# 2024年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2025-04-07

*20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)一我在实习过程中有不少的收获,实习结束后有必要好好总结一下。作为一名刚刚接触专业知识的学生来说，如果在学习专业课之前直接就接触深奥的专业知识是不科学的,这次实习活动让我们从实践...*

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)一**

我在实习过程中有不少的收获,实习结束后有必要好好总结一下。作为一名刚刚接触专业知识的学生来说，如果在学习专业课之前直接就接触深奥的专业知识是不科学的,这次实习活动让我们从实践中对这门自己即将从事的专业获得一个感性认识,为今后专业课的学习打下坚实的基础。

实习任务主要来说就是看会图纸、做简单的造价和下工地等一些实践。首先我来说一下看图纸。为了能更明白的了解设计者的设计原理，我将办公室里的图集看了个遍，对图纸进行了深入的研究，在这个过程中还提出了很多有见解性的问题，我和大家也进行了激烈的讨论，争取把每处不明白的地方都弄明白。因为实习过后就要进行工作了，看不懂图就不能做出合理的造价，所以看图对我说确实很重要。

实习期间我们也下工地进行了实践，看了基础桩的检验、接桩、绑钢筋等。我们观看了基础桩检验的整个过程，对基础桩的验的仪器还是比较先进的，能够检验出大部分不合格的基础桩，其中主要是断桩和上部桩含泥量过大(泥桩)。断桩的形成主要是由于混凝土凝固后不连续，中间被冲洗液等疏松体及泥土填充形成。防治措施主要是混凝土浇注过程中，应随时控制混凝土面的标高，提升要准确可靠，并严格遵守操作规程。严格确定混凝土的配合比，混凝土应有良好的和易性和流动性，坍落度损失应满足灌注要求。灌注混凝土要求灌注过程连续、快速，准备灌注的混凝土要足量。泥桩的形成主要是由于机器在接近地面的时候，机器内混凝土大部分被注入到土层内，导致混凝土对下部桩的重压力变小，从而引起土杂质进入混凝土中，导致桩的承载力严重下降，必须予以处理。对泥桩的处理比较简单，基本上都是挖掉上面的一部分，大概有一米，然后再上面进行接桩，接桩的过程就是桩的混凝土浇注过程，没有太多的技术含量。但是接桩也不是很简单的，由于接桩的部位低于施工排水面，所以接桩时要人工把接桩处的桩坑内的水排放干净，这个过程既费人力又费工时，有待于技术的革新。其实早已经有了更简单方便的施工方法，只是由于还不很经济，所以得不到广泛的应用，那就是预制混凝土桩。预制混凝土桩根据图纸要求在工厂里面加工，对桩的质量把关比较严，所以桩的质量有可靠的保证，而且预制混凝土桩在打桩过程中主要根据贯入度和尖端摩擦承载力来判断桩的入土深度是否合理，不足时可以接桩，非常方便。

绑钢筋我也专门看了一下，以前只是老师说钢筋在一个工程中占据的费用很大，现在亲眼所见，果不其然，在一号楼施工现场，放眼望去整个工地都被钢筋所覆盖了，工人们正在忙碌的绑钢筋，大家分工明确，都很认真。

天下英雄皆我辈，一入江湖立马催。从学校到社会的大环境的转变，身边接触的人也完全换了角色，老师变成老板，同学变成同事，相处之道完全不同。在这巨大的转变中，我们可能彷徨，迷茫，无法马上适应新的环境。我们也许看不惯企业之间残酷的竞争,无法忍受同事之间漠不关心的眼神和言语。很多时候觉得自己没有受到领导重用，所干的只是一些无关重要的杂活，自己的提议或工作不能得到老板的肯定。做不出成绩时，会有来自各方面的压力，老板的眼色同事的嘲讽。而在学校，有同学老师的默默关心和支持，每日只是上上课，很轻松。常言道：工作一两年胜过十多年的读书。三个月的实习时间虽然不长，但是我从中学到了很多知识，关于做人，做事，做学问。

在学校里学的不是知识，而是一种叫做自学的能力。参加工作后才能深刻体会这句话的含义。我担任的是预算员一职，随着新的定额的推出、新价目的推出、新计算建筑面积规则的出现等，自己所学的专业知识用上的并不多，让我不得不重新学习新的计算方法。在这个信息爆炸的时代，知识更新的速度太快了，靠原有的一点知识肯定是不行的。我们必须时时刻刻在工作中勤于动手慢慢琢磨，不断学习不断积累。遇到不懂的地方，自己先想方设法解决，实在不行可以虚心请教他人，而没有自学能力的人迟早要被企业和社会所淘汰。

由于现在在家实习，所以每天7点不到就得起床骑自行车上班，就算再寒冷再差的天气，只要不是周末，都得去上班，有时候公司业务繁忙，晚上或周末得加班，那留给个人支配的时间更少。我们必须克制自己，不能随心所欲地不想上班就不来，而在学校可以睡睡懒觉，实在不想上课的时候可以逃课，自由许多。每日重复单调繁琐的工作，时间久了容易厌倦。像我就是每天就是坐着对着电脑打打字，拿着笔算工程量，显得枯燥乏味。但是工作简单枯燥也不能马虎，你一个小小的错误可能会给公司带来巨大的麻烦或损失，还是得认真完成。一直以来，我们都是靠父母的收入，工作以后让我们体会到父母挣钱的来之不易，开始有意识地培养自己的理财能力，虽然工资不高，但是我们要合理的支配手中来之不易的钱。

踏上社会，我们与形形色色的人打交道。由于存在着利益关系，又工作繁忙，很多时候同事不会像同学一样对你嘘寒问暖。而有些同事表面笑脸相迎，背地里却勾心斗角不择手段，踩着别人的肩膀不断地往上爬，因此刚出校门的我们很多时候无法适应。但是环境往往会影响一个人的工作态度。一个冷漠没有人情味的办公室，大家就会毫无眷恋之情，有更好的机会他们肯定毫不犹豫的跳槽。他们情绪低落导致工作效率不高，每天只是在等待着下班，早点回去陪家人。而偶尔的为同事搞一个生日party，生病时的轻轻一句慰问，都有助于营造一个齐乐融融的工作环境。心情好，大家工作开心，有利于公司的发展。在电视上不止一次的看到职场的险恶，公司里同事之间的是非，我想我能做的就是多工作，少闲话。且在离毕业走人仅剩的几个月，更加珍惜与同学之间的相处。

我在实习过程中有不少的收获,实习结束后有必要好好总结一下。在工程部领导的教育和培养下，在同事们的关心和帮助下，自己的工作、学习等方面都取得了一定的成绩，个人综合素质也得到了一定的提高。在实习期间，我时刻严格要求自己，吃苦耐劳，努力工作，在完成领导交办的工作同时，积极主动地协助其他同事开展工作，并在工作过程中提高自身各方面的能力。使自己得到更多的锻炼。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)二**

这是我第一次真正意义上的踏入社会，能够在社会上找到合适自己的位置，难以抑制心中的喜悦。但同时，也意识到了自己肩上的责任，凡事都要谨慎小心。刚到这里同事们都很照顾我，消除了曾经对于想象中的陌生社会的恐惧。

来这里有一段时间了，虽然同事们都很好，工作也轻松，只是学着认识图纸，虽然也实习过很多次，对工地的环境有一定的了解，但真正在这里生活了，还是会觉得有些不适应。与当初想象中的状态似乎有些差距。

生活还在慢慢的适应，每天按部就班的工作。学习认识图纸，师—父不在，暂时只能自己钻研了，不过好在有很多资料可以查，不懂时就查查资料，也培养了自学能力，同时了解许多相关的知识，一举多得。

不知道是福是祸，来的时候公司刚刚将上一个工程收尾，这段时间一直没有新工程。说它是福，是因为我可以利用这段时间慢慢适应，包括生活，工作，环境，对于从未接触过的知识我可以慢慢消化；说它是祸，是因为有时觉得实践才是锻炼人的途径，从实践中的到的经验才是最可靠的。很期待，有一个实践的机会。

几天前，看到书架上有许多定额，这些都是在学校很难看到的书，与图纸结合起来读，既有助于读图，又有助于记忆列项规则，为将来做预算打下基础。还有一些相关的施工技术，和图集，这些书对于我了解施工工艺，和施工流程都有很大帮助，但这么多东西，要掌握起来应该需要一段时间，还要好好努力啊！

秋高气爽的秋天，对于施工单位或许是的季节了吧，可是新的工程还是没有下来。没办法到现场，我只能继续在办公室研究图纸和那些定额和书籍，努力学习，记忆理论知识，为将来能够熟练工作打下坚实的基础。

今天终于有任务了，经理要我作一份投标书，虽然在学校也学过投标书的组成，但真正做起来还是觉得有点难，好在有同事的指点，又有过去的投标书做范本，完整的做一份投标书还是可以的，从这件事上也使我认识到实践，亲力亲为的必要性。

下雪了，工程就更没有着落了吧，这几天我看了前几个工程的一些图片资料，预算资料，计量支付资料等，如财务支付月表，清单支付报表等相关表格，还通过图片资料认识了许多从前不知道的机械设备，了解了许多施工过程和施工工艺，这些旧资料加深了我对预算的理解，为将来自己从事这份工作增加了自信。

生活还是一如既往，每天读图，看书，整理资料，还可以练习软件，曾经学过广联达软件，因此虽然没学过公司的软件，但其和广联达相似，有了广联达的基础学起来还是挺容易的。

转眼两个多月了，虽然也有收获，但离自己的目标还是相差很远，学到的仍然是一些空空的理论知识，虽然也能查一些旧的参考资料，但那些工程毕竟自己没有亲身经历，还是很期待能有一个自己经手全过程的工程经历。

