# 施工仪器合同范本(通用8篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2023-12-24

*施工仪器合同范本1甲方（出租方）：乙方（承租方）：签订时间：签订地点：合同编号：第一条根据《\_经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。第二条租赁期限：测量仪器的租赁期限始于年月日时，甲方从当日起交付...*

**施工仪器合同范本1**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

签订时间：签订地点：合同编号：

第一条根据《\_经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第二条租赁期限：

测量仪器的租赁期限始于年月日时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。乙方使用周期至年月日时结束租赁归还给甲方。如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的12小时内归还仪器。

第三条租金和租金的交纳期限：

1、乙方在获得租赁仪器之时应向甲方交纳双方确认租赁的仪器押金，押金为：在乙方退回租赁仪器时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、双方约定本合同租金按日计算，每日租赁单价为：终核算，核算租金=每日租赁单价×周期（天）。

3、甲乙双方按合同规定的租赁期间结算租赁费用，日租日结、周租周末结、月租月末结。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之三的罚金。

第四条租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、精度等共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条出租方与承租方的变更。

1、在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

2、在租赁期间，乙方可随时终止租赁，缴纳的租金以实际使用时间所属期间支付给甲方；例如：乙方与甲方最初订立合同，租期为两月，但乙方使用五周后由其自身原因要求结束合同，则结算时乙方需支付一月又一周租金。

3、乙方享有仪器的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件。

4、由于乙方的需求改变，不再租赁而要购买所租赁的仪器，由乙方向甲方申请则可以押金充抵仪器款，甲方退回前期乙方租赁费用的50%。

第六条违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、乙方未支付租赁费，甲方可以要求其支付租赁费或从押金中扣除。

4、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《\_消费者权益保护法》的.规定承担损害赔偿责任。

5、乙方可以依照《\_担保法》约定向甲方给付押金作为债权的担保。乙方履行债务后，押金应当抵作价款或者收回。

6、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

7、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第七条争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第八条本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。

本合同未尽事宜，一律按《\_合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式四份，合同双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工仪器合同范本2**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

签订时间：

签订地点：

合同编号：

根据《\_经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第二条 租赁期限：测量仪器的租赁期限始于 年 月 日 时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。乙方使用周期至 年 月 日 时结束租赁归还给甲方。如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的12小时内归还仪器。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、乙方在获得租赁仪器之时应向甲方交纳双方确认租赁的仪器押金，押金为：在乙方退回租赁仪器时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、双方约定本合同租金按日计算，每日租赁单价为：终核算，核算租金=每日租赁单价×周期(天)。

3、甲乙双方按合同规定的租赁期间结算租赁费用，日租日结、周租周末结、月租月末结。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之三的罚金。

第四条 租赁期间租赁仪器的`维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、精度等共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 出租方与承租方的变更。

1. 在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

2. 在租赁期间，乙方可随时终止租赁，缴纳的租金以实际使用时间所属期间支付给甲方;(例如：乙方与甲方最初订立合同，租期为两月，但乙方使用五周后由其自身原因要求结束合同，则结算时乙方需支付一月又一周租金。

3. 乙方享有仪器的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件。

4. 由于乙方的需求改变，不再租赁而要购买所租赁的仪器，由乙方向甲方申请则可以押金充抵仪器款，甲方退回前期乙方租赁费用的50%。

第六条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、乙方未支付租赁费，甲方可以要求其支付租赁费或从押金中扣除。

4、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《\_消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

5、乙方可以依照《\_担保法》约定向甲方给付押金作为债权的担保。乙方履行债务后，押金应当抵作价款或者收回。

6、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

7、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第七条 争议的解决方式：

甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第八条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。

本合同未尽事宜，一律按《\_合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式四份，合同双方各执二份。

甲方：

乙方：

日期：

**施工仪器合同范本3**

发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式

包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格

开挖、运输土方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m3（石砂）。

四、工期要求

按图纸要求尺寸进行开挖，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始施工，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的`要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设（监理）、公司、质监站检查符合要求后，方为合格；否则承担整修、返工费用。

六、安全要求

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天支付清工程款。

八、仲裁与调解

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

单位工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包班组长（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工仪器合同范本4**

