# 排烟施工合同范本(20篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2023-12-24

*排烟施工合同范本1发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司，以下简称甲方总承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方分包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称丙方甲、乙、丙叁方根据《^v^合同法》和《建...*

**排烟施工合同范本1**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司，以下简称甲方

总承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方

分包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司一期消防工程

2、设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路

>二、各方职责

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术文件和承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、（一期工程）施工图

2、建筑工程消防审核意见书——杭公消审[ ]第\_\_\_\_\_\_号

3、施工图审查报告

4、（二期工程）消防系统图5、投标文件（预算书）

>承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统包括：消防自动报警控制系统（包括二期工程消防接口位置）、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统（包括二期工程消防接口位置）、成套消防箱（含水枪和消防带、报警按钮等）、成套灭火器箱（含灭火器）、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容（包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

>第一条 工程造价主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中包括如下费用）。

1、总包管理费3%

2、市场价格风险调整的.不可预见费用

3、消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）

4、设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）

5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。

6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。

7、涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

>第二条 工期要求和开工日期1、工期要求：

主厂房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天（到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止）起始时间要明确展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

>第三条 安全生产规范执行必须符合国家和杭州市有关规定要求。

>第四条 材料、设备的采购、供应方式和要求

1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

>第五条 工期、质量保证金

1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中质量保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，工期保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，文明、安全保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）。

2、项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

>第六条 工程价款及支付方式

1、房屋结顶 天，甲方支付给丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 万元；

2、丙方支付给乙方总包管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %（\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）；

3、房屋结顶后，按每月完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付；

4、竣工后并且交付《消防验收合格证》和全部竣工技术资料时支付到总工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；

5、余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元作为工程保修金），在满一年后支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。

6、接受工程价款的单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第七条 工程质量保修保修期为二年。

在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

>第八条 违约责任及处理

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次。

>第九条 其它

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意

本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本2**

发包人：（全称）

承包人：（全称）

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》、及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程一览表

工程立项批准文号：

2、工程承包范围

承包范围：

3、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 天

4、质量标准

工程质量标准：

5、合同价款

金额：

6、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

（1）、本合同协议书

（2）、中标通知书

（3）、投标书及其附件

（4）、本合同专用条款

（5）、本合同通用条款

（6）、标准、规范及有关技术文件

（7）、图纸

（8）、工程量清单

（9）、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 后生效。

发包人：（公章）承包人：（公章）

地址：地址：

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

电话：电话：

传真：传真：

**排烟施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》和《xxx消防法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿公平和诚实信用的原则，甲乙双方就消防工程事宜协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程工期：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程质量及评定标准

1、质量要求：合格工程并符合消防设计要求。

2、评定标准：按国家和甘肃现行质量评定标准和施工技术验收规范执行。

3、安全生产必须符合国家安全施工规范的要求，防止事故发生。

4、材料及设备品牌必须采用消防部门认可的合格产品、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证工程质量。

五、付款方式

1、合同签订当天，甲方支付乙方合同款

2、工程完工甲方向乙方支付余款

六、双方责任及义务

1、甲方责任

（1）按合同付款方式提供合同书所规定的全部费用

（2）指定专人负责系统工程项目建设的协调工作，免费为乙方施工提供存放器材的房间及施工电源和施工用水。

（3）负责系统工程项目的组织及验收。（甲方内部验收）

（4）甲方负责现场设备安装位置的供电，确认布线路、管道等设施的协调工作。

2、乙方责任

（1）负责系统设计、安装、调试、开通试运行的全部工作。开通试运行后向甲方交付系统竣工资料和全套系统的技术资料，按时向甲方交付一个符合技术规范验收合格的系统。

（2）乙方在施期间，乙方施工人员及设施发生意外事故，造成的伤亡和损失均由乙方全权负责，与甲方无关。

（3）乙方工程如不符合消防验收规范需要返工，所造成的一切损失由乙方承担，在施工期间因甲方造成的损失应由甲方承担，在工程完工后由甲方造成的人为损坏由甲方全权负责。

（4）工程验收：按照消防部门意见，由乙方配合，甲方负责验收。

（5）负责对甲方的系统使用和维护人员的技术培训。

（6）自系统开通运行之日起，乙方提供对系统及系统设备免费保修工作（质量责任限于产品本身的修理、更换或维护，不包括其他人为破坏因素或使用不当造成的损坏，人为不可抗拒因素除外），壹年后提供优惠服务，系统出现故障后，乙方将在24小时内响应，对一般故障在一天内予以解决，并对设备实行终身维修和系统长期售后技术支持。

七、所有权与风险转移

在甲方支付全部货款前，货物的所有权归乙方所有，如甲方未能按合同约定的付款期限履行付款义务的，乙方有权以任何方式将货物收回，甲方须承担因违约而给乙方造成的经济损失，包括但不限违约金，收回货物的运输及其他费用等。

八、履行期限和方式

1、乙方在合同签定后，在甲方规定期限内，将设备运抵现场。

2、在组织施工过程中，如遇下列情况，需顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限。

（1）因不可抗力被迫停工时。

（2）因甲方提出变更计划而不能施工时。

（3）因甲方原因不能按期提供合同规定之相应条件时。

九、系统工程项目延误责任

1、由于甲方原因，致使工程不能按期开工或影响进度造成的责任和经济损失由甲方承担，工期应按拖延天数顺延。

2、由于乙方的原因，使工程不能按期交付验收合格的系统造成的损应由乙方负担。

十、违约责任和仲裁

1、甲、乙双方任何一方违约，需向对方偿付违约金，违约金总额不超过合同总额的5%。

2、工程合同发生纠纷时，甲、乙双方应及时协商解决，以期实现友好合作的目的，协商有分歧时，可提请仲裁机关解决。

3、本合同自签定盖章之日生效，任何一方不得擅自修改或终止，需要修改或终止时，应经双方协调同意，签具修订撤消合同的协议书，未尽事宜，双方友好协商解决。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，合同附件是本合同的组成部分，具有与合同正文同样的法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本4**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

