# 清洗施工合同范本(通用10篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2023-12-23

*清洗施工合同范本1发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)风险告知：作为发包...*

**清洗施工合同范本1**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

风险告知：作为发包方，为预防欺诈问题，发包方应当事先了解承包方主要的情况，包括确认承包方的主体资格是否真实与合法，该工程公司是否是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，是否具有从事民用建筑工程的资质，资质等级符合本次施工的要求;对方委派代表签约人的，应该要确认签约人的资格，若是委托代理人是否具有授权委托书;同时要事先了解承包方的经营范围、社会信誉等以确定其履约能力。

根据《\_合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商就乙方承包外墙清洗工程事宜，协商一致，签订本合同。

>第一条：工程概况

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目：

1.清洗区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.清洗方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.清洗面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

4.单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米

5.总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

>第二条：承包方式

由乙方包工包料、包安全、包质量、包工期、包承包风险等所有费用包干。

>第三条：工程期限

经甲、乙双方协商确定：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止完成。

>第四条：清洗标准

一、玻璃幕墙清洗标准：

1.玻璃幕墙清洗后无灰尘、污垢、污渍、水迹、手印等印迹;

2.玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在;

3.玻璃幕墙拼接处的硅硐密封胶缝表面应无污垢;

4.室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污渍、灰尘、水迹手印等其它印迹;

5.玻璃幕墙处理的达到无尘、无垢、光洁明亮;

6.玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

>第五条：工程价款结算方式

1.外墙清洗工程完工通过验收合格后，甲方在第\_\_\_\_\_\_日内一次性付清款项给乙方。支付方式为下列第\_\_\_\_\_\_\_种形式

(1)现金支付

(2)以银行转账方式支付费用

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.甲方付款前，乙方需向甲方开具正规发票。

>第六条：双方责任

一、甲方责任：

1.甲方负责向乙方免费提供施工必需的水源，电源等;

2.甲方应按本合同规定的.付款方式及时结款;

二、乙方责任

1.在甲方规定时间内完成清洗施工，并保证工程质量;

2.自行负责施工人员的人身安全及相关人员的人身财产安全;

3.在施工过程中，如损坏甲方物品，乙方按甲方的购价赔付;

4.如果出现腐蚀现象，因乙方非法施工造成的，由乙方承担全部责任;

>第七条：违约责任

甲、乙双方必须严格履行合同条款，任何一方无正当理由不得擅自解除合同;如一方没有履行合同条款，没有履行合同的一方属违约方，应向守约方支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金作为赔偿。

风险提示：违约责任条款在于督促双方及时的履行义务，可以根据合同的目的加以更加详细的约定，但是一定要约定明确，具有可执行性和可操作性，要能督促各方认真的履行合同。

>第八条：免责条款

因不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行本合同项下有关义务时，甲乙双方相互不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后\_\_\_\_\_\_日内将情况告知对方，并提供相关证明。在不可抗力影响消除后的合理时间内，一方或双方应当继续履行合同。

>第九条：争议解决方式

所有因履行本合同义务或合同有关的一切争议，应首先由争议各方通过友好协商加以解决;若争议各方无法提出解决方案并达成合同，选择以下第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议。

(1)双方可将争议提交位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

(2)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院诉讼解决。

风险提示：争议管辖权条款的约定用于避免对方精心设计的司法陷阱，在约定争议管辖条款时，一般应约定由自己所在地的人民法院管辖。在合同约定管辖权时要注意以下三个事项:第一，约定诉讼管辖，双方当事人可以约定下列管辖地之一:双方当事人住所地、合同签订地、合同履行地、标的物所在地法院管辖，在选择时只能选择其中一项，否则约定无效。第二，在选择仲裁管辖时一定要注意仲裁机构名称不得有错，更不能先多个仲裁机构，否则约定无效。第三，在约定管辖时还注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

>第十条：其他约定

1.本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时,以国家、法规、政策为准。

>第十一条：合同生效及补充

1.本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其中发包方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，承包方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

