# 浇筑施工合同范本(热门7篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2023-12-24

*浇筑施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_依照《\_经济合同法》、《建筑法》结合本工程具体情况和工程特点，双方经认真协商，签定本合同，共同信守履行。>一、工程概况：1、工程名称：湖北省水利厅办公培训楼。2、工程地点：>二、承包...*

**浇筑施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_经济合同法》、《建筑法》结合本工程具体情况和工程特点，双方经认真协商，签定本合同，共同信守履行。

>一、工程概况：

1、工程名称：湖北省水利厅办公培训楼。

2、工程地点：

>二、承包范围及承包方式：

1、承包范围：

本建筑范围内的混凝土工程

2、承包方式：

包工不包料（振动器、小型照明、养护水管及小车等零星工具等由乙方自备。）试块制作、砼养护，商砼泵管安装、拆除、清洗等由乙方负责，采取按砼立方米单价包干的承包方式。

>三、工程质量：

1、严格按现行建安工程施工规范和质量评定及验收标准、设计图要求、施工组织设计以及施工技术交底施工，确保工程质量达到甲方同业主的工程质量等级。

2、乙方应精心组织施工，确保混凝土浇捣不出现蜂窝麻面，一个部位出现蜂窝麻面罚款100元，一次出现三个以上部位有蜂窝麻面时，乙方自动退场并承担损失。

3、施工时，乙方应拿出有效方案对钢筋成品进行保护，施工时不能将钢筋拆除、撬弯、踩塌，否则要承担一切损失。

4、施工时，乙方应拿出有效方案对模板成品进行保护，施工时不能拆除支撑、野蛮操作，由些引起的坍塌、跑模等问题由乙方承担一切责任和损失。

5、施工时，乙方应拿出有效方案对自身的成品进行保护，防止混凝土在未凝固前被踩踏，否则由乙方负责无偿维修。

6、乙方在浇混凝土时就保证楼板水平、平整、最大正负值差控制在5㎜内，以后不再找平。如因乙方质量原因，需找平，乙方需承担损失。

7、乙方要有专人养护混凝土，因没有按规定养护而产生的质量问题，乙方需承担损失。

8、执行乙方自检，甲方、监理、业主及上级主管单位质量检验的制度。乙方须有专职质检员负责自检。

9、对乙方工程质量达不到质量标准的，乙方应在甲方限定的时间内无偿返修至达到质量标准。其直接经济损失以及由些引起的业主等方面的其他间接损失由乙方承担。

10、乙方所对施工的工序质量负责，加强工序间的自检、互检、交换检的三检制度。本工序出现的质量问题不留给下道工序，工序衔接不发生计时工费用。因本工序出现质量问题而发生计时工费用时，由工序质量责任方承担。

>四、施工安全：

1、乙方应严格执行国家及行业主管部门颁布实施的工程建设安全生产的法律、法规和和项规定，严格按安全标准组织施工，做好安全防护工作。

2、随时接受甲方、监理、业主及行业主管部门的安全监督检查。

3、乙方施工人员必须做好自身安全防护，使用安全防护用品，安全帽、雨衣甲方无偿借给乙方使用，用毕如数退还给甲方，如有遗失，乙方需照价赔偿。其它安全防护用品由乙方自理。

4、由乙方责任造成的伤亡及其他安全事故，由乙方承担法律责任和各项费用并做好善后事宜。

5、对违反安全操作规程进行施工，甲方将予以一定数额的经济处罚。经教育仍不改正错误行为的，甲方有权责令其无条件退场。

>五、工程期限：

1、依据甲方同业主签订的工程建设合同的工期条款的要求确定混凝土工程工期。

2、乙方应严格按甲方政达的总进度计划、月进度计划、周进度计划组织施工，组织足够的、高素质的劳动力。因乙方原因完不成周计划，乙方承担甲方同业主工程建设合同中相关条款的责任。因乙方原因连续3次完不成周计划，甲方有权勒令乙方退场，并承担由此造成的一切损失。

