# 水产施工合同范本(实用77篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2023-12-21

*水产施工合同范本1甲方：乙方：根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将草鱼塘承包出租给乙方使用事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。具体条款如下：一、甲方将其位于转塘街道贤家村141号内...*

**水产施工合同范本1**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将草鱼塘承包出租给乙方使用事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。具体条款如下：

一、甲方将其位于转塘街道贤家村141号内的草鱼塘一个及临时用房(10㎡左右)一间出租给乙方，乙方向甲方支付租金。

二、乙方承租甲方草鱼塘用于 养殖。

三、承包期间，鱼塘内的水产品归乙方所有，甲方不得处置。

四、租金及支付方式：第一年度租金一万五千元，第二年度租金二万元，自第三年度开始，租金每年递增8%;第一年度租金在本合同签订之日起30天内支付。

五、承包期限：九年。即自二〇一〇年一月十九日起至二〇一九年一月十八日止。

六、承包期间的水、电等各项费用由乙方自行承担，每月据实缴纳。

七、特别约定：自本合同生效之日起三年内，如遇政策变化而遭拆迁，合同标的物(鱼塘和临时用房)范围内的拆迁赔偿费等相关所得归乙方所有;若拆迁发生在本合同生效之日起三年后，则拆迁赔偿费等相关所得均归甲方所有。

八、违约责任：本协议自双方签字或盖章后，即具有法律效力。如有单方违约，支付违约金壹万元人民币。本协议生效后，双方若有未尽事宜可进行友好协商解决，作出补充或修改后的书面协议，与本协议具有同等效力。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

二○一○年一月十九日 二○一○年一月十九日

**水产施工合同范本2**

甲方：乙方：依照《民法典》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、结构形式：高层短肢剪力墙结构，地下二层地上27（1

8）层，地上层高

，栋住宅总建筑面积约。

承包范围：包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容

（1）给水系统预埋及安装；

（2）排水系统预埋及安装；

（3）给水设备安装及调试；

（4）采暖系统预埋及安装（地暖除外）；

（5）照明系统线路设备及开关预埋及安装；

（6）避雷系统的安装；

（7）消防水电系统的预埋及设备、设施安装；

**水产施工合同范本3**

甲方：

乙方：

丙方(见证方)：

本着双方互利互惠、公平合理合法的原则，经甲乙双方友好协商，订立本合同，供双方共同遵守执行。

一、承包鱼塘地点、面积及用途

甲方将位于江南区沙井街道金鸡村石头岭山脚两张小鱼塘及周边场地(与白文坡五队椅子岭八张鱼塘相邻)，共计约三亩承包给乙方进行农业生态种养综合性开发。

二、承包期限：

承包期从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至202\_年4月30日止，共30年。

三、解除原租赁合同补偿金、鱼塘承包金及其缴纳方式

1、甲方与鱼塘原承租方解除租赁合同应支付补偿金人民币(￥，此费用由乙方代甲方支付。鱼塘承包金实行先付款后使用原则，鱼塘承包金按每年(￥元)，每年5月1日前缴纳下一年的承包金。

2、缴纳方式：现金缴纳或银行转账。本合同签订后5日内乙方需向甲方支付解除原租赁合同补偿金及第一年承包金。

四、双方的权利与义务

1、鱼塘的所有权属于甲方所有，如因甲方鱼塘所有权变更，届时甲方的权利和义务均由变更方概括享有和承担，甲方须负责本合同发包方名称的变更办理并承担变更的各项费用，本合同约定内容同时合法顺延。甲方有权监督乙方完成承包合同规定的义务，但不得干预乙方的经营自主权。

2、乙方拥有鱼塘的承包经营使用权，在承包期内由于各种原因需另行转包给第三人的，须经甲方同意，否则视为违约并可终止合同。

3、甲方收取乙方支付的解除原租赁合同补偿金后，自行负责与原承租方解除租赁关系，乙方不再承担因解除原合同所产生的一切费用。

4、为了鱼塘及周边场地的安全经营，甲方应对周边环境加强管理，维护好周边治安秩序。

5、承包期满后，乙方要保持尾期原装，地表固定建筑等不动产归甲方(包括鱼塘、塘城、场地、绿化苗木)，其余动产(种养的商品动植物、家具等附属物)归乙方，如甲方继续对外承包，价格另议，但在同等条件下(承包价不能超过适时市场价)，乙方有优先续包权。

5、乙方有权在承包的鱼塘、养殖场地内建设风景物及房屋道路等建筑，费用乙方自行负责。

6、在承包期内，因国家建设征用土地时，按有关规定所得的土地补偿费归甲方所得，对乙方的地上固定资产投资等补偿费用归乙方所得。甲方不得收取国家有关部门发出征地公告后剩余时间的承包金。