按照《^v^经济合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程规模：

>二、工程概况

开工日期：

竣工日期：

>三、质量标准

工程质量标准：

>四、合同价款

金额(人民币大写)：

>五、组成合同的文件

1、本合同

2、标准、规范及有关技术文件

3、图纸

4、工程量清单

5、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

>六、合同的生效及终止

1、合同签订之日起生效。

2、除合同质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

>七、图纸

提供方及份数：

>八、甲方工作：

1、提供当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、对乙方施工现场的设备、材料等予以保护。

3、如工程需基建方配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、提供具备施工条件的施工场地。

5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地。

6、双方约定甲方应做的其他工作：

>九、乙方工作

1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。

2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。

3、根据施工图纸和预算书范围内的：从审图、申报消防手续、施工、验收全套包干。

4、施工图纸范围外(如：外部管道、防火门等)以甲、乙双方、见证方共同确认另行计价。乙方应按合同规定 的时间完成和提供服务。

>十、施工组织设计和工期

1、 开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件;

b)工程量改变和设计变更

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工;

d)不可抗拒力;

e)因甲方无法达成约定义务造成工期延误;

f)双方约定工期顺延的其他情况。

3、工程竣工

a)乙方按协议条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前。

c)工程在验收中，积极配合消防检测公司对工程检测。本合同工程总价不含消防检测所产生费用，检测费用由建设方另行支付给专业的检测中心。竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

>十一、工程质量

a)工程质量应达到协议书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受旅游业代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d)甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e)隐蔽工程和中间验收

根据国家、省、市有关规定执行。

f)重新检验

无论甲方代表是否进行过检验，当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

>十二、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更，应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或标准的建设规模时，甲方应撱规划管理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

>十三、竣工验收与竣工结算

1)工程竣工验收标准为国家和行业现行各项验收标准及甲乙双方的有关约定。

2)工程竣工验收合格后，乙方向甲方递交竣工结算报告有完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的\'合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容，进行工程竣工结算。

3)甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

>十四、索赔和争议

1)违约的处理：

除不可抗拒力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的每天计收，但误期赔偿最高限额不超过合同总价的5%。

2)索赔

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3)争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

>十五、合同解除

1)甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

2)有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、因不可抗力致使合同无法履行;

2、因一方违约致使合同无法履行。

3)一方根据上述约定要求解决合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4)合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将知有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货、解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5)合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

>十六、合同份数

本合同一式四分，甲乙双方、见证方各执一份。

>十七、补充条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本5**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 (简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 (简称乙方)

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_县\_\_建筑工程施工的劳务人工费、文明施工、施工管理、设备机械费用等事项协商一致，订立承包协议如下。

一、工程概况

工程名称：\_县 \_建筑工程

工程地点：\_县

工程规模：总建筑面积：约 ㎡

承包内容：施工图(含散水沟)以内的劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用(详尽内容见乙方投标预算标书)。

二、合同工期

施工工期： 个月，即： 年 月 日开工， 年 月日完工。除基础超深，重大设计修改，人力不可抗因素及室外附属工程外，双方不得更改工期，若需延长工期须经甲方主管负责人签字同意。

三、工程质量

工程施工质量等级标准为：达到合格，力创优良。并保证达到：(1)按设计施工图和甲方以及业主要求施工，施工执行标准按《建筑工程施工质量统一验收标准》GB50300—20\_以及相关配套的现行国家规范标准;(2)分户检测合格：即房间几何尺寸、层高均符合设计，偏差值小于规定误差值;(3)实体检测合格：即设计梁板柱几何尺寸、钢筋位置、砼保护层厚度，偏差值小于规定误差值。所完成工程质量不合格，以及由于乙方使用材料引起后续施工出现质量问题的返工等，所有损失均由乙方承担。

四、工程费用计算

1、施工图(含散水沟)以内的施工作业劳务人工费、机具、文明施工、施工管理、设备机械、架料模具及其辅助材料等一切费用，乙方以施工设计图建筑面积和乙方投标预算标书一次性\_万元总承包包干;

2、因设计施工变更须增减工程量，另行据实计算(按清单报价方式进行签证)。

五、工程款支付

1、为确保工程施工履约能力，乙方必须交纳 万元履约保证金，签订本协议时缴纳，双方约定，工程施工完毕时退还;

2、工程款先由乙方自行垫支，甲方按主体工程施工进度预支工程施工进度款，具体支付时段为：完成主体工程量的50%时支付已完工程部分的%，主体工程全部完工时累计支付达到 %，主体验收合格后，累计支付达到%，装饰和附属工程按主体工程的施工节点支付方式进行工程款支付;工程全部竣工验收合格时累计支付至总价75%;竣工结算交付后个月内支付至总价95%;其余5%留作质保金，1年保修期满，无承包范围内的质量问题时一次性付清。

六、 双方权利义务和职责

1、甲方的职责

(1)负责除本合同约定由甲方负责采购的施工辅助材料外的全部材料提供;

(2) 负责监督管理乙方施工，以及业主、监理等上级领导部门检查验收工作;

(3)负责对乙方申报的施工进度款进行审查和拨付等所有相关工作;

(4)负责提供施工设计图纸和技术交底。

2、乙方的职责

乙方负责本工程设计施工图范围和图纸会审记录内劳务人工费用和所有施工机械、文明施工、施工管理等费用总包干承包和组织施工，即包含下列内容：

(1)施工图范围内所有施工人员劳务人工费用(含水电安装预埋费用);

**排烟施工合同范本6**

根据国家和地方有关建筑消防设施的法规和技术规范，为了保障建筑消防设施正常运行，特签署本消防设施维护保养合同。

第一条：合同双方

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：工程公司

第二条：合同承包范为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（具体工程名称和甲方报公安消防机构验收或已经投入运行的建筑消防设施）