3、交叉施工要顾全大局，乙方应服从甲方的统一生产调配、服从统一的工序安排和加班安排，不能无组织无纪律地滥抢任务，影响工程总进度。

4、因甲方原因造成的工期顺延，乙方应及时向甲方办理签证。

>六、文明施工：

1、遵守市政和有关管理部门对施工、交通、环境卫生、环境保护、施工噪音的管理规定。

2、保证施工现场整洁有序，符合文明施工的`有关规定。

3、做到工完场清，材料按规定码放，因违反有关规定造成的损失和罚款，由乙方承担。

4、爱护公物，如有损坏，照价赔偿。

5、严禁带小孩进入现场，违者清退出场。

6、严禁在现场随意大小便，违者予以20—50元罚款。

7、严禁使用童工，否则将承担一切责任。

8、进入施工现场育龄人员，必须持有计划生育证明、就业证和有效身份证，进行登记造册。

9、及时办理和项合法务工手续，承担相关务工手续费用。

>七、工程价款

浇捣砼16、50元/立方米包干（含所有费用）。工程量据实核定。如果中途退场基础部份按5元/M，小型构件包括过梁、阳台档板、构造柱等按35元/M3，如商品砼剩余部份按甲方要求使用，不得浪费。承包范围外所发生计时工按30元/工计算，不取其他费用。当日发生的计时工必须当日取得主管施工人员、执行经理签证。一次性计时工达10个以上需综合员参与估工。

>八、工程款拔付：

1、按当月工程量的70%付工程进度款（基础部份按5元/M3结算）。

2、主体结构封顶并通过验收达标后，累计付工程款80%。

3、余款待工程交工后14日内一次付清。

>九、机具及材料供应：

1、施工机械、工具：

（1）现场照明、施工电源及费用由甲方提供。

（2）电动工具（如振捣器、小型照明、养护水管及零星工具等）机具由乙方自备，其费用已含在承包价内。

2、施工材料

（1）本工程材料由甲方供应，乙方严格按甲方限额领料制度执行。

（2）厉行节约、严禁浪费，超出甲方限额领料部分的材料，由责任方承担超出部分的材料价款。

（3）属于乙方施工不当造成材料浪费，由乙方承担所浪费材料的价款。

（4）由于工程质量未达标造成返工浪费的材料，由乙方承担浪费材料的价款。

（5）辅助性用材料由乙方自备其费用已含在承包单价内。

（6）本工序施工通道、搭、拆和材料的场内平运输由乙方负责。

>十、双方责任：

甲方责任：

1、组织现场施工安全技术交底，关键部位编制作业指导书指导乙方施工作业。

2、下达施工计划，监督检查协调施工过程中的安全、质量、进度情况。

3、及时签认已完工程量。

4、若乙方对工程质量、进度、安全达不到合同要求，甲方可以乙方施工队伍进行调整措施，必要时有权更换施工队伍。

乙方责任：

1、服从甲方统一生产指挥和统一生产计划安排，遵守甲方的各项规章制度。

2、严格按施工图、施工组织设计、施工方案、作业指导书、安全责任制度、质量管理制度认真组织施工。砼试块制作养护（试块模具由甲方提供）。

3、严格遵守操作规程，有权拒绝违章指挥，违章操作行为。

4、本工程食、宿乙方自理。

>十一、保修：

1、甲方留保修金为总价的10%，保修期为1个月。

2、保修责任同甲方与业主的建设合同的相应条款。

>十二、其他：

1、各单项工程的技术、安全、质量交底及作业指导书场均视同合同附件。

2、未尽事宜双方另行协商解决。

3、因乙方在外引起的纠纷由乙方自行承担。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收后，除保修条款外，本合同自行失效。

11、本合同一式肆份，甲乙方双方各执行贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**浇筑施工合同范本2**

甲方：

乙方：

根据\_合同法及相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、诚实信用基础上，特订立以下合同，以供双方共同遵守

一、合同期限自至。

二、甲方向乙方供应混凝土外加剂、中效外加剂掺量，减水达到16%，高效外加剂掺量，减水达到18%，符合现行GB8076—20\_检验标准。

三、中效外加剂价格为1950元/吨，高效外加剂价格为2400元/吨，两种价格为不含税价格。

四、乙方要提前告知甲方所需产品数量，甲方负责按时送到乙方指定地点。

五、乙方对甲方每批产品取样检验，检验合格后，方可打入乙方储料罐，因乙方使用保管不善造成产品质量下降，应自行承担相关责任。

六、在合同期内，甲方不向乙方索要货款，以打混凝土充减货款，合同结束，乙方以现金方式支付甲方剩余货款。

七、违约责任

1、乙方未按合同约定给付甲方货款，自应付货款之日起按银行同期贷款利率的三倍向甲方支付货款利息。

2、因甲方原因而不能及时供应乙方外加剂，而影响乙方生产，甲方负责赔偿乙方相应损失。

3、因不可抗力原因，致使本合同不能继续履行，甲乙双方互不承担责任。

八、如发生纠纷，双方协商解决，如协商不成功，双方约定在\_肥人民法院提起诉讼。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。合同履行完毕，货款结清后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**浇筑施工合同范本3**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》及其法律法规、遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概括村村庄整治工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，外墙按平方计算，屋面按间计算，罗马柱按米计算，门窗按每扇计算，线条按米计算。