7、在承包期间，甲方所提供的承包范围，若发生产权纠纷，由甲方负责协调处理，乙方只对产权方拥有者履行本合同的约定条款。

8、甲方保证乙方的道路通行权及进行水、电设施的安装施工方便。

五、违约责任

1、在承包期内，甲乙双方任何一方擅自单方解除本合同，应按未履行部分合同承包金标准向对方支付违约金，并承担对方因此所造成的全部经济损失。

2、如乙方逾期交付鱼塘承包金，每逾期一日，应按逾付年承包金的千分之三向甲方支付违约金，延期一个月以上(含一个月)，经甲方书面催告后仍不予交付的，甲方可以终止合同。

3、在承包期内，如甲方擅自再向第三方另行转包或乙方擅自再向第三方转包，违约方应按未履行部分承包金标准向对方支付违约金，并承担对方因此所造成的全部经济损失。

4、在承包期间，甲方所提供的场地，若发生产权纠纷造成乙方损失的，甲方应负责协调解决处理，并承担乙方因此所造成的一切经济损失。甲方承担责任后可以依法向第三方追偿。

5、乙方不得在承包范围内开采地下矿产，也不能葬坟，否则终止合同，并承担由此造成的直接经济损失。

6、如受国家政府限制的违规建筑被拆除的，甲方不负责任何责任。

六、不可抗力因素

如承包期内由于遇到不可抗拒的大自然灾害(如地震、塘底下陷)、战争等发生，双方互不承担任何责任。

七、本合同自双方签字之日起产生法律效力，本合同不受双方负责人的变更而改变。合同未尽事宜，双方应友好协商解决，经双方共同协商作出的补充协议与本合同具有同等效力。

八、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，丙方执一份，报送甲方所在队备案一份。合同经甲乙双方签字盖章并经丙方见证后生效。

甲方(签字)：乙方(盖章)：

代表人：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方(盖章)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**水产施工合同范本4**

发包方：(简称甲方)

承包方：(简称乙方)

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村社研究决定，将石城乡方山村五社集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《^v^土地管理法》、《^v^合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

位于 ， 面积大约 亩 。

二：承包期限

承包期限为5年，自20xx年5月1日至20xx年5月1日止

三、承包金及交付方式

1.承包金每年共计人民币大写 贰佰元 小写( 元 )，

2.承包金乙方一次付清给甲方年\*5=元,大写壹仟元人民币。由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、甲方在农忙季节用鱼塘水时水位不得低于米。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，

本合同经甲乙双方签字或盖章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。 本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水产施工合同范本5**

收购方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种植方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地承包和西瓜收购的有关事宜达成如下协议。

第一条、甲方将其承包的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地\_\_\_\_\_\_\_亩中的\_\_\_\_\_\_\_亩转承包给乙方种植大棚西瓜。转承包期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。每亩承包金额为\_\_\_\_\_\_元，合计承包金额为\_\_\_\_\_元。乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清。

第二条、乙方承包土地的用途必须为种植大棚西瓜，乙方产出的西瓜由甲方按当日市场价收购。

第三条、质量要求

1．内在质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2．外观质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条、收购保证金：

甲方口是口否在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方支付收购保证金\_\_\_\_\_\_\_元。交货时保证金应（口抵作收购款口返还甲方）。保证金支付后，因甲方违约解除合同的，保证金不予退还；因乙方违约解除合同的，甲方应双倍返还保证金。

第五条、交货时间：

乙方于合同期内于采摘前\_\_\_\_\_\_天通知甲方，由甲方安排采摘时间；地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；计量方法：以交货地的称量为计价重量；运输方式及费用承担：由乙方负责装车。

第六条、检验方法：

甲方在收购当场验收；检验时间：与交货时间相同；检验地点：与交货地点相同。

第七条、结算方式及期限：

甲方在收进乙方货物后\_\_\_\_日内现金支付货款。双方约定保护价的，当交货时市场收购价格低于保护价时，以保护价为准：市场收购价格高于保护价时，双方可协商上调价格。

第八条、乙方于转承包期满后，清理好棚架、薄膜等杂物。如乙方未清理，甲方可请人或自行清理，所付费用由乙方承担。

第九条、本合同解除的条件：

如乙方将转承包的土地转作他用，甲方可提前解除合同，并可要求乙方赔偿相应损失。

第十条、违约责任

1．乙方迟延交货或甲方迟延支付收购款的，应当每日按照迟延部分价款\_\_\_\_%的标准向对方支付违约金；

2．乙方交付的产品不符合约定要求和外观质量的，甲方有权要求补足、换货或退货，由此发生的费用由乙方承担；但甲方应在\_\_\_\_日内通知乙方，否则乙方有权拒绝甲方的要求；