11月27日回到学校复习功课，准备考试。

这是我第一次真正意义上的踏入社会，能够在社会上找到合适自己的位置，难以抑制心中的喜悦。但同时，也意识到了自己肩上的责任，凡事都要谨慎小心。刚到这里同事们都很照顾我，消除了曾经对于想象中的陌生社会的恐惧。

来这里有一段时间了，虽然同事们都很好，工作也轻松，只是学着认识图纸，虽然也实习过很多次，对工地的环境有一定的了解，但真正在这里生活了，还是会觉得有些不适应。与当初想象中的状态似乎有些差距。

生活还在慢慢的适应，每天按部就班的工作。学习认识图纸，师—父不在，暂时只能自己钻研了，不过好在有很多资料可以查，不懂时就查查资料，也培养了自学能力，同时了解许多相关的知识，一举多得。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)三**

卖方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方按照《北京市实施中华人民共和国城镇国有土地使用权出让暂行条例细则》的规定，已合法取得北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块的土地使用权，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，土地使用年限\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，国有土地使用证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方在上述地块建设项目的名称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现已竣工，取得房屋所有权证(房屋所有权证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)，经北京市房地产管理局审核，准予上市销售，外销许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，甲方愿意出售，甲方出售该房屋时亦同时将该房屋所占土地使用权同时转让给乙方。双方经友好协商，就上述房屋的买卖事项，订立本契约。

第一条\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积，房屋状况详见附件)，土地面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积)，土地使用期限自房屋产权过户之日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

上述面积已经北京市房地产管理局测绘。

第二条双方同意上述房屋售价为每建筑平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_元，价款合计为(大写)\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。乙方预付的定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第三条乙方同意在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将购房价款全部汇入甲方指定银行。

甲方指定银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条甲方同意在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建筑工程质量监督部门出具的《工程质量竣工核验证书》，并办妥全部

甲方同意按《建筑工程保修办法(试行)》的规定，自房屋交付之日起对乙方

购置的房屋进行保修。

第五条乙方同意其购置的房屋由甲方或甲方委托的管理公司代管。

第六条双方同意在签定本契约后一个月内，持本契约和有关证件到北京市房地产市场管理处办理房屋买卖立契过户手续，并按有关规定申领房屋所有所权证。

办理上述手续时发生的税费，由双方依照有关规定负担。

第七条本契约生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自房屋交付之日第二天起至实际交付日止按中国人民银行固定资产贷款利率计算。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(遇法定节假日顺延)甲方未交付房屋的，乙方有权终止本契约。契约终止自乙方方面通知送达甲方之日起生效。甲方除在契约终止后30日内向乙方双倍返还定金外，还须并将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方。利息按中国人民银行固定资产贷款利率计算。

第八条本契约生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本契约的约定付款之日起至实际付款之日止按中国人民银行固定资产贷款利率计算。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日终止本契约。契约终止自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第九条本契约由双方签之日起生效，未尽事项，双方可另签补充协议。

本契约的附件，为本契约不可分割组成部分，具有同等的法律效力。

第十条本契约的订立、效力解释、履行和争议的解决，均受中华人民共和国法律的管辖。双方因履行契约引起的纠纷，应协商解决，协商不成的，任何一方均可向房地产所在地人民法院提起诉讼。

第十一条本契约正本一份四份，甲乙双方各一份，北京市房地管理局两份。副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件

房屋坐落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

质量监督部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房产平面图：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

装修标准、设备标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)四**

毕业顶岗实习是毕业设计的重要环节，也是我们最后的冲刺阶段，更是积累工作经验的重要阶段。它让我们把理论和实践结合起来。是我们从学校走向社会的重要坡道。减少自己将来踏入社会的一些盲目性，让自己在今后的工作道路中能够走的更远。

20xx年x-x月我在xxx城项目部实习，xx项目部是隶属于xx股份有限公司旗下的一个小小工程，xx建设集团是一家以建筑施工为主业的大型建筑上市公司，拥有房屋建筑工程总承包特级资质，以及市政公用、机电安装、地基与基础、装修装饰、园林古建筑、钢结构工程六个专业承包一级资质，同时具有设计、咨询、监理、检测、抗震鉴定等甲级资质。集团在全国各地及海外辖有近20家分公司和4家与建筑施工主业业务相链接的子公司。这是第一次正式与社会接轨踏上工作岗位，开始与以往完全不一样的生活。每天在规定的时间上下班，上班期间要认真准时地完成自己的工作任务，绝不草率敷衍了事。对自己，对工作，对学校的声誉负责。成为一名能为社会做出贡献的热血青年，我们的肩上开始扛着责任。作为一名建筑行业的工作者，我们有更大的责任。我承诺一定做一名诚信，负责的建设者。

实习中我主要做了看图纸、熟悉规范、定额，接触简单的造价，预算，和去施工现场学习实物的成型等实践。现在回头看，我还是做了很多工作。首先我简单的汇报一下，刚进项目部我对规范，定额做了再次温故，详细的看了本个工程的投标过程，比较粗燥的编写过一份标书。为了能更明白的了解设计者的设计原理，我将办公室里的图集看了个遍，对图纸进行了深入的研究，争取把每处不明白的地方都弄明白。看不懂图就不能做出合理的造价，所以看图的确非常重要。然后我算了某个工程一部分的工程量，又对现行的工程进行了核量，虽然没有被采用只是试算。但我发现随着xx新定额的推出、新价目的推出，自己所学的专业知识用上的并不多，让我不得不重新学习新的计算方法。在这个信息爆炸的时代，知识更新的速度太快了，靠原有的一点知识肯定是不行的。我们必须时时刻刻在工作中勤于动手慢慢琢磨，不断学习不断积累。遇到不懂的地方，自己先想方设法解决，实在不行可以虚心请教他人，而没有自学能力的人迟早要被企业和社会所淘汰。但也是有很大收获。

造价分为算量和组价两个大块，算量是基本的，组价则是算量的延续，为了工作效率，已经不能像以前的手翻定额了，必须学会适用软件。实习期间有两个很困难的问题，一、xx省基本运用的是xx计价软件，二、以前在学校的时候学习的软件只是教学版；刚到xx时接xx软件的时候，我一点头绪也摸不着，甚至不知道的作用，盲目无助，很多人告诉我，计价软件只是xxx的延续，不过是个工具，其实很简单，不需要那么在意，但是当初却不是那么看的，现在回想过程，真的是不可思议，当初怎么那么难呢，正是印证了那句古语：万事开头难，通过手输清单，项目特征，模拟套项，慢慢的掌握了软件的适用方法；为了加强自己的能力，对一个工程，我首先自己套项，然后，在对比他们做得清单，一项一项的看自己套的定额和他们套的差别，通过这种对比的学习方法。

我的学习结果得到了很大的提高。“举一反三”这次我是领会了这个词的深刻含义，掌握好了一系列的计价软件时，我已能很快使用。

在施工现场学习时候，亦让人获益匪浅，每天，我都去施工现场对照图纸学习，然后回去自己算些小工程，更多的是看着自己的师傅算，他有着丰富的实战经验，看到一个工程基本上就知道了送审的工程是否超标，我想这里每一个数字内含的都是一个积累，我要何时才能达到这个高度，还是需要一个时间段的锤炼。

经常性的下工地进行了实践，在书本上学过的理论知识，似乎通俗易懂，但从未付诸实践过，毕竟工地才是我们比较直观学习的场地，等到真正做出一套大楼的造价时，才会体会到难度有多大；也许亲临其境或亲自上阵才能意识到自己能力的欠缺和知识的匮乏。有时我空出一部分时间观察施工过程。除了有时候下工地，为了以后做造价的准确性，我还和同事到送审工程现场去实地了解情况，比如，雅戈尔置业有限公司他们送审的资料不齐，图纸不详，我们就到现场去了解具体的详情，到了施工现场，我们从5楼到地下室，依次看了个遍，我的同事边走边询问雅戈尔的负责人到底需要维修什么，然后列出哪些是图纸上不详的，我跟在身后，仔细地记录着，默默地思索为什么我的同事需要这么问，假如是我，我该怎么询问这些问题，从头到尾，仔细思考着。后来，到了项目部办公室的时候，我就事先仔细核对图纸，牢记图纸内容，到了的时候，在我的同事询问之余，自己再针对性的提出自己的疑问，通过这种学习方法，我在后面的工作中得到了很大的提高。不再似之前那么盲目。

踏上社会，不光是工作，我们还与形形色色的人打交道。由于存在着利益关系，又工作繁忙，很多时候同事不会像同学一样对你嘘寒问暖。而有些同事表面笑脸相迎，背地里却勾心斗角不择手段，踩着别人的肩膀不断地往上爬，因此刚出校门的我们很多时候无法适应。但是环境往往会影响一个人的工作态度。一个冷漠没有人情味的办公室，大家就会毫无眷恋之情，有更好的机会他们肯定毫不犹豫的跳槽。他们情绪低落导致工作效率不高，每天只是在等待着下班，早点回去陪家人。而偶尔的为同事庆祝生日，大家一起出去聚聚，生病时的轻轻一句慰问，都有助于营造一个齐乐融融的工作环境。心情好，大家工作开心，有利于公司的发展。在电视上不止一次的看到职场的险恶，公司里同事之间的是非，我想我能做的就是“多工作，少闲话”。