发包方（以下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保证工程施工质量，如期完成施工任务，达到甲乙双方互惠互利的目的\'，经甲、乙双方充分协商，根据《\_合同法》和《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，明确双方在施工过程中的权利与义务，现双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程项目期限

1、合同工期总共历时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天（日历天）；

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延：

（1）在施工中如因停电、停水\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时以上或连续间歇性停水、停电\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以上（每次连续\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时以上），影响正常施工；停水停电\_\_\_\_\_\_\_天以上；

（2）因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

（3）因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

3、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

第三条 工程承包内容

1、工程承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 工程项目结算及付款方式

1、合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（大写）（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）工程预付款。

2、甲方按核实的工程进度，于收到工程月报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内支付工程进度款。

3、工程进度款支付达工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，不再按进度付工程款，而在办完交工验收后一个月内支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的款，留\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的质保金，保修期满后支付结乙方。

4、若甲方拖欠工程款时，应按本工程经银行当时贷款利率支付给乙方。

5、确因甲方拖欠工程款而影响工程进度时，其造成乙方停、窝工损失应由甲方承担，工期相应顺延。

6、在验收过程中，如有不合格项目，应当在双方验收时商定的时间内，由施工单位修好。否则，超过一天按保留价款万分之三罚款。

7、拨付工程款时乙方应到有关部门开“建筑安装专用发票”，甲方凭盖有乙方印章的发票拨付工程款。

8、甲方应将工程款拨至乙方指定帐户内，不得直接拨至施工队或班组，否则，所造成的一切质量和经济责任，由甲方负责。

第五条 工程质量标准

1、工程质量应当达到达到设计施工图纸要求及甲方规定的有关质量要求以及合同约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、甲乙双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别达到设计施工图纸要求及发包规定的有关质量要求，竣工验收备案合格。

第六条 工程验收

乙方工程施工完成，已具备了竣工验收条件，必须提前10天按国家有关规定向监理单位和开发商提供完整的竣工图纸，相关资料及竣工验收报告等，竣工验收由甲方有关部门进行验收，分项工程由乙方负责。

第七条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第八条 违约责任

1、乙方无故逾期开工或逾期完工的，每逾期一天应按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

2、甲方逾期付款的，每逾期一天应按合同应付工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

3、乙方采购工程材料及施工质量不合格或有重大质量隐患，影响甲方正常使用的，除应一次性支付工程总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并及时采取措施返工更改外，每影响正常使用一天，还应按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

第九条 双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务。

（1）解决材料物资的堆放和临时设施场地。

（2）在乙方不违反合同条例的情况下，保证按照合同约定方式按时支付工程款。

2、乙方的权利与义务。

（1）在施工期间严格遵守甲方的一切规章制度，保护甲方设施，乙方人员不得随意在甲方厂区内走动、闲逛，服从甲方进出门管理。

（2）承担本工程施工中的一切安全事故责任。

（3）按合同工期组织施工，以确保工程按期完成。

（4）把好质量关，确保工程质量达到验收标准并根据有关规定组织工程验收工作。

（5）组织落实施工管理人员和材料设备进场。

（6）施工中如遇人力不可抗拒的自然灾害影响，不能按原计划正常施工，乙方应及时向甲方通报，由此而发生的费用增减或损失，双方协商解决。

（7）安全文明施工。

第十条 争议解决

因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 附则

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工仪器合同范本5**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》和国家工商行政管理局、\_颁发《建设工程施工合同》，并结合本工程具体情况，经甲、乙双方共同协商就乙方承包甲方首都国际机场口岸信息楼工程电气工程施工一事达成本协议：

