# 建筑经济管理毕业论文范文

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-04-18

*随着我国经济的快速发展,城市化进程也在不断的加快,大量的建筑物不断拨地而起,建筑行业对经济的管理的成本也有了新的要求,加剧了建筑行业之间的竞争。下面是范文网小编为大家整理的建筑经济管理毕业论文，供大家参考。 建筑经济管理毕业论文范文一：建...*

随着我国经济的快速发展,城市化进程也在不断的加快,大量的建筑物不断拨地而起,建筑行业对经济的管理的成本也有了新的要求,加剧了建筑行业之间的竞争。下面是范文网小编为大家整理的建筑经济管理毕业论文，供大家参考。

建筑经济管理毕业论文范文一：建筑经济管理资金建设实效性思考

摘要：本文对建筑经济管理中资金建设实效性的研究，其主要目的在于了解建筑经济管理中资金建设的相关问题，以及对资金建设的实效性研究，为日后促进资金建设在建筑经济管理中的有效应用提供宝贵的建议。随着社会经济文化的不断进步与人民物质生活水平日益提高，社会主义市场经济体制下的建筑企业在信息化时代下日渐崛起，得到迅猛的发展。本篇文章主要对建筑经济管理过程中存在的诸多问题进行分析，并对改善建筑经济管理中资金建设实效性对相关措施进行探讨。

关键词：经济管理;资金建设;实效性

前言：随着国家综合国力的日益提升与人民物质生活水平的不断提高，建筑行业在新时代下发展迅猛，同时人们对于建筑质量的要求日渐提高。而在建筑行业中，建筑企业的成本问题关系到建筑企业的进步与发展，其成本主要体现在建筑企业在施工过程中，控制经济管理目标的有效制定，该目标的制定在一定程度上影响着建筑企业的经济状况。在建筑企业的经济管理中，资金的建设占有重要的地位，而建筑行业由于其自身的性质，在高投资中容易初选资金浪费和短缺的现象。因此本文对建筑经济管理中资金建设实效性研究具有重要意义。

一、建筑经济管理过程中存在的问题

(一)融资的过程存在恶性循环问题

融资的过程存在恶性循环问题是建筑经济管理过程中存在的主要问题。建筑企业与其他企业和行业相比，是较为复杂和用时较长的企业。由此建筑企业在融资方面相较于其他企业存在较大难度，因此在社会经济不断进步、人们对建筑质量的要求日益提高以及同行业之间的竞争不断激励的前提下，建筑企业逐渐扩大规模，而企业规模的扩大需要大量的资金对其进行支持，由此企业需要向银行贷款，而当企业达到一定规模后，资金问题必然又将成为困扰企业发展的关键问题，不断向银行征求帮助便成了融资过程中的恶性循环问题。

(二)企业扩大生产规模中的资金短缺

企业扩大生产规模中的资金短缺是建筑经济管理过程中存在的重要问题。随着社会经济的不断进步，国民经济发展迅速，在建筑企业固定资产投资建设具有一定的规模下，企业的发展已经无法满足新时代的发展需求。因此在建筑企业固定资产投资建设的基础上，要不断的扩大建筑企业的规模，跟随新时代的步伐，促进建筑企业的不断进步和发展。而建筑企业在遭遇自身经济状况危机时不宜扩大企业的规模，但是目前建筑企业相关管理人员没有正确认识到经济建设的重要性。通常情况下会盲目的实现大规模建设流程，并按照施工前的计划方案进行施工，从而导致资金的困境不断加大，资金出现短缺。

(三)资金的调控力度不够

资金的调控力度不够是建筑经济管理过程中存在的关键问题。目前我国部分建筑企业在施工过程中都采取较为粗犷的管理模式，尤其是对于资金建设的管理，并没有进行统一的规划和制定，致使资金无法在建筑工程施工过程中进行有效的周转，从而在一定程度上对建筑企业施工产生不良影响，如此粗犷的管理模式若不能够有效改善和解决，将严重影响建筑企业的正常生产经营。另外，负责资金管理的工作人员素质相对不足，专业技能仍有待进一步加强，以上两方面的原因造成资金浪费较为严重的后果。