作为个职场新人，我尽可能的尽到自己的本分，在尊重他人的基础上实现自我的提升。因为工作上面对其他人的关系，我更加看重了同学间简单的友情，也会在空闲时，和好友一起出来，大家畅谈人生，同学之间的相处是最快乐，最没有心机的。在临近毕业的关头，怀念，我们终将逝去的学生生涯。

此次实习了解施工现场的基本知识，工地的规章制度，我认识到在建筑工地上，安全问题是一个很重要的问题，所以在上工地时一定要戴好安全帽，在工地上活动，要时刻注意当心脚下踏空或踩踏钉子，也不可随意乱摸乱攀，任意刻画、摇晃。“没有规矩不成方圆”，一个建筑工地也同样有各种规章制度，建筑工人都要遵守，要奖罚分明。每一个建筑工地都有多个工种、多个部门，他们各司其职、相互合作，共同建设好每一个工程项目，提高工作效率。

“纸上学来终觉浅，觉知此事要躬行”。只学习书本知识是远远不够的，我们应该多多参加社会实践，就本专业而言，我们应该多上建筑工地，通过工地上的实践再结合书本上的理论知识，方能全面、真正掌握知识，通过参观工地，使得书本上得很多得东西都得到进一步得了解，例如：砾石、沙石等的基本性质，两者的不同点，了解了加剂混凝土的特点，如体积大，质量轻等，且较砖瓦来说更加环保，造价更低，所以今后应该推广使用。通过参观房屋地基及各个梁、柱、板，初步了解了房屋梁、柱、板的基本结构及主要的受力状况，为以后更进一步深入学习相关知识打下基础。以达到实践与理论相结合，从而真正学懂、学透，才能真正做好学问！

现场参观不同类型的房屋，了解到了房屋的基本布局结构，当今房屋建造结构主要分为框架结构、减力墙结构及砖混结构等，不同的结构适用于不同房屋，如框架结构主要适用于高层建筑，因为此结构主要为梁、柱承重，墙一般不做承重，而民用住宅则多以砖混结构居多，但此类房屋造价较高，对于要求有防震技术指标得房屋则多以减力墙结构。房屋的布局除了考虑用户自己的喜好外，也应该考虑当地得采光，通风、散热、防水等诸多客观因素，以保证房屋得到充分的利用，又迎合广大用户的喜好，更好的实现其利用价值！

通过与老师、学长及建筑工人的交流，深刻可认识到当今社会严峻的就业形势，为混一口饭吃，不得不起早摸黑、风吹日晒；为谋得一份好差事，只得东奔西走，到处卖笑脸、装孙子！严峻的就业形势，残酷的现实、高强的社会竞争，无不激励着我辈刻苦钻研、努力奋斗，为我们的家人、为今后的家庭，更为实现自我的人生价值，奋勇前行！风雨无惧！

我是学工程造价的，在书本上学过的理论知识，似乎通俗易懂，但从未付诸实践过，也许等到真正做出一套大楼的造价时，才会体会到难度有多大；也许亲临其境或亲自上阵才能意识到自己能力的欠缺和知识的匮乏。通过毕业实习这样一个，我验证和巩固充实所学的理论知识，加深了对相关内容的理解，接触课堂以外的实践知识，加深了解了对本专业的需要。培养了独立进行资料收集和解决问题的能力，拓宽了视野，增长了见识，体验到社会竞争的残酷，而更多的是希望自己在工作中积累各方面的经验，为将来自己走创业之路做准备这次实习对我来讲可以说是受益匪浅的我就快毕业走向社会了，能在正式告别学生生涯走向社会之前，得到这么多的实践，学到那么多专业相关的事物，我相信这次实习对我来说，是个不错的进入社会的初级门槛，以后，跨进这道门，我会走的更远。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)五**

这是我第一次真正意义上的踏入社会，能够在社会上找到合适自己的.位置，难以抑制心中的喜悦。但同时，也意识到了自己肩上的责任，凡事都要谨慎小心。刚到这里同事们都很照顾我，消除了曾经对于想象中的陌生社会的恐惧。

今天，吴老师要出差，临走前把她新领的任务交给我，叫我先试着做做，初算一下，把资料准备好、整理好。我凭着对待新事物的兴奋和尝试的冲动，接受了任务，刚开始做着还比较顺利，每天都要算很久，后来发现事情越做越多，找了下原因，发现原来是自己没有安排好计划，几个项目掺在一起便没了头绪，这样不仅事情没法完成，还给自己平添了许多无谓的负担，得不偿失。我和重新从熟识图纸开始，接着收集资料（包括施工规范、设计文件、勘测资料和各种定额、验收规范等）。读透定额，掌握相应定额工程量的计算内容及方法和调整系数的关系后，计算相应分部工程量。其实我发觉前辈们做事很值得学习的，前辈们做事很讲究条理，前辈们遇到问题会一步步去解决。而不是惊慌失策。多和同事交流，同事们都有丰富的工作经验，能从中学到不少社会经验，也可避免走一些弯路。在这里，要勤学好问，多与人交流，要以诚待人，这些都让我学到了很多。

这次参与就业实习，是我第一次正式与社会接轨，踏上工作岗位，开始与以往完全不一样的生活。每天在规定的时间上下班，上班期间要认真准时地完成自己的工作任务，不能草率敷衍了事。我们的肩上开始扛着责任，凡事得谨慎小心，否则随时可能要为一个小小的错误承担严重的后果、付出巨大的代价，再也不是一句对不起和一纸道歉书所能解决的。

这一周我主要的任务还是看图纸熟悉软件，每一天都过的很充实，只是没增加多少实践经验，增加的还是理论的。这一周我主要学的是柱梁板，这是建筑物的基础知识，相比较而言这些构件的混凝土量比基础的混凝土量容易计算。对我来说，难的就是里面的钢筋，不过用算量软件来计算还是简单的，只要我们在钢筋界面输入正确就可以了，但是手工计算，我就不是很懂了，特别是搭接部分的，那些对我来说真是一窍不通的。所以这礼拜我看的最多的就是学校发的钢筋平法图集，记了许多的公式，对照着图集和图纸，一些简单的钢筋懂得了计算，比如上部贯通筋、下部钢筋、拉筋等等。只是这些也是对着公式一个个套的，如果直接给我图纸还是不会计算，不熟练，可能听别人说钢筋很难的，所以对钢筋计算有了恐惧感了。不过现在不是害怕的时候，还是要硬着头皮继续学习，把钢筋先搞清楚怎么计算。

好了，就到此为止，继续学习钢筋的计算，加油！

下雪了，工程就更没有着落了吧，这几天我看了前几个工程的一些图片资料，预算资料，计量支付资料等，如财务支付月表，清单支付报表等相关表格，还通过图片资料认识了许多从前不知道的机械设备，了解了许多施工过程和施工工艺，这些旧资料加深了我对预算的理解，为将来自己从事这份工作增加了自信。

又是一周快过去，在单位呆了快2个月。在这些天里我主要的还是看图纸，做了些简单的造价，学习算量和造价软件。

这礼拜我还是延续上个礼拜的内容：学习这品茗算量软件同时并计算师傅给我的气象局图纸。经过这个礼拜的深入了解我对品茗软件有了进一步的体会，感觉品茗软件比我们原来学校学习的鲁班软件操作更方便。对于那份气象局的图纸由于图纸不全，我只是稍微的计算了一下，只是了解了大致的过程，和对软件的应用。虽然只是稍微的计算，但我还是有很多的收获，我懂得了建筑面积和平整场地计算的快捷方法。同时进过2周的计算，我对定额又有了进一步的了解，对我在学校学的只是又有了进一步的巩固，还有就是对我自己也有了一定的自信不会在拿到一份图纸迷茫了。这周我的目标是继续学习品茗软件的应用，把它作为我的一项能力。这一周，我的一个朋友和我谈了他对我现在工作的想法，他认为我现在就开始接触造价还是先去施工方那里学到的多。我自己想想也是的，我现在最主要的是对构的模糊对一些名称的不理解。所以我想在这个单位在学习一段时间，去施工单位实习。

加油，为了美好的明天，现在多努力一点。

转眼两个多月了，虽然也有收获，但离自己的目标还是相差很远，学到的仍然是一些空空的理论知识，虽然也能查一些旧的参考资料，但那些工程毕竟自己没有亲身经历，还是很期待能有一个自己经手全过程的工程经历。

11月27日回到学校复习功课，准备考试。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)六**

贯彻理论联系实际的原则，使学生到施工现场去学习生产技术和管理知识。认识实习不仅是对学生能否在实践中演习知识技能的一种训练，也是对学生的敬业精神、劳动纪委和职业道德的综合检验。

巩固专业的所学知识，提高实际操作能力，丰富实际工作和社会经验，掌握操作技能，将所学知识用于实际工作。

通过施工现场操作和参观，了解隧道和道路施工的基本工序和施工方法、操作要点，以及主要机具设备的用途、质量要求;

通过现场操作和学习，掌握监控量测的基本内容和监测方法，熟悉监测仪器的使用方法，以及基本数据的处理和分析;

了解在施工项目管理中各方(业主、承包商、监理单位)的职责;及施工单位的组织管理系统、各部门的职能和相互关系，了解施工项目经理部的组成，了解各级技术人员的职责与业务范围;

