# 施工合同范本重点(实用46篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-01-17

*施工合同范本重点1发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司(以下简称甲方)承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)依照《\_民法典》、《\_建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_公司\_\_\_工程项目部的劳务分...*

**施工合同范本重点1**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《\_民法典》、《\_建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_公司\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

>一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程;钢筋制作、绑扎分项工程;模板制作、安装分项工程;脚手架搭设作业。

>二、本合同期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>三、工程质量标准：所有分项工程质量确保优良

>四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1>、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的返回乙方作为奖励。

2、付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_，装修完工前付\_\_\_\_。

>五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

>六、乙方的职责：

1、全面履行\_\_\_公司与\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50进行处罚。

>七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

>八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点2**

发包人(以下称甲方)：

承包人(以下称乙方)：

依照《\_合同法》及其他有关法律和行政法规，结合本工程的实际情况，本着平等，自愿和诚信互利的原则，双方就本工程的施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程承包范围及承包方式

1、工程概况：甲方的学生宿舍外围的毛石挡土墙砌筑工程。

2、工程地点：学生宿舍外围

3、承包方式：包工、包料方式进行施工，采用固定综合单价包干定价(税金由乙方负责)。

>二、工期要求

乙方应按照甲方的要求进行分段施工作业，准时完成各单位工程，以保证工程按期竣工验收交付使用。

>三、质量要求

采用1:水泥砂浆砌筑，道路地面以下为单面砌筑，道路地面以上为双面砌筑。露在外面的墙体采用1:2水泥砂浆勾缝。

>四、工程价款

双方约定本合同范围内工程分别按每立方按人民币240元。

>五、施工管理及安全

11、施工中甲方有权随机对乙方材料、施工工艺质量等进行检查，如发现问题，乙方应在甲方限期内整改至合格。

2、乙方应遵守工程建设安全生产的有关管理规定，严格按安全标准组织施工，乙方负责对施工工人进行安全教育，采取必要的安全措施，安全责任由乙方负责。

本合同一式三份，甲方持三份，乙方持一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点3**

甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、《\_消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

装饰工程施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总工期\_\_\_\_天，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日开工至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。

合同总价款(金额大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中：人工费\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_元。(见附表一)

二、双方工作

1.甲方工作

开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

2.乙方工作

按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

三、工期

1.工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)甲方不能按约定提供开工条件。

(2)设计变更和工程量变化。

(3)甲方同意工期相应顺延的其它情况。

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_元。

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_元违约金。

四、工程价款支付

开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元;

工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元;

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部门，计\_\_\_\_\_元。

五、材料供应

1.甲方提供材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表(见附表二)。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2.乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表(见附表三)注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

六、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单(见附表四)后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

七、质量与验收

1.工程质量

工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

乙方应认真按照约定技术质量标准和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按照甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

2.竣工验收与保修

工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单(见附表五)。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

双方约定隐藏工程和中间验收部位：\_\_\_\_\_\_。

双方约定的保修项目内容期限为：\_\_\_\_\_\_。(本条和款的内容过多可另加页)

八、安全和防火

1.甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《\_消防法》和有关防火设计规范。

2.由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

九、违约责任

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其他使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其他使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的 \_\_\_\_%向对方支付违约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

十、合同争议解决方式

双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决或请\_\_\_\_\_调解。协商或调解不成时，双方可以按下述第\_\_\_\_种方式解决：

1.由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.向人民法院起诉。

十一、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

十三、组成本合同的文件包括：

1.本合同条款及合同附表;

2.施工图纸及做法说明;

3.双方有关本工程洽商的其他书面协议;

4.补充规定。

十四、其他

1.本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定可根据需要确定合同副本的数量，双方约定(签字、鉴证、公证)后生效。

2.乙方收到本装饰工程价款尾款，本合同即告终止。

业主(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工合同范本重点4**

工程发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

青岛市工商行政管理局

青岛市消费者协会监制

青岛市室内装饰行业协会

合同使用说明

一、签订合同前发包人要查看承包人的《企业法人营业执照》和《装饰企业资质等级证书》。

二、与不具有法人资格的分公司(分部)签订合同的，除查看其《营业执照》及《企业资质证书》外，合同应加盖该分公司(分部)上级公司(具有法人资格单位)的合同专用章。

三、发包、承包双方经济往来均需开具收据。竣工验收付清尾款时，乙方应开具税务统一发票。

四、本合同由青岛市工商行政管理局、青岛市消费者协会、青岛市室内装饰行业协会共同制定，由青岛市工商行政管理机关依据其职能指定印刷企业印刷和销售，任何单位和个人不得擅自翻印和出售，违者由县级以上工商行政管理局依法查处。

五、本合同自20xx年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起使用。

发包方：(简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：(简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》及有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，签订本合同，双方共同信守。

>第1条 工程概况和造价

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区(花园)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

住房结构\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_阳台(阴台)，套内施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

承包施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程预算总造价：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

其中：材料费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，拆除费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，清洁、搬运、运输费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

工程决算与结算：在没有项目变更的情况下，预算工程造价与竣工决算工程造价基本相符，上下增减幅度不应超过预算造价的5%。施工内容变更的按实进入决算。竣工验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方制作决算书交甲方审核并签字(有监理的监理公司应当签字)，双方无异议的进入财务结算。

工程期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(日历)天

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(首期工程款到位后的第三日为开工日期);

