并做好施工现场的保卫、垃圾和消防等工作。

4、工程竣工未移交\*方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应达到国家质量评定合格标准。

2、工程竣工后，乙方应通知\*方验收，\*方自接通知3日内组织验收，并办理验收移交手续。

第五条：关于工程款及结算的约定

1、本工程所需的各种材料和人工费由乙方垫资。

2、本工程竣工验收合格后，一次\*付清全部工程款。

第六条：本合同一式贰份，自签订之日起生效。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水管施工合同范本16**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《\_建筑法》、《\_民法典》和《建筑工程安全生产管理条例》，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合工程实际情况，通过甲乙双方协商一致达成协议(合同)如下：

>一、承包工程名称及施工日期

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包工程：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

>二、协议(合同)价款

承包工程面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ㎡。

清包人工费单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_元/㎡。

清包人工费总价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写) \_\_\_\_\_元(大写) \_\_\_\_\_元。

奖励方案见附件。

>三、工程承包方式

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清包人工费，经济独立核算承包。执行各种施工规程、规范和业主方、甲方的现场指示。以现场样板、核准的图片为准。属于乙方施工范围而未按规范要求施工，甲方将扣除相应款项。

>四、承包内容：

施工内容包括施工图全部内容：负责给排水、采暖工程施工、给水采暖以进户阀门(含)为界限、排水以排水井为界限。室内地热管线分布详图、分水器标签。含工程内外临时用水管线安拆，室内外管线挖填。下水管线砼垫层浇筑，设置标准预留孔，管线安装完毕后，吊盒支拆及细石砼浇筑，作业现场工完场清，指定地点堆放材料。

>五、工程拨款方式：按形象进度分期付款。

1、主体四层结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价20%;

2、主体工程结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价30%;

3、内外装饰结束，经检验合格，拨工程清包人工费总价30%;

4、余款在工程竣工验收合格后支付，结算时依据施工图纸面积，扣除保修金、罚款金额和领取物品核销款项后，一次结清。

5、为确保农民工工资发放，乙方应按工程进度每月将工人的工资表明细上报甲方项目部，项目部核实工程量依据形象进度发放承包人工程进度款。

>六、甲乙双方的义务和权利

(一)甲方的义务和权利：

1、协议(合同)价款支付。由工地施工员、项目工程负责人审核签字后支付。

2、负责质量及安全的指导。检查工地各工种施工质量，督促施工进度，组织验收工作。负责材料采购运输供应，现场\_三通一平\_工作。

3、甲方负责内业资料整理及各种建筑材料化验送试工作及费用，负责施工组织设计及各种方案编制、技术交底和进度计划编制。

4、乙方在施工中应严格执行甲方拟定的工程安全、质量、进度和文明施工等计划，合理组织本工种人员和技术力量，如达不到施工要求，甲方有权组织人员施工，费用由乙方承担，并按市场价格2倍予以扣除。

5、如严重违反上述几条规定，乙方须无条件退场，按完成工作量的70%结算。如野蛮违章施工、浪费材料，甲方有权做罚款处理，严重者清除现场，乙方应无条件退出，一切损失有乙方负责。

(二)乙方的义务和权利：

1、做到文明施工，好料废料分清堆放，包装材料装袋绑扎归垛，节约用料不造成人为浪费。工完场清，工完料清，确保正常施工，如有浪费现象，发现后做罚款处理。应按需提料，多余部分视情节处理。完工后按甲方指定地点运输、堆放材料。

2、乙方必须服从甲方领导、工程技术人员、安全员的要求。服从上级质检、安全、监理检查指导，规范施工程序，坚持安全第一、文明施工。

3、提前7天报送材料采购计划，报送甲方材料员，否则因材料影响工期及误工，由乙方负责，追究责任并作罚款处理;甲方未能按约定时间供料影响工期，可以顺延，材料不合格的有权拒绝使用。

4、由于现场情况的变化及复杂性、突发性等，各工种要承担人工费总价的1%临时用工费，由现场工程指挥人员临时调用，费用超出部分，由甲方承担，节余归各施工队。

5、现场本工种工具、用具、个人防护用品、防雨用具乙方自备。

6、乙方在承包的工程施工范围内，应按要求交纳意外伤害保险。

7、合同签订后，各专业承包人必须坚守现场确保工期，坚持请销假制度，并保持通讯通畅。

>七、工具、机具使用及管理

甲方提供的现场施工所需用机械、设备、工具，由乙方各工种负责人实行请领制度，用完后应及时归还，如有破损应及时报告维修，以备利用。物品严禁乱扔乱放，如发现故意损坏的物品，处以十倍罚款。折旧工具使用应以旧换新，超出损耗物品应作价赔偿。各工种施工完毕后，工具、机械应清理干净，完好入库。

>八、安全生产保证：

在施工中甲方双方共同抓妤日常安全生产管理工作，认真贯彻和执行《安全生产法》和《建筑工程安全生产管理条例》，及时解决施工管理中出现的问题，乙方不得违反操作规程施工，严禁违章作业，禁止野蛮施工，严格执行安全事故第一时间报告制。如乙方在施工中违反安全操作规程而发生安全事故，其责任和经济损失由乙方负完全责任。

>九、其他事项

1、加强对职工的教育，提高文明意识使之按《文明公约》的内容规范施工行为，爱护现场设施，自觉保护成品，防火防盗和防止人为浪费，否则根据情节轻重处以1-10倍罚款，特别严重者必须立即清除工地。