看懂实习工程对象的建筑、结构施工图;了解工程的性质、规模、生产工艺过程、建筑构造、围岩地质特点等。

20xx年x月xx日至x月xx日。

xx经济开发区xx路xx号xxxxxx有限公司

中国建筑第六工程局有限公司(以下简称中建六局)是世界500强企业、中国最具国际竞争力的建筑地产集团——中国建筑股份有限公司骨干成员企业。中建六局其前身是由中国解放军20兵团后勤部和中国解放军建筑工程二师合并改编而成。

1980年10月经国务院批准，组建为国家建工总局第六工程局，20xx年12月随中国建筑股份有限公司改制上市，更名为中国建筑第六工程局有限公司，总部在天津滨海新区中心城区塘沽杭州道72号。

中建六局是房屋建筑工程总承包特级资质企业，下辖有四家房建施工总承包壹级全资子公司、两家房地产公司、一家双甲级专业装饰公司、一家机电施工总承包壹级安装公司、一家甲级设计院、一家甲级咨询监理公司以及基础设施部、铁路公司、总承包公司、北方公司、华东公司、南方公司、安徽公司等多家专业化公司和区域公司。

中建六局在经营领域上以大型房建、基础设施、房地产三个业务板块为主，是集建筑工程设计、施工、机电设备安装、装饰和技术咨询等为一体的大型建筑综合企业集团。

中建六局半个多世纪以来，转战南北，角逐海外，先后参加承建了长春第一汽车制造厂、齐齐哈尔第一重型机器厂、大庆炼油厂、德阳重型机器厂、十堰第二汽车制造厂、酒泉卫星发射中心、烟台世贸会展中心、东营黄河口物理模型实验厅、沈阳桃仙国际机场、长春龙家堡机场、天津引滦入津、天津军粮城发电厂、天津大港发电厂、天津体育中心等一大批国家和地方重点工程建设。还在埃及、伊拉克、西萨摩亚、越南、泰国、香港等15个国家和地区承建了一大批海外工程项目。

近几年还先后承建了景鹰高速岗上互通枢纽、大庆萨环东路立交桥、吉林江湾大桥、吉林松原大桥、天津快速路志成道立交桥、太中银铁路麦家台特大桥、哈大铁路客运专线沈北特大桥、天津滨海新区永定新河特大桥、重庆江津长江大桥等一大批重点基础设施项目建设。

中建六局践行“中国建筑，品质重于泰山;过程精品，服务跨越五洲”的品牌价值观，努力打造高端品质、高端服务的品牌文化，共荣获40余项国家或省部级科研成果奖，荣获鲁班奖、国家优质工程奖及省部级优质工程奖180余项。

中建六局已连续十多年被天津市评为“守合同、重信誉”单位和“优秀诚信企业”，是最早一批通过质量、环境和职业健康三大管理体系第三方认证的施工企业，目前已导入“卓越绩效管理”。20xx年企业总资产60亿元，净资产8.5亿元，目前企业年生产能力已达到200亿元以上。

中建六局坚持“守正出奇”的经营理念，愿以诚信的文化、坚实的管理、宽阔的视野，为社会各界提供国际水准的地产开发和建造服务。

商务采购部，徐州协鑫104b、105厂房

时间如流水，半年的实习期一晃即逝，在这过去的半年的实习期中，在领导和同事们的耐心指导下，通过自己的不断实践，深刻的体会到了理论指导实践，而实践又反作用于理论的真正含义，尤其是使自己所学理论知识得到了进一步的巩固和提高。现将这段时间的工作作如下总结：

在刚开始的1个月里，我的主要工作是资料员，从做资料员中我了解到了工程中的很多情况，在了解到这些资料的同时，我也了解到了工程的概况，也学到了在工程中有些资料该怎么做，改什么时候做。比如一些零星项目：例如施工过程初期的拆除、土建等零星项目，决算员与施工员要进行项目核实，要求业主下发工程联系单，通过联系单来整理签证经项目经理确认后报监理、业主、跟踪审计进行审批。

对于设计变更，要根据现场实际施工情况，结合招标图纸、招标清单，配合项目部进行设计变更签证，对已确认的设计变更项目，提出相应变更报价经项目经理确认后报业主审批。对于主材价格的变更要根据二算对比成本预算盈亏平衡点，配合项目经理、材料员对需确认主材价格与业主方进行价格确认，这时候我们就要报《材料采购报审表》给监理、业主、物资部、内控部、跟踪审计等确认。

虽然以上这些东西虽然只是资料方面的，但是从中我学到了不少成本控制的一些知识，也为以后自己做造价有很多帮助。在做资料的时候从《工序质量报验单》和《施工组织设计/方案报审表》中能了解到工程的一些基本情况，也能从中对施工工序的一些认识。

就像在我做我的个人设计成果的时候如果不知道室外管网的工序的话我根本就不会做我的室外管道的工程量。在接触《工程计量报审表》是我了解到了这个工程的工程款的支付情况。虽然我这个资料员只是送送资料，整理整理资料，但是从中学到的东西还不少。

由于公司材料员的失职，导致公司的材料出现大量剩余的情况，被领导严厉批评，由于接受不了，辞职了。公司领导就安排我在做资料员的同时来做材料员，通过慢慢的学习，渐渐转变为价控造价员。主要是对乙供材料的采购的控制，做到成本的控制。

在做价控造价员的时候我学会了该怎么样去进行成本的控制。刚开始的时候公司只是让我进行收货，然后登记台账，接着办理验收与调拨手续。后来在我熟悉的这种程序后，开始指导我进行材料的采购。程序为：项目部的专工提材料计划-施工经理签字确认-我负责询价(至少2家商家)-选择供货商-收货-专工验收货-调拨队伍-办理验收、调拨手续-登记台账-向供货商催要发票-报公司财务。在这个过程中让我感受到了管理的重要性。

在工地中图纸是最主要的，怎么看图纸就非常重要了。首先我们应该了解一套完整的图纸包括哪些东西：总平面图、室外管网立面图(或剖面图)、场地地形图;建筑施工图、结构施工图、给排水施工图、暖通施工图、电气施工图。

要注意其中有几张图纸是须特别留意的：建筑节能设计说明、消防设计说明、基础设计说明。除了这些还有图纸附件：审图意见、图纸修改、变更单、图纸会审记录、招标答疑，施工队关于图纸的联系单，甚至计算书。

如果设计过程中发生有设计变更最好要有旧图。(这些有利于发现图纸的缺陷，了解变更内容。对现场监督是非常有用了。关于计算书，一般是不发给工程师的，但我最近一次的经验是工程师要有一份)。 可能还会有地勘报告、红线图、市政管网图(给水排水排污供电通讯)、道路交通图等。

了解到这些后我们该怎么看图纸：

1、阅读设计总说明，备好相应的标准、规范、规程和标准图集。

2、看建筑设计总平面图，了解项目总体规划。

3、将各种图纸变更、修改和审图、图纸会审、工程队的图纸疑问标注在图纸上。看一层建筑平面图，对照结构施工图(包括梁板、墙柱)和专业施工图，将相邻轴线的距离计算出来标在结施的梁板图中，并将建筑附件、专业管线的立管位置和重要专业配置在梁板图中用红笔标出。

4、看基础结构施工图中的桩基部分和基础部分。和地下室部分。

5、看建施平面图，对照门窗表将门窗尺寸写在平面图中，并找出建施中，哪些是要在结构主体施工时需留意的地方，如：隔墙、剪力墙开门窗洞口、飘板、装饰线条等，并在梁板图中标出。

6、看结施：

①将墙柱梁代号按顺序找到，

②将墙柱梁配筋标注在相应的平面图中，

③同一张平面图中的对称部位的不同配筋和截面尺寸处做上标志，以便在检查中特别注意事项，

④将设计在不同楼层的发生变化的地方，要查出，并标上记号，

⑤对照建施、专业施工图纸，查看轴线和构件与结构有没有充突的地方，看有没有需特别注意的地方并标识，

⑥楼梯处对照平面图、剖面图，将尺寸一一核算，

⑦屋面图特别要与电梯的相关图纸对照。

7、拿着图纸到施工现场进行对照看图并检查验收，这十分关键，一般工程们不拿图纸到现场对照这是对工作不负责任的表现，将工程队出错后修改的地方在图纸上注明，并将施工缺陷和难点出标明和记录。

虽然对图纸了解并不深入，但是对图纸的了解也有一点，能大概的看懂图了。对于我们干工程的来说，就一定要把图纸吃透。在以后的工作中我一定会做到这一点的!

在最后一个月的时间里，我开始着手做我的个人实习成果，第一次做这个让我感到力不从心。但是在公司同事的帮助与自己的努力下幸不辱命，终于做了一套室外管道的工程量出来，但我想里面肯定漏洞百出。在做的过程中，我遇到了不少困难，首先就是软件的困难，我们公司用的是《未来清单》，在学校没学习过，所以在做成果的同时我也学会了造价软件的一些基本用法，也对图纸又了跟多的了解!

在短短4个多月的实习工作中，让我深刻的体会到团结协作对干好一项工程是多么的重要，可以说，它是顺利干好一项工程的关键所在，同时也是一个人在成长过程中成熟的“基点”。 古人曰：众人拾柴火焰高，这是古今之理。

在实习过程中，与各个队伍接触让我了解团结协作的重要，因为我们的工程工期很紧，之间土建与安装出现很多的交叉作业，这样的困难很影响工期，但是我们都把104b和105厂房干好了。这点值得我们庆祝，我相信在接下来的106厂房我们能做的越来越完美!