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(按约定验收标准验收合格的日期为竣工日期)。

>第2条 工程监理

若本工程委托监理，甲方应与工程监理单位另行签订《工程监理合同》，并将工程监理单位及监理工程师的姓名、联系方式及监理的职责范围通知乙方。

乙方驻工地代表(姓名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，全权代表乙方负责本工程施工合同履行(工地代表身份证复印件见合同附件)。如乙方更换工地代表，应及时书面通知甲方。

>第3条 乙方工程承包方式

甲、乙双方协商确定，采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_款承包方式：

乙方包工包料，全部装饰材料由乙方采购供给并包施工(见《工程主材料报价单》)。乙方提供的材料、设备应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知甲方验收。未经甲方验收以及不符合工程主材料报价单要求的，不得使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。甲方不按时验收，超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天的，视为验收。但不免除乙方不按工程主材料报价单选购以及使用材料所引起的责任。乙方提供的材料、设备属于伪劣商品的，应当双倍赔偿甲方。

乙方包工、包部分材料，甲方供部分材料。甲乙双方

**施工合同范本重点5**

甲方∶

乙方∶

身份证号码∶

>一、工程概况∶

1、工程名称∶\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点∶本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、承包方式及单价∶

1、承包方式：按照双方友好协商单价承包(包工包料方式)，

2、单价∶按照施工图纸方量计算每立方\_\_\_\_\_\_元(包含乙方提供石头材料发票)。

>三、乙方承包范围及工作内容∶

1、乙方要对工程质量负责，必须严格遵守相关系的《施工规范》，工程质量必须满足《工程检验标准》。乙方要建立完善的质量自控、保证体系，并接受甲方现场工程人员的安全过程监理;对于新开工的每一道工序，特别是隐蔽工程，必须得到以上人员认可。

2、按照工程质量强制性标准、结合施工图纸为依据，乙方在接到工程后应安排技术员一个、施工员一个、安全员一个、材料员一个、对施工现场放样、规划、材料堆放、机械安装位置、挡土墙材料采购、运输、砌筑成型、养护、排水设施、防水设施、土方回填及成品保护的全过程施工;

3、乙方在施工中，甲方所提出的图纸等变更单及有关的工作内容，均视为乙方承包价内，是乙方应尽的义务，不得再另行支付。

4、根据施工需要乙方配备机械、人力车、劳保用品、其他机械用具电箱电缆、照明用具、排水机器及施工小型工具。

5、工地不提供住宿和食堂;住宿和食堂有乙方自行安排如果乙方外租，租金甲乙双方各付一半租金，水电费由乙方负责(卫生、安全管理)。

6、工作内容∶施工前应对基础排水、於泥清理、整平后由监理、项目施工员检查后方可施工;材料进场由乙方管理人员通知项目部对材料进行检查后才可施工，严禁有风化石头和烂石进入现场，挡土墙施工前由乙方施工员对技工进行质量技术交底，施工过程中乙方施工员不可随意离开施工现场，挡土墙施工为片石，采用铺浆砌筑法，砂浆要饱满(水泥、黄砂、φ50puc排水管由甲方提供)、外立面采用2㎝水泥砂浆勾带缝，挡土墙砌片石要求“平、紧、稳、实分段砌筑要求犬牙交错不得有同缝、重缝。石墙上下宽度、坡度必须按照图纸要求施工否则后果由乙方承担。

7、挡土墙砌好后迎土面回填前应进行垃圾清理、回填土要分层分段压实回填避免挡土墙凸凹变形。

>四、付款方式∶

1、本工程甲方不支付预付款，工程验收合格后结算分期支付。

2、每一道工序施工完成、经甲方监理、项目部及有关人员验收后合格计量总体后支付70％总体验收合格后支付90％，预留工程质量保留金为总金额的10％，安全质量保证为壹年，保质期过后余款3个月内付清(在保质内有透水、炸缝等安全质量问题甲方有权拒付一切费用)。

>五、工程质量、检查、验收∶

1、乙方应严格遵守国家《建筑施工规范》及《合同文件》，严格按照施工设计图纸和规范组织施工，严格按照程序办事，服从甲方质检人员和监理项目部现场指示和检查，并配合质检人员进行工作。为保证工程质量，甲方将不定期对乙方施工工程进行抽查，若发现质量问题，除令其无偿反工外，还要对其进行经济处罚，累计超过三次者，甲方有权勒令乙方退场，有权对乙方工程款不予支付。

2、乙方应及时上报验收工程，以便甲方统一安排，并提供有关的质量检验表，施工原始记录等资料。甲方对乙方的质量有权否定权，对因工程质量造成的损失，甲方概不负责。

3、乙方每道施工工序完成后，填报质量报验单及原始纪录，经甲方质检人员检查验收合格后，方可进行下道工序施工。单项工程完成后，乙方提出验收申请，甲方质检部、工程部共同进行验收，交工验收合格后，该单项工程暂告结束;权限责任期满，竣工交验后该项工程结束。

4、乙方应保证施工的质量要达到优质工程标准，若检查达不到优质工程则安相应的项目、数量、本合同单价处以两倍罚款，并负责修复和返工，直至甲方(或监理、项目部)满意为止。修复和返工费用(工料机)由乙方自理。

5、在施工过程中，如因乙方施工管理、施工进度及施工质量达不到甲方要求，甲方有权指令乙方返工或停工整顿，有权对乙方进行处罚，屡教不改者甲方有权停止支付并对其工程进行分割，直至整体收回本工程，清退施工队伍，其后果及造成的一切损失均由乙方负责，甲方保留追究及经济责任的权利。