3．乙方将产品擅自转让或变卖的，应按照该部分产品市场价格的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金；

4．甲方未按约定收购复合产品要求的产品，应承担由此给乙方造成的损失；

5．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条、因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第十二条、合同争议解决方式：

本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请有关部门调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；

（二）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十三条、对于产品质量要求等内容，双方可另附附件详细约定，并作为本合同的组成部分。

第十四条、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各一份。本合同于土地转承包期满后终止。

第十五条、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包人（收购方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转承包人（种植方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水产施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商同意，甲方现将位置于\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_水库及甲方在\_\_\_\_\_水库边开挖的鱼塘承包给乙方用于水产养殖及其它相关养殖，在合法、自愿、公\*的原则下签定以下合同条款：

一、承包面积

水库水产养殖面积约\_\_\_\_\_亩、水塘约\_\_\_\_\_亩。

二、承包时间

承包期为\_\_\_\_\_年从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、承包费用

前\_\_\_\_\_年承包费为每年\_\_\_\_\_元整，后\_\_\_\_\_年承包费为每年\_\_\_\_\_元整，于每年\_\_\_\_\_月前准时上交甲方。

四、四方权力和义务

1、承包期内甲方有权对乙方经营活动实施监督管理但不得干涉其合法经营。

2、承包期内，甲方不得单方面解除承包合同，不得有任何理由干涉乙方合法自主经营及养殖行为。

3、甲方应在乙方入场前做好三通工作即通路、通水、通电。

4、承包期间甲方有义务维护乙方在水库、水塘的合法养殖活动，因甲方原因或甲方原承包合同的问题导致乙方不能水库水面及鱼塘进行正常合法的养殖活动时，甲方应及时出面解决、如导致乙方不能继续养殖的，甲方应赔偿乙方的养殖损失。

五、乙方权力及义务

1、乙方应按时合同约定时间及时缴纳承包费用。

2、包期间经乙方使用而产生的电费、水费、及其他养殖税费由乙方自行缴纳。

3、承包期间乙方不得在水库周边养猪。

4、承包期间乙方有义务帮甲方看管甲方名下的花木及其他基础设施不被损坏、偷盗。

**水产施工合同范本7**

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_

生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央(83)，(84)一号文件精神，经社员大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守.

一，承包地点和面积

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘(河道，水库，湖面)\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道，水库，湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。

在承包期内，乙方如去逝，其家庭成员享有承包继承权.

二，承包期限

承包时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止.

三，乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_\_\_\_斤(或\_\_\_\_\_\_元)，其中：一九\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_斤(\_\_\_\_\_元)，一九\_\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_\_斤(\_\_\_\_\_元)……;在上交甲方的鲜鱼中，\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_\_\_%，\_\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，鱼占\_\_\_\_\_%，......上交时间均为每年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方收到乙方上交的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证.

四，甲方的权利义务

⒈甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

⒉上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方.

⒊甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育.如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理.

⒋养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水平线不低于\_\_\_\_米.

⒌乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用.

⒍甲方有权督促乙方完成合同规定的义务.

五，乙方的权利义务

⒈除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有).

⒉乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道，水库，湖面)的费用，均由乙方自理.

⒊乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法.

⒋乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务.

⒌承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿.

⒍承包期届满，鱼塘(或河道，水库，湖面)内不到\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买).

⒎乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉.乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方.

⒏乙方抓住偷鱼者，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方.

⒐合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权.

六，甲方的违约责任

⒈甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同.

⒉甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_\_\_倍向乙方偿

付违约金.

⒊甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责.

七，乙方的违约责任

⒈乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_\_\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金.

⒉乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同.

⒊合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_\_元的违约金.

八，不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾，旱灾等)造成鱼塘(河道，水库，湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减小或免除乙方的承包任务.

九，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同.如甲方代表人发生变更，不得变更本合同.本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等法律效力.合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新鉴订合同.