2、因设计变更造成的工程量增减，以实际情况现场签证结算。

3、开工三天后，乙方人员严重不足，不能正常施工，甲方有权终止合同，乙方无条件撤出工地。

>十、 违约、争议解决处理：

由于承包人的原因，工期延误五天，罚本工种责任人承包总额的4‰，超过五天，每延误一天，罚责任人承包总额的‰。

上述各条款，双方签字后生效，在施工过程中如遇未尽事宜双方协商解决，因不可抗力致使协议(合同)无法履行，经双方协商一致可以解除协议，特殊重大问题可通过法律部门处理。

本协议一式四份，甲方、乙方、财务、档案各执一份。

甲 方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水管施工合同范本17**

风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的`材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

1、本工程由乙方采购供应的材料，设备为招标为范围内的所有材料及设备。材料、设备采购、运输、保管质量等责任均由乙方自行负责。

2、采购供应的材料、设备名称、品种、型号、规格、数量等指标必须符合有关要求，进场的材料、设备检查验收规定在承包合同中约定。

3、材料在用于工程前，必须向甲方及监理单位代表提交制造厂家质保书和产品合格证书，并经监理单位核查后投入使用，没有质保书的材料不得使用，所有材料和构件检验合格后方可使用。

4、对材料质量怀疑的，应对该材料按现行国家有关规定进行检验，合格的可用于工程，不合格的中标人应将其清除出施工现场，检验费用由责任方负责。

**水管施工合同范本18**

(1)委派现场代表(甲方工程设计部门)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责对工程建设进行全面管理，解决施工过程中的需要甲方协调的相关问题，并参与工程各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

(2)向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工现场用水、用电(水电费由乙方承担)。

(3)提供本项目施工图，负责组织图纸会审和设计交底。

(4)及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料报验、样板验收，组织工程的初验，接乙方书面通知起4个工作小时内参加隐蔽工程验收。

(5)接乙方书面竣工验收通知后应在\_\_\_\_\_个工作日内组织竣工验收。

(6)对于工程变更申请，应在收到乙方书面材料起\_\_\_\_个工作日内进行审批或确认，办理有关的签证。

(7)接乙方提供工程进度报表后\_\_\_\_\_个工作日内审批并确认工程施工进度，并按合同约定支付相关款项。

(8)负责协调乙方与其他各承包单位的关系，并协助解决材料堆放场地，相关费用由乙方承担并直接向总承包单位支付。

(9)按相关规定办理施工所需证件、手续，提供有关的资料，包括:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

〈10〉甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程造价并于竣工验收后的2个月内完成结算。

2.乙方义务

(1)委派现场代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工期间的全面管理。该现场代表须持有与本工程项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

(2)根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

(3)工程项目开工应提前\_\_\_\_\_\_\_个工作日将完整的施工组织

(4)乙方材料进场前，须提前\_\_\_\_\_\_个工作日书面通知甲方，进场时经双方共同验收并作书面记录。

(5)施工过程中如发现设计错误或不合理时，应立即停工并书面通知甲方。否则，乙方应对扩大的损失负责赔偿。乙方须重新提供设计方案报甲方确认。

(6)于每月\_\_\_\_\_日前达到合同约定的付款条件时，乙方须按甲方要求的格式提供相应的工程进度报表给甲方确认，达到本合同约定的付款条件的，还应向甲方发出书面付款通知，若乙方未及时提供前述资料，甲方可相应顺延付款时间。

(7)按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场的有关管理规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

(8)乙方应处理好与其他在建专业施工队伍的关系，保证施工场地的清洁卫生符合相关环境卫生管理的规定，做到完工清场。

(9)工程交付甲方前，应负责已完工程的保护工作，在此期间发

(10)乙方如在施工过程中，损坏甲方现场的其他工程或半成品，乙方应赔偿给甲方，甲方有权在工程结算款中扣除。

(11)乙方进场施工时，应与总承包单位签订有关的协议。

〈12〉乙方与其员工之间的一切劳动纠纷由其自行负责，由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

(13)办妥管道安装所有相关业务手续(不包修复路面费用〉，负责整个过程中关掣、驳接、管道试压、冲洗、水质检验、工程验收等手续。

(14)乙方保证其承包范围内的工程项目于\_\_\_\_\_\_\_前通过自来水公司的验收，并向甲方提交\_\_\_\_\_\_自来水公司的工程验收合格证。

(15)图纸外(现场变更、临时工程等)的工程签证，属于隐蔽工程的应于隐蔽前办理签证，非隐蔽工程应于完成后\_\_\_\_\_\_个工作日内办理签证。签证时，乙方应至少提前\_\_\_\_\_\_个工作小时通知甲方，经甲方项目工程设计部门、地区公司及乙方现场共同验收签证，并在签证单中签名确认方为有效。甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，作为工程结算依据。

(16)分项工程施工完成，乙方进行自检合格后应以书面形式(按甲方要求的格式〉通知甲方验收。通知包括验收的内容、验收时间和地点。甲方验收合格后，乙方方可进行下一道工序的施工。验收不合格，乙方在甲方限定的时间内整改后重新报验，由此造成工期延误，责任由乙方承担。

〈17〉乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并在收到甲方发出的核对工程价款通知之日起\_\_\_\_\_个工作日内与甲方核对工程价款，于竣工验收后的2个月内完成结算。

(18)乙方不按上款约定履行义务的，视为乙方同意以甲方结算金额作为本工程的最终结算金额。如工程的最终结算金额少于甲方已支付的工程款总额，则乙方应在收到甲方通知之日起\_\_\_\_\_个工作日内将甲方已支付的工程款总额和工程的最终结算金额之间的差额退还给甲方。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！