□火灾自动报警系统

□自动喷淋灭火系统

□消火栓系统

□喷淋冷却系统

□泡沫灭火系统

□气体灭火系统

□防火分隔系统

□防排烟系统

□应急照明及疏散指示系统

□消防通讯设备□移动灭火系统

□其它消防设施

注：在选定对象的方框中打“√”，没有的打“×”。

第三条：合同执行目标

根据国家和地方有关建筑消防设施的技术规范，对合同承包范围进行维护保养，保障其正常运行。

第四条：双方责任

甲方责任：提供合同范围内经公安消防机构认可的全部施工安装竣工图纸及所有消防设施的合法合格手续；承担维修及元器件更换费用；负责消防设施系统的日常运行管理；发现问题及立即通知乙方并为乙方执行本合同提供必要的工作方便；按合同规定的金额和支付方式支付乙方维护保养费。

乙方责任：

1、根据国家和地方有关建筑消防设施的法规和技术规范，对甲方提供的合同范围内的消防设施进行维修保养，保障其正常运行（不可抗拒的自然灾害和人为破坏等因素除外）；对合同范围内的消防设施除进行定期维修外，在接到甲方消防设施故障的通知后应在24小时内派人前往维修；定期向甲方和消防机构报告合同范围内的消防设施的运行情况。

2、乙方以保养人工费计算方式收取本合同费用，维修保养期内设备元件磨损、老化等更换设备元件所产生的费用由甲方全额承担（设备元件可自购或经甲、乙双方议定价格乙方代购）。

3、维修保养期内甲方因经营方式变更需要重新装修，消防设施改造工程所产生的费用由甲方全额承担（价格经甲乙双方议定，由乙方施工）。

4、维修保养期内如乙方人为损坏甲方设备，乙方原价赔偿甲方。

5、维修保养期进行第六个月乙方应对消火栓管道防锈处理（补漆）。

6、维修保养期内乙方给甲方提供设备运转检测合格证明。

共同责任：遵守和执行国家、地方有关建筑消防设施的法规和技术规范；共同商定并执行《建筑消防设施维修保养守则》；定期共同向公安消防机构报告合同对象的运行情况并接受其监督。

第五条：合同执行期限

本合同执行自\_\_年1月1日起至\_\_年12月31日止。

第六条：合同金额、付款方式

合同金额：本消防系统维修保养费为人民币\_\_万元正（￥\_\_0000 .00 元）。

付款方式：本合同由双方签字生效后，由甲方在合同签定第一周之内向乙方支付本年度维修保养费的30%（￥元）；第七个月的第一周内向乙方支付另外50%（￥ 元）；合同期内最后七天向乙方支付另外20%（￥元）。

□现金 □转帐支票 □银行托收 □电汇

第七条：违约责任

双方不得无故终止合同，如有违约，则由违约方按未执行部份合同金额的50%向对方赔付违约金；

如甲方未按合同规定时限支付维修保养费用，按合同总金额3%向乙方支付滞纳金；如乙方未按合同规定履行维保养职责，按合同总金额3%向甲方支付违约金。第八条：其它

本合同由甲、乙双方法人代表或者其委托人签字并盖章后生效；

本合同一式二份，由甲、乙双方各持一份，具有同等效力；

本合同未尽事宜双方协商解决。

第九条：双方签章

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

**排烟施工合同范本7**

工程发包方：(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包方：(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证工程顺利施工，双方根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及相关法律、法规经协商达成以下协议条款：

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程承包范围

承包范围：

>三、合同工期

1、工程施工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日机械进场。

2、打试桩结束时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

3、正式施工全部工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天有效工作日，正式施工为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，正式施工日期有提前或退后业主提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知承包方。

4、因雨天、停水、停电、设备变更、群众阻碍、地下障碍物及不可抗拒的自然因素影响则工期顺延。(发包签证为准)。

5、试桩检测时间不包括在有效工作日内。

>四、质量标准

1、工程质量标准：

2、承包方施工的管桩必须达到一、二类标准。不得出现三、四类桩。

>五、合同价款

合同总价：施工费用约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，管桩材料费用约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元( \_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，结束后按实调整。

>六、双方权利和义务

(一)发包方的权利和义务

**排烟施工合同范本8**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

按照《xxx经济法》、《xxx建筑法》、《青海省建筑管理条例》、《建设工程质量管理条例》及其它相关法规和规定的原则，结合 消防安装工程具体情况，双方达成如下协议：

>第一条 工程概况：

工程名称：

工程地点:

工程内容：消防安装工程

承包范围：

火灾自动报警及联动控制系统、自动喷淋系统、通风、防排烟及正压送风系统的施工、安装、调试。火灾自动报警系统不包括楼内已预埋的线管、桥架敷设，但包含各幢间的管线敷设(含挖沟);自动喷淋系统包括室外消防管道(DN250：50米，DN150：30米，正负相差不超过10%);消火栓系统仅包括消防泵及泵进口、出口阀门安装，泵房内管道安装与土建单位已安装管道碰口，消防泵电控柜至水泵之间的强电控制部分由乙方安装(甲方接至控制柜进线端);不包括所有与土建相关的部分。以甲方签章施工图和相关工作指令为准。

开工日期：开工日期以甲方书面通知为准。

竣工日期：配合装修工程完工为准。

总工期：以甲乙双方商定为 天。

质量等级：达到验收规范合格标准，并通过消防部门的验收合格。

>第二条 工程造价及结算方式：

合同价款：xx

定额执行西宁市20xx年安装工程基价表及配套文件执行。

工程类别按相应工程类别，三级企业取费C级取费，安装费(劳动保险和税金除外)下浮 %。

人工费不调差，材料及设备按甲方材设部核定(如有异议以甲方提供供应商的书面承诺、报价书、合同为准)，若乙方不接受核价甲方有权进行甲供，并按核价单价增加15%的采保费，同时乙方无偿负责甲供材料及设备的下车和保管。

