# 婚内共同还贷产协议范本

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-11-22

*协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助！婚内共同还贷产协议 篇1男方：\_\_\_\_\_\_\_ ， ...*

协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助！

**婚内共同还贷产协议 篇1**

男方：\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_族，生于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_， \_\_\_族，生于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

男女双方于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日在 \_\_\_\_ 婚姻登记机关登记结婚，双方确认各项婚前个人财产、债务的占有、使用、收益、处分等权利依《中华人民共和国民法典》以及相关法律、司法解释之规定，归相应一方个人所有、承担。双方就婚后房产事项作如下约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、婚后购买的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(房屋产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)登记在女方名下的房产，确由男方支付房屋首付款\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

二、上述房产由男女双方共同还贷，如果房屋贷款逾期，由男方承担逾期责任。

三、婚姻关系存续期间，未经男方同意，女方不得私自出售该房产;如果女方私自出售该房产，须在一个月内向男方返还出售房屋所得全部价款;若女方超过一个月没有返还全部价款，则须向男方支付未还价款的1%作为违约金。

四、婚姻关系存续期间，双方各自名下的债务归各自承担。因男方或女方单方行为产生的任何债务均不得归为共同债务，共同债务必须有男女双方签字认可的书面证明。

五、如果离婚财产、债务按照约定如下进行分割：

1)上述房产归男方所有，满足过户条件时女方需配合办理房屋过户手续，共同还贷部分由男方折价补偿给女方;

2)离婚后若上述房产须出售，女方需要配合男方办理房屋过户手续，或者配合签署委托协议使房屋能够顺利出售给第三方。房产出售的房款与女方无关。若女方不配合男方办理相关手续，男方不排除通过诉讼途径维护自身权益，届时产生的诉讼费均由女方承担。

六、男方须向女方清偿婚前借款6万元，并于协议签订之日起\_\_\_\_\_日内结清。

七、其他

1、 双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

3、合同在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本合同的附件。如未达成新的修改意见，则原合同继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本合同一式贰份，合同各方各执壹份。各份合同文本具有同等法律效力，本合同经各方签署后生效。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内共同还贷产协议 篇2**

男方：\_\_\_\_\_\_\_ 生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 身份证号码：\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_ 生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 身份证号码：\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

男女双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_婚姻登记机关登记结婚，双方确认各项婚前个人财产、债务的占有、使用、收益、处分等权利依《中华人民共和国民法典》以及相关法律、司法解释之规定，归相应一方个人所有、承担。

双方就婚后房产事项作如下约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、婚后购买的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(房屋产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)登记在女方名下的房产，确由男方支付房屋首付款\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

二、上述房产由男女双方共同还贷，如果房屋贷款逾期，由男方承担逾期责任。

三、婚姻关系存续期间，未经男方同意，女方不得私自出售该房产;如果女方私自出售该房产，须在一个月内向男方返还出售房屋所得全部价款;若女方超过一个月没有返还全部价款，则须向男方支付未还价款的1%作为违约金。

四、婚姻关系存续期间，双方各自名下的债务归各自承担。

因男方或女方单方行为产生的任何债务均不得归为共同债务，共同债务必须有男女双方签字认可的书面证明。

五、如果离婚财产、债务按照约定如下进行分割：

1)上述房产归男方所有，满足过户条件时女方需配合办理房屋过户手续，共同还贷部分由男方折价补偿给女方;

2)离婚后若上述房产须出售，女方需要配合男方办理房屋过户手续，或者配合签署委托协议使房屋能够顺利出售给第三方。

房产出售的房款与女方无关。

若女方不配合男方办理相关手续，男方不排除通过诉讼途径维护自身权益，届时产生的诉讼费均由女方承担。

六、男方须向女方清偿婚前借款6万元，并于协议签订之日起\_\_\_\_\_日内结清。

七、其他

1、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议。

3、合同在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本合同的附件。

如未达成新的修改意见，则原合同继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本合同一式贰份，合同各方各执壹份。

各份合同文本具有同等法律效力，本合同经各方签署后生效。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**婚内共同还贷产协议 篇3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， 族， \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

丁方为甲乙丙三方的母亲，现三方子女对其母亲的赡养问题，经几方协商一致，就赡养义务达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、三方作为子女履行对丁方母亲赡养义务，履行赡养义务，并平均承担赡养费用，赡养费用包括医疗、护理、生活费用。

二、若子女一方愿意赡养丁方，随同丁方生活，其余两方现承诺放弃继承丁方名下的所有财产，丁方百年后不参与遗产的分割。

三、子女三方需对丁方尽到探视义务，履行子女责任。

四、四方承诺对该协议书的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

五、若本协议部分条款被认定为无效,不影响其它部分的效力。

六、本协议生效后在执行中发生争议的，甲乙双方应协商解决，若协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

七、本协议一式四份,四方各执一份,均具同等法律效力,在双方签字后立即生效。

甲方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丁方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！