通过这4个多月的实习，对安装工程施工经过了从零开始的深入学习和了解，现在对于安装施工已经有了较为全面的认识，从施工设计图开始，如何看图，怎样将图纸与实际工程对应起来，都有了现场的经验。对实际的施工工序，如施工放线、电气工程、给排水工程、通风工程等都有了深入的了解。还有对安装工程中各种材料、施工机械的作用也有了更深的了解。在施工项目管理中熟悉了业主、监理、施工方、承包商、以及监控方在工程项目中的职能及执业内容。

特别是监理在执业的过程中在现场的“三控三管”(成本、质量、进度控制;安全、合同、信息管理)的执行过程及在质量控制过程中特别应当注意的地方都有了一部分的了解。当然对于自己实习过程中的本质工作，监控量测的了解应该是最多的了，在实习过程中经历了如何执行合同任务并协调好我方与施工方的关系的过程，在这个过程中既要通过数据保证监测数据的真实可参考性，同时又要不让监测结果对施工有太多的约束而影响进度。

建筑行业的庞大性是由其生产成品的形体庞大性和复杂性决定的，这就决定了其生产过程中工序的复杂性和时间的持久性，在这个复杂的生产过程中我们每个人只能在其中充当一个小角色，为了使工程达到共同的目标，只有参建的各部门和单位互相了解和紧密合作，才可能更快更好的完成。

同时由于人员的复杂多样性，如何发挥自身角色的作用并做好与别人的合作与交流往往成为了工程分工合作的重点，在这短短的实习时间内，虽然对于一些理论、施工工艺、技术操作等了解甚多，但对于在工程中如何处理人与人、部门与部门之间的关系却不是一时能学会的，这里面的学问需自己多用眼去观察、多用脑去思考，才能使自己在工作的过程中更加得心应手。

在实习期间里无论是从工作方法，还是从自己的工作态度都有一些思考，现简单总结如下：

1、为人

常言到做事先做人，一个人的能力再强，但他的情商低下，其也难有很大建树。特别是在自己所涉足的建筑行业，在这个复杂的工作环境下，特别要学会与人交流和沟通，要学会与人相处，当别人求助时只要在自己能力范围内都应当乐意的接受，只有真心的付出才能在自己需要帮助之时得到别人的援助之手，才能在激烈的竞争中得到别人的真诚赐教。初来乍道应当学会：

①低调做人，高调做事;②少说话，多听;③学会尊重人，主动帮助他人;④为人正直诚信;⑥虚心请教、敢于请教、主动学习。努力做到以上几点，做人做好了做事自然水到渠成。

2、做事

步入社会之后要学习的东西很多很多，社会是一个复杂的环境，做好我们的本质工作，精通一门技术，在现代社会中是非常重要的。大学毕业仅仅是一个开始，很多理论的东西还需要现场经验的积累和总结才能得到更好的完善和发展。

刚刚毕业，要本着“吃苦在前，享乐在后”的精神和作风，年轻的时候多做一点，多学习一点，等年纪大了总有好处的，但也不能像老黄牛一样只顾着做事情，还要用我们的大脑去思考，学会抓住问题的重点和本质，才能提高解决问题和完成任务的效率。

工作中应当学会：

①敢于吃苦，不怕吃苦;

②多做实事;

③敢于承担责任;

④学会思考、善于抓取问题的核心和重点以及主要矛盾;

⑤要活到老，学到老，有长远计划，就算大学毕业后也不能放下理论的学习;

⑥要具备人身安全和责任意识、自我保护意识。

3、通过半年的学习让我对工作进行了更深的了解并作出了以下几点的总结：

(1)对待任何工作一定要仔细认真并严格要求自己，把工作做深、做细、认识到工作中的不足。

(2)在工作思路上一定要明确并要有效的把工作效率提高。

(3)不断的在工作中磨练自己，多向别人虚心请教、学习，让自己的工作经验丰富起来。

(4)在工作中一定要有团队精神，积极配合各项工作，只有这样才能更好、更有效率的完成各项工作。

(5)在工作中一定要明确自己的位置，摆正自己的工作态度，努力把工作做到最好。

(6)在工作中如果遇到挫折千万不能沮丧，没有自信，“人非圣贤孰能无过”，犯错误是难免的，自己一定要多思、多学、多问，在错误中找出自己的不足只有这样才能更好的充实自己，完善自己。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)七**

认识实习不仅仅是对学生能否在实践中演习知识技能的一种训练，也是对学生的敬业精神、劳动纪委和职业道德的综合检验。贯彻理论联系实际的原则，使学生到施工现场去学习生产技术和管理知识。

透过施工现场操作和参观，了解施工的基本工序和施工方法、操作要点，以及主要机具设备的用途、质量要求;

透过现场操作和学习，掌握监控量测的基本资料和监测方法，熟悉监测仪器的使用方法，以及基本数据的处理和分析;了解在施工项目管理中各方(业主、承包商、监理单位)的职责;及施工单位的组织管理系统、各部门的职能和相互关系，了解施工项目经理部的组成，了解各级技术人员的职责与业务范围;看懂实习工程对象的建筑、结构施工图;了解工程的性质、规模、生产工艺过程、建筑构造、围岩地质特点等。

20xx年2月6日至3月16日。

xxx置业有限公司

xxx置业有限公司(以下简称公司)成立于2xx7年9月份，公司注册资金1xx0万元，主要经营房地产开发，房地产投资，旅游项目开发投资，下设六个直属职能部门，分别是工程技术部、项目信息部、营销策划部、计划财务部、资金管理部、综合办公室，现有在职职工18人，其中中级职称10人，高级职称3人。公司按照现代化企业制度的管理模式，遵循有限公司的运营模式，在总经理的领导下，通力合作，相互协调，初步构成一个上进、勇于开拓的企业团队。公司始终坚持以市场为导向、开发为重点，经营为龙头，品质、与客户为根本的开发理念和经营方针，不断留意和观察房地产市场状况，用心寻求探索与市场机制相适应的经营策略和经营方针，走品牌化之路。

公司将秉承“诚信为天·盛在品质”的企业理念，遵循“追求卓越，铸造精品”的宗旨，为社会做出贡献。

工程造价咨询部

紧张的一个多月的实习生活结束了，在公司总工的带领下，在工地工程师的讲解下，我在实习过程中还是有不少的收获，以下是我对实习的收获与体会。

近年来，建设施工正由以工业建筑为主向民用建筑为主转变，建筑物由低层向高层发展，施工现场由较为广阔的场地向狭窄的场地变化。使得建筑施工的难度增大，危险、有害因素变化大，出现很多不安全性。另外建筑业生产过程的低技术含量、非标准化作业，决定了作业人员的素质相对较低。而建筑业又需要超多的人力资源，属于劳动密集型行业，从业人员与施工单位间的短期雇用关系，造成了施工单位对从业人员的教育培训严重不足，使得施工作业人员缺少基本的安全生产常识，违章作业、违章指挥的现象时有发生。建筑业属于事故多发的高危待行业，其中高处坠落、触电事故、物体打击、机械伤害、坍塌事故等五种，为建筑业最常发生的事故，占事故总数的95%以上，称为“五大伤害”。因此我对安全礼貌施工的认识如下：

首先，安全礼貌施工措施的落实，能够最大限度地减少工地发生安全职责事故。安全事故总是在人们麻痹大意或防范不力状况下发生的，我们无法预知事故的发生，但我们却能透过各种管理措施，有效堵塞存在的安全漏洞，排解安全隐患，提高安全意识，防止施工过程中的疏忽，到达预防为主的预期目标。

其次，安全礼貌施工措施的落实，是项目管理水平的重要体现，也是实体施工中的重要组成资料。措施的规划，有利于保证现场施工的有效性与连续性。措施的执行，则有力地保证施工过程的效率与劳动成果。众所周知，施工质量除了与组织管理、人员素质、技术水平、材料质量、机械化程度等有关外，还与施工作业环境也密不可分。没有好的施工环境，作业人员不可能安心、专心做好工作，质量难以到达标准要求。虽然好的施工环境不必须就能做出精品工程，但却为优质工程创造了务必的前提条件。

再次，安全礼貌施工措施是一项投入少，社会效益明显的项目资料。在施工过程中，施工现场的有序性、条理性、整洁程度等都是建设单位、监理单位等评价过程管理水平的重要指标。安全礼貌施工措施的落实，切实有效地降低或避免工地的工伤事故，是各参建单位的职责与义务，也是建设单位、监理单位等所期望的。

因此，将此项工作落实到位，将有助于单位间的工作开展与协调，也能提高工程实体验收的整体评价，为将来的再次合作打下坚实的基础。事实证明，工程质量优良的项目，安全礼貌施工措施通常都能得到很好的落实，其管理水平相对较高，所以施工质量能得到保证。反之，现场缺乏必要监管的工地，安全礼貌施工措施往往被看作是片面功夫，不管不理，往往容易出现安全事故，工程质量普遍较差，保修、维修成本都较高。

我们要重视现场安全礼貌施工措施的规划与落实，只有这样，我们才会远离事故，保证质量。

刚开始，我的主要工作是资料员，从做资料员中我了解到了工程中的很多状况，在了解到这些资料的同时，我也了解到了工程的概况，也学到了在工程中有些资料该怎样做，改什么时候做。比如一些零星项目：例如施工过程初期的拆除、土建等零星项目，决算员与施工员要进行项目核实，要求业主下发工程联系单，透过联系单来整理签证经项目经理确认后报监理、业主、跟踪审计进行审批。对于设计变更，要根据现场实际施工状况，结合招标图纸、招标清单，配合项目部进行设计变更签证，对已确认的设计变更项目，提出相应变更报价经项目经理确