6、乙方应采取措施和积极配合甲方(或监理)工程师及上级的定期或不定期的各项检查、评比中甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，如因乙方原因，在检查、评比中甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚;如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方将对乙方进行500～1000元经济处罚，情节特别严重的除经济处罚外，甲方有权解除乙方合同并清退出场。

>六、机械设备的管理∶

1、乙方投入到本工程的所有进出场费、机械系调遣费等一切费用均有乙方承担。

2、乙方投入到本工程的人员和机械设备必须满足甲方(或监理)项目部的要求。开工前应向甲方提供完整的施工组织方案、施工进度计划，经甲方审批后作为本合同附件。乙方必须按照批准的施工组织计划和甲方代表依据总合同发出的各种指令(包括口头指令)进行施工。

3、乙方派驻现场的施工负责人、主要技术人员及相关的施工机械未经甲方批准不得擅自离开施工现场。如发现施工负责人或主要技术人员擅自离开，每发现一次罚款500元;如乙方施工机械末经甲方同意私自调离，每台机械每次罚款500元(以上罚款在每次拿工程款中扣除)。

4、按甲方规定的时间及数量进场设备，所有设备要按甲方的规定进行统一标识。在施工期间临时使用甲方机械设备，甲方将根据施工记录按台班租赁单价扣除其费用。

>七、安全生产、文明施工∶

1、乙方对本工程安全责任负责，配备必要的安全防护设施，按规定为其使用的工人购买相关保险﹔按照国家有关安全生产法律、行政法规、操办规程办事，服从甲方安全方面的监督与管理，满足甲方GB/T28001职业健康安全管理体系的要求。不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故等(含第三方)，由乙方承担全部责任和费用。

2、施工队的所有人员5天内，将所有人员的花明册和身份证复印件交到项目部安全员登记，临时增加人员要做到随到随补，否则所发生的一切后果由乙方自负。在施工期间，乙方应教育工人遵纪守法，不滋事、不扰民，如果与当地民众因此发生的任何问题均由乙方自负;如因乙方管理混乱，给甲方造成不良影响，甲方有权解除合同;乙方退场前，必须处理好与当地的相关事务。

3、乙方必须做到现场文明施工和环境保护，并配备满足工程施工的各种标志、标牌。因乙方不文明施工和环境污染所造成的后果由乙方承担全部责任和费用

4、乙方应采取有效措施保护好测量标志，若有损坏行为，按照项目部有关测量管理办法进行处罚。

5、施工便道属甲方所有，乙方负责维护使用，不得在主干道上乱堆乱放，保障道路无障碍通行。

>八、其他∶

1、乙方对本工程工期负责，要根据甲方的总体计划和工程进度控制，确保材料、人力、资金、设备等方面予以充分保证。乙方必须按照本合同规定的工期按时交工，否则视为违约。

2、乙方从甲方处取得的施工图纸、技术规范和其他资料，末经甲方同意，乙方不得提供给与本工程无关的第三方。

3、有关本工程的全部责任均由甲方移交给了乙方，严禁乙方分包。否则按违约处理。

4、乙方承包后，不得借故价格高低，施工困难等原因中途终止合同，否则按照合同法执行。本合同未尽事宜，双方友协商。

>九、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点6**

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就20xx年度罗村移民工程施工事项协商一致，特立本合同：

>一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

>二、工程承包范围：

承包范围：

>三、合同工期：

开工日期：年 月 日 完工日期： 年 月 日 合同工期总天数 天

>四、质量标准：

>五、合同价款：

喷涂每平米用料 元、人工费 元

>六、甲方的权利与责任：

1、对工程建设标准质量和乙方进场及各种建筑材料的检验。

2、严格监测工程施工程序与建筑标准，对乙方施工程序不规范，工程标准质量差等问题，有权责令其返工或停工，所造成的一切损失由乙方负责。

3、负责组织有关人员对完工工程进行验收和结算。

4、负责检验乙方进工地的各种建筑材料的质量是否合格，如不合格，有权阻止不合格建筑材料进入工地。

5、本工程为全额抵押工程，乙方在完工以前，甲方不予付工程款。

>七、乙方的权利与责任：

1、负责组织有力的施工工队，对工程进行施工建设。

2、施工中要严格按照甲方的要求及施工规范进行施工;杜绝劣质工程和不合格的工程出现，杜绝不合格的建筑材料进场。

3、在施工中出现不可预见工程时，应及时向甲方反映情况。经甲方确认方可施工建设。

4、接受甲方的施工监督、对甲方提出的要求和建设要及时予以整改纠正。

5、在施工过程中要加强管理，严格遵守各项施工安全规则，如工程施工中所出现的一切工伤事格由乙方负责。

>八、付款方式：

工程完工待有关部门验收合格后，资金到位后再行付款。

>九、工程保修：

工程完工验收交工后保修期为一年，保修金为工程造价的 %。费用乙方负责。保修期满后不出现任何质量问题，保修金一次付清。

合同中未尽事宜经甲、乙双方共同协商同意后确定。

以上合同条款经甲乙双方共同同意后签订，从签订之日起生效，本合同一式五份，甲乙双方各执1份，任何一方不得私自涂改和变更合同内容，否则所造成后果由涂改方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点7**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工具体情况，协商一致，订立本协议。

>一、工程概况：

1.工程名称： 百旗广场立体发光字工程

2.项目名称： 百旗广场立体发光字工程

3.工程地点： 响螺湾(迎宾大道与天津大道交口)