第一条：工程承包范围

工程地点：北京市顺义区南法信镇。

承包范围：北京首都机场口岸行政信息楼电气设备安装施工。

第二条：工程承包方式及合同单价

工程承包方式：本工程采用综合单价的承包方式。如果实施中乙方的施工质量、安全、进度等不能令甲方满意，甲方有权单方终止合同（甲方不负违约责任）。

合同单价：见后附《工程量清单单价》，如果甲方发现乙方在《工程量清单单价》的报价中存在不合理单价，甲方有权将不合理单价进行整。

本合同在任何条件下不会影响本合同标明的单价。本合同单价在任何情况下不予上调。此项目单价包含了乙方完成该项目从机具设备调遣、人员调遣、生活设施、电气设备安拆，工程修建、中小型机具使用费、生产工具使用费、甲供材料的卸车费、甲供材料的管理费、劳动保护费、生活水电费、安全文明施工、场地清理、缺陷修复、现场管理、工程赶工的各种措施费、利润、税金、国家和地方法律、法规、条例规定的及合同和施工中明示或暗示发生的所有费用。是乙方完成本工程合格项目的全部支付。

对于因征地拆迁、管线改移、砍伐树木、设计变更等各种因素导致乙方窝工、误工、停工等现象，乙方不得以任何理由向甲方索取任何费用。

第三条：工程承包内容

乙方工作内容包括但不限于以下施工工序：

母线、控制设备及低压电器安装、电机检查接线及调试、电缆(线) 防雷及接地装置、配管配线、照明器具安装、电气调整试验、建筑与建筑综合布线、自动化控制仪表等工程施工。

第四条：工期和工程进度

工程进度与工期和土建工程进度相适应，且不得影响其他专业的施工。阶段工期为：20\_年2月18日前地下结构完成，达到±板全部封顶。20\_年5月30日前整体结构封顶完成，20\_年7月20日结构验交，转入装修阶段，20\_年12月20日竣工。

第五条：项目经理与技术负责人

乙方委派的担任驻工地履行本合同的施工队长（法人代理人）是： 李发友 ，技术负责人： 熊宗旭 。

乙方施工队长及技术负责人在本工程未结束前不得更换，如有特殊情况，必须更换时，应取得甲方的同意，并办理相关的委托变更手续。

施工中双方往来的信件，签署的有关法律意义的文书，包括变更设计的签认单，工程计价（结算）书，现场质量及数量签认单，除盖有单位的公章并有项目经理及总工程师的签名，否则，不具有法律效力。

第六条：工程质量

乙方必须按设计文件，现行国家的技术规范及业主和甲方的质量要求进行施工，并受甲方管理人员的监督、管理，精心施工，工程质量必须达到优良标准，否则，甲方有权处以结算总价1～2%的经济处罚。

乙方协助甲方做好本合同的施工测量和试验工作，竣工交付及文件编制由甲方负责，乙方配合。

乙方应配合甲方做好贯标工作。应按照甲方贯彻ISO9001：202\_质量管理体系标准、ISO14001：1996环境管理体系标准和GB/T28001：20\_职业健康安全管理体系标准的工作要求，及时准确地报送有关资料，完成与此有关的各项工作。

第七条：协作与配合

在协议实施过程中，临时便道由甲方负责，施工与生活用水由甲方给乙方指定水源，乙方负责用水设施；施工用电甲方负责二级配电箱以内的设施，二级配电箱以下的电线电缆及用电设施由乙方负责（每个楼层设一个二级配电箱）。当甲方安排其他施工队伍使用便道、水源及搭接电力线路时，乙方应无条件服从，并为其他施工队伍提供方便，积极做好配合工作。

为保证工程按计划顺利进行，乙方应主动或在甲方的协调下做好与甲方作业队、各配合施工队之间的联系和配合。乙方应无条件服从并不向甲方索取任何费用。

若本工程施工对已完工程造成破坏，由乙方负责无偿修复并达到质量验收标准。

用电设施、电气管道的预埋件由乙方自行负责制安。

为规范管理，乙方进场后必须把所有进驻现场的所属人员造表后抄送甲方，甲方对进驻现场的所有人员都视为甲方的施工人员，甲方有权对所有人员进行监管和实施奖罚。为确保上述人员的工资和农民工的合法权益，对乙方进驻现场人员的工资，由乙方造表甲方审定后监督发放。甲方认为有必要时可从乙方的工程款中预留出专款用于支付上述人员工资，也可为上述人员直接代发工资。尽管甲方对上述人员进行监管或工资的审定或代发工资等的管理工作，都不能免除或减轻按本协议乙方应该承担的一切责任和费用。