认后报业主审批。对于主材价格的变更要根据二算比较成本预算盈亏平衡点，配合项目经理、材料员对需确认主材价格与业主方进行价格确认，这时候我们就要报《材料采购报审表》给监理、业主、物资部、内控部、跟踪审计等确认。虽然以上这些东西虽然只是资料方面的，但是从中我学到了不少成本控制的一些知识，也为以后自我做造价有很多帮忙。在做资料的时候从《工序质量报验单》和《施工组织设计/方案报审表》中能了解到工程的一些基本状况，也能从中对施工工序的一些认识。就像在我做我的个人设计成果的时候如果不明白室外管网的工序的话我根本就不会做我的室外管道的工程量。在接触《工程计量报审表》是我了解到了这个工程的工程款的支付状况。虽然我这个资料员只是送送资料，整理整理资料，但是从中学到的东西还不少。

由于公司材料员的失职，导致公司的材料出现超多剩余的状况，被领导严厉批评，由于理解不了，辞职了。公司领导就安排我在做资料员的同时来做材料员，透过慢慢的学习，渐渐转变为价控造价员。主要是对乙供材料的采购的控制，做到成本的控制。在做价控造价员的时候我学会了该怎样样去进行成本的控制。刚开始的时候公司只是让我进行收货，然后登记台账，之后办理验收与调拨手续。之后在我熟悉的这种程序后，开始指导我进行材料的采购。程序为：项目部的专工提材料计划-施工经理签字确认-我负责询价(至少2家商家)-选取供货商-收货-专工验收货-调拨队伍-办理验收、调拨手续-登记台账-向供货商催要发票-报公司财务。在这个过程中让我感受到了管理的重要性。

在工地中图纸是最主要的，怎样看图纸就十分重要了。首先我们就应了解一套完整的图纸包括哪些东西：总平面图、室外管网立面图(或剖面图)、场地地形图;建筑施工图、结构施工图、给排水施工图、暖通施工图、电气施工图。要注意其中有几张图纸是须个性留意的：建筑节能设计说明、消防设计说明、基础设计说明。除了这些还有图纸附件：审图意见、图纸修改、变更单、图纸会审记录、招标答疑，施工队关于图纸的联系单，甚至计算书。如果设计过程中发生有设计变更最好要有旧图。(这些有利于发现图纸的缺陷，了解变更资料。对现场监督是十分有用了。关于计算书，一般是不发给工程师的，但我最近一次的经验是工程师要有一份)。可能还会有地勘报告、红线图、市政管网图(给水排水排污供电通讯)、道路交通图等。了解到这些后我们该怎样看图纸：1、阅读设计总说明，备好相应的标准、规范、规程和标准图集。

2、看建筑设计总平面图，了解项目总体规划。

3、将各种图纸变更、修改和审图、图纸会审、工程队的图纸疑问标注在图纸上。看一层建筑平面图，对照结构施工图(包括梁板、墙柱)和专业施工图，将相邻轴线的距离计算出来标在结施的梁板图中，并将建筑附件、专业管线的立管位置和重要专业配置在梁板图中用红笔标出。

4、看基础结构施工图中的桩基部分和基础部分。和地下室部分。

5、看建施平面图，对照门窗表将门窗尺寸写在平面图中，并找出建施中，哪些是要在结构主体施工时需留意方的地，如：隔墙、剪力墙开门窗洞口、飘板、装饰线条等，并在梁板图中标出。

6、看结施：①将墙柱梁代号按顺序找到，②将墙柱梁配筋标注在相应的平面图中，③同一张平面图中的对称部位的不一样配筋和截面尺寸处做上标志，以便在检查中个性注意事项，④将设计在不一样楼层的发生变化的地方，要查出，并标上记号，⑤对照建施、专业施工图纸，查看轴线和构件与结构有没有充突的地方，看有没有需个性注意的地方并标识，⑥楼梯处对照平面图、剖面图，将尺寸一一核算，⑦屋面图个性要与电梯的相关图纸对照。

7、拿着图纸到施工现场进行对照看图并检查验收，这十分关键，一般工程们不拿图纸到现场对照这是对工作不负职责的表现，将工程队出错后修改的地方在图纸上注明，并将施工缺陷和难点出标明和记录。

虽然对图纸了解并不深入，但是对图纸的了解也有一点，能大概的看懂图了。对于我们干工程的来说，就必须要把图纸吃透。在以后的工作中我必须会做到这一点的!

⑴工程合同签订关。工程合同是工程建设单位和施工单位之间就工程有关的权利和义务而签订的协议。工程合同签订是施工单位务必把好的重要关口，因为工程合同不但明确规定了施工单位和建设单位双方的权利和义务，还包内含要求工程务必到达的质量等级、建筑工期、采用何种材料、何种价格以及价款支付期限等重要资料，这些资料对建筑工程造价的高低有着十分直接的影响。假如双方签订的工程合同资料齐全、逻辑严密、双方的权利义务对等，其最后的工程造价就可能合理，反之，造价就有可能偏低，施工单位就可能蒙受损失。

⑵工程变更签证关。工程变更是指业主根据需要在工程施工过程中对原图纸进行的更改。既然对原有图纸进行了更改，就必然会引起施工工程量的变动，而工程量的变动也就必然会引起原签订合同价款的增加或减少，非凡是有些工程变更较多，工程量增减变化大，其最后结算依据仅凭建设单位代表的变更签证，这样变更签证关就显得尤为重要。能够说，工程变更签证是否及时准确直接影响到建筑工程造价的高低。

⑶工程决算审核关。工程决算是指工程竣工验收后由施工单位编制的包含所有工程量及所有价款在内的结算资料。它是由工程施工单位负责编制，建设单位进行初审，最后由建设单位委托有资质的社会中介机构进行审核，并出具审核报告。工程决算审核是基建治理活动的最终环节，也是工程造价控制的最后关口，施工单位务必予以高度重视。

施工索赔是在施工过程中，承包商根据合同和法律的规定，对并非由于自我的过错所造成的损失，或承担了合同规定之外的工作所付的额外支出，承包商向业主提出在经济或时间上要求补偿的权利。从广义上讲，施工索赔还包括业主对承包商的索赔，通常称为反索赔。

随着市场经济的发展，建筑市场的逐步完善，针对目前大多数工程项目均是低价中标高价索赔的现状，我查看了公司现有的资料，发现了超多关工程索赔方面的记录。无论是开发商、承包商、施工单位对工程索赔都看的至关重要，因为他直接关系到公司利益。

目前施工实际中索赔文件主要是指签证单。由于每个项目业主和监理单位不一样其还没有固定的表式。但表式中必须内含“签证事由”一栏或相当于其功能的一栏。需要个性注意的是“签证事由”的表述方式对索赔的解决有重大影响。一般要施工单位索赔需要注意如下几方面：

(1)索赔事件要真实、证据确凿。索赔针对的事件务必实事求是，有确凿的证据，令对方无可推却和辩驳。对事件叙述要清楚明确，避免使用“可能”、“也许”等估计猜测性语言，造成索赔说服力不强。

(2)计算索赔值要合理、准确。要将计算的依据、方法、结果详细说明列出，这样易于对方理解，减少争议和纠纷。此项工作是索赔文件中的核心部分，编制索赔文件的管理人员必须要熟知合同、图纸资料和工程实际的区别及实际施工的合理工序，若不合理则必须要阐述清楚进行职责分析。做到索赔资料与图纸工程量不重算恰倒好处。罗列实际施工资料时，最好是按照定额子目依项写出且每项均有一个计算公式和结果，这样使以后套价工作也方便快洁。

(3)职责分析要清楚。一般索赔所针对的事件都是由于非承包商职责而引起的，因此，在索赔报告中务必明确对方负全部职责，而不可用含糊的语言，这样会丧失自我在索赔中的有利地位，使索赔失败。

(4)在索赔报告中，要强调事件的不可预见性和突发性，说明承包商对它不可能有准备也无法预防，并且承包商为了避免和减轻该事件的影响和损失已尽了最大的努力，采取了能够采取的措施，从而使索赔理由更加充分，更易于对方理解。

(5)明确阐述由于干扰事件的影响，使承包商的工程施工受到严重干扰，并为此增加了支出，拖延了工期，证明干扰事件与索赔有直接的因果关系。

(6)索赔报告书写用语应尽量婉转，避免使用强硬、不客气的语言，否则会给索赔带来不利的影响。

在最后一个月的时间里，我开始着手做我的个人实习成果，第一次做这个让我感到力不从心。但是在公司同事的帮忙与自我的努力下幸不辱命，最后做了一套室外管道的工程量出来，但我想里面肯定漏洞百出。在做的过程中，我遇到了不少困难，首先就是软件的困难，我们公司用的是《未来清单》，在学校没学习过，所以在做成果的同时我也学会了造价软件的一些基本用法，也对图纸又了跟多的了解!