4.工程内容：

标志塔部分：氟碳铝板(米\*2米\*3个，厚度3mm)共计;不锈钢立体徽标(颜色由甲方另行指定)，内置台湾产LED灯(米\*米\*3套，徽标墙高120mm)共计;拉丝不锈钢立体中文字，内置台湾产LED灯(\*11个\*3套，字体墙高120mm)共计;拉丝不锈钢立体英文字母，内置台湾产LED灯(\*43个\*3套，字母墙高60mm)共计。

叠水墙字体：不锈钢喷白色氟碳漆，发光字体，内置台湾产LED灯。中文字体(米\*11个，字体墙高120mm)共计。英文字体(米\*43个，字体墙高60mm)共计。 材料： 字体为厚SUS304不锈钢;骨架采用∠40\*4镀锌角钢。 安装：乙方负责字体的制作、运输、安装、现场电源、脚手架及吊装机。乙方必须严格按照甲方要求及图纸要求进行施工。

>二、工程承包范围、方式：

1.承包范围： 百旗广场立体发光字的制作安装

2.承包方式： 包工包料 (铝板：460元/平米，不锈钢字：480元/平米)

>三、协议价款：

1.金额： ￥87958 元(小写)(大写)： 捌万柒仟玖佰伍拾捌元整 不锈钢字：()\*480元/m2=元; 铝板：\*460元/m2=元。 合计：元。

>四、工期要求：

工期： 20xx年 6月 25 日开工， 20xx年 7月5日凌晨之前完工

>五、工程质量要求：达到 国家规定的合格 标准

1. 所用材料质量必须符合工程图纸及甲方的要求，不得擅自改变材料品种、规格及质量，所有材料必须经过甲方验收合格后方可使用。乙方还应提供主材的产品合格证明书及材质质量检验报告。

2. 严格按照图纸及甲方的要求进行施工，施工过程中，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。字体钢结构骨架保证三年内，无任何安全质量问题，如因结构不牢固，导致字体坠落(不锈钢字)，发生任何人身及车、物的安全事故，均由乙方全权负责。

>六、工程款支付：

1.协议签订后，支付给乙方协议价款的 30% (即￥26387元)作为工程预付款。

2.待工程完工验收合格后，付至协议价款的 97% (即再支付￥58932元 )。

3.余款 3% (即￥2639元 )。作为工程的维修款，待工程保修期结束后，且无遗留问题时，付清余款。

>七、保修期限： 一年

>八、违约责任：

1.工程质量不符合协议的规定，乙方必须负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

2.乙方必须确保在20xx年7月5日凌晨之前完成不锈钢字的安装任务，否则每推迟一天扣罚协议价款的 10% 。

>九、其他约定：

1.乙方必须服从甲方和监理的监督检查和施工管理。乙方在施工中要精心组织，确保安全，如在施工过程中发生一切安全、设备、交通事故，均由乙方自行负责。

2.乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

3.乙方在施工过程中,要采取有效的防护措施，做到施工环保、卫生、文明，不扰民。因此而发生的一切纠纷及事故，后果均由乙方自行承担。

4.乙方必须提供符合国家规定正规发票。

>十、协议的争议、生效与终止：

1.双方约定，在履行协议的过程中产生争议时，当事人应本着协商的原则解决，协商不成时，可向当地仲裁委员会申请仲裁。

2.本协议自双方签字盖章后生效。竣工结算后，乙方完成工程保修工作，甲方支付完毕全部工程款后，条款自行终止。

>十一、协议份数：

本协议一式 两 份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。

本协议未尽事宜，双方协商解决。

签订日期：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点8**

发包方（甲方）：中建四局巴万高速公路B2标工程项目部

承包方（乙方）：黄小东

根据《\_合同法》、和《建筑安装工程承包合同条例》、双方经友好协商，甲方将 工程分包给乙方施工。本着平等互利，协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

第一条：工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.工程开工日期： 年 月 日

4.工程竣工日期： 年 月 日

第二条：合同承包范围

第三条：承包方式

第四条：合同价款

1.本工程合同价款为：

第五条：驻工地代表：

1、甲方驻工地代表姓名： 王赞

2、甲方驻工地代表职责：按照合同约定，及时向乙方提供所需指令，批准，图纸并履行其他合同约定的义务。

**施工合同范本重点9**

甲方：

乙方：

根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为确保工程质量、进度和施工安全，明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意，特签订此合同。

第一条：承包工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_—\_\_\_\_公路改造工程

2、工程地点：\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_

3、工程性质：以奖代补

4、工程范围：\_\_\_公里（以交通局验收里程为准）。

5、工程承包标准：\_\_\_万元/公里。

6、工程技术标准：以现有道路为基础，不高挖深填，路基改造\_\_\_米，特殊路段需要降低标准时，必须事先报告甲方，同意后方可实施，路面厚度为20厘米，强度为C25。每200米必须加设错车道（错车道有效路面宽不低于5米，长不低于20米）。根据设计要求埋置涵洞、安砌挡土墙等人工构造物。

第二条：合同工程于20\_\_年5月\_\_日开工，工期240天，乙方必须按合同规定按时开工，按时完工。

第三条：本工程属全额垫资包干工程。乙方不因自身原因造成应满足通畅工程的有关技术要求;水泥砼路面宽度不小于工程量的增加、物价、材料、人工等价格上涨而提出调价，所提出的一切要求甲方概不受理。如因人为不可抗力因素所引起的工程量的增加由甲、乙双方到现场确认后协商解决。一切机械设备、工具、材料、水泥、民爆物资及其他一切开支，均由乙方全额垫资解决，中途不支付任何费用。