第八条：月计价（结算）及拨款

本合同工程每月20～30日期间进行计价（结算）。计价（结算）时甲方预扣计价（结算）款的10％作为质量保证金，工程竣工后返还5%，缺陷责任期满后返还剩余部分(质量保证金的返还均不计利息)。

计价（结算）工程数量由甲方项目经理部根据当月现场实际完成合格工程量，确定当月应计价数量。计价数量在业主设计图纸和变更数量控制下，并最终以现场实际测量完成的数量经项目经理、总工程师、专业工程师联合审定后为计价数量。工程中所发生的一切内容或工序及超出业主、设计图纸和变更的数量的部分如不符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-20\_）且未得到业主支付，则所发生的所有费用都视为已包括在包干单价中，甲方不再另行支付。

乙方在进行当月计价结算前，必须先办理当月材料领用、机具租赁结算手续，办理甲方现场签认手续并申请办理当月计价结算。计价结算报表由甲方项目经理、总工程师、专业工程师依据现场实测的工程量进行编制，并复印若干份送财务、计划及乙方各一份，审核后按本协议的有关约定方可付款。

本工程实行工序单价包干，数量当月认定，当月计价（结算）的方式。

为了保护民工的权益，乙方为本项目所雇的民工和其他人员的工资由甲方监督发放，乙方应把民工或其他人员的工资表送甲方项目经理部审核后由乙方发放，当甲方认为有必要时也可以直接代发；但由于各种原因，当乙方所计工程款不足以支付乙方人员工资时，乙方将承担责任并补齐其差额部分。

根据当月实际完成的项目工序数量计量后，扣除材料款、工具款、机械租赁费、生活水电费用、民工工资、税金、借支及其他扣款等费用后为计价（结算）后的拨款数，与此同时，甲方视整个项目业主资金情况安排资金拨付。由于业主资金不到位或工程竣工结算后业主资金不能到位，甲方不承担任何责任。对此，乙方不得以任何理由提出仲裁或诉讼。

所有工序完工后乙方凭最后一次结算支付报表及结算签认单和协议书进行最终债务清算，办理退场手续。在业主对该工程建设资金拨付到位的前提下，甲方应及时办理结算手续，资金将根据现场的实际情况由甲方决定一次或分期支付，不计利息。

根据国家的税务政策，对乙方计价款扣除民工工资及税费、规费等费用后的余款，乙方应出具税务发票给甲方财务列入成本。

本工程合同内项目不发生零散用工，如发生合同内容以外的零工，劳力工按40元/天计，技工按45元/天计。

第九条：材料供应

为保证工程质量和进度，工程所用的小型机具设备由乙方自备，当乙方部分设备不能满足施工要求时，甲方有权代购代买后转入乙方使用，其购买及运输过程中发生的费用均由乙方无条件承担。

用于本合同的主要材料（见附录《安装工程主要材料目录》）由甲方供应，卸车由乙方负责，卸车费用已包含在相应的工序单价中。其他零星材料由乙方自行采购且质量必须满足规范要求。

主要材料进入现场后属甲方所有，任何单位和个人未经允许无权调出施工现场，如发现上述情况将实施重罚，其处罚金额为10000～50000元并追究责任。

乙方须严格控制主要材料的用量，杜绝浪费。材料用量必须控制在设计量内。超过设计用量的材料费用由乙方按市场价的倍承担。

乙方必须24小时轮班作业并负责看管工地所有材料与设备（含甲方材料与设备），此类费用已含在乙方单价内，乙方不得因此向甲方索取任何费用。

因工程需要需采购材料时，先由乙方根据工程进度情况提供材料采购计划交技术部审核，再交物资部根据工地存料情况进一步核实，然后交项目技术负责人审核，最后交项目经理审批后方给予购买。