本合同正本一式二份，甲乙双方给各一份;合同副本一式\_\_\_\_\_份，交公社管委会(乡)，大队(村)，(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_生产队：\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_

(盖章)

一九\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

**水产施工合同范本8**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了增加集体收入，改善集体经济，经村民会议讨论，决定把村东面现有几口小鱼塘承包给乙方，并由乙方出资集中改推成大口鱼塘，经营淡水养殖。双方经共同协商，达成如下合同条款：

一、承包经营鱼塘面积及方位：大约七亩;方位四至为：西至柏权文屋东面围墙13米;此至原河堤排水坑;东至坑边风水树;南至地堂屋。

二、承包年限：20\_年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包金数量及其支付方式：

1、承包金：每年1200元。

2、支付方式：承包合同签字即由乙方向甲方支付当年承包金;以后每年的 月 日前乙方一次性足额向甲方支付。

四、双方的责任和义务：

1、乙方在承包期内，只享有养猪、鸡、鸭、鱼及种果树的土地使用权;

2、乙方应依时支付承包金，如逾期不交属违约，每超期一个月乙方应向甲方交纳年承包金总额的20%(即1200元的20%计240元)作为违约补偿金。

3、乙方在承包经营期内，不得擅自改变村中自然形成的由西东排水走向，确保排水通畅。

4、承包期内乙方不能转包给他人(与第三方联营除外)。

5、承包期内乙方在承包经营地内所建的房屋、种植的果树等不动产，合同期满全部无偿归甲方所有。

6、甲方应保证乙方有安全、和谐的外部经营环境。

7、在承包期内，该地如遇国家建设需征收时，本合同自然终止。征收方按规定补偿的征地款归甲方;青苗、鱼苗等补偿款归乙方。

8、甲方如单方违约提早收回承包经营权，则应补偿乙方投资款。

9、承包期满，如甲方有意发包，在同等条件下，乙方享有优先承包权。

五、本合同经甲、乙双方签字并经村委会审核、认可后生效。

六、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，村委会存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水产施工合同范本9**

水产养殖土地承包合同

合同简称：甲方：

乙方：

为了发展多种经营，提高经济效益，改善农业生产结构调整，因甲方需养殖水产面积约65亩，经甲乙双方协商同意后，特订以下合同。

一、租赁良田时间

年（即

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日止）。

二、租赁良田面积

亩，租赁费每年每亩

元，计

三、付款方式：合同签定后，先付一年租金，以后每年

月底付清。

四、违约责任：如甲方违约，全部租金不能返回，承包田按原状归还乙方；如乙方违约，所有租金归还甲方，并赔偿甲方的养水产成本费用及改田损失费。

五、甲方承包期满后，需继续承包，在同等条件下，甲方优先承包，乙方田租不能超过原田租的50%。

六、本合同签订盖章后生效，待租赁期到期时同时失效

甲方签字：

乙方签字：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**水产施工合同范本10**

甲方(发包方)： 现住址： 乙方(承包方)： 现住址： 因乙方的生产需要，为了更加提高经济效益，故需充分利用水资源，现就甲方自行所有的一口鱼塘，经甲乙双方认真协商订立本合同书，以供双方共同遵守。

一、甲方发包的鱼塘座落及面积：该塘座落于： 面积约 亩。

二、承包期限：本协议承包期限为 年，即从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、承包金额和付款方式：

1、合同的总金额为： 元。

2、付款方式为：

A、 年1月1号付款60000元(第一次付款)。

B、 年12月31号前付款63000元(第二次付款)。

C、 年12月31号前付款66150元(第三次付款)。

D、 年12月31号前付款69458元(第四次付款)。

E、 年12月31号前付款72930元(第五次付款)。

F、 年12月31号前付款76577元(第六次付款)。

四、承包期间，鱼塘边不能栽种树木。

五、在承包期间，其塘塍、便的管理由乙方负责。如遇不可抗拒的自然灾害(地震、特大洪涝等)造成该鱼塍、便倒塌，修复由甲方负责，甲方因修复鱼塘便耽误乙方使用，如不减乙方当年承包金，其合同期限顺延一年。

六、在承包期间，塘内的蓄水由乙方负责管理，用水甲方负责安排，其塘内的最高水位以本塘常年平水缺为限，最低水位以塘中心60公分内。

七、乙方需要排水、抽水时，如发现水质有毒、污染物等情况，甲方应积极协助乙方处理。

八、承包期间，乙方不得随意改变该鱼塘的使用性质，不准建永久性建筑物。否则，在承包期满，将自动拆除。

九、承包期间，乙方不得随意转租他人。

十、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得修改或解除本协议。如甲方代表发生变更，不得变更本合同。本合同如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定同本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先权。如甲乙双方双方愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份(合同副本一式 份，交--各存一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：代表： 代表：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**水产施工合同范本11**

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《民法典》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