第四条：项目所在行政村只负责解决工程占地，联系砂石料场，解决与工程有关的各种矛盾纠纷，为工程施工提供良好的施工环境。

第五条：工程价款结算

l、工程竣工后，由乙方向县交通局提出验收申请，甲方会同交通技术主管部门、项目所在行政村在三十天之内共同验收。

2、工程验收合格，乙方在做好工程竣工和相关资料的前提下，甲方积极协助乙方到县交通局拨付\_门所承担的工程款项，结算时间及标准以县交通局下达指标、计划及通知为准;配套部分资金甲方以审计结算金额于20\_\_年2月前到相关部门协助乙方办理结清。

3、工程没有竣工完成，甲方不协助乙方到相关部门办理工程资金结算手续。

4、\_\_\_\_生产道路按\_门设计1。5公里范围内施工，经交通技术主管部门验收合格，甲方于20\_\_年2月前协助乙方到相关部门结清。

第六条：质量要求、安全责任

1、乙方在施工中必须按图纸和技术要求规范施工，做到线形规范，路面平整，强度达标，排水畅通。不得自行其事偷工减料，否则，造成返工及经济损失由乙方负责。

2、乙方在施工中，必须严格遵守国家的法律、政策，按规章制度办事，遵守当地风俗习惯，不准违法乱纪，否则，造成一切后果由乙方负责。

3、乙方必须高度注意安全，必须办好施工人员安全保险及其他意外伤害保险。严格按规定保管、使用危爆物质，不准随意买卖。凡在施工合同期内出现伤亡事故（包括他人意外伤亡）及其它一切损失，一律由乙方自负、甲方概不负责。

4、工程验收结算时扣合同金额5%的质量保证金，保证金在验收合格后一年内付清。

以上合同从签订之日起生效，一式四份，甲、乙双方及交通主管部门、项目所在行政村各执一份，各方必须共同遵守。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点10**

甲方：

乙方：

一、 甲方承包给乙方的工程项目：

1、校园围墙墙体260米长、高米(总面积650平方米)。墙体粉批白水泥，包工包料，每平方米元。计价4225元。

2、厕所墙内外三面加教师住平房东面墙体，总长230米、高米(总面积414平方米)。拆除墙体沙灰、粉水泥砂浆、批白水泥两遍，包工包料，每平方米20元。计价8280元。

3、教室内墙200平方米，墙体分批水晶腻子，米高墙体再外批油漆，包工包料，每平方10元，计价20x元。

4、学校西院墙修补、南北一致整平，包工料计价2300元。

四项总计价：16805元(壹万陆仟捌佰零伍元)

二、乙方权利义务

1、乙方施工的期限：合同签订后两周内施工完毕。

2、可以向甲方提出必要的施工帮助：如提供工人住宿、在学校大伙自费就餐、学校有能力提供的工具。

3、须保质保量按时完工。

三、甲方权利义务

1、对乙方的施工进行监督。

2、有权利对不合格的施工通知乙方返工。

3、对乙方提出的合理帮助给予支持。

四、工程质量

乙方必须按预算要求施工，保质保量施工，甲方验收不合格乙方必须返工。

五、 付款方式

工程所需款项由乙方先垫资，完工甲方验收后一个月内付款。

六、 安全责任

施工过程中因施工出现安全事故，一切责任和经济损失由乙方负责。

七、 本合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。

八、 未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点11**

甲方（发包方）： （以下简称甲方）

乙方（承包方）： （以下简称乙方）

依据《\_合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

>一、工程概况

工程名称： 工程地点：

工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容。

>二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币x元整。 本造价内含两年养护费用。

>三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程（详见施工图）。

>四、工期

本工程工期为： 20xx 年 月 日至 年 月 日绿化工程养护期为：20xx年x月x日至20xx年x月x日。

>五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%；

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项；

3、本工程价款不含税金。

>六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

>七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

（公章） （公章）

甲方代表签字： 乙方代表签字：

20xx年x月x日20xx年x月x日

**施工合同范本重点12**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

>第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：桩基工程

4、工程承包范围：打桩

>第二条：工期

本工程开工时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

>第三条：合同价款及支付方法

1、预制桩型号、规格、数量、单价

2、上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。

3、合同总价：本合同打桩总价为，如需增减3。1款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第3。1款所列单价以实际发生的数量计算总价。

4、工程款的支付方法

a、本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计元。

b、桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计元，累计支付至打桩款的95%。

c、打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满\_\_\_\_\_\_\_\_年后付清。

d、每次甲方付款前7天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应迟延付款而不承担任何违约责任。

>第四条：各方的责任

1、丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、由甲方负责放线定位，甲方负责复核验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费（台班费用另行协商）。

4、甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方承担。

5、乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有2台打桩机同时正常工作。

7、乙方保证在施工期间对周边环境（建筑物，道路，管线）的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理工作岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价5%的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到\_\_\_\_市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5%向甲方支付违约金。

10、如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不仅限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

12、对于甲方提供给乙方的资料、图纸、文件等乙方应妥善保管，乙方擅自将上述资料等复制、泄露给第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价5%的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。

13、管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、如果图纸和甲方要求与\_及\_\_\_\_市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付500元的违约金。

17、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

18、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金（工人每次30元以内，管理人员每次100至500元）。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价5%的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

>第五条：施工质量与验收

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的5%向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