第十条：甲方责任

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程总工期和质量向发包人负责。

负责办理征地拆迁工作，并按业主的规定承担费用。

指导工程的施工，对进度、质量、安全实施全方位监督和控制，保证工程的圆满完成。

负责工程质量监督、检查、评定，定期对其工程质量进行验收评定（由甲乙双方负责人及质量负责人会同相关部门共同评定）。

提供主要工程材料及大型机械设备（塔吊、外用电梯、汽车起重机、卷扬机）。保证物资的供应。

负责项目的技术指导及管理工作，包括实施性的施工组织设计的编制，重大施工方案的制订，控制测量等。

负责现场对内对外的协调和现场的综合治理工作。

第十一条：乙方责任

保证向甲方提供有关证件与批文的合法、真实和有效。

乙方进场施工的劳务人员，乙方必须与之签订劳动合同，建立起劳动合同关系，否则不得进入工地从事施工。

根据本工程工期、所有工序工作量及各项协议条款，在协议签订后，按甲方通知要求五日内组织足够的劳务人员和机具设备进场，保证开工后立即形成均衡生产能力。

严格按设计文件、计划要求组织施工，服从甲方监督、检查、指导，确保工程质量，不合格项目必须返工，直至达到优良后才予以计价（结算），返工费用乙方自行承担。

乙方应精心组织、合理安排，根据施工现场具体情况制定切实可行的措施。对因乙方施工给当地居民造成了损害，乙方应承担其产生的一切损失和费用。

乙方应组织管理好施工队伍，服从甲方现场管理，遵守甲方各项规章制度

为完成本工程所布设的临时住房、便道、给排水管道、电力线路等由甲方投入的一切设施乙方应进行维修养护，未经甲方同意不得拆除。

按国家的规定，除营业税及附加由甲方交纳外，其它税费、地方或国家的规定费用由乙方自行缴纳，相应的费用已包含在工序单价中。

负责甲供材料的卸车，费用已含在相应的单价中。

无论什么原因乙方不得向甲方提出任何索赔追加费用要求。

不论什么原因乙方不得擅自停工，否则给予10万元一次的罚款。

因各种原因，乙方需在结构上开洞、开槽等，其开洞（槽）及修补工作和相应费用由乙方负责。

第十二条：安全及文明施工

乙方在施工中要认真执行“安全第一、预防为主”的方针，经常对所属人员进行安全交底，安全教育和宣传，并按本协议及有关建筑施工安全的各项规章制度及本工程特点，制定并采取必要的安全防护措施，遵守安全规程，杜绝违章作业，确保安全生产，避免伤亡事故。

乙方必须为参加本工程项目施工的所有人员办理保险业务，也可由甲方代办，费用转乙方承担。如果乙方在工序施工期间造成的一切事故包括人员伤亡均由乙方自行处理并承担责任和由此而产生的费用，同时接受地方政府、业主及甲方对乙方进行的安全处罚。

甲方将在乙方前三期的工程计价中每期扣除1万元作为安全生产保证金。凡因乙方责任导致发生人身伤亡事故的，重伤一人给予乙方10000元处罚，每亡一人给予乙方30000元处罚，同时其责任事故均由乙方承担，虽然甲方给予了安全生产处罚，但并未能免除或减轻乙方应负的其他行政处罚与法律责任。施工中如果未发生安全事故，工程完工后退还安全保证金。

为了保障进入现场人员的安全，乙方应在安全有隐患的部位采取必要的防护措施，设置照明、警告标识、信号和安排专职安全防护员现场指挥，其费用已包括在乙方包干单价中。

乙方不按业主监理工程师和甲方的要求进行安全施工的，甲方将不予计量。

施工期间，施工现场必须做到整洁、整齐，进出施工现场的道路要做到平整干净无积水，水沟要保证畅通。由于乙方没有按上述要求做好施工现场的文明施工，甲方将对乙方处以3000～8000元的罚款。

乙方应对所属人员进行文明施工教育，所有现场施工人员必须自觉遵守甲方各项现场管理规定，维护甲方良好的社会信誉，施工过程中必须佩带上岗证牌，头戴安全帽，禁止穿拖鞋上班，杜绝一切不文明现象发生。如发现违章者，甲方将给予违章者500～1000元/次的罚款。

第十三条：违约责任

乙方有下列情况之一者，甲方有权终止协议，收回所有单项工序并追究乙方违约责任，同时将乙方清退出场，乙方必须在收到甲方退场通知之日起十日内无条件退场，否则甲方有权请求有关部门强制执行，由此造成的一切损失及后果概由乙方自行承担：