一、工程概况：

1、甲方准备在沿河路新建一栋砖混结构的私人住宅。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程(房屋从主体结构开始到粉刷完毕)承包给乙方进行施工建设，工程从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始动工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工;承包方式采用包工不包料方式承包，甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、水泥、钢材等。乙方提供劳务、建筑技术、必要的劳务工具生活用具等;承建项目：乙方按照甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙和侧墙面粉水泥砂浆，同时作好防渗处理。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施，甲方负责材料的供应;工程开工，从协议签定之日开始，农历天内完成;房屋建筑总面积以实际做的面积为主，按每平方元计算。

二、安全问题：

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故(包括乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故)，由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

三、本合同一式二份，双方各执一份。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签定之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水产施工合同范本12**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_组，以下简称甲方;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积

甲方将座落在\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公斤(或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中：\_\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_公斤(\_\_元)，\_\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_公斤(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)……;在上交甲方的鲜鱼中，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%……。上交时间均为每年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上产的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

第四条甲方的权利义务

1.甲方应将养护鱼用的房屋\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条乙方的权利义务

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的\'费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方的违约责任

1.甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日订

**水产施工合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为提高工程建设管理水平，有效保证工程进度、质量、安全和投资效益，规范建筑市场秩序，根据国家^v^《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见》大力推进项目管理的要求，在深入调研分析政府投资公益性项目各种组织实施模式的基础上，结合本项目特点，决定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司为建设项目（以下称本项目）项目管理承包实施单位。为明确双方的权利义务关系，本着平等互利，公平公正，诚实守信的原则，经双方充分协商，签订本合同，以资共同遵守。

一、本项目概况

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

项目规模

用地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中地下部分建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，地上部分建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

绿化率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

二、项目管理范围及要求

1.工作模式本项目采用委托管理的方式实施，甲方将整体工程的项目管理工作一次性委托乙方进行，乙方按合同约定成立专业的项目管理组（名单见附件一），承担项目报批、招标代理、设计管理、采购管理、施工管理、设备及系统试运行管理、组织竣工验收等服务，代表业主对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等的管理和控制，承担相应的管理责任。本项目所涉及的施工、采购等招投标决策事宜包括重大合同的审定以及重大变更事项，由浙江美术馆工程建设招标领导小组研究决定，特别重大的事项由招标领导小组提请省美术馆建设协调小组审定。

2.工程范围本项目工程范围：项目建设用地范围内除二次装修及布展以外的所有建设工程（以最后审定的设计图纸为准）。

3.工作内容

施工前期及施工中除项目立项、用地手续以外所有审批手续的办理。

设计管理，组织初步设计、和施工图设计的管理及外部审查、修改、会审、批准等管理工作。设计的详细内容详见附件二《建设工程设计合同》。

施工全过程的管理，协调设计、施工等有关单位之间的关系，并对施工质量、进度、安全、成本控制和竣工验收等工作负责。

负责施工、采购的招投标组织实施工作。

在项目实施过程中，编制工程资金使用计划，按工程的进度依据相关合同进行资金支付管理。

其他与本项目工程有关的管理工作。

4.工作要求

工程进度控制：本项目工程自甲方移交立项、规划用地手续、完成拆迁及四通一平之日起至竣工验收合格日止，期限为\_\_\_\_\_个月，即：\_\_\_\_\_\_个日历天，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月竣工验收。具体进度安排见附件三。

质量要求：按照现行《建筑工程施工质量验收统一标准》和国家、地方验收标准有关规定，确保所有分项工程质量验收一次性验收合格，确保钱江杯、争创鲁班奖。

安全要求：严格遵守国家和地方有关的安全规定，按照安全规范作业，对整个工程安全负责，确保安全文明施工，杜绝发生重大安全事故，杜绝重大机械设备损坏事故及负主要职责的39;重大交通事故，杜绝重大火灾事故

**水产施工合同范本14**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《^v^土地管理法》、《^v^合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民\*批准，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩（具体面积、位置以合同附图为准）

承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1、用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2、承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：（水、电、路）

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6、按本村村民用电价格收取乙方电费。

7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2、享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、享受国家规定的优惠政策。

4、享有对公共设施的使用权。

5、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。 6保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。

7、根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。

8、遇\*拆迁、征收、征用、或其他\*政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1、在本合同有效期内，遵照自愿、互利的`原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1、在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地\*面图

发包方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

农村鱼塘承包合同甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水产施工合同范本15**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为充分发挥土地资源优势，发展养殖业，甲乙双方经充分协商，就乙方承包甲方土地进行开发搞海水业养殖签订如下合同：