不执行本合同签订后任何调价方面的文件。

所有验收及检测费用由乙方负责。

周转性材料及中小型机械25公里以上的超运距费用不计取。

外地施工企业不计取远地施工增加费和施工机构迁移费。

>第三条 材料设备供应：

工程设备及材料由乙方采购供应。设备、材料进场前，由乙方提供出厂家，并提供经消防总队认可流通领域证书、设备材料的相关质量证明文件，报监理和甲方备案后购买，监理和甲方监督检查质量。甲方有权指定符合消防规定的厂家及品牌。

>第四条 付款及结算方式：

每月25日，乙方按时向甲方提供工程进度报表，经甲方认可后，工程进度款于次月10日按审定进度的 50 %支付给乙方;验收合格后乙方报送竣工资料后30日内完成结算，结算完成后10内支付到结算总款的 85 %，结算完成后30天内完成结算审计，结算审计完成后10日内支付到审计总款的95%;留 5% 作质保金，维保期2年满后10日内付清尾款。

本工程税金由甲方代扣代缴，甲方可采用银行转帐或转帐支票方式支付工程款。

>第五条 甲乙方驻工地代表：

甲方驻工地代表及人员名单：

监理单位委派的工程师：

姓名： 职务： ;

发包人委托的职权：技术、质量、安全、文明施工、施工进度的全面监督管理。

需要取得发包人批准才能行使的职权：停工、返工及经济有关事宜。

发包人派驻的工程师：

姓名： 职务：

职权：协调监理与承包方关系，技术、质量、安全、文明施工、工程进度管理与经济有关的各项事宜。

乙方驻工地代表及人员名单：

技术负责人：姓名： 职务： ;

项目经理： 姓名： 职务： 。

>第六条 工程质量及验收：

乙方在施工中必须严格按施工图纸说明文件及消防工程施工验收规范施工，并确保在合同承包范围内验收合格。

消防工程竣工验收由甲方主持，设计、监理、各相关施工单位参加，消防主管部门验收。

在工程未办理交验手续之前，工程由乙方负责成品保护和看管，如需提前使用，乙方必须无条件配合。

>第七条 成品保护：

本工程在施工过程中，做好文明施工，服从建设单位和监理单位对施工现场统一管理，做到工完场清。

在竣工验收前的成品保护由乙方负责，竣工验收后由甲方自行负责。

>第八条 甲方工作：

负责向乙方提供临时施工场地，指定水、电搭接点(乙方安表计量)。

向乙方提供完整的施工图四套，并组织施工图纸会审及施工技术交底工作。

协调乙方同其它施工单位的关系。

组织工程竣工验收，确认工程施工变更或更改方案，签署工程施工变更通知书。

>第九条 乙方工作：

严格按国家的相关法律、法规，按照现行的技术标准、施工规范和施工图施工，确保工程质量。

编制符合工程实际情况的施工组织方案和安全技术措施，经建设(监理)单位审批后贯彻执行，保证工程按照合同工期完成，保证安全生产。

保护好建筑物周边设施和按文明施工规定搞好施工保护，遵守现场规章制度。

工场地整齐卫生的要求：施工现场布置，机械材料的放置，按甲方统一指定地点布置，不得随意堆放垃圾，做到文明施工。

工程竣工验收后，向甲方提供完整的竣工资料四套，为甲方免费培训2-3名操作人员。

>第十条 进度计划：

工程不停建缓建的条件下，以本工程整体进度为准，配合装修进度而完工。

若因乙方原因影响施工进度，一切损失由乙方负责。

延期开工，暂停开工，工期延误按GF-1999-0201《建设工程施工合同条件》中相应条款执行(甲方不给与任何经济补偿)。

>第十一条 工程质量等级：

工程质量等级要求：工程质量达到合格工程标准，不影响整体工程质量评定。

质量评审仲裁部门西宁市消防总队及市质检站。

>第十二条 违约：

乙方必须按甲方相关指令进行施工，以确保工程质量和工程进度。若乙方不能按要求进行施工，甲方有权安排其他施工单位进行施工，所发生的费用及损失在乙方工程进度款总双倍扣回。

由于乙方原因，工地出现民工、群众闹事的事件，或在工地以外出现针对本工程或甲方的闹事行为。每发生一次乙方应向甲方支付违约金10万元(壹拾万元)，发生两次或两次以上的，甲方有权解除合同并不予结算，工程款不予支付，乙方在接到合同解除通知拾日内无条件退场。

若乙方未能按本合同约定按月付清当月人工费的，发生的一切后果由乙方自行负责，甲方不支付当期进度款，同时乙方应在竣工验收后十日内付清所有人工费，并提供能证明结清人工费的证据。若提供虚假证据发生的一切后果由乙方自行负责，且甲方不办理工程结算。

在本合同实施过程中，双方如有争议，以协商解决为主，协商不能解决时，双方可保留向仲裁机构申请仲裁的权利。

>第十三条 工程维修：

本工程质保期为二年，自消防部门验收合格之日起二年内免费维修及保养。

>第十四条 合同份数：

本工程合同一式捌份，经甲、乙双方法人代表签字或盖章后生效。甲方伍份、乙方叁份，具有同等效力。

>第十五条 未尽事宜，双方代表协商解决。并按重庆市建委及市消防总队有关文件执行。

>第十六条 本合同结清财务手续后，合同失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本9**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

>第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：安装消防烟感、喷淋系统（进口材料费另算）。

承包方式：包工包料。

工程质量：按提供消防施工图纸要求及消防安装规范。

合同价款（人民币大写）：

保修期：壹年。

>第二条甲方工作

开工前两天，向乙方提供以确认的施工图至少一份，并向乙方进行交。向乙方提供所需的水。电。并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请。批件等手续。

指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方驻工地代表，负责合同履行合同。对工程质量。进度进行监督，办理验收。变更。登记手续和其他事宜。