（1）、经甲方组织检查，乙方在施工进度或质量方面存在严重问题时，甲方发出通知书警告限期整改，若乙方仍组织不力，改善不大，甲方将向乙方发出第二次通知书警告，同时，给予乙方七日观察期，情况未见改观或整改不理想时；

（2）、乙方施工质量达不到要求，甲方有权要求乙方无偿返工或修复，返工、返修后达不到规定质量要求时；

（3）、乙方施工进度达不到要求，严重影响整个合同段工程进度，经督促、警告仍无力满足要求时（赔偿由此给甲方造成的赶工增加费损失）；

（4）、安全管理体系不健全，造成等级以上安全事故的；

（5）、乙方严重违约使协议不能继续履行的。

乙方不得以任何形式将本劳务转包、分包。否则甲方一经查实，甲方将收回所有单项工序，勒令退场，没收履约金和信誉金，并由乙方自行承担退场引起的相关损失。

第十四条：履约保证

根据本工程的特殊情况及单项工序的特点，甲方不向乙方支付任何预付款，但乙方在签订本协议之前应向甲方缴纳履约保证 金 壹拾 万元，工程竣工后无违约情况给予退还。

第十五条：质量保证金条款

为确保工程施工质量，本合同采用质量保证金制度。甲方扣留乙方当月验工计价款10%作为质量保证金，待各项工序验收合格移交后退还5%，其余5%在缺陷责任期满后一年内按约定支付。如果在缺陷责任期内合同工序出现质量瑕疵时，该款充作修理费用，不足部分乙方仍然应承担责任。乙方应在收到修补通知之日起七日内派人修理（无法通知则适用后款）；否则，甲方有权委派他人执行，费用在质量保证金中扣除。缺陷责任期满后，无质量瑕疵时，退还本金，不计利息。

第十六条：合同附件

乙方向提供甲方的\'《承诺书》、竞标报价的《工程量清单单价》、都是是本合同的重要组成部分，具有同等的法律效力。

双方在施工期间发生及签认的验工计价单，领料单、机械、料具租赁单、清算资料以及法人授权书、介绍信、营业执照、资质证书、税务登记证、安全许可证和甲方与业主（建设单位）签订的合同中有关技术、质量、安全规范的条款。都是本协议的组成部分。

第十七条：争议解决

协议履约过程中发生争议，双方应本着公平、合理的原则，协商解决，协商不成的，双方同意向北京市怀柔区仲裁委员会或法院提请仲裁或诉讼。

第十八条：协议生效与终止

本协议自甲、乙双方签字并盖章之日起生效，本协议工程履约完毕，双方办理最终结算并支付完所有余款后合同关系即告终止。

第十九条：本协议正本贰份，甲乙双方各执壹份，副本肆份，甲方叁份，乙方壹份。

甲 方：（公章） 乙 方（公 章）

代 表： 代 表：

日期： 年 月 日

**施工仪器合同范本6**

甲方（总包单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方（施工单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_x有限公司

根据《\_经济合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

>第一条、建筑消防设施概况：

（一）建筑名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）安装施工范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

A、集中报警系统；B、应急照明及疏散指示系统；C、室内消火栓系统；D、卤代烷灭火系统E、二氧化碳灭火系统；F、泡沫灭火系统；G氮气灭火系统；H、蒸汽灭火系统；I、干粉灭火系统；J、自动喷水灭火系统。