>第六条：保修条款

1、质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

2、保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

3、质量保修责任

（1）属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

（2）发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

（3）因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

（4）对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

（5）质量保修完成后，由甲方组织验收。

4、其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

>第七条：违约、索赔和争议

1、因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的的违约金。

3、因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的的违约金。若超过10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额5%的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后\_\_\_\_日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、乙方必须于每月\_\_\_\_日报送给甲方一份详细帐目（副本抄送施工监理单位），详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目（应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用）。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

>第八条：本合同经双方代表签字、单位盖章后生效。本合同自双方履行完毕全部各自的义务后终止。

>第九条：本合同一式六份，甲、乙双方各执贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点13**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将××公司××工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

>一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

>二、本合同期限：

从20\_\_\_年\_\_月\_\_日起至20\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

>三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

>四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_，装修完工前付\_\_\_\_。

>五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

>六、乙方的职责：

1、全面履行××公司与××建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50进行处罚。

>七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

>八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_

20\_\_\_年\_\_月\_\_日 20\_\_\_年\_\_月\_\_日

**施工合同范本重点14**

甲方：

乙方：

为加快工程进度，甲方委托乙方进行邵阳地区固网工程进行施工，经双方共同协商将工程施工的有关事项达成如下协议。

一、工程内容

1、工程地点：邵阳地区九县三区固网接入工程。

2、本工程20xx年2月22号开工至20xx年元月31日完工，并移交建设方验收。

3、本工程采用包工的方式进行，乙方负责线路的施工和工程进行查勘，上报材料，除此，本工程的施工困难大小和安全事故所产生的一切费用概由乙方自行负责，乙方在施工中应尽量避免在公路用地和控制区架设线路，乙方必须全部完成所承建的县乡和指定的全部固网接入工作，否则甲方将不予对工程进行结算。

第二条甲方负责对工程进行全面管理，要求乙方按期如质完成所负责的工程，乙方工程完工后，必须做好所有草图，好便于甲方对工程进行验收。

第三条乙方在工程没有甲方代表验收、移交之前，本工程所有改道的一切费用由乙方负责。图纸误差比例不得超过1%，保留好原始资料。做好随工、监理的隐蔽工程签证，如果由此造成的审计核减，将相应的乙方工程款中扣除。

第四条工程质量

1、工程施工要求按照\_颁发的技术规范与联通建设方所制定的规范要求进行，保质期内工程质量不符合合同规定的，乙方负责无偿修理或返工。

2、特殊地段处理由乙方自行负责，所需费用由乙方承担。

3、工程施工必须严格按下发的技术资料文件施工，如遇到特殊情况需更改时，必须征得甲方和现场监理的同意，并附有工程更改签证方能有效，工程施工质量，光缆需采用波纹管保护，需做到余线绑扎整洁，摆放位置合理(最好是屋顶和阳台)固定、直埋深度不底于70公分。并做好子管保护工作。

第五条安全责任

1、在施工期间和正常维护期间，乙方应做好安全保卫工作，完善防水、防火、防盗、防事故、保质量等安全保障措施。

2、在施工过程中，乙方对施工安全负责到底，如在施工过程中发生人身伤亡、车辆交通整套入、设备损坏丢失和工程质量等事故、以及对第三方造成损害的，概由乙方承担全部责任。

第六条工程结算和付款方式

1、本工程管道布放、寄挂、复挂光缆每公里1400元，直埋、墙吊、钢绞线等每公里2500元。其一切材料均由甲方负责。

2、工程付款按联通公司，每次审计后的工程款90%付给乙方。剩余的10%，终验后一年内付清。实际一次性大包工结算。具体长度以实际长度为准。各地段工程难度的差异，不做任何变动。该工程发生的一切费用，均在本承包单价之内，甲方不承担任何费用;中途甲方不付给乙方任何费用。

第七条附则

1、本合同一式二份，自双方代表签字即生效。工程竣工验收符合要求，保修期结束，工程款支付完毕后终止。

2、如因乙方原因影响工程质量与工程进度，甲方有权终止合同，并安排其它施工队进场施工。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点15**

甲方：

乙方：

为确保工程质量圆完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

>第一条：工程概况

1、工程结构：路面3层，地下室1层，底柱，均为全框架;

2、建筑面积：3548平方米，最后按建筑实际面积为准，楼顶有飞边，现浇混凝土水池一个及石棉瓦隔热层(临街面3层)、1层浇柱子。

>第二条：承包方式

1、包工不包料，甲方负责采购施工所需的建筑材料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备;

2、施工费用：按建筑面积甲方每平方米付乙方人民币260元(大写：贰佰陆拾元整)，每一层按房屋占地面积算，两面挑出部分不算(按水平面积计算);

3、工棚、化粪池、隔热层不计工价，飞边按每平方米200元算;

4、工程承包内容：土建工程水、电安装及房屋装修;

5、基础甲方用挖机开挖、乙方修整，甲方负责回填。

6、甲方负责门窗(包括铝合金窗、卷帘门、防盗门、不锈钢栏杆)的安装。

7、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，确定后增减工价，待完工后一并纳入结算。

8、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，在使用材料时保证工程质量的前提下，乙方必须坚持节省，不浪费的原则，不能随意带走甲方提供的任何建材，否则按双倍价奉还。

>第三条：工程工期

房屋建筑施工合同范本房屋建筑施工合同范本

1、甲方规定动工时间为20 年 月 日至 月中旬，乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方施工费。