一、 乙方承包池塘的位置：电厂海堤堆北6公里，八标共562亩。

二、 经营范围：乙方在承包区域内进行适当开发从事海水综合立体养殖业。

三、 承包时间：承包期3年，自20\_\_年12月5日起至2\_\_年12月日止，同等条件乙方优先续包池塘。

四、承包费、合同保证金、水电费及各种税费的缴纳。

1、 承包费：每年每亩220元，合计每年应缴纳123640元。

双方签订合同时，乙方须一次性缴清当年的承包费，以后每年承包费在前一年十一月三十日前一次^v^清，否则作自动放弃处理。

2、 水电费：

生活用水，生活用电按表计价直接和有关单位结算。

3、 各种税费：规定的工商，税金、资源费等由乙方承担，当年的费用在签订合同时，须一次性缴清。对签订多年承包合同的次年的各种税费须在当年的十一月底前一次性缴清。

五、 甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1、 依照合同规定，按期向乙方收取各种费用，如乙方不按期缴纳承包费和税费，甲方有权取消乙方的承包资格，解除合同。

2、 因企业遇到重大政策调整而进行的内部规划管理权。

3、 对发包区域内生产，生活设施的管理权。

4、 对乙方生产经营的监督权。

(二) 甲方的义务

1、 甲方利用现有设施和条件，为乙方有偿提供生产技术服务。

2、 协助乙方办理暂住人口手续(费用由乙方承担)。

3、 协助乙方清理承包区域内的现场障碍。

4、 依法维护乙方的合法权益。

六、 乙方权利和义务

(一) 乙方的权利

1、 在本合同范围内依法生产，自主经营，自负盈亏，自担风险。

2、 用工自权。

3、 在全面履行合同的前提下，享有同等条件下的下一轮优先承包权。

(二) 乙方的义务

1、 按合同规定按时足额缴纳各种费用。

2、 对承包的.土地要严格按照规定的用途进行施工和组织生产，不得污染周围环境和水源，应自觉服从场和甲方的统一规划和管理。

3、 遵守国家法律规及甲方的规章制度，乙方严禁使用国家规定的禁用药物，确保产品的质量和安全。

4、 积极配合甲方因地方政府征用或政策性调整而进行的土地使用性质的变更。

七、 相关约定

1、 乙方在养殖生产期间，应认真加强对水质的监控，要配备必须的水质检验器材，因自己对水质监察不力，误进污染水，有害水等导致养殖品种发生病害或死亡，甲方概不负责。

2、 甲方只提供现有水源和水质条件，特殊情况需要甲方协调解决养殖用水时，甲方在有调度可能性的情况下尽最大能力满足乙方用水需求。

3、 乙方在养殖过程中如涉及一水两用时不得将池水排入大河，如确需向大河排放时，必须经甲方请示同意后方可排放，具体按场有关规定执行。

八、 变更和解除条款

1、 因不可抗力致使合同无法履行时，本合同自行终止，甲乙双方免责任。

2、 场内若因统一规划或项目建设等需征用乙方承包的池塘，本合同可以解除，乙方无条件服从，甲方按规定向乙方赔偿直接经济损失，不赔偿预期损失。

3、 未经甲方书面同意，乙方不得擅自将所承包的区域出卖，转包或抵押。否则一经发现本合同自行终止，一切损失由乙方负责。

九、 其它条款

1、 本合同经双方签字后生效，一式叁份，甲乙双方各执一份，存档一份。

2、 本合同未尽事宜由甲乙双方协商做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。合同履行期间，发生纠纷的，双方尽量协商解决。如协商不成，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

3、 承包期间乙方发生的一切人身安全及设备事故，均由乙方自负。

4、 其它事项按场地有关规定执行。

甲方代表签字(盖章)： 乙方代表签字：

签字时间： 年 月 日

**水产施工合同范本16**

发包方（以下简称甲方）：团头湖村村民委员会

承包方（以下简称乙方）：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《^v^土地管理法》、《^v^合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

承包鱼塘位于，面积亩。

二、承包期限

承包期限为自年月日至20\_\_年x月x日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写（\_\_）。

2、每年日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_村村民委员会

乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**水产施工合同范本17**

发包方：县镇村委会，简称甲方

承包方：县镇村组，，简称乙方

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

1.甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止;北从村二组田坎下河埂，南至村三组坎下河埂。(详见图纸)

2.从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止.共\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、乙方支付承包费用事项

1.第\_\_\_\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_\_\_\_年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人

;第\_\_\_\_\_\_\_\_年、第\_\_\_\_\_\_\_\_年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第\_\_\_\_\_\_\_\_年即\_\_\_\_\_\_\_\_年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2.付款时间：每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1.承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2.如国家征用，按下列意见处理：

(1)承包期限(即\_\_\_\_\_\_\_\_年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2)乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全部归乙方。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3.承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4.乙方承包期问，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理;属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5.承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任