（三）开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

>第二条、图纸、预算交付：

（一）甲方在开工前十日向乙方提供经过公安消防部门审批的设计图纸叁套。

（二）乙方在合同签订前十日向甲方提供预算报告。

>第三条、合同价款、拨款和结算：

（一）合同价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

价20%的进度款，工程完工付至总价的80%，工程竢工验收完毕付至总价95%。保修期满后，甲方一周内付给乙方工程总造价的5%的保修款。

>第四条、材料、设备供应：

由乙方负责供应。

>第五条、双方责任：

（一）甲方：为乙方提供用水、用电方便和存放设备的场地；协调乙方与工地其它施工单位的协作关系，按乙方所报进度付款。

（二）乙方：应及时采购设备、材料，严格按操作规程施工、确保安装质量，服从甲方的进度安排，按时提供有关竣工资料并参加竣工验收，协助甲方进行消防验收工作。

>第六条、图纸变更：

设计图纸、施工图纸原则不变更。确需变更，应提前十五日书面通知对方，并经公安消防部门批准。

>第七条、验收和工程质量：

（一）乙方在竣工后十日内向甲方提供消防设备施工技术档案，甲方在十日内组织验收；

（二）消防设施安装质量以公安消防部门竣工验收合格为标准。

>第八条、保修：

（一）保修内容：见安装施工范围；

（二）保修期限：自验收合格之日起保修\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

（三）保修期满后，按《山东省建筑消防设施使用维修保养管理办法》的规定签订维修保养合同。

>第九条、违约责任：

（一）甲方责任：

1、未按合同规定提供场地、图纸资料、用水用电方便等，除工程日期得以顺延外，还应偿付乙方因此造成停工、窝工的实际损失；

2、工程中途停建、缓建，应采取措施弥补或减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、倒运等损失和实际费用；

3、工程未经消防验收，提前使用，发现质量问题，自己承担责任；

4、超过合同规定日期验收或付合同款，每日按工程造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方偿付逾期的违约金。

（二）乙方责任：

1、乙方逾期交工或质量不符合合同规定的，甲方有权要求期限无偿修理或返工，由此造成逾期交付的，每日按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方偿付预期的违约金；

2、保修期内发生质量问题，由乙方无偿修复；因甲方原因造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用。

>第十条、争议：

本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，采取（B）的方式解决；

A向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

B向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第十一条、如需担保：

另立合同。

>第十二条、生效期：

本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

>第十三条、本合同正本两份：

双方各执一份，副本四份送公安消防、工商行政管理等部门。

>第十四条、其他：

1、本工程预、结算执行20xx版《山东省安装工程消耗量定额》，按叁类安装取费，人工费按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/定额工日计取。材料价格按照施工当季度烟台工程建设《标准造价管理》中预算中准价格执行。零工按施工当季度烟台工程建设《标准造价管理》本地标准执行。

2、乙方须服从总包单位的协调管理，否则处以工程总造价的1‰的\'罚款。

3、工程安装施工必须与其他相关单位互相配合，协调施工，因配合不当造成的损失及工期延误，施工单位自己负责。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**施工仪器合同范本7**

发包方（甲方）：xx医科大学

承包方（乙方）：

按照《\_合同法》及有关法律，法规的规定，结合本设备具体情况，双方达成如下协议。

>第一条设备概况

1、设备名称：

2、设备地点：xx医科大学

3、承包方式：乙方包工包料

4、工期：本设备自签订合同起20xx年x月x日前竣工。

5、设备质量：合格。

6、合同价款（人民币）：

>第二条甲方工作：

1、开工前3天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2、指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对设备质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。涉及经济签证的，需按照安徽医科大学有关规定要求办理审批手续。

3、如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

>第三条乙方职责：

1、设备质量方面：乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保设备质量达到合格等级。

2、劳动安全方面：乙方应加强施工现场人员的劳动管理和劳动教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方管理的有关规定及规章制度。

3、文明施工方面：材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清；保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反责任者将从重处罚，所处罚金将直接从设备款中扣除。

4、成品保护方面：乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责；乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从设备款中扣除。

5、负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。

6、配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，并承担费用。

7、保险和设备施工期间所发生伤亡等一切事故，均由乙方承担，所发生的一切费用均由乙方全部支付。

6、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

>第四条工期约定

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

第五条设备质量及验收标准

1、本设备以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰设备施工及验收规范》（JGJ73—91）、《建筑安装设备质量检验评定同意标准》（GBJ300—88）等国家指定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本设备质量达到国家质量评定合格标准。

3、甲、乙双方应及时办理隐蔽设备和中间设备的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽设备和中间设备验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5、设备竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