2.对于本合同未尽事宜，双方可随时签订补充协议或以附件的形式对本合同中的有关问题作出补充、说明、解释。本合同的补充协议和附件为其不可分的部分，与本合同具有同等法律效力。

发包方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**清洗施工合同范本2**

甲方：XX公司

乙方：XX公司

经甲乙双方共同协调，由乙负责对甲方的厂区玻璃进行承包清洗保洁工作，并达成以下条款：

一、清洗范围：

1、厂房玻璃清洗面积约 5863 平方米；

二、 清洗时间、要求：

具体完成日期定在 20 年1月18日 之前，乙方按规定时间保质完成。

三、 清洗费用：定价为三万元正。

四、 药剂选用：

A、 玻璃：选用 玻璃清洗剂。

B、 玻璃框塑钢材质用洗洁精。

五、清洗管理及安全要求：

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的.规章制度。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无关；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、乙方如因操作期间损坏屋顶设施（包括避雷网被损坏或挪动），将按实际价格进行赔偿处罚。

11、乙方在清洗厂房玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。

12、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

六、验收标准及付款：

1、玻璃清洁后达到无垢、无尘。

2、玻璃框无垢、无尘。

3、清洗后无损坏现象。

七、乙方付质保金￥1000元，协议到期后视乙方履行协议情况退还或扣除。

八、协议条款必须严格遵守。协议未尽事项双方另行协商解决。

甲方： （盖章） 乙方： （盖章）

代表（签名） 代表（签名）

**清洗施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着互惠互利、责任共担的原则，经认真协商达成共识，订立以下条款，共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方委托乙方清洗的区域

2、具体清洗项目及预算金额列表如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清洗项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

面积(㎡)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价(元/㎡)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

金额(元)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程金额，人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

3、施工周期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、付款程序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合同生效后，甲方给乙方30%的`工程款，工程竣工后，余额十日内结清。

5、为清洗工程安全顺利的进行，甲方应协助乙方：

1、施工前，清理完作业区段的存放物;

2、提供必要的水电等设施及其他方便;

3、提供安全场所存放清理设备。

6、乙方为甲方的经营和利益出发，施工中做到：

1、按甲方安全制度出入施工区;

2、不损坏甲方的营业设施，若有损坏，乙方负责维修或赔偿;

7、乙方确保施工人员的安全，若发生事故，均有乙方负责。

8、工程完毕后，甲方按乙方拟定标准验收不可抗拒除外(如风、雨、雪、及停电、停水等所造成的工程质量及工期延误)。

9、合同未尽事宜，双方协商后再做补充。

该合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效，存档各查。

甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清洗施工合同范本4**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

被委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作业，并签订以下合同。

第一条 业务对象

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 作业范围及内容

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 清洁工具及部分消耗品

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方以承包工的方式承包，作业机械及配套工具等由乙方负责。

第四条 承包费用及结算方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 施工工期

乙方的开工日期由甲方通知，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，时间为\_\_\_\_\_\_天。（如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准）

第六条 合同以外业务的特殊费用

甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用，应事前甲乙双方协商决定。

第七条 甲方的责任和义务

1．对乙方清洗保洁工作进行监督、检查：

2．为乙方作业人员提供工作期间的水、电（安全用电）、存放器材、清洁剂的.库房等必要的工作条件：

3．协调在乙方工作中与相关部门的关系：

4．及时支付乙方劳务费用。

第八条 乙方的责任和义务

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 违约责任及合同的变更

1．甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。

2．合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，书面通知对方，否则终止合同一方，将按执行合同50％支付违约金。

第十条 结帐方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 其它

对此合同未规定的事项对及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。此合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方负责人签字、盖章后生效，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份同等有效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清洗施工合同范本5**