配合乙方做好一切现场协调处理工作，如工作门的开启。已密封查线口的拆封（并承担相应费用）。

>第三条乙方工作

参加甲方组织的\'施工图纸现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质。保量。按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。提供施工人员的各种证件复印件。

严格执行施工规范。安全操作规程。防火安全规程。环境保护规定。

>第四条关于工期的约定

甲方要求此合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意。

因甲方未按约定完成其工作，影响工期，工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电。停水。停气及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

>第五条关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸。作法说明。《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本公司施工部分，保证验收。

如果因甲方的违章建筑，造成消防验收不过关，本公司概不负责。由甲方公司全权负责消防验收的后续问题。

>第六条关于工程价款及结算的约定

合同签订后进场甲方先支付给乙方总工程款的50%。计\_\_\_\_\_\_\_\_。

当消防工程完工后。甲方再支付给乙方总工程款的45%。计\_\_\_\_\_\_\_\_。

当工程验收合格后，甲方再支付给乙方总工程款的5%。计清。

>第七条有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《安装工程安全技术规程》。《^v^消防条例》和其它相关的法规。规范。

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程，或未提供安全机具的情况下强制乙方工人施工的，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此而来的一切经济损失。

>第八条违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工。窝工所造成损失。甲方不按合同的约定拨付款，所致后果由甲方承担。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

>第九条争议或纠纷处理

本合同履行期间，若双方发生争执，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门调解。

若当事人不愿通过以上方式解决或解决不成，可向当地仲裁委员会仲裁或向所在地人民法院起诉。

合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力，双方鉴字后生效，履行完成后自动失效。

甲方（盖章）：

乙方：

代表：

代表：（签名）：

单位地址：

单位地址：

**排烟施工合同范本10**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商同意，现甲方将该乙方包工，包工程验收合格。为了保证工程质量，为了确保工人施工安全，为了工程能顺利进行和按时完工，为了明确双方责任，根据《^v^合同法》和《^v^劳动合同 法》订立如下条款，以便双方共同遵守和执行。

>一、工程概况

1、该工程座落在\_\_，面积约\_\_㎡。

>二、工程承包内容

2、排水管按图施工，室内至各楼层排水点，室外至雨水沙井口。排污按图施工，室内至各楼层排水点，室外至化粪池。室外排水及排污管道，如是水泥或陶土管，由土建完成至化粪池;如是塑胶管道，则由乙方安装铺设。

4、电气部分按图施工，线路完成至地下室配电室(高压部分除外)。弱电部分(除消防部分外)按图完成管道的预埋及洞口的预留，不包括穿线和调试，消防水泵的供电线路由水电班完成。

5、风施部分，乙方完成所有风机的电源和管线预留。

6、给水在供电单位指定的水阀接入，排水排至室外检查井，排污排至化粪池，强弱电及电气等接至配电柜及配电房图纸注明的位置。

7、材料由甲方购买(但乙方要提供准确数据)。乙方负责材料的下车、在工地200米范围内运输上落。乙方负责管道，管线预埋、预留，管线凿沟、安装、补沟、成品保护、调试、开洞、装模、捣洞口砼、场地清理。及设计、监理和建设单位验收合格(竣工验收)、二年内保(维)修等工作。

>三、承包方式：

1、包工不包料，包质量，包安全，包工期，包验收。

2、包负责全部施工机械和施工用具(除塔吊和人货楼)。

3、乙方负责工人的施工安全工作。

>四、质量要求

1、按图纸和规范要求施工，电气工程要符合(GB50300—20\_\_)验收标准以及国家新规定的验收标准。给排水工程要符合(GB50242—20\_\_)验收标准以及国家新规定的验收标准。防雷及其他项目要符合有关单位的验收标准。

2、各项工程完工自检和调试合格后，要一次性经各有关单位和人员验收合格。如果出现返工现象的，其一切工料费用均由乙方负责。

>五、甲方的责任和义务

1、甲方要给乙方有关图纸各1份(不够由乙方复印)，图纸会审记录(由乙方向设计提出问题)，设计变更等。

2、甲方要提早10天备料，但乙方必须提早15天用书面向甲方申请备料(准确性要在95%以上)乙方负责人要签名确认。

3、甲方要配合和支持乙方的各项合理有益的建议和管理工作，共同维护施工场所纪律和安宁。帮助乙方解决图纸和施工中的难题及和第三方存在施工摩擦问题，确保乙方工程顺利进行和按时完成。

4、项目部(甲方)和乙方工人办理工伤保险，项目部(甲方)按以后进场班组人数分担保险费，估计收取乙方保险费 5000 元。甲方可代支，结算时在乙方工资中扣出。如工人发生工伤或伤亡事故，保险金不足赔偿的，甲方垫支七成，乙方垫支三成。

5、乙方工人进场开工第三天，乙方要把全部工人的花名册和身份证复印件送项目部存档，没有花名册和复印件存档的工人，其工伤的一切费用全部由乙方负责。

6、甲方有权更正和纠正乙方不按图施工和违章施工的权力，并有权指挥乙方按图施工和对乙方违纪违章进行当场罚款处理。

>六、乙方的责任和义务

1、乙方在合同签订后，要组织有技术、责任心强的人员进场施工，要保证该工程按合同约定的\'时间，按设计要求完工并验收合格。

2、提前看透看懂施工图纸，对图纸不明确不合理的部位向甲方提供正确的意见，确保不浪费材料和出差错，保证交工验收符合设计要求。

3、乙方要对新进场人员进行安全教育，不懂安全生产的工人不得进场施工。乙方每十五天要组织工人进行一次质量和安全检查，发现问题和隐患要及时整改，发现大问题要向项目部或总工反映，要把事故控制在萌芽之中。教育工人不得强行冒险施工，不得随便开动各种机械(指定持证人员开机)，如果强行冒险作业而发生安全事故的，其一切法律责任和经济责任均由乙方负责。如果发生大的安全事故，乙方要保护好事故现场，并马上报项目部或打急救电话抢救受伤人员。