二、改善建筑经济管理中资金建设实效性的相关措施

(一)施工前要制定有计划性的合理方案

施工前要制定有计划性的合理方案是改善建筑经济管理中资金建设实效性的主要措施。建筑企业在施工前的阶段制定有计划性的合理方案过程中，一方面要对施工前的合同进行严格的审查程序，使规划能够有效详细的制定。合理方案的制定，必须要根据建筑企业施工现场的实际情况和对施工工具的认识情况进行制定，为保障方案的合理性和有效性，要在施工的不同环节中制定不同方案;另一方面，建筑企业要举行公开公正的招标方式，在此过程中要保证招标方式的合理性和公平性，建筑企业施工分包商和相关的施工负责人要通过对方案的详细分析，确定最佳方案。例如南京市浦口区建筑安装管理站遵循了施工前制定有计划性的方案，根据具体的实际操作和验证，从根本上避免资金浪费现象的产生。

(二)施工过程中要对预期方案中的成本进行控制

施工过程中要对预期方案中的成本进行控制是改善建筑经济管理中资金建设实效性的重要措施。施工前所制定的合理方案是施工过程中的重要依据，在施工过程中需要对相应成本进行控制，对每一环节按照成本的预算进行划分，从而使资金在施工过程中的使用情况在一定程度上减少。

(三)施工结束后要控制资金成本

施工结束后要控制资金成本是改善建筑经济管理中资金建设实效性的关键措施。为了促进建筑企业资金建设的实效性，应该确实将严惩的制度落实到建筑企业的实处。施工结束后，要加强对工程竣工后的验收情况，严格按照国家对建筑工程相关标准的要求执行，同时要提高竣工后的结算效率，对资金建设进行有计划和有效的制定。另一方面，要不断提升负责资金管理工作人员的专业技能和综合素质能力，全面提升资金的利用率。南京市浦口区建筑安装管理站将施工结束后控制资金成本的方法真正落到实处，同时根据对资金建设的有效管理，在一定程度上避免了资金的浪费情况。

三、结语

在信息化时代下的社会主义市场经济体制中，建筑企业若想在竞争极为激烈的建筑行业中谋求生存和发展，必须要重视资金的有效运用，资金建设作为建筑企业进步与发展的核心，在建筑企业中占有十分重要的地位。本文从企业扩大生产规模中的资金短缺以及资金的调控力度不够等方面对建筑经济管理过程中存在的问题进行分析，同时从施工前要制定有计划性的合理方案、施工过程中要对预期方案中的成本进行控制以及施工结束后要控制资金成本等方面对改善建筑经济管理中资金建设实效性的相关措施进行探讨，具有实际参考价值。

参考文献：

[1]张婷.探索完善建筑经济管理中的资金建设实效性[J].黑龙江生态工程职业学院学报,202\_,05(01):37-38.

[2]任立坤.探索完善建筑经济管理中的资金建设实效性[J].中小企业管理与科技(上旬刊),202\_,07(05):40.

建筑经济管理毕业论文范文二：建筑经济管理资金建设实效性完善思路

就目前的经济发展现状来看，建筑行业是拉动经济发展的一个重要构成部分。建筑行业的迅猛发展促进了经济的发展，而蓬勃发展的建筑行业也随之带来了负面的影响。例如如果资金的建设管理不到位，一方面建筑企业的经济效益会受到影响;另一方面，为了追逐更多的剩余价值，建筑企业可能会在施工的过程中以次充好，影响建筑的施工质量。下面我们将具体分析建筑资金建设的实效性措施。

一、建筑经济管理中资金建设的目前状况

目前国内的建筑经济管理与国外的管理相比较而言，存在比较明显的漏洞和问题，具体表现在以下几个方面：(1)建筑经济管理的固有模式缺乏创新，难以与目前的市场发展相互适应;(2)建筑经济中对于扩大建筑规模、增大建筑数量的投资比较多，建筑行业出现了盲目的扩建;(3)作为建筑企业，在扩大建筑的过程中，资金的筹集比较困难，资金链难以保证;(4)建筑领域在施工之前需要支付一定比例的预付款，增加了建筑经济管理工作的压力。

(一)管理模式落后

随着社会经济的进步以及现代化建筑的快速发展，传统的建筑经济管理模式已经无法适应时代发展的需求，严重阻碍了现代化建筑企业的发展。建筑企业仍然沿袭传统的建筑经济管理模式，其主要表现是企业经济管理人员专业能力素养不高，缺乏专业技能培训。一般而言，建筑资金管理不仅对企业经济效益有重要的影响，并且对企业的稳定发展具有直接影响。目前部分建筑企业在施工过程中，存在重复建设以及过度浪费等现象，增加了企业的负担，导致企业工作效率严重下降，不利于企业的健康稳定发展。