第二条：施工方案

屋面瓦一律喷，外墙，罗马柱柱子色，柱面色，门窗油漆色，线条色。

第三条：合同工期

一、经双方协商确定，工程期为天，暂定于自20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日。

二、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形或甲方要求乙方暂停工作，工期相应延迟。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为：墙面元/平方，屋面元/间;罗马柱元/米，线条元/米，门窗元/扇，面积按施工实际面积。

2、付款方式：工程开工预付%，余下款项待建设局验收合格，项目款到帐后，一次性付清。

第五条：双方义务

1、甲方义务

①按时向乙方拨付工程款。

②帮助协调施工现场的临时用水、电等事宜。

2、乙方义务

①承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，确保本工程施工的安全、稳定，

②服从甲方管理，负责各种设备、机械等一切费用。

第六条：责任

承包人应严格遵守工程建设安全的生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成的事故的\'责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第七条：验收

工程竣工验收应由县建设局验收为准。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

本合同于20xx年xx月xx日由双方签订，自双方签字或盖章后生效一式两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**浇筑施工合同范本4**

1、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_工期：\_\_\_\_\_\_天。

4、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程造价：(人民币大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6、施工单位须在水电管理部门指导下安装水电表，按实用数缴纳水电费，如无法安装水电表，则按规定将从工程款中扣除水电费。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。

8、付款方式：合同经双方签字盖章后生效。工程全部完工、验收合格，经工程审计，并经业主负责人签字，支付至审计后决算价的\_\_\_\_%。尾款%做质保金。质保金支付程序，在质保期内，由用户通知施工单位所需维修事项，若施工单位尽心尽责的服务，用户满意，则\_\_\_\_\_\_\_\_年后，无任何质量问题，经用户单位及有关职能部门签字，支付施工单位尾款。若施工单位不能及时响应及处理维修事项，用户有权另找工程队维修，经费从尾款中支付。

9、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

10、结算按执行。

（1）违约责任

1）合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失，未造成损失的，应支付合同总价的\_\_\_\_\_\_%为违约金；

2）因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失；

3）由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责整改，工期不予顺延；

4）由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总价的\_\_\_\_\_\_%为违约金；

（2）合同争议的解决方式双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_种方式解决：

1)向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；

2)向合同签订地人民法院起诉。

（3）其他具体规定

（4）附则

1）本合同由甲、乙双方共同签订，合同一式六份，甲方五份、乙方一份。本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

2）本合同签订后工程不得转包。

3）本合同若有附件，则附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方单位名称：（加盖合同专用章）乙方单位名称：（加盖合同专用章）

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**浇筑施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方的权利和义务，遵循平等、公平的原则，根据相关法律和法规，甲方就乙方承包施工的工程内容与乙方达成如下协议，望双方共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包及付款方式：包工包料，暂估价为\_\_\_\_\_万元，每月按实际完成工程量的\_\_\_\_\_%支付进度款。

四、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

五、工程质量

1、乙方应严格按照国家有关建筑、市政工程施工规范、规程和标准进行施工。

2、隐蔽工程必须接受业主单位派驻工地代表检查验收和质量监督签证后，方可进行下一道工序。

3、工程竣工后由甲方组织有关人员进行初验，发现不合格工程部位，必须无条件返工，直到合格为止。

六、工程造价

1、工程承包预算造价执行(20\_\_\_)《\_\_\_\_省市政设施养护维修工程定额》；材料价格按施工当期的《\_\_\_\_市建设工程造价信息》、《\_\_\_\_省建设维修工程造价信息》计取；工程量按实计取；人工费按相应规定调整。

2、工程竣工后，按实际工作量由乙方编制竣工决算，甲方报审价部门审核后，结算工程承包款项。

七、工程款拨付

1、工程竣工决算审核后，其余工程款付清。

八、施工安全工程施工期间，乙方应遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准组织施工，采取必要安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故责任和因此发生的费用，由承包人承担。

九、本合同一式四份，

甲、乙双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**浇筑施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

>一、工程内容

按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

>二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

>三、组织领导

1、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2、乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3、乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

>四、双方责任

1、甲方责任：

(1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2、乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3)工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4)负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