1.本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2.乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，遗期每天赔偿违约金元给甲方。

3.如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份.甲乙双方各执一份，镇\*一份、公证处一份。

附：鱼塘承包界线图

甲方法人代表：(签字盖章)乙方：(签字)

开户银行：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

公证机关意见

公证员：

(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水产施工合同范本18**

立合同双方：

\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_组，以下简称甲方;

\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积

甲方将座落在\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条承包期限

承包期限为\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_公斤(或\_\_元)，其中：一九\_\_年上交\_\_公斤(\_\_元)，一九\_\_年上交\_\_公斤(\_\_元)……;在上交甲方的鲜鱼中，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%，\_\_鱼占\_\_%……。上交时间均为每年\_\_月\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上产的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

第四条甲方的权利义务

1.甲方应将养护鱼用的房屋\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_。

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条乙方的权利义务

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方的违约责任

1.甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_元的违约金。

第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：\_\_县\_\_乡\_\_村\_\_组\_\_(公章)

代表人：\_\_

乙方：\_\_村\_\_村民\_\_(盖章)

\_\_年\_\_月\_\_日订

**水产施工合同范本19**

合同编号：东风合xx02 号 ：\\

为了严格规范东风农场国有资产的管理，确保国有资产保值增值，甲乙双方根据相关法律法规，经平等自愿协商，就乙方承包甲方鱼塘进行养殖，达成如下协议。

第一条 鱼塘的使用限制 鱼塘仅供乙方依法进行养殖，未经甲方书面同意不得擅自改变其用途。

第二条 承包面积、位置 乙方承包甲方的鱼塘位于东风农场内的沙垄围垦鱼塘，总面积为 亩，四至界限分别为：东至砖厂围墙边 1 米外及南边塘石边，南至 水利堤石边，西至厂房东塘基边，北至原执胜餐厅塘基中心。

第三条 承包期限 承包时间共贰年。 年 1 月 1 日起至 20xx 年 12 月底止， 自 如遇国家政策性调整需要终止合同，双方同意终止合同，租金计至合同终止之日。

第四条 承包费用、履约保证金和缴交要求

1、承包费用： 承包金为每年 1600 元/亩。每年总承包金为伍万柒仟叁佰贰拾元整 。(57320 元) ：

2、缴交要求(按“先交费后养殖”的原则) (1)在签订本合同之日，乙方需向甲方一次性缴清第一年的承包费用。 (2)第二年起的承包金均须要在当年的 1 月 1 日前缴清。

3、在签订本合同之日乙方需向甲方缴纳履约保证金人民币伍仟元正(￥5000 元)。承包期满时，待乙方缴清有关费用和履行完合同约定义务后10 个工作日内，甲方无息退还给乙方。

4、承包费及履约保证金以现金形式缴交。乙方如需开具发票，税费由乙方承担。

5、缴交地点：东风农场财务室。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、对鱼塘行使发包权、监督权。

2、乙方不履行合同约定时有权收回所承包的鱼塘。

3、制止乙方实施损害鱼塘资源和农场其它资产的行为。

4、在承包期终止后，有权提出新的发包标准，选择确定新的承包方。

5、鱼塘承包期间，政府的各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但政府另有规定的除外。

6、维护乙方相关合法权益。

7、以现有的排灌设施提供给乙方排灌进出水。

(二)乙方的权利和义务

1、依法享有对承包的鱼塘资源使用和收益的权利。如在承包期内征得甲方书面同意后对所承包的鱼塘进行了设施改造，对改造形成的由乙方投入建设的财物，在承包合同期内享有处置权。合同期满时不处置的，则视乙方放弃其所属财产的处置权，甲方有权清理，清理所产生的费用及由于乙方不及时清理而造成甲方损失的，由乙方承担。

2、对鱼塘需根据农场的要求，依法自主安排养殖方式，并自行承担承包过程中所出现的各种风险。

3、承包期内不得对鱼塘进行转包，在承包期满后，同等条件下，乙方对原承包的鱼塘有继续承包的优先权。

4、维持鱼塘的养殖用途，承包期内，鱼塘的维护费用由乙方自行承担。

5、依法执行政府及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药品的使用和安全生产方面的规定，并协助甲方做好上述管理工作。