(二)盲目扩张建筑工程规模和数量

一般由于经济利益的影响，在建筑施工的过程中，建筑企业的管理者往往会对建筑工程的规模以及数量进行盲目扩张，由于建筑施工项目较多，会给建筑企业带来较大的经济压力，导致企业无法负担庞大的建设资金[2]。另外，部分建筑企业在实际的施工过程中，对实际的发展水平不够重视，导致建筑经济管理中资金建设的实效性不能充分有效发挥。

(三)资金筹集能力不足

我国建筑企业在施工时，由于建设施工的工期较长，要想有效保证建筑工程的质量，并使其能够按时竣工，建筑企业在项目建设的过程中就必须要不断注入资金，这样往往会导致建筑企业筹集资金的能力不足，致使建筑施工的环节发生脱节现象出现，无法按时保质竣工，对企业经济效益产生严重的影响。另外，由于受国家相关的经济政策的影响，我国很多建筑企业无法再短期内筹集较多的建设资金，因此对建设资金难以实施有效的管理。

(四)建设资金需在正式施工前支付

一般由于建筑工程的建设的工期较长，并且建筑规模较大，因此建筑企业在实际施工的过程中，很容易出现资金不足和资金短缺的现象。在建筑施工的全过程中，建筑企业都必须要有效管理好建设资金，以此来有效减轻建筑企业的资金压力。建筑施工的资金运用并不是一笔小数目，而且每一项施工建设都需要进行多项准备，只有资金充足并及时到位，施工建设工作才能圆满顺利的进行下去。而在施工的初期，施工单位不需要依靠自身的经济实力进行施工，建筑投资方必须在施工正是开始前，按照整个资金投入的比例，预先支付一定的施工前资金。在施工建设顺利完成之后，还要定期进行资金的落实，确保施工建设的每一个环节都能够得到有效的衔接，确保施工建设能够顺利的进行下去，不影响整体的建筑施工。

二、进行资金建设的有效性举措

建筑企业的整个设计、施工过程都需要依靠大量的资金，而对于建筑企业来说，这笔资金的费用并不是小数目，因此，需要进行有效性的管理，才能确保建筑施工顺利完成，需要从以下几个方面进行落实：

(一)合理制定施工方案

建筑施工需要符合投资方的投资要求，同时也需要具有一定的可操作性，这就要求在施工建设之前进行施工方案的设计。一个科学的施工方案是建筑施工顺利进行的基本保障。首先，施工之前的设计人员要对施工的所有数据进行汇总和分析;其次，要对施工的现场进行实地勘探，勘探当地的水文条件、地质条件、环境气候等综合性的因素，并对可能影响建筑施工的因素进行分析，提出可行性的抵御方案;再次，各个部门之间要进行必要的沟通和协商，做到资源和数据构想，必将一项建筑施工工作需要涉及到各个部门;最后，要在制定的多个设计方案中进行反复的对比和分析，最终选择最具有施工实效性的方案作为施工设计的蓝本。

(二)加大建筑施工中成本管理的力度

成本管理作为建筑经济管理中的重要部分，其效果与建筑企业的健康稳定发展息息相关，因此在建筑实际施工过程中，建筑企业必须要加大建筑施工进度管理的力度，确保施工的各环节能够按时按量完成，从而有效缩短施工工期，节省建筑成本。对建筑经济管理中的相关事项进行完善，必须要改变相关人员的资源管理理念，同时对施工环境加以重视，重视控制建筑施工材料的选择工作，以此来有效提高建筑施工的整体效率，不断提升建筑经济管理中资金建设的实效性。

(三)加强成本控制，进行风险管理

虽然建筑在正是施工建设之前已经进行了蓝本设计和实地考察，但是在实际的施工建设过程中，往往会受到外部环境的影响，出现一些难以预料的状况，必然会影响建设工期，进而影响整个建筑的成本投资，对此，广大建筑经济管理人员，要对建筑施工中可能出现的各类风险进行科学的评估，并针对相应的风险问题提出有效的预防方案。建筑成本的资金数量比较大，而且很容易受到工期的变化、材料的采购以及相关政策的影响而出现波动，所以，必须对成本进行有效的控制，避免不必要的经济支出。这项工作必须由专业的评估和预算人员进行操作，因此才能具有实效性。

三、结束语

总之，目前建筑经济管理工作中存在的问题由来已久，为了进一步的促进建筑行业的两性发展，必须从管理观念上进行转变。完善管理理念，并充分利用专业的经济管理人员，对建筑资金进行有效的分析和评估。完善后的资金建设管理工作能够保证建筑施工的顺利完成，也有利于提高建筑质量，是我国建筑行业两性发展的一个重要保障。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！