# 钢架施工合同范本(合集3篇)

来源：网络 作者：雪域冰心 更新时间：2023-12-21

*钢架施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_药业有限公司乙方：因甲方公司楼顶在使用期间出现渗水问题，乙方负责对甲方的房屋屋顶渗水及隔热以及外墙壁剥落进行维修，经双方协商，协议如下：1、维修时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止...*

**钢架施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_药业有限公司

乙方：

因甲方公司楼顶在使用期间出现渗水问题，乙方负责对甲方的房屋屋顶渗水及隔热以及外墙壁剥落进行维修，经双方协商，协议如下：

1、维修时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止

2、维修地点：

3、负责维修单位：

4、维修方案须甲方确认，并且乙方应在维修之前征得甲方同意。

5、维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方必定期须派人到现场予以质量监督和协助部分工作。在施工方施工期间，施工方有责任对施工时的人员安全负责。

6、房屋维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备，（如垃圾材料的堆放）。

7、维修之后的房屋质量的验收和审核：由双方事先约定（以解决漏水为主）或者以相关行业标准为验收标准。

8、在维修期间所产生的\'水电费用都由甲方负责予以负担。

9、根据双方的协商，本次维修采取乙方包工包料的方式实施。

10、本工程维修发生的费用共计币153000元（大写十五万叁千元整），关于费用的支付：无论采取以上任何一种合作方式，甲方应在乙方进场之后付本次维修费用的50%，在维修结束后付45%，余下5%保修期满后甲方在行支付。

11、本房屋漏水维修合同一式两份，双方各持一份。

12、关于保修：保修期60天，自维修结束之日起算，保修期内发生问题时乙方应立即派工作人员前往查看，并采取其他相关措施。

13、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方公章

已方公章

经办人（签名）

经办人（签名）

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**钢架施工合同范本2**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，达成一致，特签定如下协议：

一、甲方愿把一座建筑面积为 平方米的屋面轻钢顶以包清工的方式每平方米 元的价格承包给乙方。

二、甲方为乙方提供水、电、路，确保工程正常施工。甲方必须确保原材料的供应，否则因原材料短缺所造成的工人停工。误工费由甲方负责赔偿。

三、乙方必须按照甲方的要求，保质保量进行安全施工，在施工过程中所发生的人身伤亡事故，甲方概不负责，完全由乙方自己负责。

四、付款方式：

1、工人及设备进入工地后，甲方应先付给乙方生活费5000元。

2、待原厂房拆除完毕，甲方把工人拆除工资全部付清。

3、待梁制作完毕，甲方应付乙方总工程款的40%。

4、待钢梁安装完毕，甲方再付给乙方总工程款的20%。

5、待屋面板安装完毕，甲方再付给乙方总工程款的35%。

6、经甲方验收合格后，再把剩余的工程款一次性付清给乙方。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，望甲乙双方共同遵守。

甲方：

乙方：

年 月 日

**钢架施工合同范本3**

第十条 乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳务纪律和安全技术操作规程。

第十一条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（一）有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的；

（二）严重失职、营私舞弊，对甲方造成重大损害的；

（三）严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳务纪律的；

（四）被依法追究刑事责任的；

第十二条 有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

（一）甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳务的；

（二）甲方不能提供安全的劳务条件或者按照本合同规定支付劳务报酬的。

第十三条 变更、解除、终止、续订本合同，应在提前\_\_\_\_\_\_\_日以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！