透过这次实习我个人总结了关于合理控制建筑工程成本要做到以下几个方面：

⑴工程合同签订关。工程合同是工程建设单位和施工单位之间就工程有关的权利和义务而签订的协议。工程合同签订是施工单位务必把好的重要关口，因为工程合同不但明确规定了施工单位和建设单位双方的权利和义务，还包内含要求工程务必到达的质量等级、建筑工期、采用何种材料、何种价格以及价款支付期限等重要资料，这些资料对建筑工程造价的高低有着十分直接的影响。假如双方签订的工程合同资料齐全、逻辑严密、双方的权利义务对等，其最后的工程造价就可能合理，反之，造价就有可能偏低，施工单位就可能蒙受损失。

⑵工程变更签证关。工程变更是指业主根据需要在工程施工过程中对原图纸进行的更改。既然对原有图纸进行了更改，就必然会引起施工工程量的变动，而工程量的变动也就必然会引起原签订合同价款的增加或减少，非凡是有些工程变更较多，工程量增减变化大，其最后结算依据仅凭建设单位代表的变更签证，这样变更签证关就显得尤为重要。能够说，工程变更签证是否及时准确直接影响到建筑工程造价的高低。

⑶工程决算审核关。工程决算是指工程竣工验收后由施工单位编制的包含所有工程量及所有价款在内的结算资料。它是由工程施工单位负责编制，建设单位进行初审，最后由建设单位委托有资质的社会中介机构进行审核，并出具审核报告。工程决算审核是基建治理活动的最终环节，也是工程造价控制的最后关口，施工单位务必予以高度重视。

透过这一个多月的实习，对安装工程施工经过了从零开始的深入学习和了解，此刻对于安装施工已经有了较为全面的认识，从施工设计图开始，如何看图，怎样将图纸与实际工程对应起来，都有了现场的经验。对实际的施工工序，如施工放线、电气工程、给排水工程、通风工程等都有了深入的了解。还有对安装工程中各种材料、施工机械的作用也有了更深的了解。在施工项目管理中熟悉了业主、监理、施工方、承包商、以及监控方在工程项目中的职能及执业资料。个性是监理在执业的过程中在现场的“三控三管”(成本、质量、进度控制;安全、合同、信息管理)的执行过程及在质量控制过程中个性应当注意的地方都有了一部分的了解。当然对于自我实习过程中的本质工作，监控量测的了解就应是最多的了，在实习过程中经历了如何执行合同任务并协调好我方与施工方的关系的过程，在这个过程中既要透过数据保证监测数据的真实可参考性，同时又要不让监测结果对施工有太多的约束而影响进度。

建筑行业的庞大性是由其生产成品的形体庞大性和复杂性决定的，这就决定了其生产过程中工序的复杂性和时间的持久性，在这个复杂的生产过程中我们每个人只能在其中充当一个小主角，为了使工程到达共同的目标，只有参建的各部门和单位互相了解和紧密合作，才可能更快更好的完成。同时由于人员的复杂多样性，如何发挥自身主角的作用并做好与别人的合作与交流往往成为了工程分工合作的重点，在这短短的实习时间内，虽然对于一些理论、施工工艺、技术操作等了解甚多，但对于在工程中如何处理人与人、部门与部门之间的关系却不是一时能学会的，那里面的学问需自我多用眼去观察、多用脑去思考，才能使自我在工作的过程中更加得心应手。在实习期间里无论是从工作方法，还是从自我的工作态度都有一些思考，现简单总结如下：

1、为人

常言到做事先做人，一个人的潜力再强，但他的情商低下，其也难有很大建树。个性是在自我所涉足的建筑行业，在这个复杂的工作环境下，个性要学会与人交流和沟通，要学会与人相处，当别人求助时只要在自我潜力范围内都应当乐意的理解，只有真心的付出才能在自我需要帮忙之时得到别人的援助之手，才能在激烈的竞争中得到别人的真诚赐教。初来乍道应当学会：

①低调做人，高调做事;②少说话，多听;③学会尊重人，主动帮忙他人;④为人正直诚信;⑥虚心请教、敢于请教、主动学习。努力做到以上几点，做人做好了做事自然水到渠成。

2、做事

步入社会之后要学习的东西很多很多，社会是一个复杂的环境，做好我们的本质工作，精通一门技术，在现代社会中是十分重要的。大学毕业仅仅是一个开始，很多理论的东西还需要现场经验的积累和总结才能得到更好的完善和发展。刚刚毕业，要本着“吃苦在前，享乐在后”的精神和作风，年轻的时候多做一点，多学习一点，等年纪大了总有好处的，但也不能像老黄牛一样只顾着做事情，还要用我们的大脑去思考，学会抓住问题的重点和本质，才能提高解决问题和完成任务的效率。工作中应当学会：

①敢于吃苦，不怕吃苦;②多做实事;③敢于承担职责;④学会思考、善于抓取问题的核心和重点以及主要矛盾;⑤要活到老，学到老，有长远计划，就算大学毕业后也不能放下理论的学习;⑥要具备人身安全和职责意识、自我保护意识。

3、透过半年的学习让我对工作进行了更深的了解并作出了以下几点的总结：

(1)对待任何工作必须要仔细认真并严格要求自我，把工作做深、做细、认识到工作中的不足。

(2)在工作思路上必须要明确并要有效的把工作效率提高。

(3)不断的在工作中磨练自我，多向别人虚心请教、学习，让自我的工作经验丰富起来。

(4)在工作中必须要有团队精神，用心配合各项工作，只有这样才能更好、更有效率的完成各项工作。

(5)在工作中必须要明确自我的位置，摆正自我的工作态度，努力把工作做到最好。

(6)在工作中如果遇到挫折千万不能沮丧，没有自信，“人非圣贤孰能无过”，犯错误是难免的，自我必须要多思、多学、多问，在错误中找出自我的不足只有这样才能更好的充实自我，完善自我。

这次实习让我从实践中对这门自我即将从事的专业获得一个感性熟悉，为今后专业的学习打下坚实的基矗它不仅仅让我们学到了很多在课堂上根本就学不到的知识，还使我们开阔了视野，增长了见识，为我们以后更好把所学的知识运用到实际工作中打下坚实的基在实习过程中，我得到了公司领导的表扬、公司同事的认可，在做自我的工作的时候能与同事和谐相处，与施工队伍的关系处理的也很融洽。我相信在未来的道路上我能越走越好，此刻我不会的不代表我以后不会，因为我们都还年轻!年轻就是我们的资本，我们能够去学习更多的知识，更好的回报我们的父母、老师、朋友乃至我们的国家。

**20\_年工程造价实习报告模板最全工程造价实习报告模板范文(推荐)八**

一、实习目的

认识实习不仅是对学生能否在实践中演习知识技能的一种训练，也是对学生的敬业精神、劳动纪委和职业道德的综合检验。贯彻理论联系实际的原则，使学生到施工现场去学习生产技术和管理知识。

通过施工现场操作和参观，了解施工的基本工序和施工方法、操作要点，以及主要机具设备的用途、质量要求;

通过现场操作和学习，掌握监控量测的基本内容和监测方法，熟悉监测仪器的使用方法，以及基本数据的处理和分析;了解在施工项目管理中各方(业主、承包商、监理单位)的职责;及施工单位的组织管理系统、各部门的职能和相互关系，了解施工项目经理部的组成，了解各级技术人员的职责与业务范围;看懂实习工程对象的建筑、结构施工图;了解工程的性质、规模、生产工艺过程、建筑构造、围岩地质特点等。

二、实习时间

20x年2月6日至3月16日

三、实习地点

x置业有限公司

四、公司概况

x置业有限公司(以下简称公司)成立于2x7年9月份，公司注册资金1x0万元，主要经营房地产开发，房地产投资，旅游项目开发投资，下设六个直属职能部门，分别是工程技术部、项目信息部、营销策划部、计划财务部、资金管理部、综合办公室，现有在职职工18人，其中中级职称10人，高级职称3人。公司按照现代化企业制度的管理模式，遵循有限公司的运营模式，在总经理的领导下，通力合作，相互协调，初步形成一个上进、勇于开拓的企业团队。公司始终坚持以市场为导向、开发为重点，经营为龙头，品质、与客户为根本的开发理念和经营方针，不断留意和观察房地产市场情况，积极寻求探索与市场机制相适应的经营策略和经营方针，走品牌化之路。

公司将秉承“诚信为天·盛在品质”的企业理念，遵循“追求卓越，铸造精品”的宗旨，为社会做出贡献。

五、实习部门

工程造价咨询部

六、实习的主要内容

紧张的一个多月的实习生活结束了，在公司总工的带领下，在工地工程师的讲解下，我在实习过程中还是有不少的收获，以下是我对实习的收获与体会。

(一)关于施工安全方面

近年来，建设施工正由以工业建筑为主向民用建筑为主转变，建筑物由低层向高层发展，施工现场由较为广阔的场地向狭窄的场地变化。使得建筑施工的难度增大，危险、有害因素变化大，出现很多不安全性。另外建筑业生产过程的低技术含量、非标准化作业，决定了作业人员的素质相对较低。而建筑业又需要大量的人力资源，属于劳动密集型行业，从业人员与施工单位间的短期雇用关系，造成了施工单位对从业人员的教育培训严重不足，使得施工作业人员缺少基本的安全生产常识，违章作业、违章指挥的现象时有发生。建筑业属于事故多发的高危待行业，其中高处坠落、触电事故、物体打击、机械伤害、坍塌事故等五种，为建筑业最常发生的事故，占事故总数的95%以上，称为“五大伤害”。因此我对安全文明施工的认识如下：

首先，安全文明施工措施的落实，能够限度地减少工地发生安全责任事故。安全事故总是在人们麻痹大意或防范不力情况下发生的，我们无法预知事故的发生，但我们却能通过各种管理措施，有效堵塞存在的安全漏洞，排解安全隐患，提高安全意识，防止施工过程中的疏忽，达到预防为主的预期目标。

其次，安全文明施工措施的落实，是项目管理水平的重要体现，也是实体施工中的重要组成内容。措施的规划，有利于保证现场施工的有效性与连续性。措施的执行，则有力地保证施工过程的效率与劳动成果。众所周知，施工质量除了与组织管理、人员素质、技术水平、材料质量、机械化程度等有关外，还与施工作业环境也密不可分。没有好的施工环境，作业人员不可能安心、专心做好工作，质量难以达到标准要求。虽然好的施工环境不一定就能做出精品工程，但却为优质工程创造了必须的前提条件。

