# 第三方抵押合同3篇(优秀)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2025-02-21

*第三方抵押合同一\_\_\_\_\_\_公司：\_\_\_\_\_\_公司与贵司之间签定的借款合同，现\_\_\_\_\_\_公司在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日所借款人民币\_\_\_\_\_\_元整由于\_\_\_\_\_\_原因无力偿还，给贵司造成损失。现三方同意，由\_\_\_\_\_\_公司委托我...*

**第三方抵押合同一**

\_\_\_\_\_\_公司：

\_\_\_\_\_\_公司与贵司之间签定的借款合同，现\_\_\_\_\_\_公司在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日所借款人民币\_\_\_\_\_\_元整由于\_\_\_\_\_\_原因无力偿还，给贵司造成损失。现三方同意，由\_\_\_\_\_\_公司委托我司作为第三方给贵司偿还债款，我司将分\_\_\_\_\_\_期偿还欠款。

第一期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_元整。

第二期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_元整。

第三期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_元整。

第四期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付人民币\_\_\_\_\_\_元整。

如我司不按协议约定的期限和数额支付给贵司欠款及利息的，我司除了应按照本协议的约定返还贵司上述所欠款项外，还应当向贵司支付\_\_\_\_\_\_万元违约金。

\_\_\_\_\_\_公司

年月日

**第三方抵押合同二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(确定老李的公司)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_二期处于质保期内，施工单位不能维修的项目，委托甲方负责组织维修。维修费用从施工单位中扣除支付甲方。甲方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年乙方的施工情况，双方在自愿平等的基础上，达成如下协议。

一、项目部委托甲方维修的项目，甲方委托乙方负责维修。

二、甲方权利义务：

1.甲方负责协助乙方进行费用结算。

2.甲方对乙方进行监督管理。

三、乙方权利义务：

1.乙方负责委托项目的具体维修。

2.乙方接受甲方的监督管理(详见附表)。

3.乙方对于维修过的项目至少质保一年。

4.对于维修过程中造成的一切安全责任事故，以及给业主造成的损失等，全部由乙方负责。

四、维修费用

1.乙方负责与神华神东项目部进行现场工程量确定、与施工方商定维修价格等具体事宜，甲方不予干涉。

2.因维修费用从施工单位质保金中扣除，不需要开具发票，如有变动，在与神华神东项目部进行费用结算时需要开

具发票，由甲方负责开具发票，税率由乙方承担。

3.神华神东项目部将维修费用支付到甲方账户后，甲方在扣除税金(含管理费用)10%后，根据实际考核结果，将其余维修费用支付乙方。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**第三方抵押合同三**

甲方(贷款方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(借款方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(担保方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方为生产经营周转资金，向甲方借款，甲方同意向乙方发放借款，丙方为乙方的借款提供担保，现三方就借款事宜达成如下协议：

一，借款金额和借款期限

乙方向甲方借款元，借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二，借款金额

本次借款金额为\_\_\_\_\_\_\_\_元(rmb)

三，借款发放方式

在本协议签订3天内，甲方将借款以现金的方式交付乙方，乙方同时为甲方开具现金收据。

四，还款方式

本次借款的还款方式为现金偿还。

在借款期限届满前7日，甲方通知乙方，乙方接到通知后应筹款为还款做准备。

借款期限届满前，乙方按照约定的方式将借款本金还给甲方，甲方向乙方开具收据，由乙方保留收据/银行转账手续。

五，担保条款

丙方同意为甲、乙之间的借款合同提供担保。

丙方同意以自己所有的作为乙方向甲方借款的担保物，在本协议签署前将担保物交由甲方保管

借款期限届满，如乙方未归还借款，甲方可以按照相关法律规定处理丙方提供的担保物，并就相关价款优先受偿。

丙方担保的范围：本合同项下的借款本金、利息(含复利)、罚息;违约金、赔偿金、补偿金;为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费和诉讼费用)。

六，违约责任

乙方借款期限届满未归还借款，视为违约，在归还借款前利息按照银行同期贷款利率的4倍计算利息，作为违约金。

七，争议解决

在执行本协议过程中发生的争议双方协商解决，协商不成的交由甲方所在地人民法院裁决。

八，其他条款

本协议自双方签字并且甲方将借款交付乙方之日起生效，未经对方允许，任何乙方不得擅自更改本协议。

本协议一式两份，双方各执一份。

贷款方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！