4、因赶工期需要夜晚加班的，乙方要做好各种安全措施和照明设施，检查符合要求后，再加班施工。

5、乙方要和工人签订安全生产协议和施工质量协议，要约束工人自觉做好安全和质量工作，确保本工程不发生安全事故和质量问题。

4、乙方工人要听从项目部、甲方管理人员的管理和指挥，遵守甲方、项目部和主管单位制订的各项规章制度 和当地的乡规民约。不准黄赌毒和违纪犯法，不准旷工闹事，不准到各机关单位上访，不准打架，不准偷东西，不准随便接驳电源和打上打下电闸，不准在新建筑内和周围大便，不准穿拖鞋、硬底鞋和未戴安全帽进入工地，不准向下或窗口抛掷杂物，不准在井字架上下。高空作业要系安全带，不准无证或随便开动各种机械(要指派持证人员操作各种机械)，不准在宿舍使用电饭煲、电热丝、电炉等违规电噐，不准未成年人(无身份证)员进场施工，不准收留有前科犯法人员。闲杂人员不得入住甲方分配给不准

5、乙方要爱护甲方的财物，不得浪费，不损害甲方和他人的财产。

6、厨房电费由乙方负责(其它生活用水用电由甲方负责)，但要求乙方人员要节约用水用电，不准浪费，如有发现，每人每次罚款100至500元。

7、宿舍的设施甲方一次^v^给乙方使用，乙方要妥善保管，如有损坏和自动坏的，均由乙方负责补购。

8、乙方施工期间要有一名持证施工员带领、指挥工人生产，乙方每月要不少于25天在

9、乙方严格遵守国家及政府一切法规的规定，遵纪守法，文明施工，与各班组密切配合，如果因各种原因或政府查违建停工，乙方一定要遵守停工时间，停工十天内，甲方不补任何费用，十天过后即从第十一天起甲方补助给乙方每人每天20元伙食费，其他一切费用由乙方承担。

10、因建设单位报建手续未齐全或查违建等原因，造成长时间预计停工，甲方按乙方实际完成的工程量进行结算，按本合同 第八项承包单价的第三款分项计算办法执行，乙方不得以任何理由向甲方索取退场费或进场费，否则属违法行为。工程量结算付清款后，双方解除本合同。

11、其他班组每次捣砼，乙方要派1至3人作成品保护工作和预埋管件工作，如因乙方大意造成的一切损失均由乙方承担。

12、乙方所有的施工材料用具，余物(渣)必须由提升架或人工转达，不准高空抛物，由此造成的一切后果由乙方自负，并进行罚款200-500元。

>七、面积计算

1、完工结算甲方按 每层楼面投影 面积结算给乙方，其中空调板、凸窗、井口、线条、化粪池和架构梁不计算面积，工程总造价为元。

>八、承包单价和付款方式

1、甲方把该工程的全部水电等项目交给乙方包工，乙方要包工人安全、包工期、包有关单位验收合格，每平方单价 80 元。

2、乙方人员进场后一个月内自行解决生活费及工资，一个月后甲方按乙方施工作业人员开工人数每人每天20元伙食费支付。

3、付款：直至春节前(农历十二月二十二日后)按实际完成工程进度面积计算70%付款(此款项包含预支伙食费)，春节后(即农历20\_\_年元月起开工后)完成五层标准层楼面的实际工程量70%付款，以后以如此类推。工程全部完成后经建设设计单位监理验收合格后支付款至97%，保修金3%一年内付清。

>九、其他及补充事项

1、本工程乙方施工工期为 12 个月，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场开工，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工，不得超期。如因政策、甲方或其他班组原因造成，经甲方同意可顺延工期。

2、乙方和乙方工人如果违反以上各种条款，每次罚款100～1000元。严重的甲方可责令乙方退场并没收保证金。

3、如因乙方的施工质量达不到设计和建设方的要求或乙方自身原因而退场的，甲方可按乙方实际完成的合格工程量结算 给乙方退场。不合格造成返工的要扣乙方返工材料人工费用。轻微的甲方口头或电话通知给乙方，乙方未能及时处理的，甲方有权另请他人处理，他人的工资甲方可代支，结算时在乙方工资中扣出。

4、本工程如有增加或减少工程量的，按本合同附表单价增加和减少结算。如果甲方需要请乙方工人做时工的，乙方要无条件接受，时工单价大工100元，小工80元。

5、甲方支给乙方的工人工资乙方要发到工人手上，每次支付工资乙方要把工人工资表交项目部存档。

6、对乙方的罚款单，以总工签名生效，预支乙方工资时扣出。

7、合同签订后，乙方要交合同保证金\_\_元给甲方保管。待工程完工时交还给乙方(该保证金是防止乙方工人闹事时使用，如果乙方工人闹事，该保证金甲方有权使用，余下到期再退还给乙方)。

8、乙方在中途不得提价和漫天要价，不得停工，不得未征甲方同意而退场，不得阻碍他人施工。

9、本合同一式二份，双方各保存一份，均具同等法律效力。本合同未尽事宜，均由双方共同协商解决，解决不了的可通过法律途径解决。

10、乙方按本合同要求，按时完工验收并交付给建设方使用，甲方按乙方实际完成工程量按本合同要求支付完工资(工人工资)给乙方，本合同即终止(本合同作废)。

甲方负责人签名：

乙方负责人签名：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本11**

甲方（建设单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（施工单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承包甲方火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统消防工程，根据《^v^经济合同法》之规定，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

>一、工程情况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、安装施工范围：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统、消防水泵房及屋顶消防水箱稳压系统安装施工。

3、施工期限：自签订本合同之日起\_\_\_\_\_天。乙方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日按时进场施工，进场时向甲方提交施工方案、施工进度表。逾期不能完工，每拖延一天工期罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方在合同签订时向甲方提供本工程安装所用设备、主材、副材清单（要注明产地品牌、规格型号、价格）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、承包安装施工方式：包工包料。