6、执行国家及农场鱼塘管理政策和规定，保护和合理利用鱼塘资源。

7、不得擅自开椟、开口、堵截排水河入(排)水或占用排水河搭棚养殖。同时，负责修理或更换鱼塘区排水窦的司利、窦板的一切费用。

8、乙方养殖的产品不能违反食品安全法的标准，不得养殖法律禁止养殖的品种。若乙方因此影响甲方商誉，需赔偿甲方商誉损失 2 万元，并无条件收回鱼塘。

9、乙方对死鱼的处理应符合动物检疫法的要求，不得丢弃，否则发现一次需支付违约金 1000 元给甲方，从履约保证金中扣除，乙方并须承担因此发生的对死鱼的处理费用。

第六条 违约责任

1、在承包期间，除合同约定和国家以及各级政府的政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力因素的影响，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方不按时缴交承包费用的，甲方每天按拖欠总金额的 收取乙方的滞纳金。

3、出现下列情形时，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，若触犯法律、造成农场或第三方损失的还追究其相应的法律责任和经济责任： (1)乙方不按时缴交承包费用且逾期 30 天的; (2)乙方私自对鱼塘进行转包的; (3)乙方有违反国家及农场鱼塘管理政策、规定行为的; (4)乙方违^v^及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药的使用和安全生产方面规定的; (5)未经甲方同意，乙方擅自开椟、开口、堵截排水河入(排)水的; (6)因鱼塘入水过高造成农场或第三方(作物)厂房受浸的; (7)无论是由于何种原因，由于鱼塘排出的咸水造成农场或第三方的作物生长受影响的; (8)越界养殖的; (9)乙方破坏农场内农田水利设施及其他设施的。

第七条 解决争议的办法 在合同履行过程中，如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向广州市南沙区人民法院起诉。

第八条 其它事项

1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字盖章后生效。

2、本合同附件是本合同的必要组成部分，与合同正文条款具有同等法律效力。

3、如果政府征用或农场需要使用土地，青苗补助归乙方所有，土地补偿归甲方所有。补偿标准按南沙区政府的文件执行。

附件：乙方承包鱼塘的四至示意图; 乙方身份证复印件。

甲方：广州市番禺区东风农场(盖章)法定代表人(签字)：乙 方(签字)： 签订时间：

**水产施工合同范本20**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 社区居民委员会(以下简称甲方) 承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《^v^土地管理法》、《^v^合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积

甲方经村民会议同意并报洞口县茶铺茶场管理区人民政府批准，将位于管理区\_\_\_\_\_\_社区内鱼塘面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1.用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2.承包形式：个人(或合伙)承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

四、承包金及交付方式

1.承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2.每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

五、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5.按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6.按本村村民用电价格收取乙方电费。

7.为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8.在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2.享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.享受国家规定的优惠政策。

4.享有对公共设施的使用权。

5.乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。 6保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。

7.根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。

8、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

六、合同的转包

1.在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。

2.转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3.本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

七、合同的变更和解除

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4.如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

八、违约责任

1.在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约

而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2.本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

九、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

发包方(甲方)：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_ 月\_\_\_ 日

**水产施工合同范本21**

承包合同(Contract)一是买卖双方在经济活动中对基建产品约定的价格，由双方通过谈判，以合同形式确定;二是确定发包与承包双方的权利与义务，并受法律保护的契约性文件。

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

现地址：\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着\*等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条 甲方将位于\_\_\_\_\_ \_鱼塘共计\_\_30 \_亩交给乙方承包养殖，鱼塘路边自建房屋 8 间及场地交给乙方经营农家乐(注：农家乐为餐饮服务行业)。

第二条 承包期限为 伍 年，即从 年 月\_\_ \_日至 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元\_\_\_角\_\_\_分，每年的承包金应于当年\_ \_月\_\_\_\_日前一次\*纳完毕。

第四条 在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条 鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条 乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。

乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条 乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条 乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

乙方擅自将承包的鱼塘转让、转租、转包、转借、或者以合作，联营为名，实质是改变承包经营者的(若遇特殊情况经甲方批准并办妥手续者除外);

乙方丢荒、丢耕、或未经甲方同意擅自改变承包鱼塘的用途和进行破坏性、掠夺性经营，经甲方劝阻无效，造成地力、生产力下降的;

乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的;

乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_10\_\_天的;

法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十一条 今后凡有遇河涌水质有问题或受到污染，承包者不得以各种理由拒交承包款。合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权第九条

第十二条 风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食品安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在\_\_\_10\_\_\_天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角\_\_\_\_分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方(无息)。

第十四条 违约责任：

甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

若拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_\_10\_\_天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条 纠纷的处理办法：\_\_\_诉讼程序\_\_。

第十三条 补充协商部分： 。

第十四条 本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

——简单版鱼塘转租合同 (菁选2篇)

**水产施工合同范本22**

发包方：x x县x x镇x x村委会，简称甲方

承包方：x x县x x镇x x村x组，x x x，简称乙方

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一\_丁、承包项目

1.甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！