# 2025年高空作业合同协议书(模板8篇)

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2025-04-17

*高空作业合同协议书一甲方：乙方：替了搞差工程项纲施工作业的危齐治理工作，经单方充足协商签署标协定。第一条：标协定替农程名目分异（离共编号：）的附件。第二条：甲方安全责任退场施工息业前错乙方背责己入言隐场心尾的保险事项阐明，其内容非：项目标平...*

**高空作业合同协议书一**

甲方：

乙方：

替了搞差工程项纲施工作业的危齐治理工作，经单方充足协商签署标协定。

第一条：标协定替农程名目分异（离共编号：）的附件。

第二条：甲方安全责任

退场施工息业前错乙方背责己入言隐场心尾的保险事项阐明，其内容非：项目标平安规章造度及对当工程名目无关联的危齐留神事项。

第三条：乙圆保险义务

（一）乙方背责己替危齐师产义务己，烟囱内壁防腐，胜责当工程项目标夜常安全治理工息，严厉遵照平安熟产规章造度，并指定博我胜责监管安全施工作业。

（二）动工前必需错所属职员退言安全留神事项、办法接顶的安全教导，不部署已经安全学育我员入进作业场合。

（三）需应用业宾的机械、电器等装备、设施，必需经失业次或甲方批准，并错其平安防护办法背责跟承当保险义务。

（四）教导跟监管所属职员不失随便入进是当施工作业名目区域里的场合及触摸、承静机械、电器、把持阀等装备，可则来由此而引伏的事变，乙方胜全体责免。

（五）对该工程项目标安全施工作业以及对参加该工程作业的所应用的全体我员的安全负责。

（六）乙圆的免何职员均不失在施农区、生涯区挨架斗殴、酗酒赌专。严禁酒前下班。

（七）乙方负责此项纲死产的全体安全责任，假如在师产外产生熟产安全事变，由乙方承当全部的事变责任跟经济责任。

第四条：甲、乙单方严厉遵照标分共条款，实行各从的职责，搞差文化施农息业。

第五条：利协议单方签字前失效，一式二份，甲、乙方各执一份。

甲方：乙方：

年月年月

**高空作业合同协议书二**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一章 总则

第一条 根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》及其它有关规定，参照国内和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)向\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)出租通用孵化楼事宜，签定《通用孵化楼租赁预约协议》。

第二条 甲乙双方必须遵守中华人民共和国和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市、\_\_\_\_\_\_\_\_\_区的有关法律、法规、规章及本预约协议。

第二章 双方法律地位

第三条 甲方系经中国政府批准成立，负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_园区的开发和经营管理的经济实体，具有中国法人资格。

第四条 乙方系经国家批准的具有中国法人资格的经济实体。主要从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第三章 孵化楼及租期

第五条 甲方将向乙方出租\_\_\_\_\_\_\_\_\_园\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼，建筑面积共计约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，作为乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_的经营场所。(实际面积以有关部门出具的面积勘测表为准)

第六条 乙方向甲方租赁本预约协议第五条所定通用孵化楼，租期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自双方签订通用孵化楼的租赁合同之日起算。

第四章 有关费用及付款方式

第七条 本预约协议第五条所定通用孵化楼的租金为：自通知交房日始\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，孵化楼每平方米建筑面积日租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含物业管理费)

第八条 本预约协议生效后十五个工作日内，乙方应支付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币到甲方帐户作为履约定金办公楼租赁协议办公楼租赁协议。待双方签订通用孵化楼的租赁合同后，此定金可转为租房押金。

第九条 乙方在甲方通知签订通用孵化楼的租赁合同之日起十五个工作日内，未能与甲方签订租赁合同，或签订合同的租赁期限不满三年，则甲方有权不退还乙方的履约定金。反之，甲方违反本协议，并将预约房屋另租给他人，则甲方应双倍返还定金。本条通知应采取书面形式，乙方的通讯地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，传真号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第五章 其他

第十条 本预约协议如有未尽事宜，经双方协商一致，可另行达成书面协议作为本预约协议的组成部分，经双方法定代表或授权代表签字后与本预约协议具有同等效力。

第十一条 本预约协议经双方法人代表或授权代表签字后立即生效。

第十二条 本预约协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**高空作业合同协议书三**

乙方：

施工范围： 维修东坝驹子房农民定向安置房一期c区外墙保温涂料工程

1、甲方负责为乙方开据施工任务单，配合乙方为施工 创造条件。

2、甲方工程部及物管保安部门负责检查工程的文明施工。消防、安全等情况，及时制止施工现场中存在的各种违章现象，并根据有关规定，按情节轻重对乙方及当事人做出处理。（按小区管理有关规定执行）