再次，安全文明施工措施是一项投入少，社会效益明显的项目内容。在施工过程中，施工现场的有序性、条理性、整洁程度等都是建设单位、监理单位等评价过程管理水平的重要指标。安全文明施工措施的落实，切实有效地降低或避免工地的工伤事故，是各参建单位的责任与义务，也是建设单位、监理单位等所期望的。

因此，将此项工作落实到位，将有助于单位间的工作开展与协调，也能提高工程实体验收的整体评价，为将来的再次合作打下坚实的基础。事实证明，工程质量优良的项目，安全文明施工措施通常都能得到很好的落实，其管理水平相对较高，所以施工质量能得到保证。反之，现场缺乏必要监管的工地，安全文明施工措施往往被看作是片面功夫，不管不理，往往容易出现安全事故，工程质量普遍较差，保修、维修成本都较高。

我们要重视现场安全文明施工措施的规划与落实，只有这样，我们才会远离事故，保证质量。

(二)关于资料管理方面

刚开始，我的主要工作是资料员，从做资料员中我了解到了工程中的很多情况，在了解到这些资料的同时，我也了解到了工程的概况，也学到了在工程中有些资料该怎么做，改什么时候做。比如一些零星项目：例如施工过程初期的拆除、土建等零星项目，决算员与施工员要进行项目核实，要求业主下发工程联系单，通过联系单来整理签证经项目经理确认后报监理、业主、跟踪审计进行审批。对于设计变更，要根据现场实际施工情况，结合招标图纸、招标清单，配合项目部进行设计变更签证，对已确认的设计变更项目，提出相应变更报价经项目经理确

认后报业主审批。对于主材价格的变更要根据二算对比成本预算盈亏平衡点，配合项目经理、材料员对需确认主材价格与业主方进行价格确认，这时候我们就要报《材料采购报审表》给监理、业主、物资部、内控部、跟踪审计等确认。虽然以上这些东西虽然只是资料方面的，但是从中我学到了不少成本控制的一些知识，也为以后自己做造价有很多帮助。在做资料的时候从《工序质量报验单》和《施工组织设计/方案报审表》中能了解到工程的一些基本情况，也能从中对施工工序的一些认识。就像在我做我的个人设计成果的时候如果不知道室外管网的工序的话我根本就不会做我的室外管道的工程量。在接触《工程计量报审表》是我了解到了这个工程的工程款的支付情况。虽然我这个资料员只是送送资料，整理整理资料，但是从中学到的东西还不少。

(三)工程造价成本控制方面

由于公司材料员的失职，导致公司的材料出现大量剩余的情况，被领导严厉批评，由于接受不了，辞职了。公司领导就安排我在做资料员的同时来做材料员，通过慢慢的学习，渐渐转变为价控造价员。主要是对乙供材料的采购的控制，做到成本的控制。在做价控造价员的时候我学会了该怎么样去进行成本的控制。刚开始的时候公司只是让我进行收货，然后登记台账，接着办理验收与调拨手续。后来在我熟悉的这种程序后，开始指导我进行材料的采购。程序为：项目部的专工提材料计划-施工经理签字确认-我负责询价(至少2家商家)-选择供货商-收货-专工验收货-调拨队伍-办理验收、调拨手续-登记台账-向供货商催要发票-报公司财务。在这个过程中让我感受到了管理的重要性。

(四)关于施工图纸方面

在工地中图纸是最主要的，怎么看图纸就非常重要了。首先我们应该了解一套完整的图纸包括哪些东西：总平面图、室外管网立面图(或剖面图)、场地地形图;建筑施工图、结构施工图、给排水施工图、暖通施工图、电气施工图。要注意其中有几张图纸是须特别留意的：建筑节能设计说明、消防设计说明、基础设计说明。除了这些还有图纸附件：审图意见、图纸修改、变更单、图纸会审记录、招标答疑，施工队关于图纸的联系单，甚至计算书。如果设计过程中发生有设计变更要有旧图。(这些有利于发现图纸的缺陷，了解变更内容。对现场监督是非常有用了。关于计算书，一般是不发给工程师的，但我最近一次的经验是工程师要有一份)。可能还会有地勘报告、红线图、市政管网图(给水排水排污供电通讯)、道路交通图等。了解到这些后我们该怎么看图纸：

1.阅读设计总说明，备好相应的标准、规范、规程和标准图集。

2.看建筑设计总平面图，了解项目总体规划。

3.将各种图纸变更、修改和审图、图纸会审、工程队的图纸疑问标注在图纸上。看一层建筑平面图，对照结构施工图(包括梁板、墙柱)和专业施工图，将相邻轴线的距离计算出来标在结施的梁板图中，并将建筑附件、专业管线的立管位置和重要专业配置在梁板图中用红笔标出。

4.看基础结构施工图中的桩基部分和基础部分。和地下室部分。

5.看建施平面图，对照门窗表将门窗尺寸写在平面图中，并找出建施中，哪些是要在结构主体施工时需留意方的地，如：隔墙、剪力墙开门窗洞口、飘板、装饰线条等，并在梁板图中标出。

6.看结施：①将墙柱梁代号按顺序找到，②将墙柱梁配筋标注在相应的平面图中，③同一张平面图中的对称部位的不同配筋和截面尺寸处做上标志，以便在检查中特别注意事项，④将设计在不同楼层的发生变化的地方，要查出，并标上记号，⑤对照建施、专业施工图纸，查看轴线和构件与结构有没有充突的地方，看有没有需特别注意的地方并标识，⑥楼梯处对照平面图、剖面图，将尺寸一一核算，⑦屋面图特别要与电梯的相关图纸对照。

7.拿着图纸到施工现场进行对照看图并检查验收，这十分关键，一般工程们不拿图纸到现场对照这是对工作不负责任的表现，将工程队出错后修改的地方在图纸上注明，并将施工缺陷和难点出标明和记录。

虽然对图纸了解并不深入，但是对图纸的了解也有一点，能大概的看懂图了。对于我们干工程的来说，就一定要把图纸吃透。在以后的工作中我一定会做到这一点的!

(五)招投标方面

⑴工程合同签订关。工程合同是工程建设单位和施工单位之间就工程有关的权利和义务而签订的协议。工程合同签订是施工单位必须把好的重要关口，因为工程合同不但明确规定了施工单位和建设单位双方的权利和义务，还包含有要求工程必须达到的质量等级、建筑工期、采用何种材料、何种价格以及价款支付期限等重要内容，这些内容对建筑工程造价的高低有着非常直接的影响。假如双方签订的工程合同内容齐全、逻辑严密、双方的权利义务对等，其最后的工程造价就可能合理，反之，造价就有可能偏低，施工单位就可能蒙受损失。

⑵工程变更签证关。工程变更是指业主根据需要在工程施工过程中对原图纸进行的更改。既然对原有图纸进行了更改，就必然会引起施工工程量的变动，而工程量的变动也就必然会引起原签订合同价款的增加或减少，非凡是有些工程变更较多，工程量增减变化大，其最后结算依据仅凭建设单位代表的变更签证，这样变更签证关就显得尤为重要。可以说，工程变更签证是否及时准确直接影响到建筑工程造价的高低。

⑶工程决算审核关。工程决算是指工程竣工验收后由施工单位编制的包含所有工程量及所有价款在内的结算资料。它是由工程施工单位负责编制，建设单位进行初审，最后由建设单位委托有资质的社会中介机构进行审核，并出具审核报告。工程决算审核是基建治理活动的最终环节，也是工程造价控制的最后关口，施工单位必须予以高度重视。

(六)关于工程索赔方面

施工索赔是在施工过程中，承包商根据合同和法律的规定，对并非由于自己的过错所造成的损失，或承担了合同规定之外的工作所付的额外支出，承包商向业主提出在经济或时间上要求补偿的权利。从广义上讲，施工索赔还包括业主对承包商的索赔，通常称为反索赔。

随着市场经济的发展，建筑市场的逐步完善，针对目前大多数工程项目均是低价中标高价索赔的现状，我查看了公司现有的资料，发现了大量关工程索赔方面的记录。无论是开发商、承包商、施工单位对工程索赔都看的至关重要，因为他直接关系到公司利益。

目前施工实际中索赔文件主要是指签证单。由于每个项目业主和监理单位不同其还没有固定的表式。但表式中一定含有“签证事由”一栏或相当于其功能的一栏。需要特别注意的是“签证事由”的表述方式对索赔的解决有重大影响。一般要施工单位索赔需要注意如下几方面：

(1)索赔事件要真实、证据确凿。索赔针对的事件必须实事求是，有确凿的证据，令对方无可推却和辩驳。对事件叙述要清楚明确，避免使用“可能”、“也许”等估计猜测性语言，造成索赔说服力不强。

(2)计算索赔值要合理、准确。要将计算的依据、方法、结果详细说明列出，这样易于对方接受，减少争议和纠纷。此项工作是索赔文件中的核心部分，编制索赔文件的管理人员一定要熟知合同、图纸内容和工程实际的区别及实际施工的合理工序，若不合理则一定要阐述清楚进行责任分析。做到索赔内容与图纸工程量不重算恰倒好处。罗列实际施工内容时，是按照定额子目依项写出且每项均有一个计算公式和结果，这样使以后套价工作也方便快洁。</p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！