# 虾池施工合同范本(4篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2023-12-20

*虾池施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号码： ）乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号码 ）：本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村村...*

**虾池施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号码： ）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号码 ）：

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村村民，自有水产养殖虾池约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，愿出租给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称乙方），经双方协商，定立如下协议：

一、虾池地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村（原\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩）海外池。

二、虾池承包时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从新历\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_0日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、虾池租金每年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。租金按年分期付清。

即（1） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

四、乙方虾池承包期间内，要对虾池进行改建，甲方无权干涉，应积极配合，若他人对虾池产生异议，甲方要出面积极协调解决，一切费用由甲方自理， 若给乙方造成经济损失，甲方要承担一切经济责任。

五、乙方承包期间，如遇政府对该虾池建设需要征用，甲方要提前三个月告知乙方，减少乙方经济损失。否则甲方要赔偿乙方切经济损失。

六乙方承包期间内，虾池被政府征用，对虾池内养殖赔偿，赔偿款归乙方所有，虾池被征用，甲方应退还乙方租金（租金按年平均计算）。

七、乙方添置财产，承包期满，—切财产归乙方所有，乙方有权处理。

八、本协议即日起双方签字成效，双方应共同遵守，本协议一式二份，双方各一份收执为据。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

**虾池施工合同范本2**

发包方：〈甲方〉：(下文中简称为甲方)

承包方：〈乙方〉： (下文中简称为乙方)

依照《\_合同法》，\_《建设安装工程总分包实施办法》及有关规定，经双方协商一致，甲方决定把

一、工程名称

二、工程地点：

三、分包工程范围：室内外全部涂料工程。

四、分包工程价格：

1、该工程工程量结算方式按实际展开面积进行计算。

2、外墙涂料按每平方米

3、内墙涂料按每平方米元。

五、分包工程付款方式:

1、如乙方在施工中途任何理由撤离，甲方以实际涂料面积的每平方米

2、工程竣工后预付工程总价的80%，决算后预付10%，保质期内剩余10%分期付款，留3%保质金二年后付清。

六、分包工程工期：20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日，共计 天。

七、分包工程质量：

1、乙方应严格要求，按设计图纸要求，施工规范及甲方的技术交底要求，精心组织施工，满足施工质量验评标准中的合格要求。

2、乙方应严格遵守施工，如发生质量问题造成返工的，其返工部分的一切费用全部由乙方承担，且甲方给予乙方罚款处理。如工程的质量低劣又无法挽救的应由乙方负责赔偿全部的损失并承担其相关责任。

八、分包工程安全生产：

1、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规定，严格遵守安全操作规程，并办理有关保险事宜，施工中如因违反规定而发生伤亡事故，其费用和损失全部由乙方负责。

2、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法律条例的及治安条例的，造成的全部后果由乙方全部负责。

3、在施工中，如乙方损坏甲方机具，由乙方进行维修，无法维修的由乙方照价赔偿。

4、凡高处作业工作人员应接受高处作业安全知识的教育，特殊高处作业人员应持证上岗。高处作业人员必须身体健康，妇女和大于45岁的工人不得高处作业。高处作业上下应设置联系信号，并指定专人负责。

5、临边作业与洞口作业时，应注意警戒，标识，不得大意，不得有意损坏防护措施。

6、高处攀登，悬空作业必须戴安全帽与安全带。

7、临时用电由电工负责，其他任何人员用电方面出现问题不得擅自处理，必须由电工采取处理。

8、凡进入施工现场人员必须戴好安全帽。

9、发现安全措施有隐患时，立即向安全员反映，采取措施，必要时停工作业。遵守上列规定并结合现场各警示，标识规程。各班组加强对自己工人的教育管理措施。按照项目部要求安全施工。

10、若不遵循上述规定及相关安全规范要求，出现各种伤亡事故，项目部概不负责，班组自已承担。

九、分包工程材料供应：

1、甲方为乙方提供钢管架马凳与铁马凳，其它材料一律由乙方自备。

十、施工现场管理：

1、甲乙双方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人的统一领导组织施工，有关计划、进度材料供应等工作双方密切配合，保证施工顺利进行。

2、乙方对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如由违反现场管理的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

3、分包人员要保持相当稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入施工现场和随意逗留。

4、施工环境及现场管理必须符合有关部门的规定，否则乙方要承担相应的处理和罚款。

十一、分包工程违约责任：

1、乙方在本工程中分包的项目，不得再行分包，如乙方不能按规定的要求及本合同中的各条款进行安全施工，甲方有权终止合同。乙方造成的损失全部由乙方自已承担。

2、乙方必须按合同规定的工期保质、保量的完成。每逾期一 天按甲方与建设单位签订的施工合同中有关条款的2倍处以罚款。

十二、本合同自双方签字盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后自行失效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**虾池施工合同范本3**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

甲方将外墙保温工程承包给乙方施工，为明确双方责任，经双方协商一致，依据《合同法》《\_建筑法》，及其他相关法律法规，订立本合同。

一、工程名称： 外墙保温工程。

三、 合同总工期：

四、 对乙方质量、安全要求：

工程质量标准：（1）一次性验收合格；（2）施工依据和验收标准：a。按设计单位认可的施工图纸；b。按由乙方提供并经甲方、总包、监理、设计和业主确认的施工方案和图纸进行施工和验收；c。按\_《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—20\_\_）；（3）最终验收部门：甲方、总包、监理、设计、业主和桓台县质监站。（4）并按建设单位技术通知函要求的技术措施施工，见附页。