(5)必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

(6)具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

(7)乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

(8)该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

(9)乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

(10)工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

>五、工程质量及验收标准

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

>六、工期

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_‰或\_\_\_\_\_\_\_\_元向甲方支付罚金。

>七、付款方法

(1)甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按\_\_\_\_\_\_\_\_%扣除税金和管理费后支付给乙方。

(2)质保金：质保金按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收\_\_\_\_\_\_\_\_年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知\_\_\_\_\_\_\_\_日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

>八、其它

(1)若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价\_\_\_\_%的.违约金。

(2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任收无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

>九、法律效力

1、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

2、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**浇筑施工合同范本7**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

特别约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>四、工程质量与验收

1、工程质量标准为合格，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据，双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。

双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

2、发包人应在收到承包人竣工报告后15个工作日内组织进行验收，验收通过的，发包人应在验收后10个工作日内签署工程验收合格有关证明，并确定提交竣工报告的时间为实际竣工日期。

验收不通过，应由承包人进行整改并在整改后提交整改报告;验收通过，竣工日期以最后一次整改后提交整改报告的时间为准。

3、发包人在收到承包人竣工报告后15个工作日内，未组织验收的，从第16个工作日可以认为验收已经通过。

>五、合同价款与支付

1、合同总价款为人民币贰拾陆万贰仟陆佰伍拾玖元陆角贰分元(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、付款时间：按月进度实际完成工程量的80%付款;工程竣工验收合格结算后七天内，付至实际完成工程量的90%，余款10%作为保修金，待保修期满后结清。

3、本合同价款采用固定价格合同方式确定，合同价款中包括的风险范围：

(1)因工程量清单有错、漏，导致工程预算控制价不准确;

(2)因市场变化、政策性调整导致人工、机械和材料价格变化;

(3)因天气、地形、地质等自然条件的变化，采取的临时措施;

(4)按合同工期完工所采取的赶工措施;

4、增减工程量的单价确定

(1)增加工程量的，在增加之前，由承包人提出适当的单价，经发包人审定。

(2)投标文件的工程量清单中包含的项目实际上没有发生的，在工程决算时应当取消。

5、材料变更时价格确定

(1)承包人材料价格明细表已有的材料，根据承包人材料价格明细表所列的材料单价计算。

(2)承包人材料价格明细表没有的材料，由承包人提出适当的价格，经发包人审定。

>六、发包人权利和义务

1、发包人指派作为的工程负责人，是发包单位的全权负责人，行使本工程施工合同所赋予的职权和工作。

2、主持工程建设有关协作单位的组织协调。

3、主要材料的确定，工程上使用的材料和施工质量的检验权。

对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件，有权通知承包人停止使用;对于不符合规范和质量标准的工序、分项工程和不安全施工作业，有权通知承包人停工整改、返工。

4、工程施工进度的检查、监督权，以及工程实际竣工日期提前或超过工程施工合同规定的竣工期限的签认权。

(1)工程款支付：在工程施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核权，以及工程结算的复核权与否决权，未经工程负责人签字确认，发包人不支付工程款。

5、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

>七、承包人权利和义务

1、承包人指派作为项目负责人，是承包单位的全权负责人，行使本工程施工合同所赋予的职权和工作。

2、在工程实施过程中，承包人应对的所有施工过程的稳定性和安全负全部责任，并且应对施工现场的所有人员进行安全管理和充分重视。应保持施工现场和施工过程井然有序，避免发生人身事故。

3、已完工程成品，工程竣工验收未交给发包人之前，承包人负责保护，承包人保护期间发生损坏，承包人出资修复;发包人提前使用后发生的损坏，由承包人负责修复，费用由发包人承担。

4、在工程施工期间，承包人应保持现场不出现不必要的障碍，并应将任何承包人的设备和多余材料储存并做妥善安排，从现场清理并运走任何废料、垃圾及不再需要的临时工程，并承担由此发生的费用。

因承包人违反厦门市有关安全生产、文明施工和城市管理的规定而发生的费用由承包人承担。

竣工验收合格后三天内，承包人需将自身的人员及材料设备清退出场并打扫干净，并承担由此发生的费用。

5、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

6、工程竣工验收合格后，保修期一年。

承包人必须做好本工程的\'保修工作，若承包人不按工程质量保修书约定履行保修义务或拖延保修时间，发包人可扣除部分或全部保修金，另行委托有相应资质的施工队进行维修，但质量由承包人全部负责，保修费用由承包人承担，当保修金不足以支付保修费用时，承包人仍应承担超出部分的费用。