>二、质量标准要求：

1、乙方必须提供消防工程安装施工资质证书、消防产品样本书、产品合格证和国家消防检测权构出具的产品检测报告书、消防产品合格证。选派安装技术好、认真细致、听指挥的安装队伍，各项目施工队长必须固定并常驻工地。

2、乙方必须严格按合同规定，使用甲方认可的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》中确定的产品品牌、规格、型号（所用消防产品必须是目前最新款国标产品），按照甲方图纸，国家标准规范、消防规范安装，保证施工质量。

3、吊针、吊架角钢、接线盒、电线套管、罗栓等辅料全部用国标产品，按规范制作。吊针、吊架垂直牢固不松动。

4、乙方必须按甲方要求的高度进行安装，消火栓、按钮、层显等墙面安装设备，安装前须先向甲方确认安装位置。穿线管顺梁底走，缚设在梁底面上。

5、喷淋管、消火栓管采用天津利达火镀管，安装平整、不下垂、不歪邪，所有喷淋管整齐划一。接线盒、电线管、探测器、按钮安装牢固方正，穿线管变向必须使用穿线管弯头且对接牢固。所有喷淋管、接线盒、电线管必须用清擦干净，涂一遍底漆后用白漆粉涮均匀，不得露出底色。

6、水泵房安装：按国家有关标准规范、消防规范标准安装，达到水泵、管道布局和走向合理，安装整齐、便于维修、焊缝均匀美观，必须安装水泵试水装置。按图纸要求标准进行管道防腐处理。

7、保温质量：消火栓水管、喷淋水管用容重50㎏/m3以上带铝泊超细玻璃丝棉保温，消防水箱保温用厚度10㎝、容重50㎏/m3以上超细玻璃丝棉，外覆盖玻璃丝布涮玻璃钢漆，稳压罐、消防水箱至管道井的.管道用厚度10㎝以上的聚氨酯发泡保温，外緾玻璃丝布涮玻璃钢漆。保温必须使用国标材料，按规范施工，达到均匀平整、包扎牢固、不凹凸、不开裂。

7、本工程安装质量：市级优良工程标准。达不到优良标准，甲方不付工程款。

>三、质量检查验收：

1、乙方消防产品、材料进入工地，乙方要向甲方及时提出检验申请，甲方工程管理人员和工程监理人员，按照消防产品样本书、国家标准和本合同第三条2款质量标准要求为标准检验质量，如达不到标准，不得用于本工程。如果乙方使用《\_\_\_\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》以外的产品及使用不合格产品，每次罚款\_\_\_\_\_\_元。

2、经甲方检查发现乙方施工安装质量不合格，乙方无条件整改，并每次给予乙方罚款\_\_\_\_\_\_元。

3、工程完工经验收达不到设计使用标准和消防验收不合格的，甲方不付货款，乙方无条件整改。属设备问题的甲方退货，乙方退款并按工程总造价的一倍赔偿甲方损失。

>四、质保期。

自验收合格之日起质保期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年（质保期内发生质量问题，乙方无条件免费维保）。

>五、工程合同价款、拨款和结算。

1、合同承包总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元包定。总价中已包含：消防设备主材费、副材费、安装费、机械费、管理费、利润、税金、规费、社保费等、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统检测费、电检测费，所有消防产品（消防排烟、木质防火门、防火卷帘、强电、空调、装修等）送样检测费、验收检测费，图纸报审费等一切与消防有关项目的检测、验收检测费用。本工程一次性包定，在施工过程中发生的图纸变更，甲乙双方办理书面签证，待工程竣工时结算。

2、本合同签订后（乙方向甲方提交消防产品样本书、检测报告后）甲方预付工程款\_\_\_\_\_\_%，工程进度款按月按完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%付给，全部安装完成甲方付至总工程款的\_\_\_\_\_%，消防验收合格拿到公安消防部门签发的合格证后，甲方付至工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，保修期满，甲方付给余款\_\_\_\_\_\_\_%。乙方必须开具正式发票结算。本工程安装用电费用由乙方承担，乙方自备配电箱、电表。

>六、安全施工：

1、乙方在施工中，不得损坏甲方场内的设施、物品，保护好土建、电梯、电力及照明线路、空调设施、电安装设施和装修工程，如有损坏乙方赔偿全部损失。

2、乙方要服从甲方管理，乙方必须加强对施工人员的安全教育，严格按照《安装安全技术规程》、《安装工人安全操作规程》等国家有关规定施工，佩戴好安全、防护用具，确保无安全事故。乙方必须对其全部施工人员投意外伤害保险，并交保险单复印件与甲方。要教育工人文明施工，确保原有设施不受损坏，做到工完场清。杜绝一切偷窃行为，否则按十倍罚款。乙方在施工中发生的一切安全事故责任，乙方自负，甲方概不负责。

>七、纠纷处理：

发生合同纠纷，双方协商解决，协商不成由人民法院裁决。

>八、附件：

乙方所提供的消防产品样本书、《\_\_\_\_\_\_消防工程产品报价表》为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

>九、本合同经双方签字盖章生效。

十、本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**排烟施工合同范本12**

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

分包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、^v^《建筑安装工程总分包实施办法》和\_\_市人民政府\_\_号文件的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工许可证号：\_\_\_\_\_\_\_营业执照号：\_\_\_\_\_\_\_

四、分包工程范围及工程量(附预算书)

五、分包工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

六、分包工程人工费用\_\_\_\_\_\_\_\_元。

七、乙方投入工种及人数\_\_\_\_\_\_\_\_人。

第二条 工程结算

按分包工程项目，第一个月预支生活费，按合同人数每人\_\_\_\_计算，下月结算时扣回，在工程施工进行中按当月完成的验收合格工程量预结(幅度不得超过已完成量的80%)工程竣工后经甲乙双方共同验收合格，予以结算。

第三条 工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担;如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