1、乙方及其作业人员要严格按照安全生产规范和相关标准施工防护、作业要求安排施工，出现任何生产安全事故由乙方承担赔偿责任。

2、资质资料要求：聚氨酯、玻化微珠两种材料的生产厂家要有淄博市墙体改革委员会的认证书及产品合格证、生产厂家企业资格证书和进场材料发票及国家要求的环保标准；聚氨酯施工单位必须是有专业资质的施工单位，需提供施工资质证书，材料发票按承包合同款额的60%提供给施工单位，乙方并负责施工材料实验。

五、合同价款：承包单价，60厚处聚氨酯发泡外墙保温综合单价175元/m2，乙方完成承包任务后，工程量以现场实际测量水平垂直投影面积数为准，最终以甲方项目部经理、施工员、技术员签字为准，少一人签字无效。

六、 价款结算

1、施工2个楼，每完成一个楼的聚氨酯发泡，付款单栋楼保温款的30%，即2个楼全部完成后付总承包款的30%。

2、乙方按期完成后，即 80%，若乙方在约定工期内完不成90%，甲方有权清退乙方，并将剩余工程交由甲方指定的另一承包商完成，由此所增加的人工费和周转材料租赁费费用由乙方负责全部承担，同时甲方有权对乙方所造成工期延误损失处以实际损失的罚款。乙方要求自建设山东鸿嘉置业有限公司代扣工程款时不得影响甲方其它施工项目的正常拨款。

3、 余下20%承包款以前付清。

七、本和同自双方签字盖章之日起生效，双方结清价款自行失效。（除质量责任和保修条款）

合同签订地点：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

**虾池施工合同范本4**

甲方：

乙方：

为了充分发挥项目总承包的主导作用，切实加强河畔新城一期工程的总体协调管理，本着对业主和用户负责的原则，经双方共同协商，达成如下协议：

一、乙方进场施工前必须持业主签署的进场证明，到甲方办理进场手续，办理手续时须呈报如下资料：

1．施工营业执照、资质证书（复印件加盖公章）。

2．施工内容、施工人数和工期，特种作业人员上岗证（复印件）。

3．施工用电、用水、生产、生活临建场地及库房的配合申请。

二、甲方收到乙方的配合申请后，2天内给予答复。

三、甲方专设项目副经理宋刚为总承包协调人。

四、乙方在施工前，必须向甲方上报其施工方案，经确认后方可执行；乙方施工的分部分项工程必须达到乙方与业主签订合同中所约定的质量标准，实现乙方施工方案中保证的技术组织措施和质量等级，确保甲方与业主签证的总合同质量目标的实现。

五、乙方进场前必须接受甲方的现场安全培训。乙方对自己所属的工人进行三级安全教育，并将乙方对自身施工人员培训记录上报甲方备案；培训合格后方可进场施工，施工中要有预防安全事故的措施，确保施工安全，杜绝人身伤亡重大事故。由于乙方违反操作规程，野蛮施工发生一切问题由乙方负责，并承担由此产生的一切经济责任。

六、乙方施工时必须遵守现场文明施工的有关规定，做到工完场清，料具堆放整齐。

七、安全防火：进行明火作业时，必须向甲方安全、消防部门提出书面申请，注明施工部位、方式、时间、防火责任人、防火方式，并保证施工时严格按照要求施工，否则发生一切问题由乙方负责。

八、甲方合理安排乙方在施工过程中临时水电、库房及有关大型设备的使用（如施工电梯、塔吊等），发生费用按《五里河大厦总承包建设工程施工合同补充协议》有关规定执行。

九、乙方施工时，在确保质量的前提下必须保证工程进度计划的顺利实施，当工程进度受到影响时，应立即通知甲方并及时说明原因，提出解决方案，并承担由此产生的一切经济责任。

十、乙方必须配合甲方履行成品、半成品保护工作，并向甲方做好报验手续（本工程实行工序报验制度），甲方有权对乙方进行监督，对破坏成品和半成品的乙方人员，依照破坏程度对乙方进行处罚。

十一、乙方必须按时参加由甲方组织的各类现场生产协调会和各项检查工作。

十二、乙方在施工过程中及完毕后应及时整理有关技术资料向甲方报验，且在工程竣工时必须无条件配合甲方进行档案备案工作，否则承担由此造成的一切责任，相应的分包工程须提供备案资料。

十三、工程竣工后，乙方应设立维修小组常驻现场，并接受甲方领导，期限为竣工后两年，维修发生的费用由责任方承担，维修服务质量必须达到用户满意，每个维修项目完成后须经住户或业主验收签字。

十四、本协议配套使用的文本是由业主、监理和甲方共同确认的《五里河大厦工程总承包管理办法》。

十五、本协议一式四份，甲方、乙方、业主和监理各执一份，自签字之日起生效，工程竣工且相应工程保修期满后，协议自动废止。

甲 方：（盖章）

乙 方：（盖章）

负责人：（签字）

负责人：（签字）

年 月 日

附：《\_\_\_\_\_\_大厦甲委分包单位进场证明》。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！