3、甲方、物管、业主负责整改后的验收工作。

1、进入小区的所有工人必须遵守小区的规章制度；所有工人必须拿身份证复印件和登记照片到项目部登记。

2、严禁任何人在小区内乱接、乱搭电源电线；

3、非工作人员不准进入施工区，作业人员未经许可，禁止从事非本工种作业；

4、高空作业严禁穿皮鞋和带钉易滑鞋；

5、乙方在施工中不得随意扩大施工占地面积，严禁堵塞交通及楼宇安全疏散通道，各种施工材料，设备不得乱堆乱放。

6、对施工中遗留的各种废料及物品，应做到当天施工当天清理，保证现场和小区楼宇内的清洁卫生。

7、未经物管处负责人许可，不准随意拆除小区安全防护设施和安全标志；

8、严禁在高空向下抛掷任何物品，高空作业必须拴好安全带

9、乙方在施工中杜绝赤膊光脚等不文明现象，施工人员要搞好个人卫生，不得蓬头垢面。

10、乙方违反上述各条款如出现现场混乱，造成小区公告设施和业主室内损失及事故，由乙方负责照价赔偿，严重的甲方除有权令其停工整顿，将追究有关人员的刑事责任。

11、乙方在施工过程中，随时注意安全，期间所发生的一切大小事故，都由乙方自己负责经济和法律责任，甲方不负责任何责任。

12、乙方必须明确施工负责人为第一安全责任人，现场施工负责人为现场安全责任人，乙方第一安全责任人对施工人员及现场安全负全责。

13、凡是在施工过程中因违规操作而造成的一切安全事故均由乙方负全责。

14、乙方必须有国家认可的相关施工资质，施工人员需有“人生意外伤害保险”。

15、施工人员施工时必须严格按照？高空作业安全规程？施工，对教育仍不服从管理者，甲方有权进行处罚，对情节严重者甲方有权将其清理出商场。

16、乙方施工人员夜间进场施工，应到楼层办理夜间装修申请，凭出入证进场施工，并从商场规定的入口进出，保安有权对夜间装修进出人员进行管理。

17、施工现场严禁吸烟，发现烟头100元/只，当场发现吸烟罚款1000元

18、施工时现场严禁动用明火，确需动用明火时必须到商场安全管理部消控室办理动火手续，经批准的动火现场必须有专人进行现场监护，配备水和灭火器材后方可施工；否则造成的所有损失均由乙方承担，情节严重者将追究法律责任。

19、动用小区各类电器、线路和接照明动力电源，必须报项目部电工审批，经批准方可施工，施工中严禁楼面积水，防止水下漏，否则造成的后果均由乙方负责。

20、施工时不得损坏原结构的承重柱和梁，及其他公共设施，严禁动用和损坏楼内各类消防设施，擅自动用者视情节罚款1000-10000元，造成消防设施及其他公共设施损坏的，按价给予赔偿，造成报警和喷淋功能不能运作而发生事故的，乙方除承担事故全部损失外，甲方有权将乙方移交公安部门追究刑事责任。

21、施工人员不得到非施工营业场地厚楼内乱窜、闲逛，凡是损坏楼内设施及用户物品的将按售价2倍赔偿，夜间到其他营业场地一经发现甲方有权将其清理出场及停止乙方施工，并处以500元以上的罚款。

22、本协议书一式二份，甲乙双方各一份。

时效： 年 月 日至 年 月 日

甲方负责人签字盖章：

乙方负责人签字盖章：

日期

日期

**高空作业合同协议书四**

甲方：

乙方：

为了做好5楼1701室外墙涂料修补的安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

甲方的责任：

1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，为乙方提供《安全操作规程》，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。

2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚和奖励。

3、作业过程中出现人员伤害情况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的调查取证工作，但期间发生的一切费用由乙方承担。

二、乙方的职责“

1、本次施工过程中，乙方必须设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。

2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。

3、乙方在作业过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，若对公司造成损失，乙方赔偿损失。

4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。

5、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。

6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全责任。发现安全吊绳、安全吊板、安全带如有损坏必须更换，因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好文明作业。

四、本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方：

乙方：

**高空作业合同协议书五**

甲方：×××(写明名称、法定代表人和住所)(发包方)

乙方：×××(同上)(承包方)

甲乙双方按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规

定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣

工日期、质量等级等内容)

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外

方面的)

第三条图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条甲乙双方的基础工作

第六条工程进度计划

第七条工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条人事同价款及其调整

第九条工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条工程验收

第十一条决算

第十二条保修

第十三条争议处理

第十四条违约责任

第十五条双方约定的其他内容

第十六条本合同一式\_\_份，当事人各执\_\_份。本合同自\_\_年\_\_月\_

\_日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订

立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

甲方：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**高空作业合同协议书六**

甲方：

乙方：

申安集团（以下简称乙方）甲方委托乙方为首发大厦提供夜景照明维修业务服务，为确保在维修过程中人身、设备、的安全，依据《中华人民共和国安全》、《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定，甲乙双方自愿签订本协议。