甲方：

乙方：

依照有关法律及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，共同协商同意签订本合同。

一、工程地点：

二、施工内容：乙方在清洗过程中，需要清洁部位主要有金属外墙表面、石材外墙表面、玻璃幕墙表面、窗户玻璃外表面等。

三、数量及价格：金属外墙、窗户玻璃外表面约平方米，以每平方米元承包于乙方，石材外墙表面、玻璃幕墙表面约平方米，以每平方米元承包于乙方。

四、质量要求：乙方要做到所清洗的金属外墙表面、石材外墙表面、玻璃幕墙表面、室外玻璃表面干净、明亮、无污渍，因常年积累，风吹、日晒使金属表面变质，受损部分在人力无法清除的情况下，乙方将不予负责。

五、工程期限：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日结束，如果在施工过程中遇到非人力阻挡的自然条件，工期则向后顺延。

六、付款方式：乙方进入工地甲方需付总工程款的，剩余工程款待清洗作业全部完成后，经甲方验收合格后，面积以实量为准，甲方以现金方式一次性支付乙方。

七、验收由甲乙双方施工管理进行。

八、安全责任：

1、在清洗过程中，乙方须佩戴安全带等必要的安全防护措施，所需费用、安全用具、设施等全部由乙方自理。

2、甲方无偿向乙方提供水、电场地，并对乙方清洗随时进行督促，对乙方在施工过程中发生的意外一概不负责任。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份合同具有同等的法律效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

委托代理人：（签字）委托代理人：（签字）

电话：电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**清洗施工合同范本6**

发包人以下简称甲方：

承包人以下简称乙方：

依照《 》及相关法律法规、遵照平等自愿、互利互惠的原则甲乙双方经友好协商签订以下合同

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

>二、工程承包范围乙方负责1#、4#楼外墙粘砖(包清工含外墙清洗工作)。

>三、质量标准及验收要求

1、乙方必须严格按照国家和行业相关技术标准规范、根据现场施工员跟踪检查达到质量合格为准。

在拆架之前经公司验收合格(包括清洗面砖和修补)。

2、工期要求

本工程工期为乙方自合同签订之日起乙方必须按照甲方的施工进度计划节点完成进度。

因乙方原因造成工期延误、工期不顺延所产生的损失和责任由乙方承担，甲方有权对乙方给予处罚。

4#楼 月 日大面积粘完，1#楼 月 日大面积粘完。

>四、价格及付款方式

1、承包单价：按40元/平方米，以实际粘贴展开面积计算。

2、付款方式：工人在施工过程中可以支付生活费，本工程外墙砖粘贴全部完成经项目部、监理、建设单位验收合格后付至总工程款的85%，工程竣工验收二月后付至95%，余款待保修期结束无息退还。

>五、双方责任:

1、甲方责任

、对乙方进行技术交底，审核乙方编制的施工技术方案。

、提供水、电源、及工人住宿。

、协调乙方施工中与其他专业配合协作问题。

、甲方对外墙所需搭架的地方无条件架设好经甲乙双方确认无安全隐患时交给乙方安全施工。包括露台和房盖花架的架子在内。

2、乙方责任

、遵守甲方相关管理规章制度服从甲方、监督工程师和业主代表的指挥协调和组织管理。

乙方负责人必须参加甲方组织的工程例会并作好记录，如有缺席甲方按每次200

元处罚乙方。

、乙方负责人(或指定专人)必须24小时坚守现场(特殊情况须向主办工长及分管工长请假)，否则甲方以每次100元处罚乙方。

、乙方用的所有机具、安全帽、安全带全部由乙方自带。

并由乙方负责维修、保养、更换零配件，达到安全要求。

、乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施、安全警告牌、不得擅自拆除、

更动。

如确实需要拆除更动的`，必须经工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。

乙方人员擅自拆除所造成的后果，要追究当事人的责任，造成的工伤事故，均由乙方负责。

、负责对乙方人员进行安全教育遵守国家安全施工管理有关规定严禁在施工中抛洒、嬉戏、打闹、饮酒，如违反规定制止无效者罚款20 -3000元。

如出现上述情况出现安全事故由乙方负责。

甲方概不负责。

、乙方人员自觉遵守工地各项规章制度，严禁打架、斗殴及赌博行为，发现一次罚款5000元以上，因打架造成的医疗费用由乙方主要负责人支付。

、乙方必须做到质量保证、工期保证并负责工完场清。

对合同的约定工期，设工期奖。

工期提前一天奖500元，拖后一天罚500元。

并承担质量返工产生的费用。

、乙方施工人员应严格服从甲方现场管理人员的管理，遵守甲方安全、文明施工的有关规章制度，如有违反，按甲方相应规定予以处罚，罚款金额在乙方工程款中扣除。

、严禁在宿舍内使用电炉、电饭锅、热得快等高用量电器，严禁使用煤气灶。

、对班组住宿人员不服从管理，擅自使用高用量电器的，由项目部对班组进行每次处罚 元，对班组当事人处以 元的罚款处理。

、班组人员如有违反门卫人员管理制度，如爬门、翻围墙等不文明行为，由项目部对班组给予 元的处罚，对班组当事人处以 元的处罚。

、班组人员住宿必须凭本人身份证或其他有效证件登记住宿，并服从宿舍管理人员的统一安排。

、入住后，班长应每星期不少于一次的日常检查，督促本班组住宿人员搞好室内外卫生，检查本班组住宿人员的遵章守纪情况。

>六、安全文明施工

班组成员进场施工必须先进行项目部三级安全教育，办理职工工资卡、上岗证后才能进场施工;

班组在现场施工作业时，班组长应抓好本班组的日常管理工作，对各作业点要经常加强巡查，并积极开展班组安全活动，做到班前上岗三活动(上岗交底、上岗检查，上岗教育)和班后检查工作;

对班组人员现场未戴安全帽的，由安全员负责，每人每次处以50元的罚款，由班组支付。

>七、合同履行期间如甲乙双方发生争执应积极协调解决。

协商解决不成可向汝州市人民法院提起诉讼。

>八、本合同一式两份,甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

**清洗施工合同范本7**

甲方：

乙方：

经双方友好协商，现就甲方委托乙方对甲方所管理的博盈投xx广场外墙进行清洗相关事宜约定如下：

1、 双方约定，本合同所包含的工程内容为：博盈投xx广场大厦所有外立面墙体、玻璃。其中玻璃为内外均清洗，且包含窗台、窗槽、窗棂、门及门楣、雨棚及附件。乙方另负责对大厦一层叁处雨棚进行彻底清洗除锈并重新涂刷油漆。在清洗施工中如有对其他部位造成的污染也属乙方清洁的范围。

2、 乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本大厦实际情况的化学药剂，施工进行前应将药剂相关合格证、说明书等报甲方审核同意。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。

3、 本工程采用包干价方式，总价为壹万伍仟元整。甲方除提供本工程所需的水电供应外不另承担包干价以外的任何其它费用。双方约定的付款方式为：工程完工通过验收合格15日后如无因本工程产生的其他不良影响，甲方在3个工作日内一次性付款给乙方。

4、 乙方为本工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工程转包给其它单位进行。

5、 乙方应保证按国家相关规定在本工程施工中采用具有作业资格的施工人员，并严格遵守操作规程。本工程所有安全责任均由乙方独立承但，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。

6、 乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。乙方在施工中还应注意避免或减少对大厦内正常的工作秩序的影响。乙方应在施工前将详细施工方案通报给甲方，并征得甲方同意后方可按方案施工。

7、 乙方应保证在本合同签定之日起七日内完工，但如有不可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。

8、 工程完工后，由双方共同验收。验收标准为：外墙无污迹（包括明显透迹、水渍、灰渍）、无因清洗产生的外墙面明显褪色或颜色差异；玻璃应使用专用玻璃清洁剂和使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍；内外窗台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的.垃圾、灰尘、水污等污损；另在施工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、 如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

10、 本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向荆州市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