7、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

8、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

>八、工期延误

1、因以下原因造成工期延误，经工程负责人确认，工期相应顺延：

(1)发包人未能按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行;

(2)设计变更和工程量增加;

(3)一周内非承包人原因停水、停电、造成停工累计超过8小时;

(4)不可抗力;

(5)约定或工程负责人同意工期顺延的其他情况。

2、承包人在以上情况发生后3天内，就延误的工期以书面形式向工程负责人提出报告。

工程负责人在收到报告后3天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期;未签证的，在工程结算时，不给予工期顺延。

>九、工程量确认

承包人应在每月25日前，向发包方工程负责人提交已完成工程量的报表壹式贰份。

工程负责人收到报表后3天内审核确认。

若工程负责人对承包人所报工程量有异议，承包人应配合工程负责人对已完工程量进行核实，并重新报送。

若承包人拒绝配合工程负责人对已完工程量进行核实或不重新报送，则以工程负责人核实的工程量为依据。

>十、材料设备供应

1、承包人采购供应的材料、设备，在开箱验收前24小时内，向发包人提出开箱检验请求，经发包人验收合格并签署意见后方可使用，经开箱验收的材料、设备并不等同于最终的质量合格;

2、若发现承包人以伪劣产品充抵或与发包人确认的材料设备不符，发包人有权让承包人更换直到发包人确认验收合格，并按该批材料、设备价格总额的30%对承包人进行罚款，由发包人从合同价款中直接扣抵，经验收后及在施工过程中发生设备、材料丢失或损坏，均由承包人承担全额经济赔偿责任;

3、承包人提供的材料设备产品的质量必须符合设计要求及国家建材行业和机电行业等标准要求;

4、因承包人资源投入不足，直接影响工程质量和工期，且无视承包人的警告而不做改进，从而引起工程的质量、进度和材料设备准备严重滞后时，发包人有权采取相关措施进行补救，相关措施的费用由承包人承担。

>十一、违约责任

1、发包人收到承包人月结算资料后14天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第15天起按应付款项日万分之三向承包人支付逾期付款违约金。

2、发包人收到竣工结算报告及结算资料后28天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第29天起按未付款项日万分之三向承包人支付逾期付款违约金。

3、因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期竣工的，若承包人延误工期，应按合同总价款日万分三向发包人支付延误工期违约金;若承包人验收合格后未及时完成现场清理工作，应按合同总价款日万分三向发包人支付逾期清理违约金;

4、达不到合格质量标准，承包人应负责返工，直至重新通过验收，承包人应负责返工所发生的所有费用，所延误的工期不得顺延。

如经两次返修仍不能通过验收的，则发包人有权终止合同，承包人应赔偿发包人由此引起的一切损失，且发包人有权请第三方进行维修，所发生的一切费用由承包方承担。

>十二、其他

1、双方关于不可抗力的定义：

2、风力9级(含9级)以上台风持续24小时(以气象台发布的公告为准)。

3、24小时连续雨量达100以上的暴雨(以气象台发布的公告为准)。

4、洪水、空中飞行物坠落、7级以上(含7级)地震。

5、遇由上述不可抗力的一方，应立即将事故情况通报对方，并应在7日内提供详情及合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的理由的有效证明文件。

6、承包人超出设计图纸范围或因自身原因造成的返工工程量，发包人将不予计量。

7、合同变更和解除

如有以下情况之一发生，发包人有权书面通知解除合同，通知自送达承包人或现场负责人生效：

(1)承包人在施工过程中擅自停工、窝工或因其他承包人之原因致使合同约定的工期根本无法达到的。

(2)承包人在施工过程中的主要分部施工质量明显无法达到合格要求，经发包人要求整改却无正当理由拒绝整改的。

(3)承包人因其他法律纠纷或行政违法被查封或有关司法部门要求发包人停止向其支付工程款或协助执行工程款的，致使合同无法继续履行的。

(4)承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，否则，发包人除了有权解除合同外，还有权要求承包人支付其违法转包部分的工程款的10%的违约金。

12、有关违约金的支付并不能免除承包人应完成工程的责任或合同项下的其他任何责任，除了根据上述支付的违约金外，承包人未能根据合同协议的工程进度表及编制的其他工作计划所规定的日期之前，完成其他工作事项，承包人应对给发包人造成的任何损失或损害负责。

>十三、合同生效

1、合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

2、合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、本合同壹式肆份，双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！