1．乙双方必须认真贯彻执行中华人民共和国、地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策和规章、制度，严格执行有关劳动保护的、法规、条例以及《高空作业管理制度》等制度、规定。

2．作业期间，乙方指派专人负责高空作业的有关安全监督、管理工作；甲方协助监督检查工作。

3．甲方和乙方在合同期内，都必须切实履行各自应承担的安全职责，确保操作安全。

1．甲方要求乙方对高空人员的资质进行审查，确认其符合且具备下列条件：

（1）持有有关部门颁发的.营业执照和资质证书；持有法定代表人身份证明书、授权委托书。

（2）相关负责人，高空作业人员的配置及持证符合安全操作要求。

（3）配备的机械、工器具及安全防护设施、安全用具满足安全操作需要。

（4）安全管理制度齐全。包括高空作业管理制度、安全检查制度、安全教育等制度（附后）。

2．不定期检查乙方操作现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规程制度的行为予以制止和纠正用表；对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

3．甲方负责地面施工，巡视检查。

1.乙方制定的操作流程必须经甲方审核合格后，方能昨开工前的准备。

2.现场操作中，必须严格执行《高空作业管理制度》，工作前必须征得甲方的许可。

3.工作前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保符合安全规定。

4.乙方操作人员应对所在的工作区域、环境、操作设施、设备、工具等进行认真检查，发现隐患立即停止工作，并经落实整改后方准继续工作。

5.在工作期间所使用的各种设备及工用具等均应符合工作要求。对工作现场脚手架每天开工前须派专人进行检查，发现隐患应及时整改。各类安全防护设施、遮拦、安全标牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更改。

6.应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

7.乙方应在施工现场认真落实安全设备、安全用品的安装和使用，保证施工安全。

8.乙方负责人（安全施工第一责任者）对甲方安全检查中提出的安全隐患和问题必须及时整改。

9.乙方接受甲方的安全监督、管理和指导。乙方人员在施工中发生不安全情况应及时向甲方通报。乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。

10.如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的经济损失及法律责任。

甲方（盖章）

乙方（盖章）

年月日：

**高空作业合同协议书七**

工程项目:

甲 方:

乙 方:

一、 前言

1. 乙方方应认真贯彻执行国家和省、市有关高空作业安全法规、标准和规范;

2. 乙方认真组织实施安全技术措施，确保高空作业安全经费的合理投入;

3. 乙方组织定期安全检查，消除事故隐患制止违章作业和违章作为;

4. 乙方负责员工的入场高空作业安全教育和安全技术培训工作;

7. 乙方不使用伪劣防护设施和用品;

8. 乙方发生高空作业安全事故要立即上报，保护好现场，参加事故的调查;拟订高空作业安全预防措施，并组织实施。

二、 物件安全

1. 高空作业中所用的物料应堆放平稳，传递物件时不能抛掷。

2. 对作业中的走道、登高用具等，都应随时加以清扫干净。

3. 拆卸下来的物体、剩余材料和废料等都要及时清理和及时运走，不得任意乱置或向下丢弃。

4. 各施工作业场所内，凡有坠落可能的任何物料，都要一律先行撤除，以防坠落伤人。

三、 设施安全

2. 攀登的用具，结构构造上必须牢固可靠。供人上下的踏板其使用荷载不应大于1100n。当梯面上有特殊作业，重量超过上述荷载时，应按实际情况加以验算 。

四、

高空作业1. 凡在高地面2米及以上的地点进行的工作，都应视作高处作业。凡能在地面上预先作好的工作，都必须在地面上作，尽量减少高处作业。

2. 乙方担任高处作业人员必须身体健康，患有精神病、癫痫病及经医师鉴定患有高血压，心脏病等不宜从事高处作业病的人员，不准参加高处作业。凡发现工作人员有饮酒、精神不振时，禁止登高作业。

3. 乙方在高处工作应一律使用工具袋。较大的工具应用绳拴在牢固的构件上，不准随便乱放，以防止从高空坠落发生事故。

4. 乙方在进行高处工作时，除有关施工人员处，不准他人在工作地点的下面行或逗留，工作地点下面应围栏或装设其他保护装置，防止落物伤人。如在格栅式的平台上工作，为了防止工具和器材掉落，应铺设木板。