11、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**清洗施工合同范本8**

被服务方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

服务方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）甲、乙双方本着合理互利互助的原则，就双方进行卫生工作达成如下协议：

一、甲方责任

1．无偿提供保洁工作中所需水电；

2．协调在保洁工作中与相关部门的关系；

3．负责检验保洁质量及时支付乙方保洁费（\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）

4．如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换；

二、乙方责任

1．负责提供保洁所需的设备及清洁原料，保洁员不得少于1人；

2．严格按照乙方所订的.清洁卫生要求进行程序化服务；

3．负责按期保质完成甲方要求的清洗保洁工作；

4．乙方每月提供一次本合同清洁范围内擦玻璃、卫生间消毒，日期由甲方通知；

5．因乙方原因造成甲方物品损坏和丢失，乙方要予以赔偿。

三、保洁项目及检验标准

1．日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃等。

2．定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒。

3．提供设备药剂明细：绿色环保用品、用具（品牌），保洁用品要及时更新保证卫生。

4．要求保洁员到指定医院健康体检，甲方要检查结果。

四、费用及付款方式保洁费每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日结算，开发票。

五、作息时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、违约责任合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前十五天书面通知对方。否则终止合同一方，将按执行合同50％支付对方违约金。

七、合同期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

八、合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。未尽事宜由甲乙双方协商解决。本合同由双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清洗施工合同范本9**

甲方：

乙方：

根据有关规定，甲乙双方经过友好协商就甲方委托乙方清洗工程。

部分达成清洗合同如下；

>一、工程内容及范围：

1、乙方对甲方委托的进行清洗；

2、根据甲方提供的清洗工作面积数据，双方认定各项工程的总量为m2，单价为元/m2，总工程价格为元；

3、清洗方式：乙方使用专用清洁剂，使用清洗；

4、清洗期限 年 月 日至 年 月 日（若遇到特殊情况，不利于施工时，双方另行协商处理）。

>二、外墙清洗管理及安全要求：

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的\'环境整洁。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及石材玻璃胶变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。

11、乙方如因操作期间损坏屋顶设施（包括避雷网被损坏或挪动），将按实际价格进行赔偿处罚。

12、乙方在清洗外墙玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。

13、乙方在操作过程中违反甲方质检规定的，一律由乙方承担考核。

14、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

>三、外墙清洗工程标准：

1、玻璃：清洁明亮、无水迹、污迹

2、瓷砖：清洁光亮、无水迹、无灰尘、无手印。

3、墙面：无尘、无污渍、干净明亮

>四、工程验收：

本项清洗工程采取方式验收，甲方验收合格后，本项工程即告结束。

>五、违约责任：

本合同自签订后具有法律效力，双发共同遵守和执行，任何一方违约，按合同总工程款的%支付对方违约金承担其它相关责任。

>六、本合同一式两份

每份两页，双方各执行一份，盖章后具有同等法律效力。本合同双方履行完毕后自行终止。未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方乙方

签字（盖章）签字（盖章）

日期日期

**清洗施工合同范本10**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

被委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_作业，并签订以下合同。

第一条业务对象

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条作业范围及内容\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条清洁工具及部分消耗品\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方以承包工的方式承包，作业机械及配套工具等由乙方负责。

第四条承包费用及结算方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条施工工期乙方的开工日期由甲方通知，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。（如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准）第六条合同以外业务的特殊费用甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用，应事前甲乙双方协商决定。第七条甲方的责任和义务

1、对乙方清洗保洁工作进行监督、检查：

2、为乙方作业人员提供工作期间的水、电（安全用电）、存放器材、清洁剂的库房等必要的工作条件：

3、协调在乙方工作中与相关部门的关系：

4、及时支付乙方劳务费用。

第八条乙方的责任和义务\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条违约责任及合同的.变更

1、甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。

2、合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，书面通知对方，否则终止合同一方，将按执行热门合同0％支付违约金。

第十条结帐方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条其它对此合同未规定的事项对及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。

此合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方负责人签字、盖章后生效，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份同等有效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！