>第四条：工程质量

1、整个工程、宽按设计图纸按质、按量完成，并达到符合国家施工规范。

2、房屋结构按照设计图纸布局，尺寸可根据现场科学，合理放线，具体尺寸变更和钢筋更改由甲方决定并通知乙方处理，甲方请设计人员何鑫参与监督施工质量，每道施工需经甲方设计人员验收合格后乙方方能进行下一环节施工。

3、基础大脚①⑦照13做半脚，基础上砌石墙。

4、钢筋工程：要求采用电渣压力焊(柱子钢筋)。

5、抹灰，刮白和瓷砖工程：各层室内，楼梯地面贴地板砖地角线，卫生间，厨房瓷砖贴到顶，饭厅瓷砖，大门通道，楼梯通道，贴，走道围栏贴，余室内为仿瓷涂料。

6、地面工程：院子的围墙，门面前5米打成水泥地板(工程款另付)。

7、外观工程：整幢楼，临街面及院内为瓷砖到顶，不在临街面的为水泥抹墙到顶。

8、门窗工程：乙方负责埋设安装所有门窗用到的预埋件。

9、楼梯，楼顶工程：楼顶遮雨板外伸40cm，上贴瓷砖并安装防雷设施，楼梯顶部整体浇灌一个××米水池，楼顶50公分高石棉瓦隔垫层，三楼顶浇柱子。

10、水电工程：水、电按设计安装，并包括卫生洁具安装。一层门面每格安一个电表、标间安一个电表，二、三层共用一个电表，排水管接到街面下水道内。

11、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

>第五条：施工费结算方式

1、合同签定后，甲方购买材料，乙方积极组织施工人员进行施工，基础工程完工后，甲方付给乙方工程款 元;

第一层主体工程完工(第一层楼顶结束)后方付乙方 元;

第二层主体工程完工(第二层楼顶结束)后甲方付乙方 元;

第三层主体工程完工(第三层楼顶结束)后甲方付乙方 元;

第四层主体工程完工(第四层楼顶结束)后甲方付乙方 元;

一至二层内墙楼刷漆粉结束付 元;

三至四层内墙刷漆粉结束付 元;

一至二层地板贴结束 元;

三至四层地板砖贴结束 元;

其余工资包括付属工资交工结算一次付清。

房屋建筑施工合同范本合同范本

工程装饰完工并交付甲方使用后，双方结算，由甲方一次性付清工程余款(质量保证金20xx元除外)。

乙方自房屋竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金，保修期内如有房屋漏水，沙灰墙体裂缝，瓷砖脱落等施工问题，乙方接到甲方房屋质量问题，乙方应迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方请人处理，工时及材料从保证金中扣除。

2、甲、乙双方必须共同遵守，以上约定的付款方式，不到付款时间，乙方不得违反上述付款方式向甲方提前付款要求。

>第六条：安全生产及其它

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生病、伤、亡等一切安全事故，责任由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

注释：第一层按房屋实际面积计算，挑出部分不算面积，卫生间顶用塑料板吊顶，卫生间置换气扇。二、三层丁字拐走廊延伸到尽头，在尽头加卫生间，四楼在求隔房间卫生间安装修(一个套房)，四楼顶石楼瓦隔热层不收费，二层洗衣间、储藏室改为卧室。

在合同期内，乙方不得故意长期停工或多加工钱，如果违反本条款，乙方必须赔尝违约金2万元，已做工程不再支付工钱，本合同终止。

施工期内，工程质量除委托何鑫监督施工质量外。请\_担任工地质量监理。

**施工合同范本重点16**

房主：\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑施工队：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_经济合同法、建筑法》及有关法律、法规的规定，为了明确双方职责，为维护双方利益，避免纠纷，结合本工程实际情况，经双方共同协商签订本合同，并严格履行。

>一、工程概况

1、工程项目名称：私人住宅；

2、工程施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

3、总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：包工包料

5、全包价格：每平方米工价为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>二、工程期限

本工程工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日完成。

>三、甲方责任

1、甲方向乙方提供建筑施工图；

2、负责组织图纸设计员向施工人员进行图纸设计解说交底；

3、保障乙方正常施工，器材堆放及保管室、施工队食堂场地提供；

4、保障乙方施工用水、电、路通；

5、对工程质量及用料进行全面监督，提出合理要求，发现粗制滥造，违章施工等现象，甲方有权令乙方返工或停工并追究责任损失。

>四、乙方责任

1、参加技术图纸会审、制定施工方案、组织施工人员做好村民协调工作，建筑所用材料、机械设备进场、安全设备到位、做好各项准备工作、确保按时开工；

2、按照设计图纸及施工规范精心施工；除水电、防盗门、楼梯扶手、栏杆和后期精装等附属工程及卫生间防水处理由甲方安排第三方施工外，乙方必须积极搞好配合；

3、乙方施工内容：房屋基础（一米以内由乙方负责，超出部分按市场价格补全）、墙体、梁、架、柱、板、楼面抹平、内外粉刷（混合沙灰，白水泥盖面）、外墙面瓷砖、钢筋网架、楼顶瓦面盖好，主体工程中所有大小项目均由乙方全部完成；

4、安全设施及吊装运输由乙方负责购制并安装到位；

5、每层所需原材料的规格、型号、数量及材质要求必须由乙方提出详细计划；商品混凝土必须计算准确；所需辅料（模板、所有房屋用架木）由乙方自己购制；

6、乙方必须服从甲方对工程质量和施工现场的监督管理，并积极配合甲方工程负责人的工作，确保工程质量和工程进度。每道工序完成后，分部分项的检查验收，待验收合格后，方可进入下道工序施工；