第四条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作具如绝缘手套、胶靴等由乙方自行解决，如乙方确有困难，可提出需用计划，甲方协助解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条 生活管理

一、乙方工人进场后，食宿问题由甲方提供住宿条件及主要炊事用具(大锅、笼屉、吹风机、大面板)由乙方保管，如有损坏丢失照价赔偿。小型零星用具乙方自备，生活用煤由甲方按定量提供。

二、生活需用之粮食、油类，由乙方自理，甲方应在医疗、卫生等方面提供方便，乙方工人如有疾病，经其负责人签字同意，可在甲方就医，医疗费用由乙方负责按月付清。

第六条 分包工程人工费单价

一、单位工程分包，每预算工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。实行单方平方米人工费包干，每平方米\_\_\_\_ 元。

二、内檐抹灰分包，达到优质的每预算工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。达到合格的每预算工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。实行分项人工费包干每平米\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、单项分包石、土方工程的每预算工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、清工每工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、全日停工、待料、停水、停电、清工工日为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、水、电、暖、卫工程，每预算工日(按幢号分包为)\_\_\_\_\_\_\_\_元。

七、冬季施工期间(12月1日到2月底)降低工效10%的工日。其工日单价为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、分包工程费用明细表(一～七项均可列表)

第七条 材料供应管理

乙方设专人向甲方办理水泥、钢材、商品构件、五金、油毡、沥青及水、电、暖、卫等专项用料的限额领料手续。乙方应严格按照甲方提供的质量要求和材料配合以施工。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担。乙方在施工中按垛(堆)使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。

第八条 施工机具

一、大型工具由甲方负责，保证使用需要。

二、手工操作工具，由乙方负责。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有丢失损坏，乙方负责赔偿。

四、施工需用的中、小型机械，由甲方按施工方案配备，一台机械应配备一名司机，保证乙方正常施工，乙方不准擅自操作设备(自带机械按有关规定处理)。

第九条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取

**排烟施工合同范本13**

发包方（下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的水电工程的施工的有关事宜，协商一致，同意按下列条款签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程项目概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：包材料、包安装（含防雷接地）、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

工程范围与内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包括施工图内所有的水电安装工程，施工图改变后工程量另行计算）

第二条工期

1、乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

2、如因由施工场面（包括土建施工场地、水电施工图的提供、施工方案变更、拖欠工程款）影响乙方的工程进程则工期应作相应顺延。

第三条工程质量标准

按照国家现行安装规范施工，并达到水电验收标准合格等级。

第四条合同价款

本合同价款按\_\_\_\_\_\_\_万预算。结算按工程完成时的最新定额，材料价格参照11年价目表，人工费60元/定额工，括人工、机械、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

该工程完工后报验及检测费由甲方负责，若检测不合格，需要二次检测的费用由乙方负责。

第五条工程款支付

合同签订后甲方应付给乙方总款的10%作为启动资金，电线、电缆到达现场付总工程款的30%，开关灯具到达现场付总工程款的20%，配电箱到达现场付总工程款的10%，安装完成付总工程款的20%，工程验收合格后付总工程款的7%，余3%作为质量保证金两年后无质量问题一次性全部支付给乙方。

第六条设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

第七条双方职责

甲方职责

（1）按时提供施工工作面给乙方使用。

（2）负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

（3）甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。包乙方工作人员住宿床位，用水、用电。

（4）按施工安全规范的规定，采取应有的施工安全措施，确保施工安全与第三者的安全。在施工过程中发生的伤亡事故责任以及因乙方管理不善造成的损失，均由乙方自行承担。

（5）工程竣工未交付甲方之前，甲方应协助乙方负责已完工程的保护，保护期间如有人为故意损坏，应由损坏方予以修复或返工。

（6）乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

（7）负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下（含一万元），乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

第八条安全施工

施工期间，乙方应严格遵守建筑工程安全技术规程、建筑工人安全操作规程、《^v^安装条列》和其他相关法规以及施工期间国家颁发的新的法律法规，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方必须做好施工质量、安全管理；指定安全、防火负责人，物件堆放整齐。

乙方必须进行安全文明施工。

乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

第九条关于工期延误

以下原因造成工期延误，经过甲方现场工程师确认，工期相应顺延；

（1）甲方未按约定日期提供施工场面及相关开工条件；

（2）甲方未按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行。

（3）甲方工程师未按照合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

（4）设计变更和工程量增加；

（5）不可抗力：是指战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非甲乙双方负责造成的爆炸、火灾、水灾以及六级以上台风、大雨、暴雨、地震等；

（6）合同约定或甲方工程师同意工期顺延的其他情况。

合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失。

第十条合同争议解决方式

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由双方协调解决；协商不成时任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条合同生效与终止

第十二条合同份数

本合同自双方法人代表或其他委托代理人签字加盖公章后生效。

本工程按照甲乙双方约定，甲方按照合同约定，支付完最后一笔尾款，此合同自动终止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本14**

甲方：

乙方：

一、甲方现有一幢全钢厂房，地处冈西镇西首，占地面积约1200㎡，现承包给乙方施工安装。

二、经过甲、乙双方友好协商达成如下共识：

1、全钢所有的钢梁、钢柱及一切附材，由乙方承担购货及施工安装，在施工过程中，一切材料材质要经得起业主和监理的验收，如有不合格的钢材，施工过程中出现不规范的安装，由乙方承担。

2、乙方在施工过程中，工人必须有安全防护。如安全帽佩带安全带，工人在进入施工现场，每人必须有保险。

3、施工过程中的电焊机、电线、吊车焊条及一切工具归乙方负责提供。

三、工程总造价，每平方400元，长60\*宽20米，总价48万元。

四、付款方式：

1、乙方钢梁进场，甲方付给乙方的总价10%。

2、工程结束后，经过甲方验收，合格后已付给乙方30%。

3、年底甲方全部付给乙方的余下的工程款。

五、本合同一式二份，双方签字生效

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**排烟施工合同范本15**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及国家相关法

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！