>第六条设备款结算

1、双方商定本合同价款采用第（）种；

（1）固定价格。

（2）中标价（含投标风险）+经济签证。变更部分按实际发生的设备量决算。涉及经济签证的，需按照安徽医科大学有关规定要求办理审批手续。

（3）可调价格；按照国家有关设备计价规定计算造价，按有关规定进行调整和竣工结算。

2、设备结算采用定额：20xx年《全国统一建筑设备基础定额安徽省综合估价表合肥地区综合价目表》（第二版）、1999年《安徽省装饰设备综合估价表合肥地区价目表》、《全国统一安装设备预算定额20xx安徽省估价表》。材料价格采用年月份合肥市建设设备市场价格信息。

3、取费标准：按四类取费。

>第七条质量保证期

本项设备质保期1年。质保期内，设备因自然力等主客观因素出现松动、脱落等现象，乙方需在2日内到场免费维修。

>第八条付款方式

1、设备验收合格后，向中标人支付至合同价70%的合同金额；

2、经安徽医科大学审计部门审计并出具结算报告后支付至决算价的95%，同时退还履约保证金（无息）。

2、结算价的5%留取设备质量保证金，待质保期满无质量问题，招标人退还该设备质量保证金（无息）。

>第九条材料供应约定

1、乙方采购的材料，应为符合本项目要求、并符合国家相关标准的合格产品。

2、凡乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对设备造成的损失全部由乙方承担。

>第十条安全生产和防火约定

1、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装设备安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《\_消防条例》和其它相关的.法规、规范。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此引发的一切经济损失。

>第十一条违约责任

1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方5%元违约金。

2、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和设备成品，如造成损失，应照价赔偿。

3、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原来建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

4、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）乙方负责并承担损失。

5、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

6、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知另一方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

>第十二条争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响设备进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政部门调解；协商或调解不成的，按下列第（2）种方式解决。

（1）提交合肥地区经济仲裁委员会仲裁；

（2）依法向建设设备所在地人民法院起诉。

>第十三条其它约定

1、在本次施工中乙方要时刻注意施工安全，同时尽量避免在校园内产生很大的噪声，以免影响学生的正常学习和人身安全。

2、乙方严格按程序施工，每道程序必须经甲方验收合格后再施工下一道程序，从而确保设备质量。

3、在施工中，本设备如有变更部分甲方应及时通知乙方，并给予办理经济签证。

4、如因甲方未及时通知造成已完设备量返工，甲方因承担乙方经济损失。

第十四条其它未尽事宜，双方本着平等地、自愿、公平、诚实、信用的原则，协商解决。

第十五条招投标文件是合同不可分割的重要组成部分，凡合同未明确的内容一律以本项目招标文件为准。

第十六条本协议一式陆份，甲方四份，乙方二份。

发包方：xx医科大学（盖章）

承包方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

20xx年x月x日

20xx年x月x日

**施工仪器合同范本8**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

兹因甲方需要在进行日常零星维修工作。要求乙方负责做好零星维修工作，此零星维修设备为包工包料，所有材料由乙方提供。经双方协商特订以下协议：

一、设备内容，设备要求：

1、在上班时间进行维修时，不能影响正常的学校秩序，同时需要切实做好安全防范工作，施工时不能影响其他设施，如有损坏，由乙方负责赔偿修复；

2、工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度；

3、乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施；

4、乙方在施工过程中必须认真负责，不能危及原有设施，若有损坏，一切责任由乙方承担并负责修复，甲方保留对乙方进一步追究法律责任的权利；

5、乙方在进行高空作业时，应自主做好安全防范工作，做好自身的人身安全，一切安全责任由乙方自行承担，甲方概不负责。

二、设备造价：按实际结算费用为（小写：元）（具体费用见验收清单）。

三、付款方式：在设备验收合格后一个月内付清。

四、保质期：自完工验收合格之日起满一年。（此维修设备在20xx年x月x日已全部完工，验收合格。）

五、乙方须按国家和地方有关规范、规定做好现场施工的安全防范工作，严格遵守安全操作规程，施工期间发生的各类事故由乙方自负，甲方不负任何责任。一切施工工具由乙方自理。

六、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（签章）

乙方：

甲方代表：

身份证号码：

账号：

20xx年x月x日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！