7、乙方必须搞好现场管理，加强安全教育，特别要注意安全意识、遵守操作规程、配置安全设施、防范安全事故。否则，出现任何伤亡事故及财产损失，由乙方全部负责，甲方不负任何连带责任。

>五、付款方式

根据本工程进度按每层建筑实际面积核算，分期付款。动工前支付\_\_\_\_\_\_\_\_万元启动资金，屋顶面完工付\_\_\_\_\_\_\_\_万元，内粉外粉及墙贴面完工全额付清。待工程竣工甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行验收，验收结算后余款付清。

>六、其它

1、施工人员的安全保险金，由乙方出资购买；

2、乙方如果中途退场、拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资作为自动放弃；甲方所有损失由乙方赔付。

3、本合同一式三份，双方各执一份，存档一份。甲乙双方签字后生效，具有法律效力作用。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工合同范本重点17**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲方现有私人住宅一幢需要建，经甲乙双方协商交由乙方张正发承揽施工，为明确双方权利义务，订立如下协议：

一、承包方式：采用包工不包料，甲方保障材料供应，乙方负责施工。

二、价款：按建筑面积每平方米270元(贰佰柒拾元整)计价，该价款已经包括该幢房屋水、电安装，化粪池建在院子内，污水处理必须与公共设施相连接，必须处理与相连房屋墙缝防水部分等费用。(楼顶和卫生间防水膏油施工，门窗安装由甲方负责，乙方配合)

三、建筑面积计算方式：按照国家规定的建筑面积计算方法进行计算。

四、验收标准：达到国家验收标准。

五、保质期：从房屋验收之日起一年。

六、价款支付和时间：开工时，由甲方支付乙方(伍仟元整)，一层顶浇完后支付(壹万元整)，二层顶浇完后3日内支付(壹万元整)，三层顶浇完后3日内支付(壹万元整)，四层封顶后5日内支付(贰万元整)。其余款项等全部工程验收结束后支付(叁万元整)，剩余部分等一年保质期满后全部支付。

七、工程时间：20xx年10月14日至20xx年2月28日，若因特殊原因(政府行为或甲方原因)按照停工天数顺延工期。

八、乙方必须严格按照甲方提供的图纸及甲方意图施工。

九、第四层房顶全部贴地板砖，外墙前后贴瓷砖

十、 甲方权利、义务

1. 甲方提供图纸，保证建筑材料的及时供应，支付工程款，承担施工中的水、电费用和做防水层费用。

2. 工程质量监督权力。甲方(含聘请的工程技术人员)有权监督乙方施工工程中的每一个环节;遇有重要部分和隐蔽工程部位，在隐蔽前甲方应进行验收，验收不合格或乙方不按图纸及更改要求施工，甲方有权要求乙方返工，乙方不得拒绝。

3. 因乙方不按期完工或不按质量施工，以及无故停工的，甲方书面通知3日仍不改正或施工的，甲方可以将所剩余工程收回发包给他人。

4. 不属于甲方支付的税收和费用，甲方拒绝支付，乙方自负。

十一、乙方权利、义务

1. 乙方严格按照设计图纸和更改要求以及施工操作规范质量标准进行施工，不得浪费材料和偷工减料，确保工程质量;若因不按照相关要求施工，和经过甲方验收不合格，造成工程返工的应承担返工材料费和工时费。

2. 自带施工所需建筑工具、用具，包括模板、机械等，如：沙浆搅拌机、混凝土搅拌机、震动器、电焊机、抽水机等。

3. 乙方负责施工工程中所需的水、电架设和水、电安全管理，甲方除支付水、电费外，因乙方对水、电管理不善所导致的一切后果由乙方承担责任。

4. 重要部位和隐蔽工程部分，乙方在施工前和隐蔽前应通知甲方进行验收合格后方可继续施工，不得以任何理由擅自施工。

5. 乙方对所需要的材料提前做出计划，并在合理期限内通知甲方备料，不得无计划而影响甲方备料。

6. 乙方负责整个工地施工人员及周围人、畜安全，若发生工伤事故及伤害他人事故，一切责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

7. 乙方在施工工程中造成甲方的物品及材料损失的，由乙方赔偿。

十二、未尽事宜双方本着公平、合理原则进行协商。价款支付、工程竣工期限，双方均不得违反，否则支付对方5%的违约金。

本合同一式二份，由双方共同签字后即发生法律效力，双方不得任意更改、违反，否则应承担相应法律责任。

甲方： 乙方：

年月日：

**施工合同范本重点18**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

>第一条 工程项目

一、工程名称：台江县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点： 知行希望小学

三、工程内容：柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式： 总承包，包工包料。

>第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：20xx年8月25日

竣工日期：20xx年8月27日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延 1、在施工中如因停电8小时以上或连续间歇性停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;停电2天以上;

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

>第三条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

>第四条 工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆仟圆整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

>第五条 附 则

一、甲方代表：xxx 乙方代表：姜小五 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本重点19**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及《\_建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合本工程具体情况。甲、乙双方本着平等互利、协商一致的原则达成如下合同条款。供甲、乙双方共同遵照执行：

第一条、工程概况

1、工程名称：利川市谋道镇光明小区

2、工程地点：利川市谋道镇光明村

3、工程内容：总工程量约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_m3。按施工设计图纸为准，以实际完成工程量计算。

4、工程总造价约最终以实际工程量为准。

第二条、工程承包范围

浇筑混凝土及铺毛石、模板安装

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！