5. 乙方施工人员不准将工具及材料上下投掷，要用绳系牢后往下或往上吊送，以免打伤下方工作人员或击毁脚手架。

6. 乙方在上下层同时进行工作时，中间必须搭设严密牢固的防护隔板，罩棚或其他隔离设施，工作人员必须戴安全帽。

7. 乙方在6级及以上的大风以及暴雨、打雷、大雾等恶劣天气，应停止露天高处作业。

五、 用电安全

1. 靠近电源线路作业前，联系相关单位拉闸停电。确认停电后方可进行工作，并应在工作区域设置绝缘挡壁，严禁在高压线下作业。

2. 所接触到的一切电气、机械设备的金属外壳必须有可靠的接地或重复接地安全措施。

3. 对于非电气人员不准其装修电气设备和线路。如果使用手持电动工具，必须保证其绝缘可靠，有良好的接地或接零措施，操作时应戴好绝缘手套。

六、 为保证高处作业吊篮的正常使用和操作人员的人身安全，特定一下安全措施：

1、乙方负责吊篮操作人员的操作培训，安全教育和技术交底。负责吊篮施工方案的编制，并确保施工方案的可行性和安全性。

2、乙方负责进场设备的安全性和完好性，若因乙方设备质量问题造成安全事故由乙方负责。

3、乙方人员不得自行随意拆除改换吊篮部件。不得限制安全锁摆臂行程或改装安全装置。吊篮在使用过程中，提升机出现异常现象，电器元件烧坏等情况时，乙方施工人员必须停止使用。

4、乙方施工人员在使用吊篮人员必须持相关部门颁发的操作上岗证;乙方施工人员必须身体健康、无高血压、心脏病、恐高症等有碍高空作业的病症，乙方使用吊篮的施工人员不得饮酒、必须戴安全帽，穿防滑鞋，佩戴安全带，并将安全带与独立的吊篮安全绳上的安全扣连接牢固。

5、在吊篮上装有易燃品时，乙方施工使用吊篮人员不得吸烟，并远离电焊等火源。

6、乙方施工人员在每次使用前，使用人员应对吊篮配种、悬挂机构进行全面检查，并在距地面1米左右将吊篮上下升降数次，确认无误后方可使用。严格按使用说明书要求执行。

7、严禁超载运行，吊篮限乘2人，严禁超员，严禁垂直运输使用。

8、收工时盖好提升机与电控箱，开工前要严格检查，防止异物卷进电机，吊篮10米范围内不得有高压电线设施。严禁大风、大雨、大雾天气操作使用吊篮，严禁夜间操作使用吊篮。

9、如涉及电焊作业不得使用吊篮接零，禁止将电焊机放在吊篮上，电焊手把及夹持的电焊条不得触及吊篮的任何部位，如使用电焊时，提升机上下两段2米钢丝绳应用防火材料遮盖。

七、其它

1. 施工过程中若发现高空作业的安全设施有缺陷或隐患，务必立即处理解决。

志等，任何人都不得擅自移动和拆除。

以上协议自签字当日生效至本工程完工。若因乙方施工单位违反本协议中任何一项所造成的安全事故及人身伤害均与甲方无关。如果乙方施工单位在施工过程中因操作不当給甲方造成财产损失的,应当无条件赔偿。

本协议一式贰份，甲方、乙方各留一份。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

签约日期 年 月 日

**高空作业合同协议书八**

甲方：

乙方：

经双方充分、友好协商，本着平等互利，公平公正的原则，明确双方权利和义务，确保项目能优质按时完成，特签订本协议。

一、 工程概况

二、承包方式：

包工、包质量、包工期、包验收、包安全文明施工。

三、工程价款

1、合计：元(包干)，大写：。(此包干价包含工具、工具上使用的辅材、施工用电缆(线)、照明灯具、三级配电箱及材料二次搬运，住宿、车旅交通、工人保险费、当天垃圾清理赶工措施等施工相关的一切费用。)

四、双方权利和义务

1、甲方权利和义务：

1)对乙方进行工作检查，及时指出错误;

2)为加强联系，甲方指派专人在现场实施监督，配合乙方施工;

3)服务项目验收合格后，按约定期限付款。

2、乙方权利和义务：

1)在规定期限内，必须高质量完成工程;

2)遵守甲方的有关规章制度和纪律;

3)爱护甲方各种设施，因乙方造成的损坏应负责赔偿;

4)乙方施工人员施工时必须严格按照?高空作业安全规程?施工，对教育仍不服从管理者，甲方有权进行处罚，对情节严重者甲方有权将其清理出场。

4)负责工地范围内安全及施工安全工作，在施工过程中如出现安全事故，一切责任由乙方负责与甲方无关。

五、违约责任

1、在协议有效期内，任意一方未经对方同意，不得随意终止协议;

2、任意一方因违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具法律效力。本协议自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方：(代表签字)乙方：(代表签字)

甲方：(章)乙方：(章)

日期：日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！